

## Sprawozdanie Burmistrza – październik 2024 r.

**Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w Miękinii.** Trwają prace przy usuwaniu humusu z płyty boiska w Miękinii. Teren budowy został oznakowany i zabezpieczony, zdemontowano urządzenia naziemne obecnego boiska. W najbliższych dniach wykonawca planuje kontynuację robót ziemnych. Prace wykonywane są w ramach projektu "Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w gminie Miękinia" dofinansowanego ze środków UE w ramach programu: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 - 2027.

**Rozbudowa Żłobka Publicznego w Lutyni.** 50 dodatkowych miejsc żłobkowych powstanie w Lutyni w ramach rozbudowy istniejącego Żłobka Publicznego przy ul. Polnej. Aktualnie zaawansowanie prac to stan surowy otwarty: zakończono wykonywanie stropodachu, wykonano instalacje podposadzkowe wewnątrz obiektu, wykonano zewnętrzną kanalizację sanitarną i deszczową. Na dniach rozpoczną się prace na elewacji budynku. Środki na ten cel Gmina Miękinia pozyskała z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "Aktywny Maluch" 2022 – 2029 (edycja 1 i edycja 2) w łącznej kwocie 2 035 025,06 zł, w tym 1 793 100,00 zł z Krajowego Planu Odbudowy i 241 925,06 zł z Budżetu Państwa. Dofinansowanie zostanie przeznaczone zarówno na prace budowlane i wykończeniowe, inspektorów nadzoru oraz na zakup niezbędnego wyposażenia.

**Prace nad przebudową drogi między Klęką a Białkowem dobiegają końca.** Wykonawca, firma Berger Bau jest w trakcie odbiorów technicznych droga będzie wkrótce gotowa do użytku. Już niebawem mieszkańcy będą mogli cieszyć się nową, wygodną trasą! W ramach inwestycji powstaje nowa nawierzchnia, chodnik i ścieżka pieszo-rowerowa na odcinku ponad 1,4 km. Wykonano także pobocza, czyszczenie, regulację i odbudowę rowów przydrożnych wraz z budową drenażu i przebudową zjazdów. Łączny koszt zadania obejmującego ten odcinek drogi powiatowej to 4 031 897,00 zł, z czego 1 976 897,00 zł pochodzi z dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, a całość wkładu własnego Powiatu Średzkiego w wysokości 2 050 000,00 zł z własnych środków pokrywa Gmina Miękinia. Kolejnym etapem jest budowa oświetlenia na wyremontowanym odcinku drogi w kwocie 499 999 złotych, która również zostanie wykonana ze środków gminy Miękinia.

**W Kadłubie powstanie centrum integracji i innowacji.** Firma OLMAX z Wołowa wybuduje w Kadłubie obiekt, który pełnić będzie funkcję miejsca spotkań mieszkańców oraz edukacji dzieci i młodzieży. Umowę o wartości 9 787 910,78 zł burmistrz Miękinii Jan Marian Grzegorzczyn podpisał 4 października br. Dofinansowanie w wysokości 5 mln zł Gmina Miękinia pozyskała z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Zakres inwestycji obejmuje budowę budynku o powierzchni ok. 700-800 m<sup>2</sup>, w którym mieścić się będzie świetlica wiejska oraz centrum innowacji przeznaczone na zajęcia naukowo-badawcze podnoszące kompetencje cyfrowe dzieci i młodzieży, w tym ze środowisk popegeerowskich. Zaplanowano budowę nowoczesnego budynku jednopiętrowego, z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Obiekt będzie budynkiem energooszczędnym poprzez zastosowanie m.in. pompy ciepła, fotowoltaiki, systemu wentylacji. Centrum Integracji i Innowacji będzie dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. W ramach inwestycji planowane jest również zagospodarowanie terenu poprzez utworzenie placu zabaw, terenu rekreacji, parkingu i miejsc zieleni.

**Rozbudowa kuchni w ZSP w Lutyni.** Po zakończonym remoncie od października br. ponownie działa kuchnia w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Lutyni. Prace remontowe

trwały od lipca br. i obejmowały rozbudowę kuchni ze względu na systematyczny wzrost zapotrzebowania na posiłki przygotowywane dla uczniów, przedszkolaków i wychowanków żłobka. Dzięki inwestycji powierzchnia kuchni zwiększyła się o 70 m<sup>2</sup>, co umożliwiło zakup i wstawienie dodatkowego sprzętu, w tym drugiego pieca konwekcyjno – parowego i nowego kotła warzelnego. Ponadto zakupiono dodatkowe chłodnie, bębny, półki, patelnie elektryczne. W rezultacie kuchnia może przygotować jeszcze więcej posiłków dla dzieci i młodzieży. Całkowita wartość inwestycji wyniosła 1.430.000,00 zł i została sfinansowana ze środków własnych Gminy Miękinia.

