

**ZARZĄDZENIE NR 48/26  
BURMISTRZA MIĘKINI**

z dnia 31 marca 2026 r.

**w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Miękini  
Informacji o stanie mienia Gminy Miękinia  
wg stanu na 31 grudzień 2025 rok.**

Na podstawie *art. 30 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 roku poz. 1483 z późn. zm.);*

**Burmistrz Miękini zarządza, co następuje:**

- § 1. Przekazać Radzie Miejskiej w Miękini Informację o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31 grudzień 2025 rok.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miękini

**Jan Marian Grzegorzyn**

*Załącznik do Zarządzenia Nr 48/26  
Burmistrza Miękinia  
z dnia 31.03.2026 roku*

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA GMINY  
MIĘKINIA**



**WG STANU NA DZIEŃ**

**31 grudnia 2025 roku**

**Miękinia, 31 marzec 2026 roku**



## Spis treści

Wstęp .....	3
Majątek Gminy Miękinia ogółem .....	6
Grunty .....	7
Budynki i lokale .....	8
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej .....	8
Maszyny i urządzenia techniczne .....	8
Środki transportu .....	9
Inne środki trwałe .....	10
Zmiany w wartości środków trwałych .....	10
Środki trwałe w budowie .....	11
Środki przekazane na poczet inwestycji .....	11
Wartości niematerialne i prawne .....	12
Długoterminowe aktywa finansowe .....	12
Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe .....	12
Mienie zlikwidowanych jednostek .....	13
Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie .....	13
Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy .....	13
Jednostki budżetowe .....	13
Samorządowe zakłady budżetowe .....	18
Samorządowe instytucje kultury .....	19
Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej .....	20
Jednoosobowe spółki gminy, w których Gmina Miękinia posiada udziały .....	20
Dochody z mienia .....	24
Sprzedaż nieruchomości .....	25
Źródła finansowania majątku Gminy Miękinia .....	28



## Wstęp

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w zakresie wymaganym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. 2025.1483 t.j.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miękinia:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zamieszczone w informacji dane zostały pozyskane i zestawione w oparciu o informacje przygotowane przez podległe Gminie Miękinia jednostki organizacyjne, tj.: Urząd Miejski, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Samorządowe Centrum Usług Wspólnych, Szkoły Podstawowe, Przedszkola, Żłobki, Samorządowy Ośrodek Kultury oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękinii.

Gmina Miękinia realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025.1153 t.j.). Gospodarowanie majątkiem Gminy Miękinia określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawy o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990r., Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2023r., poz. 120 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. 2021r., poz. 679 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024r., poz. 1145 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. 2016 r., poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2020r., poz. 342).

Zgodnie z art. 43 wyżej powołanej ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.



Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się:

**I. Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

## **II. Rzeczowe aktywa trwałe** w tym:

1. Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych, - inwentarz żywy.

2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,

3. Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie.

## **III. Należności długoterminowe.**

**IV. Długoterminowe aktywa finansowe** tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe.

## **V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.**

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne.

W ramach aktywów obrotowych zgodnie z wyżej cytowanymi przepisami prawa wyróżnia się następujące grupy:

### **1. Zapasy.**

### **2. Należności krótkoterminowe.**

### **3. Środki pieniężne.**

### **4. Krótkoterminowe papiery wartościowe.**

### **5. Rozliczenia międzyokresowe.**

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono na wykresach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały



Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na  
31.12.2025r.

porównane według stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Miękinia, w podziale na:

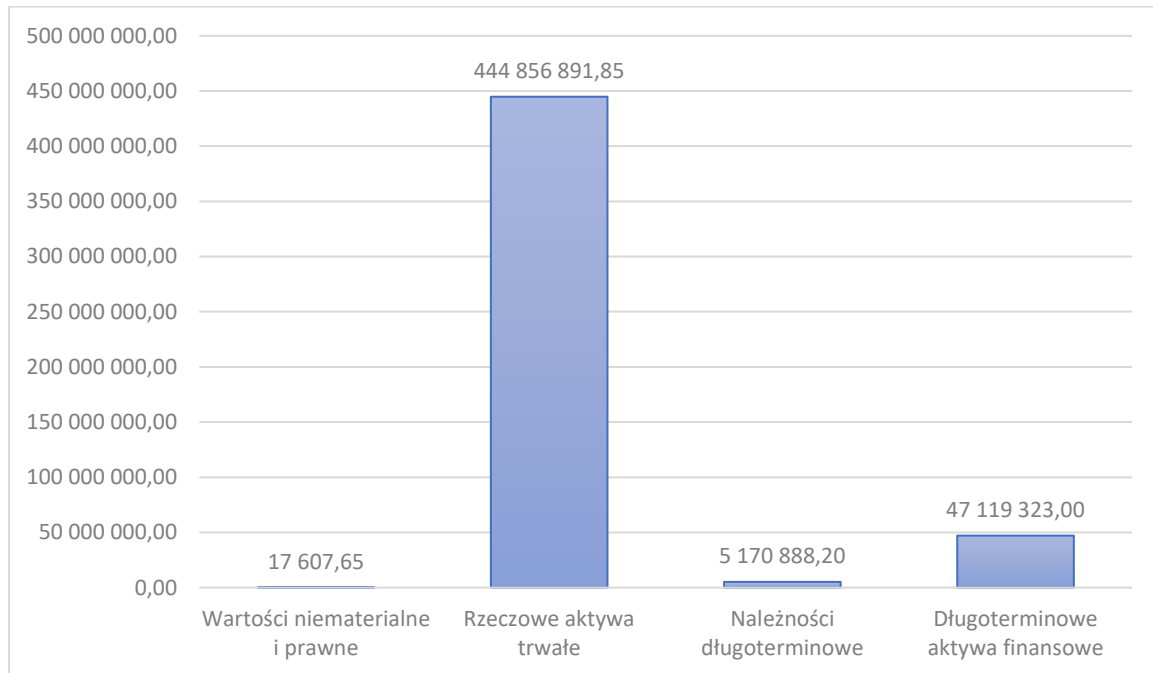
- jednostki budżetowe,
- samorządowe instytucje kultury
  
- spółki prawa handlowego.

Gmina na dzień dzisiejszy nie posiada jednostek organizacyjnych funkcjonujących w formie samorządowych zakładów budżetowych, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i osób prawnych utworzonych na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych (art. 9 pkt. 4, 10 i 14 u.o.f.p.).

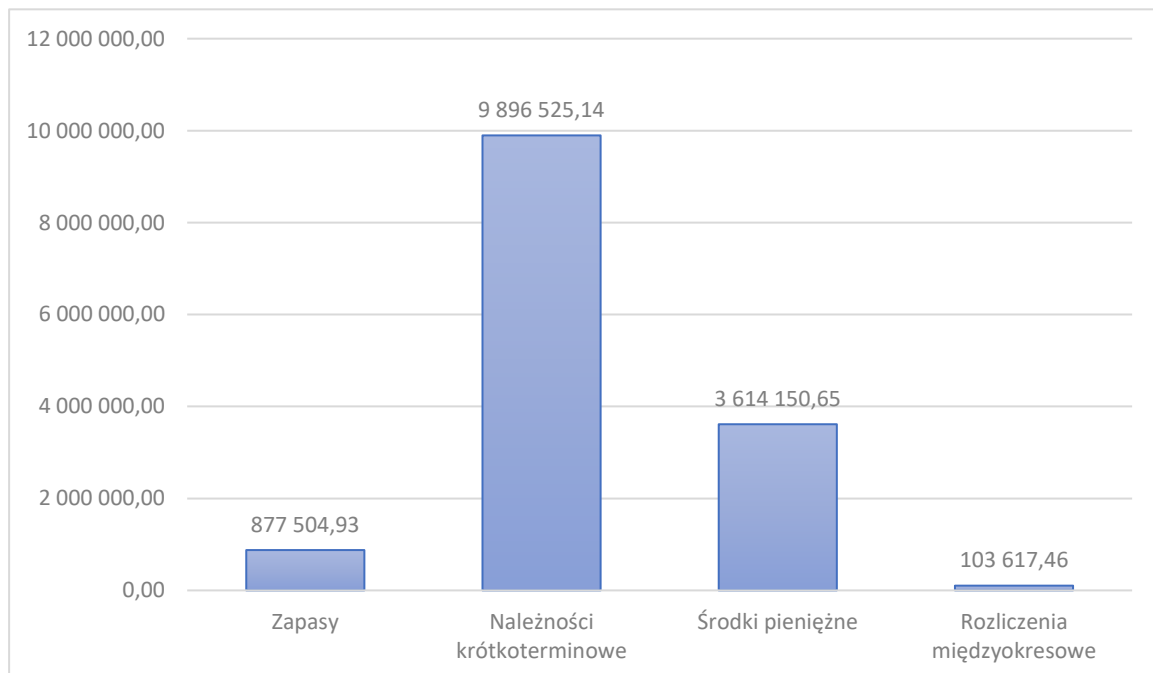


### Majątek Gminy Miękinia ogółem:

Wartość mienia Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2025r. wynosi 511 656 508,88 zł netto, w tym aktywów trwałych netto 497 164 710,70 zł oraz aktywów obrotowych 14 491 798,18 zł netto. Nastąpił wzrost wartości mienia o 14,11% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Strukturę i wartość tego majątku przedstawiają poniższe wykresy oraz tabela.



Struktura aktywów trwałych netto Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2025r.



Struktura aktywów obrotowych netto Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2025r.



## Majątek Gminy Miękinia ogółem wg stanów na dzień 31.12.2024r oraz 31.12.2025r.

Majątek ogółem	Stan w zł na dzień 31.12.2024r.			Stan w zł na dzień 31.12.2025r.			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	1 234 567,49	1 210 725,46	23 842,03	1 305 913,04	1 288 305,39	17 607,65	71 345,55	5,78%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	495 971 093,07	106 133 128,97	389 837 964,10	566 567 496,32	121 710 604,47	444 856 891,85	70 596 403,25	14,23%
3. Należności długoterminowe	4 203 030,85	-	4 203 030,85	5 170 888,20	-	5 170 888,20	967 857,35	23,03%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	44 019 323,00	-	44 019 323,00	47 119 323,00	-	47 119 323,00	3 100 000,00	7,04%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>545 428 014,41</b>	<b>107 343 854,43</b>	<b>438 084 159,98</b>	<b>620 163 620,56</b>	<b>122 998 909,86</b>	<b>497 164 710,70</b>	<b>74 735 606,15</b>	<b>13,70%</b>
1. Zapasy	610 125,61	-	610 125,61	877 504,93	-	877 504,93	267 379,32	43,82%
2. Należności krótkoterminowe	6 947 610,37	-	6 947 610,37	9 896 525,14	-	9 896 525,14	2 948 914,77	42,45%
3. Środki pieniężne	2 963 209,90	-	2 963 209,90	3 614 150,65	-	3 614 150,65	650 940,75	21,97%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	214 425,56	-	214 425,56	103 617,46	-	103 617,46	-110 808,10	-51,68%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>10 735 371,44</b>	<b>-</b>	<b>10 735 371,44</b>	<b>14 491 798,18</b>	<b>-</b>	<b>14 491 798,18</b>	<b>3 756 426,74</b>	<b>34,99%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>556 163 385,85</b>	<b>107 343 854,43</b>	<b>448 819 531,42</b>	<b>634 655 418,74</b>	<b>122 998 909,86</b>	<b>511 656 508,88</b>	<b>78 492 032,89</b>	<b>14,11%</b>

## Grunty

**Grunty stanowiące własność, współwłasność bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miękinia oraz jednostek posiadających osobowość prawną, dla których Gmina jest organem założycielskim.**

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Miękinia są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 - "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu którego dotyczy.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Miękinia była właścicielem gruntów o powierzchni 6 139 069 m<sup>2</sup> oraz współwłaścicielem gruntów o powierzchni 21 648 m<sup>2</sup>, natomiast w stosunku do 14 174 m<sup>2</sup> gruntu Gminie Miękinia oraz jednostkom, dla których Gmina jest organem założycielskim przysługiwało prawo użytkowania wieczystego. Łączna powierzchnia gruntów ujętych w księgach rachunkowych wynosi 6 174 891 m<sup>2</sup> o wartości 74 810 030,08 zł.

