

**Uchwała Nr XXIII /279/20
Rady Gminy Miękinia
z dnia 30 września 2020 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Źródłach na działce gruntu oznaczonej numerem 256/25 o pow. 0,6005 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00031449/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Miękinia

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 256/25 w miejscowości Źródła o pow. 0,6005 ha zabudowana jest budynkiem pałacu, w którym w części znajdowała się świetlica wiejska, budynkiem mieszkalnym, w którym znajdował się lokal komunalny oraz 2 budynkami w gospodarstwie rolnym.

Ze względu na zły stan budynków, świetlica wiejska zaprzestała swojej działalności, a najemcy lokalu komunalnego i budynków przynależnych są w trakcie wyprowadzki do nowej lokalizacji.

Sprzedaż nieruchomości ograniczy koszty związane z koniecznością przeprowadzania niezbędnych remontów i napraw na nieruchomości, przyniesie dochód Gminie w postaci ceny sprzedaży oraz należności z tytułu podatku od nieruchomości.