

Projekt nr 3

UCHWAŁA NR XXV/ /2026 Rady Miejskiej w Miękini

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej odpłatną służebnością przesyłu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną i bezterminową służebnością przesyłu nieruchomości w miejscowości Krępace, oznaczonej jako dz. nr 64/1, KW WR1S/00040230/0, na rzecz operatora Polski Światłowód Otwarty sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

2. Służebność o której mowa w ust. 1 polegać będzie na udostępnieniu nieruchomości dla operatora Polski Światłowód Otwarty sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i osobom działającym w jej imieniu pod budowę węzła optycznego OLT wraz ze studnią kablową – niezbędna infrastruktura (szafa kablowa, studnia SKO-2, pakiet mikrorurek 4x12/8, rura SROT DVK 110, rura RHDPE 50/3,5) , a następnie na całodobowym udostępnieniu nieruchomości właścicielowi urządzeń i osobom działającym w jego imieniu, w tym dojazdu do tych urządzeń w zakresie niezbędnym do dokonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, odbudowy, montażu, rozbiórki oraz usuwania awarii.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Nieruchomość w miejscowości Krępace, oznaczona jako dz. nr 64/1, stanowi własność Gminy Miękinia. Lokalizację przyłącza uzgodniono pismem RIN.720.7.4.2025.uz z dnia 01.12.2025 r. Ustanowienie służebności na ww. działce odbędzie się na rzecz operatora Polski Światłowód Otwarty sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).