

Sprawozdanie Burmistrza – styczeń 2025 r.

Rekordowy budżet dla Gminy Miękinia uchwalony. 30 grudnia 2024 r. przyjęto Budżet Gminy na 2025 rok. Rekordową kwotę 176 mln zł przeznaczono w nim na inwestycje. Dochody budżetu w 2025 r. wyniosą 307 108 901,99 zł przy łącznych wydatkach na poziomie 332 437 318,99 zł. Imponująca jest kwota przeznaczona na sfinansowanie inwestycji – **176 241 740,49 zł**. To rekord w historii Gminy Miękinia. Składają się na niego przede wszystkim największe inwestycje w Podstrefie Miękinia, dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład , w tym przede wszystkim:

- **Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia** obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej, budowę odwiertów i rurociągów przesyłowych w obrębie SUW Kadłub, SUW Źródła i SUW Lutynia oraz nadzór inwestorski;
- **Stworzenie warunków do rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – etap 2** obejmujące opracowanie dokumentacji projektowej, **budowę nowej stacji uzdatniania wody** wraz z drogą dojazdową oraz nadzór inwestorski;
- **Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE – Układ komunikacyjny** obejmujące opracowanie dokumentacji projektowej, budowę i przebudowę dróg wraz z oświetleniem, kanałem teletechnicznym, odwodnieniem, wybudowaniem rond, przebudową 2 skrzyżowań z drogą krajową nr 94, przebudową drogi gminnej Kadłub – Miękinia, budowę ścieżki rowerowej od miejscowości Miękinia do terenów parku przemysłowego, wykonanie sieci wodno-kanalizacyjnej oraz nadzór inwestorski;
- **Uzbrojenie terenów LSSE w ramach Podstrefy Miękinia** obejmujące opracowanie dokumentacji projektowej, **budowę oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacyjną** oraz nadzór inwestorski;
- **Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie** obejmująca opracowanie dokumentacji projektowej, budowę obiektu przeznaczonego na świetlicę wiejską oraz centrum naukowo-badawcze dla dzieci i młodzieży.

Łącznie na realizację inwestycji w Podstrefie Miękinia Gmina Miękinia pozyskała 418 mln z przeznaczeniem na realizację w latach 2025-2027.

Ważne miejsca w Budżecie Gminy na rok 2025 zajmują:

- przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej,
- budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękini,
- przebudowa dróg do gruntów rolnych (Miękinia, Gałów, Lutynia),
- realizacja projektu „Cyberbezpieczny samorząd”,
- modernizacja remizy strażackiej w Gałowie,
- doposażenie placów zabaw i miejsc rekreacji,
- rozbudowa żłobka w Lutyni,
- budowa boiska i bieżni lekkoatletycznej w Miękini,
- termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Łowęcicach
- przebudowa dróg i rozbudowa oświetlenia ulicznego.

W 2025 roku do Budżetu Gminy powinny również wpłynąć pozyskane środki z programów unijnych i krajowych na łączną kwotę 10,4 mln zł. Zapowiada się zatem intensywny rok z wieloma wyzwaniami i szansą na kolejny dynamiczny rozwój gminy w wielu obszarach.

Podpisano umowę na przebudowę układu komunikacyjnego. W Podstrefie Miękinia powstanie nowy układ komunikacyjny za ponad 114 mln zł. 21 stycznia br. burmistrz Miękini Jan Marian Grzegorzczyn podpisał umowę z wykonawcą prac projektowo-budowlanych i inspektorem nadzoru. Wykonawcą inwestycji jest konsorcjum: Kobylarnia S.A., MIRBUD S.A., a wartość kontraktu wynosi 114 221 526,30 złotych. Termin realizacji projektu został wyznaczony na 31 grudnia 2026 roku.

- Projekt obejmuje szereg kluczowych zadań, które znacząco poprawią infrastrukturę drogową,
- Opracowanie dokumentacji projektowej,
- Budowa i przebudowa dróg wraz z oświetleniem,
- Budowa kanału teletechnicznego i systemu odwodnienia,
- Wybudowanie rond oraz przebudowa dwóch skrzyżowań z drogą krajową nr 94,
- Przebudowa drogi gminnej Kadłub – Miękinia,
- Budowa ścieżki rowerowej łączącej miejscowość Miękinia z terenami parku przemysłowego,
- Wykonanie sieci wodno-kanalizacyjnej,
- Nadzór inwestorski nad realizacją projektu.

