

## PROJEKT NR 15

Uchwała Nr XXVI/.../26  
Rady Miejskiej w Miękinii

z dnia 1 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości od Krajowego Ośrodka  
Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 826 ze zm.), Rada Miejska w Miękinii uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Miękinia od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej **w obrębie Kadlub**, oznaczonej jako: dz. nr **153/6** o **pow. 1,7328 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00041071/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękinii.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w  
Miękinii

Adam Zaniewski

## UZASADNIENIE

Działka nr 153/6 obręb Kadłub stanowi własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Planowane zagospodarowanie ww. gruntów jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Nr VI/54/24 Rady Miejskiej w Miękinii z dnia 30 października 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia), w którym obszar ten przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej. W nowo opracowywanym Planie Ogólnym Gminy zakłada się, że teren działki nr 153/6 obręb Kadłub zostanie wskazany jako strefa planistyczna SW (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną), SJ (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu i obciążania nieruchomości. W związku z powyższym Rada jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie na własność przez Gminę Miękinia ww. działki.