

**Uchwała Nr XXII/260/20**  
**Rady Gminy Miękinia**  
**z dnia 31 sierpnia 2020 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miękinia**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 31,28 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku wielorodzinnym w Mrozowie przy ul. Piastowskiej nr 3, na działce nr 175/1 AM-1 obręb Mrozów oraz pomieszczeń przynależnych o pow. 5,11 m<sup>2</sup> (razem 36,39 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem wynoszącym 1281/10000 części w częściach wspólnych. Dla przedmiotowego gruntu Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą pod numerem WR1S/00033148/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Miękinia

**Adam Zaniewski**

**UZASADNIENIE**

Lokal mieszkalny nr 5 w budynku wielorodzinnym w m. Mrozów, przy ul. Piastowskiej nr 3 jest wolny, posiada pow. użytkową 31,28 m<sup>2</sup>, do lokalu przynależy pomieszczenie o pow. użytkowej 5,11 m<sup>2</sup> (razem 36,39 m<sup>2</sup>). Do lokalu przypisany jest udział w części wspólnej wynoszący 1281/10000 części. Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi dla nieruchomości gruntowej księgę wieczystą pod numerem WR1S/00033148/6.

Przedmiotowy lokal stanowi własność Gminy Miękinia. Jego sprzedaż na wolnym rynku zmniejszy udział Gminy w nieruchomości, a tym samym ograniczy obowiązek ponoszenia kosztów utrzymania i remontu budynku.