

Uchwała Nr XXII/261/20
Rady Gminy Miękinia
z dnia 31 sierpnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 21,54 m² znajdującego się w budynku wielorodzinnym w Mrozowie przy ul. Piastowskiej nr 3, na działce nr 175/1 AM-1 obręb Mrozów oraz pomieszczeń przynależnych o pow. 9,63 m² (razem 31,17 m²) wraz z udziałem wynoszącym 1098/10000 części w częściach wspólnych. Dla przedmiotowego gruntu Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą pod numerem WR1S/00033148/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Miękinia

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Najemca lokalu wystąpił z wnioskiem o umożliwienie wykupu zajmowanej nieruchomości, tj. lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku wielorodzinnym w m. Mrozów, przy ul. Piastowskiej nr 3, o pow. użytkowej 21,54 m² oraz pomieszczeń przynależnych o pow. użytkowej 9,63 m² (razem 31,17 m²). Do lokalu przypisany jest udział w części wspólnej wynoszący 1098/10000 części. Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi dla nieruchomości gruntowej księgę wieczystą pod numerem WR1S/00033148/6.

Przedmiotowy lokal stanowi własność Gminy Miękinia. Jego sprzedaż zmniejszy udział Gminy w nieruchomości, a tym samym ograniczy obowiązek ponoszenia kosztów utrzymania i remontu budynku.