Rolę inżyniera kontraktu pełnić będzie ENVI KONSULTING s.c. Marek Gazda, Lucyna Stecula, a wartość podpisanej umowy wynosi 688 923,00 złotych.

Inwestycja ma kluczowe znaczenie dla rozwoju gminy Miękinia, zwiększenia dostępności komunikacyjnej oraz poprawy jakości życia mieszkańców. Realizacja przedsięwzięcia w znaczący sposób przyczyni się także do rozwoju gospodarczego regionu. Będziemy na bieżąco informować o postępach prac. Inwestycja jest dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Złote Gody. Jubileusz 50-lecia Małżeństwa. 18 stycznia br. 15 par z terenu gminy Miękinia świętowało jubileusz 50-lecia małżeństwa. Jubilaci zostali uhonorowani przez burmistrza Miękini Jana Mariana Grzegorzczyna Medalami za Długoletnie Pożycie Małżeńskie, przyznawanymi przez Prezydenta RP. Wręczono również kwiaty i listy gratulacyjne, a wszystko odbyło się w ciepłej, rodzinnej atmosferze, przy dźwiękach muzyki i wspólnych wspomnieniach. Gratulujemy wszystkim Jubilatom i życzymy kolejnych lat pełnych zdrowia, radości oraz szczęścia w gronie bliskich!

Program Ciepłe Mieszkanie. Przypominamy, że 2025 to ostatni rok, w którym można skorzystać z dotacji w ramach programu Ciepłe Mieszkanie. Jest to program wsparcia wymiany ogrzewania i termomodernizacji lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych. Dzięki niemu możliwe jest zrealizowanie inwestycji, które przyczynią się do obniżenia kosztów ogrzewania, poprawy komfortu mieszkańców oraz redukcji emisji spalin, co wpłynie na jakość powietrza w naszej gminie. **Zakres wsparcia.** Program *Ciepłe Mieszkanie* oferuje dotacje na realizację szerokiego zakresu działań termomodernizacyjnych, w tym:

- Wymianę starych źródeł ciepła na nowoczesne, ekologiczne systemy grzewcze.
- Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- Wykonanie dokumentacji projektowej.

Dzięki tym działaniom możliwe będzie osiągnięcie znacznych oszczędności na kosztach ogrzewania

Termin składania wniosków. Wnioski o dotację w ramach programu *Ciepłe Mieszkanie* można składać do końca tego roku. Należy pamiętać, że rozpoczęcie przedsięwzięcia może nastąpić dopiero po zawarciu umowy o dofinansowanie z Gminą, a termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia dla nowo składanych wniosków nie może przekroczyć 31.12.2025 r. Jest to doskonała okazja, by jeszcze w 2025 roku rozpocząć inwestycje związane z termomodernizacją budynków wielorodzinnych. Zachęcamy do niezwłocznego złożenia wniosku, by skorzystać z dostępnych środków.

Jak złożyć wniosek?

Wniosek można złożyć osobiście, lub przesłać bezpośrednio do Urzędu Miejskiego w Miękinii. W celu uzyskania szczegółowych informacji zachęcamy do kontaktu z Urzędem.

Program „Czyste Powietrze” Jednocześnie informujemy, że program Czyste Powietrze dla budynków jednorodzinnych jest obecnie wstrzymany. Przewidywany jest termin jego wznowienia do 31 marca br. Prosimy śledzić dalsze informacje w tej sprawie.

