

PROJEKT NR 8

**Uchwała Nr XXVI/ /2026
Rady Miejskiej w Miękini**

z dnia 1 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości od Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 826 ze zm.), Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Miękinia od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej **w obrębie Brzezinka Średzka**, oznaczonej jako: dz. nr **74/5 o pow. 1,9666 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00023915/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w
Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Działka nr 74/5 obręb Brzezinka Średzka stanowi własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Planowane zagospodarowanie ww. gruntów jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Nr VI/54/24 Rady Miejskiej w Miękinia z dnia 30 października 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia), w którym obszar ten przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej. W nowo opracowywanym Planie Ogólnym Gminy zakłada się, że teren działki nr 74/5 obręb Brzezinka Średzka zostanie wskazany jako strefa planistyczna SW (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną), SJ (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu i obciążania nieruchomości. W związku z powyższym Rada jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie na własność przez Gminę Miękinia ww. działki.