Strukturę własności gruntów wraz z podaniem ich powierzchni i wartości według stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r. z podziałem na rodzaje zgodnie z Klasyfikacją środków trwałych przedstawia poniższa tabela.

Rodzaje gruntów	Stan na dzień 31.12.2024						Stan na dzień 31.12.2025					
	Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste		Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste	
	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Grunty ome	842 405,08	192 752,00	-	-	-	-	842 405,08	192 752,00	-	-	-	-
2. Sady	73 605,95	208 275,00	-	-	-	-	73 605,95	208 275,00	-	-	-	-
3. Łąki trwałe	91 572,15	15 967,00	-	-	-	-	91 572,15	15 967,00	-	-	-	-
4. Płatowiska trwałe	32 836,90	12 497,00	-	-	-	-	32 836,90	12 497,00	-	-	-	-
5. Grunty rolne zabudowane	5 000,00	3 509,00	-	-	-	-	5 000,00	3 509,00	-	-	-	-
6. Grunty pod stawami	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczególnych	115 780,59	22 972,00	-	-	-	-	158 561,47	33 998,00	-	-	-	-
8. Lasy	13 214,35	24 631,00	-	-	-	-	13 214,35	24 631,00	-	-	-	-
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	36 222,92	19 786,00	-	-	-	-	36 222,92	19 786,00	-	-	-	-
10. Tereny mieszkalne	1 144 514,85	55 450,00	78 254,43	17 286,00	-	-	1 928 620,61	52 979,00	78 254,43	17 286,00	-	-
11. Tereny szarych	635 903,66	61 965,00	-	-	-	-	1 584 072,71	74 986,00	-	-	-	-
12. Tereny zabudowane inne	1 009 964,57	150 113,00	4 000,00	2 438,00	452 916,50	3 580,00	1 009 964,57	150 113,00	4 000,00	2 438,00	452 916,50	3 580,00
13. Zurbanizowane tereny nie zabudowane	14 211 287,08	417 969,00	-	-	-	-	14 211 287,08	417 969,00	-	-	-	-
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1 364 024,33	392 567,00	-	-	-	-	1 528 464,30	388 134,00	-	-	-	-
15. Użytki kopalne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Tereny komunikacyjne	49 860 918,35	4 375 861,00	1,23	1 924,00	137 963,40	10 594,00	52 171 990,02	4 450 550,00	1,23	1 924,00	137 963,40	10 594,00
17. Użytki ekologiczne	47 908,00	44 770,00	-	-	-	-	47 908,00	44 770,00	-	-	-	-
18. Tereny leśne	10 400,00	7 852,00	-	-	-	-	10 400,00	7 852,00	-	-	-	-
19. Nuiszys	89 491,79	33 843,00	-	-	-	-	89 491,79	33 843,00	-	-	-	-
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	201 076,62	6 478,00	-	-	-	-	201 076,62	6 478,00	-	-	-	-
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem wg tytułu sprawstwa</b>	<b>69 785 127,18</b>	<b>6 046 357,00</b>	<b>82 255,66</b>	<b>21 648,00</b>	<b>590 879,90</b>	<b>14 174,00</b>	<b>74 136 894,52</b>	<b>6 139 069,00</b>	<b>82 255,66</b>	<b>21 648,00</b>	<b>590 879,90</b>	<b>14 174,00</b>
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>70 459 262,74</b>	<b>-</b>	<b>6 082 179,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>74 810 030,08</b>	<b>-</b>	<b>6 174 891,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych "Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2025r. Gmina posiadała budynki i lokale o łącznej wartości 62 701 183,37 zł netto. W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost wartości o 4 690 186,74 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Budynki i lokale	79 900 867,04	19 953 842,56	59 947 024,48	84 591 053,78	21 889 870,41	62 701 183,37	4 690 186,74	5,87%

**Wartość budynków i lokali wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

## Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nie klasyfikowane jako budynki tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2025r. Gmina była właścicielem obiektów inżynierii lądowej i wodnej o łącznej wartości 250 741 341,28 zł netto. Wzrost o 51 929 425,98 zł brutto w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego spowodowany był przyjęciem do zasobów Gminy nowych nawierzchni dróg, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz przebudową, modernizacją istniejącej infrastruktury.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	286 544 184,75	76 578 118,18	209 966 066,57	338 473 610,73	87 732 269,45	250 741 341,28	51 929 425,98	18,12%

**Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

## Maszyny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych.

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Grupa 4 – „maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów



materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne.

Grupa 5 – „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne specjalnie dostosowane do technologii wytwarzania w poszczególnych działach wytwórczości, tj. maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli; urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp., urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odzūżlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Według stanu na dzień 31.12.2025r. Gmina była właścicielem maszyn i urządzeń zaliczonych do wyżej opisanych grup środków trwałych o łącznej wartości 3 508 800,23 zł netto.

W odniesieniu do analogicznego okresu w 2024r. nastąpił wzrost wartości tej grupy środków trwałych o 2 669 505,32 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Maszyny i urządzenia techniczne	5 752 295,05	4 657 290,52	1 095 004,53	8 421 800,37	4 913 000,14	3 508 800,23	2 669 505,32	46,41%

**Wartość maszyn i urządzeń technicznych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

## Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne, jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkiowce.

Według stanu na dzień 31.12.2025r. wartość netto środków transportu wynosiła 5 741 700,36 zł. W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2024r. nastąpił wzrost wartości o 2 103 777,54 zł brutto, w związku z zakupem nowych środków transportowych.



Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Środki transportu	6 826 238,42	2 687 281,26	4 138 957,16	8 930 015,96	3 188 315,60	5 741 700,36	2 103 777,54	30,82%

**Wartość środków transportu wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

### Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Niniejsze informacje dotyczą środków trwałych zaliczonych do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałych środków trwałych (umorzonych jednorazowo w chwili oddania do używania, tzw. niskocennych), dóbr kultury oraz zbiorów bibliotecznych.

Według stanu na dzień 31.12.2025r. Gmina była właścicielem innych środków trwałych o łącznej wartości 1 148 720,16 zł netto.

W odniesieniu do analogicznego okresu w 2024r. nastąpił wzrost wartości brutto tej grupy środków trwałych o 489 784,98 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Inne środki trwałe	3 148 692,34	2 256 596,45	892 095,89	3 638 477,32	2 489 757,16	1 148 720,16	489 784,98	15,56%

**Wartość innych środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

### Zmiany w wartości środków trwałych

W poniższej tabeli zamieszczono dane dotyczące zmian wartości brutto środków trwałych w okresie objętym niniejszą informacją o stanie mienia komunalnego. Zmiany obejmują rzeczowe aktywa trwałe, z wyłączeniem środków trwałych w budowie oraz środków przekazanych na poczet inwestycji.



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Wyszczególnienie	Grunty w zł	Budynki, lokale w zł	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyny w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2024r.</b>	<b>70 459 262,74</b>	<b>79 900 867,04</b>	<b>286 544 184,75</b>	<b>5 752 295,05</b>	<b>6 826 238,42</b>	<b>3 148 692,34</b>	<b>452 631 540,34</b>
<b>Zwiększenia:</b>	<b>4 559 498,40</b>	<b>4 935 143,30</b>	<b>52 037 937,04</b>	<b>2 856 380,63</b>	<b>2 811 579,60</b>	<b>615 690,57</b>	<b>67 816 229,54</b>
- nabycie	17 652,62	1 524 539,27	51 066 930,73	2 130 393,66	1 144 693,28	615 690,57	56 499 900,13
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	725 986,97	1 666 886,32	-	2 392 873,29
- trwały zarząd	-	2 441 340,87	-	-	-	-	2 441 340,87
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	4 541 845,78	969 263,16	971 006,31	-	-	-	6 482 115,25
<b>Zmniejszenia:</b>	<b>208 731,06</b>	<b>244 956,56</b>	<b>108 511,06</b>	<b>186 875,31</b>	<b>707 802,06</b>	<b>125 905,59</b>	<b>1 582 781,64</b>
- zbycie	208 731,06	151 022,14	100,00	-	707 802,06	-	1 067 655,26
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	-	-	-	-
- trwały zarząd	-	17 604,88	-	-	-	-	17 604,88
- użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	76 329,54	108 411,06	186 875,31	-	125 905,59	497 521,50
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2025r.</b>	<b>74 810 030,08</b>	<b>84 591 053,78</b>	<b>338 473 610,73</b>	<b>8 421 800,37</b>	<b>8 930 015,96</b>	<b>3 638 477,32</b>	<b>518 864 988,24</b>

**Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2024r. do dnia 31.12.2025r.**

### Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”. Według definicji z ustawy o rachunkowości środki trwałe w budowie są to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia poniższa tabela.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2024	Wartość w zł 31.12.2025	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Urząd Miejski Miękinia	36 256 577,29	36 459 074,20	202 496,91	0,56%
ZUK Sp. z o.o. w Miękinii	7 018 953,94	9 702 943,17	2 683 989,23	38,24%
Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	64 021,50	33 948,00	-30 073,50	-46,97%
<b>Ogółem</b>	<b>43 339 552,73</b>	<b>46 195 965,37</b>	<b>2 856 412,64</b>	<b>6,59%</b>

**Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

### Środki przekazane na poczet inwestycji

Środki przekazane na poczet inwestycji są to wpłaty na inwestycje realizowane przez inną jednostkę lub wpłaty na inwestycje realizowane przez inwestora zastępczego, jeżeli zgodnie z umową jednostki te prowadzą obsługę finansowo – księgową inwestycji, a także nierozliczone zaliczki dotyczące inwestycji.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2024	Wartość w zł 31.12.2025	Zmiana wartości w zł (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	89 073,50	228 997,89	139 924,39	157,09%
Środki na trwałą zmianę systemu ogrzewania	90 000,00	145 000,00	55 000,00	61,11%
Środki na remonty i konserwacje zabytków	13 588,90	124 845,00	111 256,10	818,73%
Gmina Kąty Wrocławskie	47 833,33	0,00	-47 833,33	-100,00%
Powiat Średzki	3 017 920,06	826 367,19	-2 191 552,87	-72,62%
<b>Ogółem</b>	<b>3 258 415,79</b>	<b>1 325 210,08</b>	<b>-1 933 205,71</b>	<b>-59,33%</b>

**Wartość środków przekazanych na poczet inwestycji wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**



Ogółem Gmina Miękinia przekazała środki na poczet inwestycji na dzień 31.12.2025r. o wartości: 1 325 210,08 zł.

### Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności: a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, b) prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych, c) know-how.

Dane dotyczące wartości niematerialnych i prawnych zamieszczono poniżej.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Autorskie prawa majątkowe	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Licencje	1 020 452,88	996 610,85	23 842,03	1 091 798,43	1 074 190,78	17 607,65	71 345,55	6,99%
3. Pozostałe	214 114,61	214 114,61	-	214 114,61	214 114,61	-	-	0,00%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>1 234 567,49</b>	<b>1 210 725,46</b>	<b>23 842,03</b>	<b>1 305 913,04</b>	<b>1 288 305,39</b>	<b>17 607,65</b>	<b>71 345,55</b>	<b>5,78%</b>

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

### Długoterminowe aktywa finansowe

Na dzień 31.12.2025 roku wartość akcji w spółkach prawa handlowego wyniosła 1.810.323,00 zł. Posiadane aktywa dotyczą udziałów w DCM DOLMED S.A. Wrocław i Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej SA.

Wyszczególnienie	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (6-2)	% zmiana wartości (10/2)
	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto		
1	2	3	4	6	7	8	10	11
1. Akcje	1 810 323,00	-	1 810 323,00	1 810 323,00	-	1 810 323,00	-	0,00%
2. Papiery wartościowe długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
3. Inne	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>1 810 323,00</b>	<b>-</b>	<b>1 810 323,00</b>	<b>1 810 323,00</b>	<b>-</b>	<b>1 810 323,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Wartość długoterminowych aktywów finansowych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

### Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Należności długoterminowe stanowią przewidywane wpłaty środków pieniężnych za dostarczone dostawy, roboty i usługi przypadające w terminie ponad jednego roku, licząc od dnia bilansowego. Należność jest więc prawem majątkowym do obcych środków pieniężnych, ekwiwalentnym do przekazanych dłużnikowi towarów lub wykonanych usług i robót. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe to rozliczenia, które trwają dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego i dotyczą np. kwoty zapłaconej z góry do rozliczenia w poszczególnych miesiącach. Dane dotyczące wartości należności długoterminowych oraz długoterminowych rozliczeń międzyokresowych przedstawia poniższa tabela.



Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2024	Stan w zł na dzień 31.12.2025	Zmiany wartości w zł (3-2)	% zmiana wartości (4/2)
1	2	3	4	5
Należności długoterminowe	4 203 030,85	5 021 442,20	818 411,35	19,47%
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	149 446,00	149 446,00	100,00%
Mienie zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-
Inne aktywa	-	-	-	-

Wartość należności długoterminowych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

### Mienie zlikwidowanych jednostek

Mienie zlikwidowanych jednostek stanowi mienie przejęte przez organ założycielski lub nadzorujący po zlikwidowanym przedsiębiorstwie komunalnym, zakładzie budżetowym, lub innej jednostce sektora finansów publicznych. Pozycja w okresie sprawozdawczym nie występuje.

### Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie

Rodzaj prawa	Stan na dzień 31.12.2024			Stan na dzień 31.12.2025		
	Liczba nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość w zł.	Liczba nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6	7
Użytkowanie	1	14 174	707 195,90	1	14 174	707 195,90
Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	-	-	-	-
Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	-	-	-	-	-	-
Hipoteka	x	x	294 233,50	x	x	336 355,06
Wierzytelności	x	x	4 531 639,24	x	x	5 590 262,90

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

### Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy

Rodzaj zabezpieczenia	Stan w zł na dzień 31.12.2024		Stan w zł na dzień 31.12.2025	
	Kwota zobowiązań w zł.	Kwota zabezpieczenia w zł.	Kwota zobowiązań w zł.	Kwota zabezpieczenia w zł.
1	2	3	4	5
Hipoteczne	-	-	-	-
Zastawem	-	-	-	-
Wekslami	-	-	-	-
W inny sposób	-	-	-	-
<b>Razem</b>	-	-	-	-

Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

Brak zobowiązań zabezpieczonych na majątku Gminy.

### Jednostki budżetowe

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2025r., poz. 1483 z późniejszymi zmianami) definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych. Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają do budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

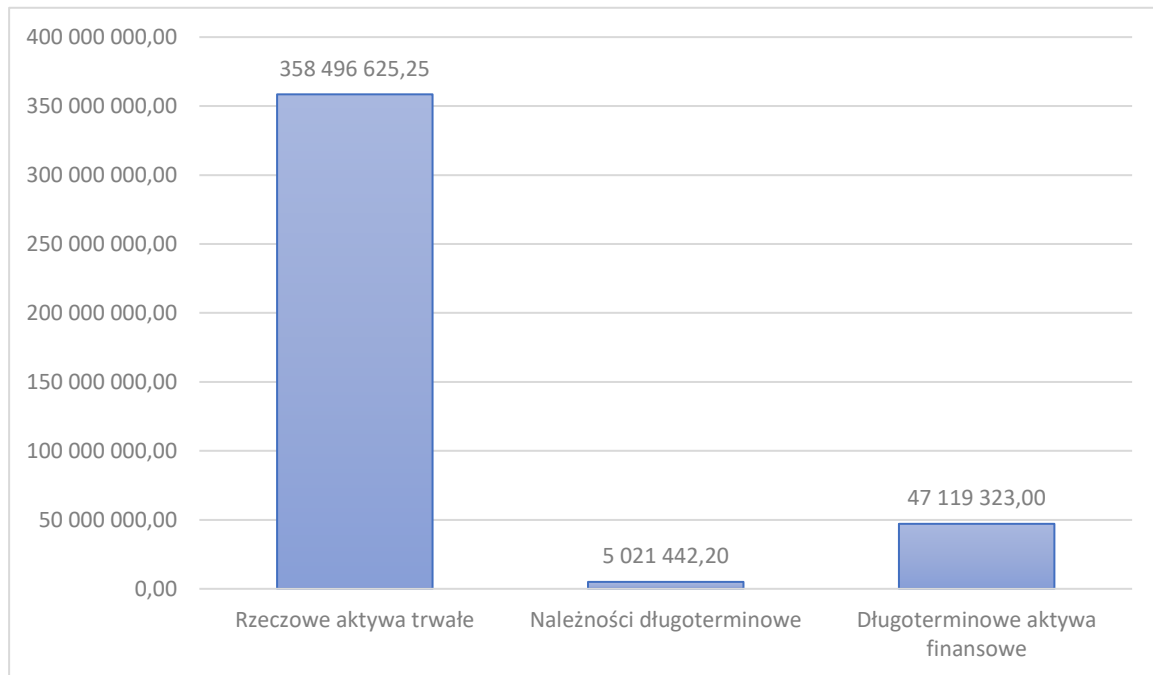


W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miękinia funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako jednostki budżetowe:

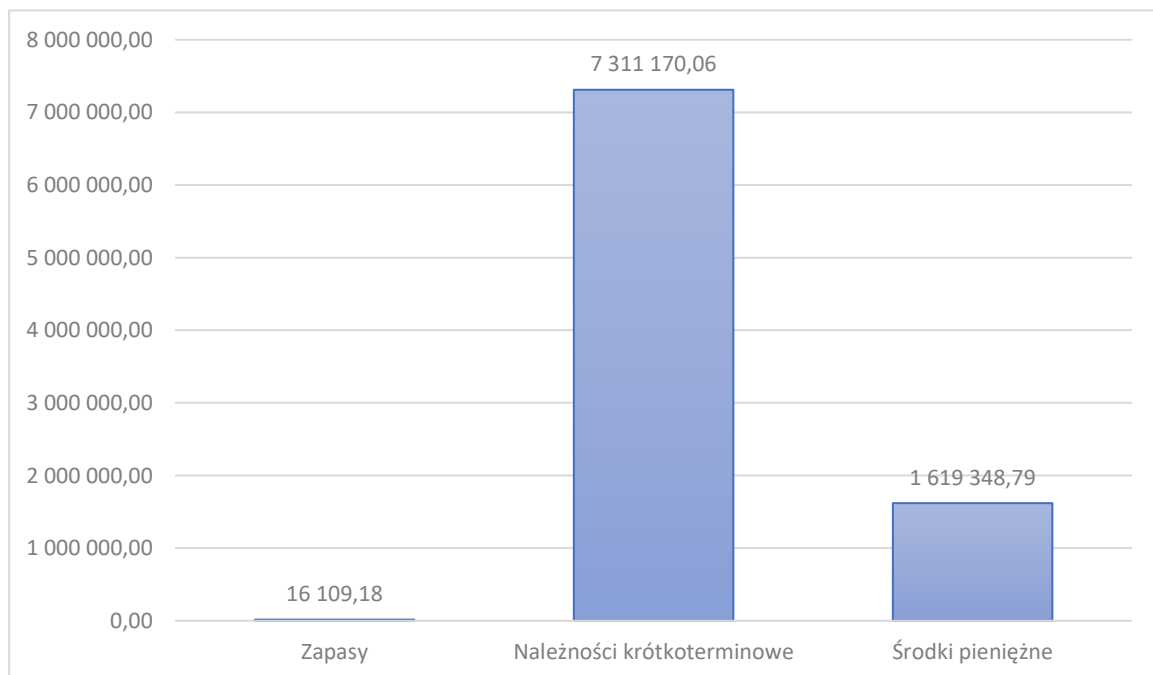
1. Urząd Miejski w Miękini, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia,
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miękini, ul. Kościuszki 18, 55-330 Miękinia,
3. Samorządowe Centrum Usług Wspólnych, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia,
4. Szkoła Podstawowa w Miękini, ul. Szkolna 2, 55-330 Miękinia,
5. Szkoła Podstawowa w Lutyni, ul. Polna 1b, 55-330 Lutynia,
6. Szkoła Podstawowa w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3A, 55-330 Pisarzowice,
7. Publiczne Przedszkole w Miękini, ul. Szkolna 2, 55-330 Miękinia,
8. Publiczne Przedszkole w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3B, 55-330 Pisarzowice,
9. Publiczne Przedszkole w Lutyni, ul. Polna 1A, 55-330 Lutynia,
10. Żłobek Publiczny w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3B, 55-330 Pisarzowice,
11. Żłobek Publiczny w Lutyni, ul. Polna 1A, 55-330 Lutynia,
12. Żłobek Publiczny w Miękini, ul. Dębowa 12, 55-330 Miękinia.