Obowiązkowa segregacja odzieży i tekstyliów. W związku z regulacjami dotyczącymi segregacji odpadów na terenie Unii Europejskiej, od 1 stycznia 2025 r. wszedł w życie ustawowy obowiązek segregacji odpadów tekstylnych i odzieży. Oznacza to, że tekstylia i odzież nie mogą trafiać do pojemnika na odpady niesegregowane (zmieszane). Nowe przepisy mają służyć ograniczeniu ilości tekstyliów trafiających na składowiska odpadów, zwiększeniu recyklingu materiałów tekstylnych, a także promowaniu ponownego użycia odzieży. Tekstylia i zużytą odzież należy oddać do dedykowanego kontenera w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Miękinii przy ul. Czystej 3 lub w Wilkszynie przy ul. Miłoszyńskiej 4. Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przyjmują:

- używaną i uszkodzoną odzież,
- tekstylia domowe (np. ręczniki, obrusy, zasłony, firanki, pościel, kołdry, narzuty, ścierki kuchenne, itp.),
- obuwie i galanterię (np. torebki, plecaki, paski, rękawiczki, itp.).

Zmiana nie wymaga od mieszkańców Gminy Miękinia posiadania nowych pojemników lub worków. Tekstylia i odzież należy oddawać do lokalnego PSZOK do opisanego kontenera (luzem, bez opakowań foliowych, czy tekturowych). Jednocześnie informujemy, że niepotrzebną odzież i tekstylia w dobrym stanie, nadającą się do dalszego używania, wciąż można oddawać do specjalnych pojemników np. PCK.

PODATKI, OPŁATY, WINDYKACJA

Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych

- wydano 2 170 nakazów podatkowych na łączną kwotę 2 822 231,00 zł,
- wydano 7 decyzji przypisujących zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 3 030,00 zł,
- wydano 1 decyzje odpisującą na kwotę 139,00 zł,
- wydano 0 decyzji umorzeniowych,
- podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 206 informacji podatkowych,
- złożono 61 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę odpisu 945 863,00 zł,
- złożono 115 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 586 898,00 zł,
- złożono 8 deklaracji na podatek leśny na łączną kwotę przypisu 488,00 zł,
- złożono 46 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę przypisu 160 297,00 zł.

Informację o deklaracjach DO-1 za gosp. odpadami komunalnymi

- złożono 339 deklaracji DO-1 o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- przypis za ww. okres na łączną kwotę 11 877 164,00 zł.
- odpis za ww. okres na łączną kwotę 51 456,90 zł.

Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych

W związku z zaległościami podatkowymi wysłano:

- podatek od nieruchomości (os. prawne) – 22 upomnienia,
- podatek rolny/leśny od nieruchomości (os. fizyczne) - 493 upomnienia,
- podatek rolny/leśny (os. prawne) – 5 upomnień,
- podatek od środków transportu – 2 upomnienia,
- opłata za gospodarowanie odpadami – 2 upomnienia.

Wyniku nie dotrzymania terminu płatności przez podatników określonego w upomnieniu wystawiono tytuły wykonawcze celem prowadzenia postępowania egzekucyjnego:

- podatek od nieruchomości (os. prawne) – 7 tytułów wykonawczych,
- podatek rolny/leśny od nieruchomości (os fizyczne) – 77 tytułów wykonawczych,
- podatek od środków transportu – 1 tytuł wykonawczy,
- podatek rolny/leśny (os. prawne) – 1 tytuł wykonawczy,
- opłata za gospodarowanie odpadami – 264 tytuły wykonawcze,
- wysłano 5 wniosek o wpis hipoteki przymusowej, celem zabezpieczenia zaległości na rzecz Gminy.

INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRAW W REFERACIE GNPP

Decyzje o warunkach zabudowy – 2024 rok

WNIOSKI (łącznie: 326 wniosków)	warunki zabudowy	300
	cel publiczny	26
ETAP ROZPATRYWANIA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	47
	projekty decyzji	16
	zawieszenia	75
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	87
	sprawy zakończone decyzją	101

Od początku 2023 r. wydano:

- **336** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
 - **22** decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **358** decyzji.

Decyzje o warunkach zabudowy – 2025 rok

WNIOSKI (łącznie: 16 wniosków)	warunki zabudowy	16
	cel publiczny	0
ETAP ROZPATRYWANIA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	8
	projekty decyzji	8
	zawieszenia	0
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	0
	sprawy zakończone decyzją	0

Od początku 2024 r. wydano:

- **13** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
 - **0** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **13** decyzji.

