

**Uchwała Nr XXVII/.../26
Rady Miejskiej w Miękinii
z dnia 29 czerwca 2026 roku**

w sprawie wyrażenia woli zmiany granic Miasta Miękinia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) Rada Miejska w Miękinii uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę podjęcia działań zmierzających do zmiany granic Miasta Miękinia poprzez włączenie do granic miasta części obrębu ewidencyjnego Błonie i części obrębu ewidencyjnego Białków, obejmującego teren wskazany na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Celem planowanej zmiany granic jest:

1. stworzenie warunków dla dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Miękinia;
2. powiększenie terenów przeznaczonych pod działalność przemysłową, produkcyjną, usługową i logistyczną;
3. zapewnienie spójnego planowania przestrzennego dla obszarów stanowiących naturalny kierunek rozwoju miasta;
4. zwiększenie potencjału inwestycyjnego miasta oraz tworzenie nowych miejsc pracy;
5. usprawnienie procesów planistycznych i inwestycyjnych związanych z przygotowaniem terenów pod rozwój działalności gospodarczej.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza Miękinii do:

1. przeprowadzenia analiz formalnoprawnych;
2. przygotowania dokumentacji geodezyjnej, map poglądowych i grafik;
3. przeprowadzenia konsultacji społecznych;
4. opracowania projektu wniosku do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z dynamicznym rozwojem społeczno-gospodarczym Miasta Miękinia oraz rosnącym znaczeniem terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą zachodzi potrzeba przeanalizowania zasadności zmiany granic administracyjnych miasta poprzez włączenie części obrębu Błonie i części obrębu Białków.

Obszar objęty planowaną zmianą granic stanowi naturalny kierunek rozwoju przestrzennego Miękinia i wykazuje istotne powiązania funkcjonalne z terenami miejskimi. Jego położenie oraz istniejące i planowane zagospodarowanie predysponują go do pełnienia funkcji związanych z rozwojem przedsiębiorczości, usług i działalności produkcyjnej.

Włączenie przedmiotowego obszaru do granic miasta umożliwi prowadzenie spójnej polityki przestrzennej oraz gospodarczej, obejmującej istniejące i planowane tereny aktywności gospodarczej. Pozwoli również na bardziej efektywne planowanie i realizację inwestycji infrastrukturalnych służących obsłudze terenów przeznaczonych pod rozwój działalności gospodarczej.

Objęcie wskazanych terenów granicami miasta stworzy warunki do sprawniejszego prowadzenia procesów planistycznych związanych ze zmianą funkcji gruntów przeznaczonych pod rozwój działalności gospodarczej oraz dostosowaniem ich do potrzeb inwestycyjnych gminy. Przyczyni się to do zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej Miękinia, tworzenia nowych miejsc pracy oraz wzmacniania lokalnego potencjału gospodarczego.

Podjęcie niniejszej uchwały nie przesądza o dokonaniu zmiany granic administracyjnych miasta, lecz stanowi podstawę do przeprowadzenia wymaganych analiz, konsultacji społecznych oraz przygotowania dokumentacji niezbędnej do ewentualnego wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.