## STRUKTURA AKTYWÓW



Struktura aktywów trwałych netto jednostek budżetowych Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2025r.



Struktura aktywów obrotowych netto jednostek budżetowych Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2025r.



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Wartość aktywów trwałych oraz obrotowych w jednostkach budżetowych przedstawia poniższa tabela.

Majątek ogółem JEDNOSTKI BUDŻETOWE	Stan w zł na dzień 31.12.2024r.			Stan w zł na dzień 31.12.2025r.			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	758 908,41	758 908,41	-	775 771,71	775 771,71	-	16 863,30	2,22%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	389 264 546,83	81 006 241,76	308 258 305,07	451 004 194,84	92 507 569,59	358 496 625,25	61 739 648,01	15,96%
3. Należności długoterminowe	4 203 030,85	-	4 203 030,85	5 021 442,20	-	5 021 442,20	818 411,35	19,47%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	44 019 323,00	-	44 019 323,00	47 119 323,00	-	47 119 323,00	3 100 000,00	7,04%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>438 245 809,09</b>	<b>81 765 150,17</b>	<b>356 480 658,92</b>	<b>503 920 731,75</b>	<b>93 283 341,30</b>	<b>410 637 390,45</b>	<b>65 674 922,66</b>	<b>14,99%</b>
1. Zapasy	22 096,62	-	22 096,62	16 109,18	-	16 109,18	-5 987,44	-27,10%
2. Należności krótkoterminowe	5 071 095,76	-	5 071 095,76	7 311 170,06	-	7 311 170,06	2 240 074,30	44,17%
3. Środki pieniężne	1 047 872,41	-	1 047 872,41	1 619 348,79	-	1 619 348,79	571 476,38	54,54%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>6 141 064,79</b>	<b>-</b>	<b>6 141 064,79</b>	<b>8 946 628,03</b>	<b>-</b>	<b>8 946 628,03</b>	<b>2 805 563,24</b>	<b>45,69%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>444 386 873,88</b>	<b>81 765 150,17</b>	<b>362 621 723,71</b>	<b>512 867 359,78</b>	<b>93 283 341,30</b>	<b>419 584 018,48</b>	<b>68 480 485,90</b>	<b>15,41%</b>

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r. w zł.

Wzrost wartości majątku trwałego w jednostkach budżetowych o kwotę 68 480 485,90 zł brutto, w zestawieniu ze stanem na dzień 31.12.2024r., spowodowany jest głównie zmianami w pozycji rzeczowe aktywa trwałe. Podwyższenie rzeczowych aktywów trwałych o 61 739 648,01 zł brutto wynika przede wszystkim z rozliczenia zadań inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Miękinia.

Ogółem wartość aktywów brutto w jednostkach budżetowych Gminy Miękinia według stanu na dzień 31.12.2025r. wzrosła o 68 480 485,90 zł brutto, czyli o 15,41% w porównaniu do roku poprzedniego.

Poniżej dane dla poszczególnych jednostek budżetowych.

Urząd Miejski	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	290 641,46	290 641,46	0,00	290 641,46	290 641,46	0,00	0,00	0,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	329 210 509,19	66 480 655,64	262 729 853,55	388 305 184,60	76 428 153,33	311 877 031,27	59 094 675,41	17,95%
3. Należności długoterminowe	4 203 030,85	0,00	4 203 030,85	5 021 442,20	0,00	5 021 442,20	818 411,35	19,47%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	44 019 323,00	0,00	44 019 323,00	47 119 323,00	0,00	47 119 323,00	3 100 000,00	7,04%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>377 723 504,50</b>	<b>66 771 297,10</b>	<b>310 952 207,40</b>	<b>440 736 591,26</b>	<b>76 718 794,79</b>	<b>364 017 796,47</b>	<b>63 013 086,76</b>	<b>16,68%</b>
1. Zapasy	11 878,60	0,00	11 878,60	9 531,87	0,00	9 531,87	-2 346,73	-19,75%
2. Należności krótkoterminowe	3 996 263,66	0,00	3 996 263,66	6 134 655,08	0,00	6 134 655,08	2 138 391,42	53,50%
3. Środki pieniężne	425 594,29	0,00	425 594,29	704 173,53	0,00	704 173,53	278 579,24	65,45%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>4 433 736,55</b>	<b>0,00</b>	<b>4 433 736,55</b>	<b>6 848 360,48</b>	<b>0,00</b>	<b>6 848 360,48</b>	<b>2 414 623,93</b>	<b>54,46%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>382 157 241,05</b>	<b>66 771 297,10</b>	<b>315 385 943,95</b>	<b>447 584 951,74</b>	<b>76 718 794,79</b>	<b>370 866 156,95</b>	<b>65 427 710,89</b>	<b>17,12%</b>

GOPS	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	18 629,29	18 629,29	0,00	18 629,29	18 629,29	0,00	0,00	0,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	213 935,90	170 191,42	43 744,48	224 525,06	196 592,98	27 932,08	10 589,16	4,95%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>232 565,19</b>	<b>188 820,71</b>	<b>43 744,48</b>	<b>243 154,35</b>	<b>215 222,27</b>	<b>27 932,08</b>	<b>10 589,16</b>	<b>4,55%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	656 100,19	-	656 100,19	639 740,83	-	639 740,83	-16 359,36	-2,49%
3. Środki pieniężne	27 848,85	-	27 848,85	27 819,84	-	27 819,84	-29,01	-0,10%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>683 949,04</b>	<b>-</b>	<b>683 949,04</b>	<b>667 560,67</b>	<b>-</b>	<b>667 560,67</b>	<b>-16 388,37</b>	<b>-2,40%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>916 514,23</b>	<b>188 820,71</b>	<b>727 693,52</b>	<b>910 715,02</b>	<b>215 222,27</b>	<b>695 492,75</b>	<b>-5 799,21</b>	<b>-0,63%</b>

Samorządowe Centrum Usług Wspólnych w Miękinia	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	49 182,27	49 182,27	-	47 215,27	47 215,27	-	-1 967,00	-4,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	34 804,00	27 652,80	7 151,20	34 804,00	33 258,00	1 546,00	-	0,00%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>83 986,27</b>	<b>76 835,07</b>	<b>7 151,20</b>	<b>82 019,27</b>	<b>80 473,27</b>	<b>1 546,00</b>	<b>-1 967,00</b>	<b>-2,34%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
3. Środki pieniężne	2 947,85	-	2 947,85	3 223,12	-	3 223,12	275,27	9,34%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>2 947,85</b>	<b>-</b>	<b>2 947,85</b>	<b>3 223,12</b>	<b>-</b>	<b>3 223,12</b>	<b>275,27</b>	<b>9,34%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>86 934,12</b>	<b>76 835,07</b>	<b>10 099,05</b>	<b>85 242,39</b>	<b>80 473,27</b>	<b>4 769,12</b>	<b>-1 691,73</b>	<b>-1,95%</b>



Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.

Szkoła Podstawowa w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Wartości niematerialne i prawne	84 821,38	84 821,38	-	84 821,38	84 821,38	-	-	0,00%
2.Rzeczowe aktywa trwałe	8 760 450,39	3 577 024,02	5 183 426,37	8 851 616,20	3 804 709,52	5 046 906,68	91 165,81	1,04%
3.Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4.Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>8 845 271,77</b>	<b>3 661 845,40</b>	<b>5 183 426,37</b>	<b>8 936 437,58</b>	<b>3 889 530,90</b>	<b>5 046 906,68</b>	<b>91 165,81</b>	<b>1,03%</b>
1. Zapasy	1 703,39	-	1 703,39	1 048,98	-	1 048,98	- 654,41	-260,29%
2. Należności krótkoterminowe	150 981,13	-	150 981,13	139 772,70	-	139 772,70	- 11 208,43	-7,42%
3. Środki pieniężne	270 975,28	-	270 975,28	383 705,76	-	383 705,76	112 730,48	41,60%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>423 659,80</b>	<b>-</b>	<b>423 659,80</b>	<b>524 527,44</b>	<b>-</b>	<b>524 527,44</b>	<b>100 867,64</b>	<b>23,81%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>9 268 931,57</b>	<b>3 661 845,40</b>	<b>5 607 086,17</b>	<b>9 460 965,02</b>	<b>3 889 530,90</b>	<b>5 571 434,12</b>	<b>192 033,45</b>	<b>2,07%</b>

Publiczne Przedszkole w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Wartości niematerialne i prawne	927,25	927,25	-	14 173,25	14 173,25	-	13 246,00	1428,53%
2.Rzeczowe aktywa trwałe	3 055 439,36	970 154,36	2 085 285,00	3 022 038,92	970 762,92	2 051 276,00	- 33 400,44	-1,09%
3.Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4.Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 056 366,61</b>	<b>971 081,61</b>	<b>2 085 285,00</b>	<b>3 036 212,17</b>	<b>984 936,17</b>	<b>2 051 276,00</b>	<b>- 20 154,44</b>	<b>- 0,01 zł</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	39 424,97	-	39 424,97	44 174,92	-	44 174,92	4 749,95	12,05%
3. Środki pieniężne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>39 424,97</b>	<b>-</b>	<b>39 424,97</b>	<b>44 174,92</b>	<b>-</b>	<b>44 174,92</b>	<b>4 749,95</b>	<b>12,05%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 095 791,58</b>	<b>971 081,61</b>	<b>2 124 709,97</b>	<b>3 080 387,09</b>	<b>984 936,17</b>	<b>2 095 450,92</b>	<b>- 15 404,49</b>	<b>-0,50%</b>

Złobek Publiczny w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Wartości niematerialne i prawne	3 705,49	3 705,49	-	3 705,49	3 705,49	-	-	0,00%
2.Rzeczowe aktywa trwałe	6 150 377,97	531 042,24	5 619 335,73	6 200 192,97	703 574,85	5 496 618,12	49 815,00	0,81%
3.Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4.Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>6 154 083,46</b>	<b>534 747,73</b>	<b>5 619 335,73</b>	<b>6 203 898,46</b>	<b>707 280,34</b>	<b>5 496 618,12</b>	<b>49 815,00</b>	<b>0,00%</b>
1. Zapasy	3 334,99	-	3 334,99	2 235,61	-	2 235,61	- 1 099,38	-32,97%
2. Należności krótkoterminowe	28 148,10	-	28 148,10	71 120,00	-	71 120,00	42 971,90	152,66%
3. Środki pieniężne	11 062,48	-	11 062,48	8 053,88	-	8 053,88	- 3 008,60	-27,20%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>42 545,57</b>	<b>-</b>	<b>42 545,57</b>	<b>81 409,49</b>	<b>-</b>	<b>81 409,49</b>	<b>38 863,92</b>	<b>91,35%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>6 196 629,03</b>	<b>534 747,73</b>	<b>5 661 881,30</b>	<b>6 285 307,95</b>	<b>707 280,34</b>	<b>5 578 027,61</b>	<b>88 678,92</b>	<b>1,43%</b>

