

Realizacja sprzedaży mienia komunalnego w 2024 r.
stan na dzień 31.12.2024 r.

I. Sprzedaż bieżąca nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe wraz z usługami nieuciążliwymi

Sprzedano łącznie 4 działki pod budownictwo mieszkaniowe o ogólnej powierzchni gruntów 0,5864 ha, za łączną cenę 1 057 206,00 zł, w tym:

I.p.	obręb	nr dz.	pow. w ha
1	Zakrzyce	110/9	0,1779
2	Lutynia	223/4	0,1460
3	Miękinia	453/19	0,1012
4	Lutynia	382/1	0,1613

II. Sprzedaż nieruchomości w strefie aktywności gospodarczej

Sprzedano łącznie 2 działki o ogólnej powierzchni gruntów 1,1376 ha, za łączną cenę 754 974,00 zł, w tym:

I.p.	obręb	nr dz.	pow. w ha
1	Kadłub	188/3	0,3469
2	Kadłub	184/3	0,7907

III. Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność oraz przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

a) w 2024 r. nie sprzedano na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jak również nie przekształcono prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

b) zlecono wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

c) w dochodach za 2024 r. ujęto wpływy z rozłożonych na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalonych na podstawie decyzji wydanych w latach 2012-2014 r.

IV. Sprzedaż lokali użytkowych

- brak sprzedaży

V. Sprzedaż lokali mieszkalnych

Sprzedano 2 lokale komunalne – mieszkalne w m. Białków oraz m. Lutynia na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 14 594,08 zł

VI. Pozostała sprzedaż bieżąca nieruchomości

- sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (m. Wróblowice)

VII. Zbycie nieruchomości komunalnych w innych formach:

- brak

Miękinia, 6.02.2025 r.
Sporządziła
Justyna Marchewka

BURMISTRZ
Jan Marian Gizegorczyn