

UCHWAŁA Nr XXII/266/20
Rady Gminy Miękinia
z dnia 31 sierpnia 2020r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Miękinia nr XIX/217/20 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia § 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„obszarów w obrębach geodezyjnych: Błonie, Brzezina, Czerna, Głoska, Kadłub, Lutynia, Miękinia, Mrozów, Wilkostów, Wróblowice, oznaczonych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały numerami od 1 do 14”.

§ 2.

1. Załącznik graficzny nr 13 do uchwały, o której mowa w §1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik graficzny nr 14 do uchwały, o której mowa w §1 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Miękinia

UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę nr XIX/217/20 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 kwietnia 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia

Zmiana w/w uchwały dotyczy powiększenia zakresu zmiany Studium o następujące tereny:

- 1) teren działek nr 297/1, 297/3, 297/4 i 298 w obrębie geodezyjnym Głoska, oznaczony na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) teren położony w południowo-zachodniej części obrębu geodezyjnego Mrozów, oznaczony na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,

celem dopuszczenia na tych terenach lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną,.

W obowiązującym obecnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy obszary te mają ustalone następujące kierunki rozwoju:

- teren w Głosce - na zabudowę mieszkaniową z towarzyszącymi usługami,
- teren w Mrozowie - na pola, łąki i pastwiska.

Teren położony w Głosce jest własnością Gminy Miękinia, a na jego części znajdują się usługi kultury i boisko. Realizacja ogniw fotowoltaicznych na niezabudowanej części tego terenu będzie korzystnym rozwiązaniem dla polepszenia gospodarki energetycznej oraz dla środowiska naturalnego. Obiekty gminne będą zasilane ze źródeł energii odnawialnej.

Odnosnie terenu położonego w Mrozowie wpłynęły wnioski właścicieli części działek o uwzględnienie możliwości realizacji ogniw fotowoltaicznych. Teren ten położony jest w sąsiedztwie obszaru wskazanego w Studium na rozwój zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami, a od strony południowej graniczy z obszarem, dla którego w zmianie Studium, uchwalanej w dniu 31.08.2020 r. określono funkcję aktywności gospodarczej.

Realizacja urządzeń wytwarzających energię odnawialną z ogniw fotowoltaicznych będzie proekologicznym rozwiązaniem dla zasilania obiektów na w/w terenach.