Szkoła Podstawowa w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Wartości niematerialne i prawne	105 075,09	105 075,09	-	105 788,49	105 788,49	-	713,40	0,68%
2.Rzeczowe aktywa trwałe	16 971 239,30	2 833 528,49	14 137 710,81	16 987 721,30	3 318 608,01	13 669 113,29	16 482,00	0,10%
3.Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4.Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>17 076 314,39</b>	<b>2 938 603,58</b>	<b>14 137 710,81</b>	<b>17 093 509,79</b>	<b>3 424 396,50</b>	<b>13 669 113,29</b>	<b>17 195,40</b>	<b>0,10%</b>
1. Zapasy	2 780,33	-	2 780,33	1 382,83	-	1 382,83	- 1 397,50	-50,26%
2. Należności krótkoterminowe	56 948,09	-	56 948,09	59 732,31	-	59 732,31	2 784,22	4,89%
3. Środki pieniężne	175 126,56	-	175 126,56	314 903,01	-	314 903,01	139 776,45	79,81%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>234 854,98</b>	<b>-</b>	<b>234 854,98</b>	<b>376 018,15</b>	<b>-</b>	<b>376 018,15</b>	<b>141 163,17</b>	<b>60,11%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>17 311 169,37</b>	<b>2 938 603,58</b>	<b>14 372 565,79</b>	<b>17 469 527,94</b>	<b>3 424 396,50</b>	<b>14 045 131,44</b>	<b>158 358,57</b>	<b>0,91%</b>

Przedszkole Publiczne w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Wartości niematerialne i prawne	1 161,12	1 161,12	-	1 161,12	1 161,12	-	-	0,00%
2.Rzeczowe aktywa trwałe	3 354 982,79	570 637,55	2 784 345,24	3 354 982,79	650 140,19	2 704 842,60	-	0,00%
3.Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4.Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 356 143,91</b>	<b>571 798,67</b>	<b>2 784 345,24</b>	<b>3 356 143,91</b>	<b>651 301,31</b>	<b>2 704 842,60</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	30 066,96	-	30 066,96	28 650,60	-	28 650,60	- 1 416,36	-4,71%
3. Środki pieniężne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>30 066,96</b>	<b>-</b>	<b>30 066,96</b>	<b>28 650,60</b>	<b>-</b>	<b>28 650,60</b>	<b>- 1 416,36</b>	<b>-4,71%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 386 210,87</b>	<b>571 798,67</b>	<b>2 814 412,20</b>	<b>3 384 794,51</b>	<b>651 301,31</b>	<b>2 733 493,20</b>	<b>- 1 416,36</b>	<b>-0,04%</b>



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Złobek Publiczny w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 266 415,73	472 228,28	2 794 187,45	5 723 677,06	554 796,86	5 168 880,20	2 457 261,33	75,23%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 266 415,73</b>	<b>472 228,28</b>	<b>2 794 187,45</b>	<b>5 723 677,06</b>	<b>554 796,86</b>	<b>5 168 880,20</b>	<b>2 457 261,33</b>	<b>75,23%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	17 446,86	-	17 446,86	69 125,00	-	69 125,00	51 678,14	296,20%
3. Środki pieniężne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>17 446,86</b>	<b>-</b>	<b>17 446,86</b>	<b>69 125,00</b>	<b>-</b>	<b>69 125,00</b>	<b>51 678,14</b>	<b>296,20%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 283 862,59</b>	<b>472 228,28</b>	<b>2 811 634,31</b>	<b>5 792 802,06</b>	<b>554 796,86</b>	<b>5 238 005,20</b>	<b>2 508 939,47</b>	<b>76,40%</b>

Szkoła Podstawowa w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	174 851,17	174 851,17	-	174 851,17	174 851,17	-	-	0,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	13 569 292,97	3 873 399,90	9 695 893,07	13 622 352,71	4 230 878,99	9 391 473,72	53 059,74	0,39%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>13 744 144,14</b>	<b>4 048 251,07</b>	<b>9 695 893,07</b>	<b>13 797 203,88</b>	<b>4 405 730,16</b>	<b>9 391 473,72</b>	<b>53 059,74</b>	<b>0,39%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	57 672,80	-	57 672,80	73 637,50	-	73 637,50	15 964,70	27,68%
3. Środki pieniężne	134 317,10	-	134 317,10	177 469,65	-	177 469,65	43 152,55	32,13%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>191 989,90</b>	<b>-</b>	<b>191 989,90</b>	<b>251 107,15</b>	<b>-</b>	<b>251 107,15</b>	<b>59 117,25</b>	<b>30,79%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>13 936 134,04</b>	<b>4 048 251,07</b>	<b>9 887 882,97</b>	<b>14 048 311,03</b>	<b>4 405 730,16</b>	<b>9 642 580,87</b>	<b>112 176,99</b>	<b>0,80%</b>

Przedszkole Publiczne w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	29 193,89	29 193,89	-	34 064,79	34 064,79	-	4 870,90	16,68%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 799 385,32	1 226 596,79	2 572 788,53	3 799 385,32	1 321 324,19	2 478 061,13	-	0,00%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 828 579,21</b>	<b>1 255 790,68</b>	<b>2 572 788,53</b>	<b>3 833 450,11</b>	<b>1 355 388,98</b>	<b>2 478 061,13</b>	<b>4 870,90</b>	<b>16,68%</b>
1. Zapasy	2 399,31	-	2 399,31	1 909,89	-	1 909,89	-489,42	-20,40%
2. Należności krótkoterminowe	29 853,84	-	29 853,84	28 320,12	-	28 320,12	-1 533,72	-5,14%
3. Środki pieniężne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>32 253,15</b>	<b>-</b>	<b>32 253,15</b>	<b>30 230,01</b>	<b>-</b>	<b>30 230,01</b>	<b>-2 023,14</b>	<b>-6,27%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 860 832,36</b>	<b>1 255 790,68</b>	<b>2 605 041,68</b>	<b>3 863 680,12</b>	<b>1 355 388,98</b>	<b>2 508 291,14</b>	<b>2 847,76</b>	<b>0,07%</b>

Złobek Publiczny w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	720,00	720,00	-	720,00	720,00	-	-	0,00%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	877 713,91	273 130,27	604 583,64	877 713,91	294 789,75	582 924,16	-	0,00%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>878 433,91</b>	<b>273 850,27</b>	<b>604 583,64</b>	<b>878 433,91</b>	<b>295 489,75</b>	<b>582 944,16</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Należności krótkoterminowe	8 189,16	-	8 189,16	22 241,00	-	22 241,00	14 051,84	171,59%
3. Środki pieniężne	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>8 189,16</b>	<b>-</b>	<b>8 189,16</b>	<b>22 241,00</b>	<b>-</b>	<b>22 241,00</b>	<b>14 051,84</b>	<b>171,59%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>886 623,07</b>	<b>273 850,27</b>	<b>612 772,80</b>	<b>900 674,91</b>	<b>295 489,75</b>	<b>605 185,16</b>	<b>14 051,84</b>	<b>1,58%</b>

### Samorządowe zakłady budżetowe

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej zakładów budżetowych.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 wyżej powołanej ustawy samorządowy zakład budżetowy jest jednostką organizacyjną sektora samorządowego, która odpłatnie wykonuje wyodrębnione zadania i koszty swojej działalności pokrywa z przychodów własnych.

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miękinia nie funkcjonowały jednostki organizacyjne działające jako samorządowe zakłady budżetowe.



## Samorządowe instytucje kultury

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. 2025r., poz. 1173) działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury.

W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury. Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Miękinia według stanu na dzień 31.12.2025r. była organem założycielskim jednej instytucji kultury: Samorządowego Ośrodka Kultury w Miękinii, ul. Kościuszki 43, 55-330 Miękinia.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	64 239,06	64 239,06	-	74 804,03	-	-	10 564,97	16,45%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 981 014,84	1 274 312,67	2 707 502,17	5 774 535,39	2 691 002,31	3 083 533,08	1 792 720,55	45,02%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>4 046 053,90</b>	<b>1 338 551,73</b>	<b>2 707 502,17</b>	<b>5 849 339,42</b>	<b>2 765 806,34</b>	<b>3 083 533,08</b>	<b>1 803 285,52</b>	<b>44,57%</b>
1. Zapasy	38 906,05	-	38 906,05	41 655,26	-	41 655,26	2 749,21	7,07%
2. Należności krótkoterminowe	14 683,86	-	14 683,86	14 431,34	-	14 431,34	-252,52	-1,72%
3. Środki pieniężne	333 639,03	-	333 639,03	274 741,58	-	274 741,58	-58 897,45	-17,65%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>387 228,94</b>	<b>-</b>	<b>387 228,94</b>	<b>330 828,18</b>	<b>0,00</b>	<b>330 828,18</b>	<b>-56 400,76</b>	<b>-14,57%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>4 433 282,84</b>	<b>1 338 551,73</b>	<b>3 094 731,11</b>	<b>6 180 167,60</b>	<b>2 765 806,34</b>	<b>3 414 361,26</b>	<b>1 746 884,76</b>	<b>39,40%</b>

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r. w zł.

W analizowanym okresie aktywa trwałe instytucji kultury zwiększyły się o 1 803 285,52 zł brutto, tj. o 44,57% w porównaniu do roku poprzedniego. Zmiana ta wynika ze zwiększenia wartości rzeczowych aktywów trwałych.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Budynki i lokale	2 358 691,24	678 860,43	1 679 830,81	2 835 058,74	737 827,59	2 097 231,15	476 367,50	20,20%
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	341 893,76	33 865,36	308 028,40	341 893,76	47 097,16	294 796,60	0,00	0,00%
3. Maszyny i urządzenia techniczne	373 184,85	243 130,56	130 054,09	351 253,94	229 881,70	121 372,24	-21 930,71	-5,88%
4. Środki transportu	134 038,50	134 038,50	0,00	134 038,50	134 038,50	0,00	0,00	0,00%
5. Inne środki trwałe	257 068,69	184 417,82	72 650,87	283 793,69	200 525,10	83 268,59	26 725,00	10,40%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>3 464 876,84</b>	<b>1 274 312,67</b>	<b>2 190 564,17</b>	<b>3 946 038,63</b>	<b>1 349 370,05</b>	<b>2 596 668,58</b>	<b>481 161,79</b>	<b>13,89%</b>

Wartość środków trwałych z podziałem na grupy rodzajowe wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	Grunty w zł	Budynki, lokale w zł	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyny w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na Dzień 31.12.2024r.</b>	452 916,50	2 358 691,24	341 893,76	373 184,65	134 038,50	257 068,69	3 917 793,34
<b>Zwiększenia:</b>	-	476 367,50	-	17 272,89	-	26 725,00	520 365,39
- nabycie	-	-	-	17 272,89	-	26 725,00	43 997,89
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	-	-	-	-
- trwały zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	476 367,50	-	-	-	-	476 367,50
<b>Zmniejszenia:</b>	-	-	-	39 203,60	-	-	39 203,60
- zbycie	-	-	-	-	-	-	-
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	-	-	-	-
- trwały zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	-	-	39 203,60	-	-	39 203,60
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2025r.</b>	452 916,50	2 835 058,74	341 893,76	351 253,94	134 038,50	283 793,69	4 398 955,13

**Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2024r. do dnia 31.12.2025r.**

Samorządowy Ośrodek Kultury	Stan na dzień 31.12.2024						Stan na dzień 31.12.2025					
	Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste		Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste	
	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>
1. Grunty orne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Sady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Lasy trwałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Pastwiska trwałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Grunty rolne zabudowane	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Grunty pod stawami	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczeblowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Lasy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Tereny mieszkaniowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Tereny przemysłowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Tereny zabudowane inne	-	-	-	-	452 916,50	3580	-	-	-	-	452 916,50	3580
13. Zurbanizowane tereny nie zabudowane	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Użytki kopalne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Tereny komunikacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Użytki ekologiczne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Tereny różne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Nieszyty	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku udzielenia urządzeń wodnych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Razem wg tytułu prawnego:	-	-	-	-	452 916,50	3580	-	-	-	-	452 916,50	3580
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	-	-	-	-	452 916,50	3580	-	-	-	-	452 916,50	3580

**Wartość gruntów z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r**

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Autorskie prawa majątkowe	-	-	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
2. Licencje	64 239,06	-	64 239,06	74 804,03	74 804,03	-	10564,97	16,45%
3. Pozostałe	-	-	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	64 239,06	-	64 239,06	74 804,03	74 804,03	-	10564,97	16,45%

**Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

**Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej**

**Jednoosobowe spółki gminy, w których Gmina Miękinia posiada udziały**

Według stanu na dzień 31.12.2025r. roku Gmina Miękinia była właścicielem jednoosobowej spółki: Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Willowa 18, 55-330 Miękinia.



## Zakład Usług Komunalnych Spółka z o. o. Miękinia

Wyszczególnienie	Stan w zł. na dzień 31.12.2024	Stan w zł. na dzień 31.12.2025	Zmiany wartości w zł (3-2)
1	2	3	4
ZUK Sp. z o.o. Miękinia	42 209 000,00	45 309 000,00	3 100 000,00

### Wartość udziałów w jednoosobowych spółkach Gminy wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	411 420,02	387 577,99	23 842,03	455 337,30	437 729,65	17 607,65	43 917,28	10,67%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	102 724 731,40	23 852 574,54	78 872 156,86	109 788 766,09	26 512 032,57	83 276 733,52	7 064 034,69	6,88%
3. Należności długoterminowe	-	-	-	149 446,00	-	149 446,00	149 446,00	0,00%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>103 136 151,42</b>	<b>24 240 152,53</b>	<b>78 895 998,89</b>	<b>110 393 549,39</b>	<b>26 949 762,22</b>	<b>83 443 787,17</b>	<b>7 257 397,97</b>	<b>7,04%</b>
1. Zapasy	549 122,94	-	549 122,94	819 740,49	-	819 740,49	270 617,55	49,28%
2. Należności krótkoterminowe	1 881 830,75	-	1 881 830,75	2 570 923,74	-	2 570 923,74	709 092,99	38,09%
3. Środki pieniężne	1 581 698,46	-	1 581 698,46	1 720 060,28	-	1 720 060,28	138 361,82	8,75%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
5. Rezerwy międzyokresowe	214 425,56	-	214 425,56	103 617,46	-	103 617,46	-110 808,10	-51,68%
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>4 207 077,71</b>	<b>-</b>	<b>4 207 077,71</b>	<b>5 214 341,97</b>	<b>-</b>	<b>5 214 341,97</b>	<b>1 007 264,26</b>	<b>23,94%</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>107 343 229,13</b>	<b>24 240 152,53</b>	<b>83 103 076,60</b>	<b>115 607 891,36</b>	<b>26 949 762,22</b>	<b>88 658 129,14</b>	<b>8 264 662,23</b>	<b>7,70%</b>

### Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

W analizowanym okresie aktywa spółki wzrosły o 8 264 662,23 zł. brutto, tj. 7,70% w porównaniu do roku poprzedniego. Zmiana ta wynika ze wzrostu wartości aktywów trwałych.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. Grunty ogółem	Stan na dzień 31.12.2024		Stan na 31.12.2025		zmiana wartości w zł (4-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto zł	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość brutto zł	Powierzchnia w m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7
1. Grunty orne	45907,00	7141	45907,00	7141	-	0,00%
2. Sady	-	-	-	-	-	0,00%
3. Łąki trwałe	14605,95	4902	14605,95	4902	-	0,00%
4. Pastwiska trwałe	-	-	-	-	-	0,00%
5. Grunty rolne zabudowane	-	-	-	-	-	0,00%
6. Grunty pod stawami	-	-	-	-	-	0,00%
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych	3801,95	1276	3801,95	1276	-	0,00%
8. Lasy	214,35	1122	214,35	1122	-	0,00%
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	28952,68	13754	28952,68	13754	-	0,00%
10. Tereny mieszkaniowe	-	-	-	-	-	0,00%
11. Tereny przemysłowe	119388,25	14945	119388,25	14945	-	0,00%
12. Tereny zabudowane inne	213539,00	19382	213539,00	19382	-	0,00%
13. Zurbanizowane tereny niezabudowane	10250,00	64	10250,00	64	-	0,00%
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	-	-	-	0,00%
15. Użytki kopalne	-	-	-	-	-	0,00%
16. Tereny komunikacyjne	904,10	886	904,10	886	-	0,00%
17. Użytki ekologiczne	36908,00	37058	36908,00	37058	-	0,00%
18. Tereny różne	-	-	-	-	-	0,00%
19. Nieużytki	22656,19	18895	22656,19	18895	-	0,00%
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	-	-	-	-	-	0,00%
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	-	-	-	-	-	0,00%
<b>OGÓLEM</b>	<b>497127,47</b>	<b>119425</b>	<b>497127,47</b>	<b>119425</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>

### Wartość gruntów z uwzględnieniem grup rodzajowych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan na dzień 31.12.2024						Stan na dzień 31.12.2025					
	Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste		Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste	
	kwota w zł	pow.w m2	kwota w zł	pow.w m2	kwota w zł	pow.w m2	kwota w zł	pow.w m2	kwota w zł	pow.w m2	kwota w zł	pow.w m2
1. Grunty orne	45 907,00	7141	-	-	-	-	45 907,00	7141	-	-	-	-
2. Sady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Łąki trwałe	14 605,95	4902	-	-	-	-	14 605,95	4902	-	-	-	-
4. Pastwiska trwałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Grunty rolne zabudowane	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Grunty pod stawami	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczytowych	3 801,95	1276	-	-	-	-	3 801,95	1276	-	-	-	-
8. Lasy	214,35	1122	-	-	-	-	214,35	1122	-	-	-	-
9. Grunty zadzwone i zakrzewione	28 952,88	13754	-	-	-	-	28 952,88	13754	-	-	-	-
10. Tereny mieszane	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Tereny przemysłowe	119 388,25	14945	-	-	-	-	119 388,25	14945	-	-	-	-
12. Tereny zabudowane inne	213 539,00	19382	-	-	-	-	213 539,00	19382	-	-	-	-
13. Zurbanizowane tereny nie zabudowane	10 250,00	64	-	-	-	-	10 250,00	64	-	-	-	-
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Użytki kopalne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Tereny komunikacyjne	904,10	888	-	-	-	-	904,10	888	-	-	-	-
17. Użytki ekologiczne	36 908,00	37058	-	-	-	-	36 908,00	37058	-	-	-	-
18. Tereny różne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Nieuchwyty	22 656,19	18895	-	-	-	-	22 656,19	18895	-	-	-	-
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Razem wg tytułu prawego:	497 127,47	119425	-	-	-	-	497 127,47	119425	-	-	-	-
Razem wg stanu na dzień:	497 127,47	119425	-	-	-	-	497 127,47	119425	-	-	-	-

**Wartość gruntów z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2024			Stan w zł. na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Budynki i lokale	2 758 899,70	1 406 083,41	1 352 816,29	2 758 899,70	1 472 870,78	1 286 028,92	0,00	0,00%
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	81 971 699,24	16 819 853,49	65 151 845,75	82 942 705,55	18 616 551,45	64 326 154,10	971 006,31	1,18%
3. Maszyny i urządzenia techniczne	3 214 942,56	2 474 495,38	740 447,18	4 642 444,39	2 745 828,71	1 896 615,68	1 427 501,83	44,40%
4. Środki transportu	6 081 596,80	2 220 550,28	3 861 046,52	7 959 645,10	2 607 000,23	5 352 644,87	1 878 048,50	30,88%
5. Inne środki trwałe	1 181 511,89	931 591,98	249 919,91	1 285 000,71	1 069 781,40	215 219,31	103 488,82	8,76%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>95 208 649,99</b>	<b>23 852 574,54</b>	<b>71 356 075,45</b>	<b>99 588 695,45</b>	<b>26 512 032,57</b>	<b>73 076 662,88</b>	<b>4 380 045,46</b>	<b>4,60%</b>

**Wartość środków trwałych z podziałem na grupy rodzajowe wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł na dzień 31.12.2024			Stan w zł na dzień 31.12.2025			Zmiany wartości w zł (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Autorskie prawa majątkowe	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
2. Licencje	395 429,02	371 586,99	23 842,03	439 346,30	421 738,65	17 607,65	43 917,28	11,11%
3. Pozostałe	15 991,00	15 991,00	-	15 991,00	15 991,00	-	-	0,00%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>411 420,02</b>	<b>387 577,99</b>	<b>23 842,03</b>	<b>455 337,30</b>	<b>437 729,65</b>	<b>17 607,65</b>	<b>43 917,28</b>	<b>11,11%</b>

**Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz 31.12.2025r.**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Grunty w zł	Budynki, lokale w zł	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyny w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2024r.</b>	<b>497 127,47</b>	<b>2 758 899,70</b>	<b>81 971 699,24</b>	<b>3 214 942,56</b>	<b>6 081 596,60</b>	<b>1 181 511,89</b>	<b>95 705 777,46</b>
<b>Zwiększenia:</b>	-	-	<b>971 006,31</b>	<b>1 446 343,25</b>	<b>2 585 850,56</b>	<b>113 176,58</b>	<b>5 116 376,70</b>
nabywanie	-	-	-	720 356,28	918 964,24	113 176,58	1 752 497,10
umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
leasing	-	-	-	725 986,97	1 666 886,32	-	2 392 873,29
trwały zarząd	-	-	-	-	-	-	-
użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
inne	-	-	971 006,31	-	-	-	971 006,31
<b>Zmniejszenia:</b>	-	-	-	<b>18 841,42</b>	<b>707 802,06</b>	<b>9 687,76</b>	<b>736 331,24</b>
zbywanie	-	-	-	-	707 802,06	-	707 802,06
umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
leasing	-	-	-	-	-	-	-
trwały zarząd	-	-	-	-	-	-	-
użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
inne	-	-	-	18 841,42	-	9 687,76	28 529,18
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2025r.</b>	<b>497 127,47</b>	<b>2 758 899,70</b>	<b>82 942 705,55</b>	<b>4 642 444,39</b>	<b>7 959 645,10</b>	<b>1 285 000,71</b>	<b>100 085 822,92</b>

**Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2024r. do 31.12.2025r.**



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2025r.**

Zakład Usług Komunalnych Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2024	Wartość w zł 31.12.2025	zmiana wartości w zł (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Kanalizacja Wilkszyn łącznik Polna/Marszowicka	2 150,00	2 520,23	370,23	17,22%
Obwodnica Krępic - sieć Wróblowice	677 153,74	793 758,94	116 605,20	17,22%
WM 9 Budowa stacji uzdatniania wody Kadłub	0,00	28 062,44	28 062,44	100,00%
Montaż monitoringu SUW	0,00	94 948,12	94 948,12	100,00%
Tłocznia ścieków PS2Żr. Źródła dz. nr 205/3	10 703,70	12 546,87	1 843,17	17,22%
Tłocznia ścieków PS1Ka. Kadłub dz. 183	3 080,00	3 610,37	530,37	17,22%
WM 1.1 Ujęcie wody Źródła	1 500,00	1 758,30	258,30	17,22%
Budowa drogi do PS5Żr. od str. Brzeziny 351/1 obręb Krępice	59 471,28	69 712,18	10 240,90	17,22%
Rozbudowa istniejącej bazy ZUK ul. Willowa 18	356 803,01	418 244,13	61 441,12	17,22%
Nowa siedziba baza ZUK na dz. P3	102 350,00	119 974,57	17 624,57	17,22%
Rozbudowa nowej bazy ZUK Kontenery	513 783,83	602 256,89	88 473,06	17,22%
przebudowa sieci kanalizacyjnej na zlewni Wilkszyn ul. Miłoszyńska	10 000,00	11 721,99	1 721,99	17,22%
Nowe ujęcie wody Źródła i Kadłub	683 966,60	801 744,96	117 778,36	17,22%
WM 1.5 sieć wodociągowa w Wojnowicach	20 904,65	24 504,41	3 599,76	17,22%
Lutynia ul. Południowa rozbudowa sieci wodociągowej	4 556,76	5 341,43	784,67	17,22%
Budowa odcinka sieci wodnej Wróblowice ul. Innowacyjna	21 000,00	0,00	-21 000,00	-100,00%
Budowa sieci wodociągowej Błonie	2 500,00	2 930,50	430,50	17,22%
WR.4.25 sieć Pisarzowice dz. 306/2dr	109 014,86	127 787,11	18 772,25	17,22%
WM6 rozbudowa SUW Lutynia	44 500,00	52 162,86	7 662,86	17,22%
WR 4.26 sieć Brzezinka Średzka	1 240,00	1 453,53	213,53	17,22%
WR 4.27 sieć Miękinia od tranzytu Źródła - Miękinia do wyrobiska	62 111,30	72 810,80	10 699,50	17,23%
WR 4.20a sieć Brzezina ul. Bławatowa i Zbożowa	110 582,58	129 624,79	19 042,21	17,22%
Lubiatów rozbudowa sieci wodociągowej	5 103,63	5 982,47	878,84	17,22%
Budowa sieci wodociągowej Gałów	0,00	9 143,15	9 143,15	100,00%
Uzbrojenie hydroforni	33 188,90	266 615,82	233 426,92	703,33%
WM 1.4 sieć tranzytowa Kokorzyce ul. Akacyjna	38 621,14	49 784,62	11 163,48	28,91%
Budowa odcinka sieci kanalizacji Kadłub	0,00	14 066,39	14 066,39	100,00%
KR6.7 Miękinia sieć kanalizacji sanitarnej	124 762,47	146 246,44	21 483,97	17,22%
WR 5.2 Wilkszyn ul. Miłoszyńska	2 500,00	2 930,50	430,50	17,22%
Budowa sieci wodociągowej Głoska	0,00	11 721,99	11 721,99	100,00%
WM 5.3ex sieć wodociągowa Miękinia dz. 453/8, 454/4	5 185,98	6 079,01	893,03	17,22%
Budowa sieci kanalizacyjnej Gosławice i Prężyce	39 000,00	45 715,76	6 715,76	17,22%
Remont SUW Brzezina	0,00	78 654,55	78 654,55	100,00%
WR4.34 sieć wodociągowa Wilkszyn ul. Polna/Szkolna	15 600,00	18 286,30	2 686,30	17,22%
Budowa odcinka wodociągowego Miękinia	0,00	1 465,25	1 465,25	100,00%
WM 1.1 sieć wod. Wróblowice ul. Wiśniowa	152 075,84	178 263,15	26 187,31	17,22%
Budowa kanalizacji sanitarnej	374 767,07	83 753,85	-291 013,22	-77,65%
KR6.11 kanalizacja Wilkszyn ul. Marszowicka	370 133,05	526 014,31	155 881,26	42,11%
WR4.7 sieć wodociągowa obwodnica Krępic	66 528,00	77 984,05	11 456,05	17,22%
KR6.7 wyk. Studni ul. Willowa, ul. Dębowa Miękinia	11 795,37	13 826,52	2 031,15	17,22%
WM10 budowa systemu radiowego odczytu wodomierzy	14 999,00	17 581,82	2 582,82	17,22%
KR6.10 projekt sieci kan. Brzezina ul. Wesoła	531 484,30	623 005,36	91 521,06	17,22%
Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wód podziemnych	33 000,00	38 682,56	5 682,56	17,22%
KR 6.13 Realizacja kanalizacji w mc Pisarzowice	73 945,75	114 098,62	40 152,87	54,30%
KR 6.1 Realizacja kanalizacji Krępice	136 283,13	201 654,72	65 371,59	47,97%
KR 6.2 Realizacja kanalizacji Żurawiniec	202 108,79	278 815,49	76 706,70	37,95%
KR 6.8 Realizacja kanalizacji Wróblowice	81 446,82	126 492,95	45 046,13	55,31%
KR 6.12 Realizacja kanalizacji Lutynia	202 962,84	324 840,77	121 877,93	60,05%
KR 6.16 Realizacja kanalizacji Gałów	121 694,96	189 181,15	67 486,19	55,46%
WM 5.21 Żurawiniec ul. Parkowa - budowa odc. Sieci wodociągowej	81 388,00	95 402,93	14 014,93	17,22%
KR 6.9 Realizacja kanalizacji Mrozów	133 710,25	0,00	-133 710,25	-100,00%
KR 6.15 Realizacja kanalizacji Wojnowice	129 615,00	151 934,58	22 319,58	17,22%
KR 6.3 Błonie - budowa sieci kanał grawitacyjno - tłocznej	73 110,46	85 700,01	12 589,55	17,22%
KR 6.14 Brzezinka Średzka - budowa sieci kan. Sani. Grawit.	111 064,32	130 188,48	19 124,16	17,22%
KR 6.4 Źródła - budowa sieci kanalizacyjnej grawitacyjno - tłocznej	58 250,12	68 280,73	10 030,61	17,22%
Budowa stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Miękinia	6 250,00	7 326,24	1 076,24	17,22%
Budowa sieci kan. sanitarnej oraz sieci wod. w miejscowości Kadłub	34 750,00	40 733,92	5 983,92	17,22%
Wymiana i naprawa studni rewizyjnych w Brzezynie	9 000,00	10 549,79	1 549,79	17,22%
Wilkszyn droga dojazdowa	5 900,00	6 915,97	1 015,97	17,22%
Budowa sieci wodociągowej Miękinia ul. Sportowa	13 500,00	15 824,69	2 324,69	17,22%
Rozbudowa ujęć wód podziemnych	35 000,00	41 026,97	6 026,97	17,22%
WM 8/21 Model Hydrauliczny	280 500,00	586 676,71	306 176,71	109,15%
Przejęcie sieci	2 500,00	0,00	-2 500,00	-100,00%
Koszty inwestycyjne JRP	609 856,44	0,00	-609 856,44	-100,00%
Budowa kanalizacji FENX Wróblowice	0,00	1 512 758,02	1 512 758,02	100,00%
Budowa kanalizacji FENX inżynier projektu	0,00	17 937,06	17 937,06	100,00%
Budowa kanalizacji FENX promocja	0,00	64 493,16	64 493,16	100,00%
Budowa kanalizacji FENX koszty ogólne	0,00	38 830,92	38 830,92	100,00%
<b>Ogółem</b>	<b>7 018 953,94</b>	<b>9 702 943,17</b>	<b>2 683 989,23</b>	<b>38,24%</b>

**Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.**



Nazwa spółki	Stan w zł. na dzień 31.12.2024		Stan w zł. na dzień 31.12.2025	
	Wynik (+zysk/-strata)	Otrzymana dywidenda w zł	Wynik (+zysk/-strata)	Otrzymana dywidenda w zł
1	2	3	4	5
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	-1 465 778,10	0,00	-539 213,98	0,00

Wyniki finansowe jednoosobowej spółki Gminy wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

Ponadto według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Miękinia posiadała akcje w następujących spółkach jak w tabeli poniżej:

Nazwa spółki	Stan w zł. na dzień 31.12.2024		Stan w zł. na dzień 31.12.2025	
	Kwota w zł.	% udział	Kwota w zł.	% udział
1	2	3	4	5
DCM DOLMED SA Wrocław	1 800 323,00	7,47	1 800 323,00	7,47
Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S A	10 000,00	0,03	10 000,00	0,03

Wartość akcji posiadanych przez Gminę wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

## Dochody z mienia

Zamieszczone poniżej dane obejmują obrót nieruchomościami w okresie od dnia 01.01.2024r. do 31.12.2025r.

1	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2024r.		Stan na dzień 31.12.2025r.	
		Liczba/pow. m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Liczba/pow. m <sup>2</sup>	Kwota w zł
2	3	4	5	6	
1	Sprzedaż bieżąca nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe wraz z usługami nieuciążliwymi	5/5900	1 065 816,00	14/12637	4 513 546,50
2	Sprzedaż nieruchomości w strefie aktywności gospodarczej	2/11376	754 974,00	3/5379	656 205,00
3	Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność	-	-	-	0,00
4	Sprzedaż lokali użytkowych	-	-	-	0,00
5	Sprzedaż lokali mieszkalnych	4	-	4	100 445,19
6	Pozostała sprzedaż bieżąca nieruchomości	-	-	-	0,00
7	Sprzedaż składników majątkowych	-	-	-	0,00
8	Wpływy z tytułu sprzedaży z lat ubiegłych	-	20 044,89	-	1 245,58
9	Dochody z dzierżawy i najmu składników majątku	131/230873	396 108,77	27/3085 m2	889 040,84
10	Wpływy z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego	6/45438	64 561,08	-	61 019,92
11	Inne wpływy z majątku	7	49 383,25	-	28 669,40
	<b>Razem</b>		<b>2 350 887,99</b>		<b>6 250 172,43</b>

Dochody z mienia wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.