## INFORMACJE OGÓLNE

### PODATKI, OPŁATY, WINDYKACJA

#### Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych (osoby prawne) za okres od 25.09.2024 r. – 25.10.2024 r.

- Złożono 25 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę odpisu 49 853,00 zł,
- złożono 5 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 3 176,00 zł,
- złożono 56 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę odpisu 32 787,00 zł,
- złożono 138 deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przypis na kwotę 23 697,54 zł, odpis na kwotę 5 090,22 zł.

#### Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych (osoby fizyczne) w okresie od 25.09.2024 r. do 25.10.2024 r.

- wydano 42 nakazy podatkowe na łączną kwotę 4 685,00 zł,
- wydano 56 decyzji przypisujących zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 29 887,00 zł,
- wydano 47 decyzji odpisujących na kwotę 24 588,00 zł,
- wezwano 7 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 191 informacji podatkowych,

#### Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 25.09.2024 r. do 25.10.2024 r.

- wystawiono 27 upomnienia na podatek od nieruchomości (os. prawne),
- wystawiono 41 upomnienie na podatek od środków transportu,
- wystawiono 8 upomnień na podatek rolny/leśny os. prawne
- wystawiono 482 upomnienie na podatek rolny/leśny od nieruchomości (os fizyczne),
- wystawiono 4 tytułów wykonawczych na podatek od nieruchomości osoby prawne,
- wystawiono 25 tytułów wykonawczych – opłata za gospodarowanie odpadami,
- wystawiono 21 tytułów wykonawczych na podatek rolny/leśny i od nieruchomości osoby fizyczne,
- wystawiono 6 wnioski o wpis hipoteki przymusowej

**INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRAW W REFERACIE GNPP  
na dzień 22.10.2024 r.**

**Decyzje o warunkach zabudowy – 2023 rok**

<b>WNIOSKI (łącznie: 311 wniosków)</b>	<b>warunki zabudowy</b>	<b>290</b>
	<b>cel publiczny</b>	<b>21</b>
<b>ETAP ROZPATRYWANIA</b>	<b>do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)</b>	<b>0</b>
	<b>projekty decyzji</b>	<b>0</b>
	<b>zawieszenia</b>	<b>40</b>
	<b>sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania</b>	<b>49</b>
	<b>sprawy zakończone decyzją</b>	<b>222</b>

Od początku 2023 r. wydano:

- **378** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
  - **23** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **401** decyzji.

**Decyzje o warunkach zabudowy – 2024 rok**

<b>WNIOSKI (łącznie: 262 wnioski)</b>	<b>warunki zabudowy</b>	<b>239 (+31*)</b>
	<b>cel publiczny</b>	<b>23 (+1*)</b>
<b>ETAP ROZPATRYWANIA</b>	<b>do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)</b>	<b>52</b>
	<b>projekty decyzji</b>	<b>12</b>
	<b>zawieszenia</b>	<b>42</b>
	<b>sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania</b>	<b>82</b>
	<b>sprawy zakończone decyzją</b>	<b>74</b>

Od początku 2024 r. wydano:

- **285 (+53\*)** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
  - **18 (+0\*)** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **303 (+53\*)** decyzje.

**Decyzje podziałowe**

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2023	149	102	123
	2024	105 (+14*)	86 (+12*)	99 (+7*)

**Wypisy**

W 2023 r. wydano **1010** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2024 r. wydano **632 (+58\*)** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

**Zaświadczenia**

W 2023 r. wydano **567** zaświadczeń

W 2024 r. wydano **577 (+50\*)** zaświadczeń

\* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 26.09.2024 r. do 22.10.2024 r.)

**Oplata adiacencka**

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału	2023	54	66
	2024	27	15
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury	2023	29	14
	2024	14	31
Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej	2023	6	13
	2024	3	4

Od początku 2024 r. wydano **31** decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na kwotę **51352,00 zł** i **15** decyzji z tyt. podziału na kwotę **27 150,00 zł**.

Od początku 2024 r. wydano **4** decyzje ustalające jednorazową opłatę z tyt. wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem MPZP i zbyciem nieruchomości przed upływem 5-ciu lat od wejścia w życie planu na kwotę **147 584,30 zł**.

W 2023 r. wydano:

- 66 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na łączną kwotę **239 565,00 zł**
- 14 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na łączną kwotę **23 736,00 zł**;
- 9 decyzji ustalających rentę planistyczną na łączną kwotę **765 086,17 zł**.