Decyzje podziałowe

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2024	121 (+3*)	97 (+3*)	123 (+4*)
	2025	5	3	3

Wypisy

W 2024 r. wydano **815** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2025 r. wydano **34** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

Zaświadczenia

W 2024 r. wydano **526** zaświadczeń

W 2024 r. wydano **14** zaświadczeń

* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 16.12.2024 r. do 21.01.2025 r.)

Oplata adiacencka

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału	2024	44	24
	2025	-	2
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury	2024	14	31
	2025	-	-
Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej	2024	3	4
	2025	-	-

Od początku 2025r. wydano 2 decyzje ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału – umorzenie w związku z brakiem wzrostu wartości nieruchomości..

W 2024r. wydano:

- **24** decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na łączną kwotę **73 830,00 zł**
- **31** decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na łączną kwotę **51 352,00 zł**;
- **4** decyzje ustalające rentę planistyczną na łączną kwotę **147 584,56 zł**.

Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2024 rok

Nabycie nieruchomości w 2024 r. obejmowało 60 działek, w tym:

1) nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – KOWR OT Wrocław

1. Centrum Integracji i Innowacji Kadłub:

- dz. nr 156/11, obręb Kadłub,

2. Kompleks sportowy - boisko Wilkostów

- dz. nr 19/3, obręb Wilkostów,

- dz. nr 20/4, obręb Wilkostów.

2) odpłatne nabycie od osób fizycznych:

- dz. nr 70/231, obręb Wilkszyn – poszerzenie ul. Jarzębinowej (odwodnienie),
- dz. nr 17/5, obręb Kadłub – ujęcie wody,
- dz. nr 4/215, obręb Wróblowice – grunt pod przepompownię,
- dz. nr 69/7, obręb Źródła – kompleks zieleni,
- dz. nr 69/9, obręb Źródła – kompleks zieleni.

3) nieodpłatne nabycie od Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – budowa infrastruktury drogowej – planowany Park Przemysłowy:

- dz. nr 188/4, obręb Kadłub
- dz. nr 181/3, obręb Kadłub
- dz. nr 181/4, obręb Kadłub
- dz. nr 184/4, obręb Kadłub
- dz. nr 156/12, obręb Kadłub
- dz. nr 156/14, obręb Kadłub
- dz. nr 156/16, obręb Kadłub
- dz. nr 156/17, obręb Kadłub
- dz. nr 156/19, obręb Kadłub
- dz. nr 155/17, obręb Kadłub
- dz. nr 157/9, obręb Kadłub
- dz. nr 157/11, obręb Kadłub,
- dz. nr 250/65, obręb Źródła
- dz. nr 250/66, obręb Źródła
- dz. nr 195/2, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 195/3, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 196/2, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 226/2, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 194/2, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 193/2, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 193/6, obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska
- dz. nr 556/6, obręb Święte, gmina Środa Śląska
-

4) nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID (2023) za odszkodowaniem – poszerzenie drogi przyjęte w 2024 r.:

- dz. nr 359/10, obręb Miękinia,
- dz. nr 359/12, obręb Miękinia,
- dz. nr 359/14, obręb Miękinia,
- dz. nr 359/16, obręb Miękinia,
- dz. nr 359/18, obręb Miękinia
- dz. nr 137/7, obręb Źródła,
- dz. nr 137/5, obręb Źródła
- dz. nr 140/1, obręb Źródła
- dz. nr 159/6, obręb Źródła
- dz. nr 158/4, obręb Źródła
- dz. nr 142/1, obręb Źródła
- dz. nr 138/2, obręb Źródła
- dz. nr 145/1, obręb Źródła
- dz. nr 159/4, obręb Źródła

- dz. nr 144/1, obręb Źródła
- dz. nr 155/1, obręb Źródła
- dz. nr 160/3, obręb Źródła
- dz. nr 154/1, obręb Źródła
- dz. nr 156/1, obręb Źródła
- dz. nr 143/1, obręb Źródła
- dz. nr 141/1, obręb Źródła

5) nieodpłatne nabycie w ramach komunalizacji:

- dz. nr 283/2, obręb Brzezina – rów,
- dz. nr 380, obręb Krępiec – rów,
- dz. nr 168, obręb Brzezinka Średzka – rów,
- dz. nr 169, obręb Brzezinka Średzka – rów,
- dz. nr 165, obręb Brzezinka Średzka – rów
- dz. nr 325/1, obręb Krępiec – rów
- dz. nr 325/3, obręb Krępiec – rów
- dz. nr 325/2, obręb Krępiec – rów
- dz. nr 224, obręb Źródła – pod zabudowę przemysłową

Sprzedaż nieruchomości w 2024 r. obejmowało zbycie 8 nieruchomości, w tym:

- sprzedano lokal mieszkalny nr 2 w Białkowie 37, na rzecz najemcy,
- sprzedano lokal mieszkalny nr 4 w Lutyni przy ul. Kościelnej 22, na rzecz najemcy
- sprzedano w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej dz. nr 64/2 obręb Wróblowice,
- sprzedano w ramach przetargu nieograniczonego n/w. nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową:
 - dz. nr 110/9 obręb Zakrzyce,
 - dz. nr 188/3 obręb Kadłub,
 - dz. nr 223/4 obręb Lutynia,
 - dz. nr 453/19 obręb Miękinia,
 - dz. nr 382/1 obręb Lutynia,
 - dz. nr 184/3 obręb Kadłub

Ponadto, przeprowadzono przetargi na sprzedaż 5 nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową z wynikiem negatywnym z uwagi na brak ofert, w tym:

- dz. nr 382/1 obręb Lutynia,
- dz. nr 223/4 obręb Lutynia,
- dz. nr 118/7 obręb Łowęcice,
- dz. nr 21/1 obręb Prężyce,
- dz. nr 21/2 obręb Prężyce

INWESTYCJE

(realizacja od grudnia do 22 stycznia 2025 r.)

1. Przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów ETAP II (RIN/207)

Wykonawca	Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11.
Wartość umowy	6 549 049,95 zł
Nadzór	Biuro Inżynierskie EMAR , Krępice ul. Polna 5, 55-330 Miękinia
Wartość umowy	49 949,07 zł
Termin rozpoczęcia	04.03.2024 r.
Termin zakończenia	04.12.2024 r.

Inwestycja została zrealizowana w całości, zakończona i odebrana w terminie umownym.

2. Przebudowa ulicy Zacisze w miejscowości Brzezina - etap I (RIN/233)

Wykonawca	Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11.
Wartość umowy	2 257 185,53 zł
Nadzór	BIZ DROG Piotr Buczek i Paweł Zalewski , Kokorzyce ul. Akcyjowa 21, 55-330 Miękinia
Wartość umowy	27 060,00
Termin rozpoczęcia	14.05.2024 r.
Termin zakończenia	13.12.2024 r.

Inwestycja została zrealizowana w całości, zakończona i odebrana w terminie umownym.

3. Przebudowa istniejącej nawierzchni publicznej drogi gminnej nr 104890D relacji Lutynia - Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej i niezbędnej infrastruktury - z udziałem środków: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW) (RIN199)

Wykonawca	Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11.
Wartość umowy	12 478 799,71 zł.
Nadzór	BIZ DROG Piotr Buczek i Paweł Zalewski , Kokorzyce ul. Akcyjowa 21, 55-330 Miękinia
Wartość umowy	123 615 ,00 zł
Termin rozpoczęcia	26.11.2024 r.
Termin zakończenia	20.05.2025 r.

Przekazano teren budowy, Wykonawca przystąpił do realizacji prac, wprowadził zastępczą organizację ruchu, przystąpił do wycinki drzew, sfrezowano nawierzchnię asfaltową , rozpoczęto prace związane z budową kanalizacji deszczowej oraz przebudowę istniejącej infrastruktury podziemnej.

4. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Układ komunikacyjny - Rządowy Fundusz polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (RIN/220)

Wykonawca	Kobylarnia S.A. ul. Zakole 1, 86-061 Kobylarnia.
Wartość umowy	114 221 526,30 zł
Nadzór	ENVI KONSULTING, ul. Jana Brzechwy 3, 49-305 Brzeg.
Wartość umowy	688 923,00 zł
Termin rozpoczęcia	21.01.2025 r.
Termin zakończenia	31.12.2026 r.