## Sprzedaż nieruchomości

**I. Sprzedaż bieżąca nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe wraz z usługami nieuciążliwymi**  
Sprzedano łącznie 14 działki pod budownictwo mieszkaniowe o ogólnej powierzchni gruntów 1,2637 ha, za łączną cenę 4 513 546,50 zł, w tym:

l.p.	obręb	nr dz.	pow. w ha
1	Lutynia	618	0,0918
2	Lutynia	619	0,0839
3	Miękinia	620	0,0836
4	Lutynia	621	0,0834
5	Lutynia	603/5	0,0832
6	Lutynia	603/6	0,0831
7	Lutynia	603/7	0,0830
8	Lutynia	603/8	0,0828
9	Lutynia	603/9	0,0828
10	Lutynia	603/10	0,0826
11	Lutynia	603/11	0,1062
12	Brzezina	333	0,0888
13	Lutynia	473/38	0,0804
14	Lutynia	203/9	0,1481

## II. Sprzedaż nieruchomości w strefie aktywności gospodarczej

Sprzedano łącznie 3 działki o ogólnej powierzchni gruntów 0,5379 ha, za łączną cenę 656 205,00 zł, w tym:

l.p.	obręb	nr dz.	pow. w ha
1	Źródła	259/7	0,1556
2	Błonie	136/22	0,1888
3	Błonie	136/23	0,1935

## III. Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność oraz przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

a) w 2025r. nie sprzedano na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jak również nie



przekształcono prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

b) zlecono wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

c) w dochodach za 2025r. ujęto wpływy z rozłożonych na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalonych na podstawie decyzji wydanych w latach 2012-2014r.

#### IV. Sprzedaż lokali użytkowych

- brak sprzedaży

#### V. Sprzedaż lokali mieszkalnych

Sprzedano 4 lokale komunalne – mieszkalne w:

- m. Białków na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 3 916,80 zł
- m. Lutynia na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 42 531,84 zł
- m. Miękinia na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 35 978,88 zł
- m. Pisarzowice na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 11 650,00 zł
- m. Miękinia – spłata ostatniej raty, kwota 6 367,67 zł

#### VI. Pozostała sprzedaż bieżąca nieruchomości

- brak

#### VII. Zbycie nieruchomości komunalnych w innych formach:

- brak

#### Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy w 2025r.:

Lp.	Tryb nabycia	Stan na dzień 31.12.2024r.		Stan na dzień 31.12.2025	
		Pow.m <sup>2</sup>	Kwota w zł.		Kwota w zł.
1	2	3	4	5	6
1	Pierwokup	-	-	-	-
2	Przejęcie za zobowiązania podatkowe	-	-	-	-
3	Nabycie	7 765	495 233,33	162	9 356,15
4	Zamiana	-	-	-	-
5	Zrzeczenie	-	-	-	-
6	Darowizna	-	-	-	-
7	Inne formy nabycia	165 997	-	108 135	-
	<b>Razem</b>	<b>173 762</b>	<b>495 233,33</b>	<b>108 297</b>	<b>9 356,15</b>

Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy wg stanu na dzień 31.12.2024r. oraz na dzień 31.12.2025r.

W 2025 r. przyjęto do zasobu gminy nieruchomości o ogólnej powierzchni **108 297 m<sup>2</sup>**, w tym:

❖ nw. działki o pow. **72 626 m<sup>2</sup>** została nieodpłatnie nabyta od Skarbu Państwa - KOWR OT Wrocław do zasobu gminy, na potrzeby budowy układu komunikacyjnego:

- 15/16 obr. Kadłub o pow. 38 486 m<sup>2</sup>, o wartości 1 171 500,00 zł
- 47/2 obr. Kadłub o pow. 409 m<sup>2</sup>, o wartości 12 400,00 zł
- 160/3 obr. Kadłub o pow. 26 297 m<sup>2</sup>, o wartości 800 500,00 zł
- 160/5 obr. Kadłub o pow. 7 434 m<sup>2</sup>, o wartości 226 300,00 zł

❖ nw. działki o pow. **200 m<sup>2</sup>** zostały nieodpłatnie nabyte od Skarbu Państwa - KOWR OT Wrocław do zasobu gminy, na potrzeby odwiertów studziennych Kadłub - Źródła:



- 153/23	obr.	Kadłub	o pow.	100	m <sup>2</sup> ,	o wartości	6 135,37	zł
- 249/2	obr.	Źródła	o pow.	100	m <sup>2</sup> ,	o wartości	6 801,79	zł

❖ nw. działki o łącznej pow. **7 436 m<sup>2</sup>** zostały nieodpłatnie nabyte od KOWR wraz z budynkami mieszkalnymi:

- 111/13	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	2 276	m <sup>2</sup> ,	o wartości	130 996,23	zł
- 153/8	obr.	Kadłub	o pow.	1 181	m <sup>2</sup> ,	o wartości	138 803,96	zł
- 99/10	obr.	Głoska	o pow.	1 996	m <sup>2</sup> ,	o wartości	459 706,96	zł
- 111/6	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	(udział) 125	m <sup>2</sup> ,	o wartości	29 318,53	zł
- 111/11	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	(udział) 49	m <sup>2</sup> ,	o wartości	11 909,14	zł
- 74/4	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	Udział) 706	m <sup>2</sup> ,	o wartości	51 124,08	zł
- 74/6	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	512	m <sup>2</sup> ,	o wartości	118 386,95	zł
- 111/10	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	(udział) 85	m <sup>2</sup> ,	o wartości	3 161,95	zł
- 74/1	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	(udział) 445	m <sup>2</sup> ,	o wartości	13 975,01	zł
- 111/9	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	(udział) 61	m <sup>2</sup> ,	o wartości	2 464,45	zł
- 153/8	obr.	Kadłub	budynek	udział	100%	o wartości	115 136,82	zł
- 111/6	obr.	Brzezinka Średzka	budynek	udział	48,92%	o wartości	41 391,01	zł
- 111/13	obr.	Brzezinka Średzka	budynek	udział	100%	o wartości	95 624,43	zł
- 74/6	obr.	Brzezinka Średzka	budynek	udział	100%	o wartości	83 150,03	zł
- 74/4	obr.	Brzezinka Średzka	budynek	udział	20,15%	o wartości	15 342,93	zł
- 99/10	obr.	Głoska	budynek	udział	100%	o wartości	134 429,39	zł
- 111/11	obr.	Brzezinka Średzka	Budynek	Udział	8,30%	o wartości	11 582,75	zł

❖ nw. działki o łącznej powierzchni **11 026 m<sup>2</sup>** przeszły na własność Gminy Miękinia na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego, szacunkowa wartość nieruchomości została określona na kwotę 42 780,88 zł:

- 578	obr.	Głoska	o pow.	4 487	m <sup>2</sup> ,	o wartości	17 409,56	zł
- 579	obr.	Głoska	o pow.	2 248	m <sup>2</sup> ,	o wartości	8 722,24	zł
- 571	obr.	Głoska	o pow.	1 557	m <sup>2</sup> ,	o wartości	6 041,16	zł
- 569	obr.	Głoska	o pow.	736	m <sup>2</sup> ,	o wartości	2 855,68	zł
- 568	obr.	Głoska	o pow.	1 884	m <sup>2</sup> ,	o wartości	7 309,92	zł
- 99	obr.	Lenartowice	o pow.	114	m <sup>2</sup> ,	o wartości	442,32	zł

❖ nw. działki o łącznej powierzchni **2 000 m<sup>2</sup>** zostały nieodpłatnie nabyte od KOWR do zasobu gminy, na potrzeby poszerzenie drogi dojazdowej do budowy oczyszczalni ścieków:

- 151/3	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	498	m <sup>2</sup> ,	o wartości	8 800,00	zł
- 155/14	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	1 502	m <sup>2</sup> ,	o wartości	33 400,00	zł

❖ nw. działka o pow. **14 847 m<sup>2</sup>** nieodpłatnie nabyta od KOWR do zasobu gminy, na potrzeby lokalizacji zbiornika:

- 155/12	obr.	Brzezinka Średzka	o pow.	14 847	m <sup>2</sup> ,	o wartości	1 265 400,00	zł
----------	------	-------------------	--------	--------	------------------	------------	--------------	----



- ❖ nw. działka o pow. **133 m<sup>2</sup>** została odpłatnie nabyta od osoby fizycznej do zasobu gminy, na potrzeby budowy infrastruktury (odwiert studzienny):

- 250/68 obr. Źródła o pow. 133 m<sup>2</sup>, o wartości 6 474,55 zł

- ❖ nw. działki o pow. **29 m<sup>2</sup>** zostały odpłatnie nabyte od osoby fizycznej do zasobu gminy, przeznaczone na trójkąt widoczności:

- 46/70 obr. Gałów o pow. 13 m<sup>2</sup>, o wartości 1 358,50 zł

- 36/6 obr. Krępace o pow. 4 m<sup>2</sup>, o wartości 601,55 zł

- 36/5 obr. Krępace o pow. 12 m<sup>2</sup>, o wartości 921,55 zł

## Źródła finansowania majątku Gminy Miękinia

Źródła finansowania aktywów trwałych odzwierciedlają pasywa. Łączną wartość pasywów w Gminie Miękinia według stanu na dzień 31.12.2024r. oraz 31.12.2025r. przedstawia poniższa tabela.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2024	Wartość w zł 31.12.2025	Zmian wartości w zł (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
A. Fundusz/ Kapitał	<b>394 052 359,96</b>	<b>453 109 732,48</b>	59 057 372,52	14,99%
B. Fundusze celowe	<b>391 710,00</b>	<b>125 931,90</b>	-265 778,10	-67,85%
C. Zobowiązania długoterminowe	<b>12 178 262,35</b>	<b>11 094 441,88</b>	-1 083 820,47	-8,90%
D. Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne, w tym:	<b>14 944 548,33</b>	<b>15 141 008,99</b>	196 460,66	1,31%
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 100 390,61	3 225 566,69	-1 874 823,92	-36,76%
Zobowiązania wobec budżetów	377 773,26	282 468,33	-95 304,93	-25,23%
Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych	912 672,90	1 063 748,50	151 075,60	16,55%
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	3 484 525,69	4 066 121,82	581 596,13	16,69%
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	0,00	294 279,80	294 279,80	100,00%
Fundusze specjalne	846 413,80	1 120 641,00	274 227,20	32,40%
Pozostałe	3 967 864,16	5 088 182,85	1 120 318,69	28,23%
Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	-	-	-	0,00%
E. Rozliczenia międzyokresowe	<b>27 252 650,78</b>	<b>32 185 393,63</b>	4 932 742,85	18,10%
F. Inne pasywa	-	-	-	0,00%
<b>RAZEM PASYWA</b>	<b>448 819 531,42</b>	<b>511 656 508,88</b>	<b>62 836 977,46</b>	<b>14,00%</b>

Źródła finansowania majątku Gminy wg stanów na dzień 31.12.2024r. i 31.12.2025r.

Niniejsza informacja została opracowana na podstawie danych przygotowanych przez gminne jednostki organizacyjne, jednoosobowe spółki Gminy Miękinia oraz Urząd Miejski w Miękinii.