Podpisano umowy z wykonawcą oraz nadzorem. Rozpoczęto prace organizacyjne.

5. Zakup i montaż wiat przystankowych do obsługi komunikacji zbiorowej (RIN/165)

Zakupiono i zamontowano w miejscowości Lubiatów przy ul. Odrzańskiej wiatę przystankową. **Wykonawca:** Budotechnika Sp. z o.o., ul. Bierawka 2A, 44-145 Pilchowice. **Wartość wiaty:** 15 498,00 zł.

6. Przebudowa budynku UGM (RIN/170)

W grudniu zamontowano i podłączono urządzenia do ładowania samochodu elektrycznego w budynku Urzędu Gminy ul. Kościuszki 41

7. Zakup samochodu służbowego do dyspozycji pracowników referatu RIN (RIN/249)

Zakupiono samochód służbowy Toyota Proace City na potrzeby Referatu Inwestycji. Wartość: 149 460,00 zł.

8. Przeprowadzenie kompleksowej konserwacji rzeki Jeziorka w obrębie gminy Miękinia - dotacja celowa dla PGW "Wody Polskie"- zadanie pn Rzeka Jeziorka , Kanał Jeziorka -Odra, Kanał Przerzutowy – prace konserwacyjne, gmina Miękinia (RIN/234)

Wykonawca	Firma Handlowo -Usługowa Grzegorz Wojarski , Leśnica 46
Wartość umowy	383 584,80 zł , udział gminy finansowy 50%
Termin rozpoczęcia	25.10.2024 r.
Termin zakończenia	Osiem tygodni od przekazania terenu budowy.

Podpisano porozumienie z PGW Wody Polskie o współfinansowaniu zadania.

Udrożnieniem objęto łącznie 25,82 km cieków (z wyłączeniem rozlewisk).

9 grudnia 2024 r. PGW Wody Polskie poinformowały gminę o czasowym wstrzymaniu prac. O ich wznowieniu Gmina zostanie poinformowana pisemnie.

9. Rozbudowa żłobka w Lutyni w ramach 1 edycji programu MALUCH+ 2022-2029 RIN/217)

Wykonawca	PLANIVERSO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Mglista 10/20
Wartość umowy	1 986 450,00 zł
Nadzór	PROBUDEX zakład projektowania i usług inwestycyjnych Wrocław ul. Kasztelana 6
Wartość umowy	38 499,00 zł
Termin rozpoczęcia	14.05.2024 r.
Termin zakończenia	14.06.2025 r.

Trwają prace związane z układaniem instalacji elektrycznej, wykonywane są roboty tynkarskie wewnątrz budynku oraz związane elewacją zewnętrzną.

10. Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie (RIN/221)

Wykonawca	Zakład Ogólnobudowlany „OLMAX” Michał Zimnicki, ul. Ścinawska 22a, 56-100 Wołów.
Wartość umowy	9 787 910,78 zł.
Nadzór	Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych "Inwest-Projekt" Sp. o.o., ul. Ogrodowa 15a, 58-306 Wałbrzych
Wartość umowy	159 900,00 zł
Termin rozpoczęcia	04.10.2024 r.
Termin zakończenia	04.08.2026 r.

Wykonawca jest w trakcie przygotowywania placu budowy i jego ogrodzenia, wykonano tymczasowe przyłącze energetyczne dla obsługi budowy, wykonano wytyczenie inwestycji .

11. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w gminie Miękinia - z udziałem środków: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (RIN/218)

Wykonawca	Dabro-Bau firma handlowo-usługowa Paweł Dąbrowski , Opoczka 17A, 58-100 Opoczka
Wartość umowy	1 290 225,71 zł
Nadzór	Zmiana Inspektora nadzoru z uwagi na rezygnację
Wartość umowy	
Termin rozpoczęcia	13.06.2024 r.
Termin zakończenia	13.06.2025 r.

Wykonywane są prace związane z płytą boiska . Wykonywane są sieci sanitarne. Zamontowano stolarkę okienną i drzwiową w budynku szatniowym.

12. Budowa wiaty rekreacyjnej w miejscowości Czerna. (RIN/245)

Wykonawca	TOMRER Dopierała Daniel, ul. Ogrodowa 3, 55-330 Miękinia
Wartość umowy	115 205,64 zł
Nadzór	Bogusław Różycki
Wartość umowy	2 490,00 zł

Termin rozpoczęcia	03.12.2024 r.
Termin zakończenia	31.12.2024 r.

Inwestycja zrealizowana i odebrana w terminie umownym.

13. Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia - zadanie dofinansowane z RF Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (RIN/226)

Wykonawca – zad. I	ELEKTROTIM S.A. , ul. Stargardzka 8, 54-156 Wrocław
Wartość umowy - zad. I	7 362 780,00 zł
Wykonawca - zad. II	My Wave – Ewelina Matuszkiewicz, ul. Kościuszki 46, 55-330 Mrozów
Wartość umowy – zad. II	10 284 276,00
Nadzór zad. I i II	Hasder Przemysław Derkacz, ul. Piechowicka 25, 54-049 Wrocław
Wartość umowy nadzór – zad. I i II	158 042,70 zł
Termin rozpoczęcia	19.08.2024 r.
Termin zakończenia	19.05.2026 r.

Zadanie I – „Wykonanie odwiertów studziennych na ujęciu w Lutyni oraz na ujęciu Kadłub – Źródła, w tym: nowe odwierty studzienne na ujęciu w Lutyni - 2 szt. , nowe odwierty studzienne na ujęciu Kadłub – Źródła - 6 szt. „

Wykonawca rozpoczął prace projektowe związane z wykonaniem odwiertów. Toczy się postępowanie administracyjne w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego w sprawie zatwierdzenia projektu robót geologicznych na wykonanie 6 otworów hydrogeologicznych.

Zadanie II - „Wykonanie rurociągów do przesyłu wody surowej łączących studnie ze stacjami uzdatniania wody w lokalizacjach Lutynia, Kadłub i Źródła” .

Wykonawca jest w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej i uzgadniania jej z właściwymi organami.

14. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Zaopatrzenie w wodę - rządowy Fundusz polski Ład: program inwestycji strategicznych (RIN/227)

Wykonawca	TERLAN Sp. z o.o. ul. Lutycka 95, 60-478 Poznań.
Wartość umowy	46 229 114,22 zł
Nadzór	ENVI KONSULTING s.c. Marek Gazda, Lucyna Stecuła, ul. J. Brzechwy 3, 49-305 Brzeg.
Wartość umowy	729 600,00 zł
Termin rozpoczęcia	19.08.2024 r.
Termin zakończenia	19.08.2026 r.

Wykonawcy przekazano teren budowy pod realizację dróg dojazdowych do projektowanego SUW. Trwają prace związane z budową dróg ul. Familijnej i ul. Spacerowej w Źródłach, przystąpiono do budowy kanalizacji deszczowej, wykonano pierwszą warstwę wiążącą na fragmencie ul. Familijnej, wykonano podbudowę ul. Spacerowej. Trwają prace związane z projektowaniem SUW, wykonawca przedstawił koncepcję do zatwierdzenia.

15. Pomoc finansowa dla Gminy Kąty Wrocławskie na realizację zadania „Skomunikowanie A4-S5, budowa wojewódzkiej Kąty Wrocławskie -Blonie (RIN/179)

Podpisano porozumienie z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei, Gminą Kąty Wrocławskie. Uzgodniono przebieg na terenie gminy Miękinia trwa procedura przygotowania dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej. Do porozumienia dołączyła gmina Kostomłoty. Porozumienie zostało aneksowane z terminem wykonania na 2025 r..

16. Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękini - z udziałem środków programu FENIKS 2021-2027.

Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej z firmą ECOSYSTEM Usługi inżynierskie Wojciech Zieliński ul. Radkowska 61A, 57-402 Nowa Ruda- wartość umowy : 269 985,00 zł. Wykonawca przedstawił koncepcje. Uzgodniono koncepcje, lokalizacje stacji ładowania, oraz wiaty na rowery. Wykonawca złożył wniosek o uzyskanie ZRID.

W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- ✚ bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- ✚ eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- ✚ organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków,
- ✚ utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno – sportowych,
- ✚ uzgadnianiem lokalizacji urządzeń obcych w gminnych drogach.