## INWESTYCJE

### 1. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia

- a) Wykonano dokumentację projektową dla budowy oświetlenia ulicznego w następujących lokalizacjach:
- Księginice, ul. Wiśniowa, ul. Klonowa, ul. Słoneczna (dokumentacja wykonana)
  - Mrozów ul. Piastowska (dokumentacja wykonana)
  - Łowęcice 150, 153 (dokumentacja wykonana)
  - Pisarzowice ul. Wrocławska i ul. Torowa (dokumentacja wykonana).
- a) Zaprojektowano i wybudowano oświetlenie uliczne na ul. Konwaliowej w Lutyni. Wykonawca zadania: Marta Bujko Wo -Mar, wartość umowy 105 524,90 zł. Inwestycja została zakończona we wrześniu.

### 1. Przebudowa dróg gminnych

W ramach zadania zrealizowano następujący zakres:

- Przebudowa ulicy Osiedlowej w Miękinii. Całkowita wartość zadania wynosi 1 581 536,99 zł. W ramach zadania przebudowano odcinek drogi o długości 230 m wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem. Zadanie zakończone i rozliczone
- Budowa chodnika oraz kanalizacji teletechnicznej na długości ok. 65 m. Wykonawcą zadania była firma FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 147 108,00 zł.
- Przebudowa ul. Ogrodowej w Kokorzycach. Przebudowa obejmowała m.in. wykonanie drogi o nawierzchni asfaltowej, wykonanie przepustów. Zadanie realizowała firma Zakład Robót Drogowych, Mostowych i Ogólnobudowlanych Zadrobud II K. Tomczak, S. Tomczak na kwotę 187 742,28 zł.
- Przebudowa ul. Marszowickiej i ul. Dębowej w miejscowości w Wilkszyn wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej. W ramach zadania firma PAKA BRUK wykonała m.in. nawierzchnię drogi z kostki brukowej oraz kanalizację deszczową na kwotę 725 225,84 zł. Inwestycja została zrealizowana.
- Przebudowa ul. Wrzosowej, ul. Akacyjowej i ul. Bzowej w miejscowości Księginice. Umowę realizowała firma PFHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 379 509,12 zł.
- Wykonano dwa przepusty uliczne w ciągu ul. Bzowej w miejscowości Księginice. Wartość umowy 13 530,00 zł.

### 2. Naprawa dróg gminnych

- Wykonano remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych (pat cher) na rok 2024 . Zakończono remonty w Lutyni, Miękinii, Księginicach. Wartość zadania 53 382,00 zł. Zadanie zrealizowane.
- Wykonano remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych w roku 2024 w miejscowościach Wilkszyn ul. Boczna, Lutynia ul. Słoneczna i ul. Wschodnia, Gałów ul. Polna, ul. Piękna, ul. Wierzbowa, Żurawiniec ul. Spacerowa, Brzezina ul. Kopernika, ul. Sportowa, ul. Zbożowa, Pisarzowice ul. Szkolna, Krępice ul. Nowa, ul. Morwowa, ul. Polna, ul. Lipowa, Kokorzycy ul. Parkowa i ul. Akacyjowa, Źródła ul. Kwiatowa przy świetlicy, Wróblowice ul. Wrocławska, Miękinia ul. Leśna i ul. Lipowa. Wartość zadania 370 476,00 zł. Zadanie zrealizowane.
- Wykonano remont nawierzchni dróg gminnych poprzez wykonanie nakładek bitumicznych miejscowościach Brzezina ul. Markowa, ul. Słoneczna , Miłoszyn, Lutynia ul. Słoneczna, ul. Kościelna, ul. Długa, Miękinia ul. Sportowa, Mrozów ul.

Chrobrego, Żurawiniec ul. Krótka, Wilkostów. Wartość zadania, zakres podstawowy: 1 270 750,00 zł. W ramach przeprowadzonych negocjacji wykonano dodatkowo nakładki w Żurawiniec ul. Główna i Czerna etap II o wartości 481 649,99 zł.

- Remont pobocza kostką betonową pod wiaty przystankowe w m. Lubiatów, wartość zadania 13 500,00 zł. Prace zrealizowane i odebrane.
- Podpisano umowę z Zakładem Usług Komunalnych w Miękinia na naprawę dróg gminnych na terenie gminy Miękinia w roku 2024. W ramach realizacji umowy Zakład Usług Komunalnych wykonuje w bieżącym roku doraźne remonty dróg gminnych o nawierzchni gruntowej lub twardej ulepszonej (niwelacja, masa na zimno, utwardzanie poboczy). Wartość umowy 450 000 zł.
- Podpisano umowę na naprawę pobocza ul. Wrocławskiej - etap II. Wartość zadania 40 726,00 zł, zadanie w trakcie odbioru.
- Wykonano zabezpieczenie krawędzi jezdni na łukach, poprzez wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej w miejscowości: Brzezina - łuk na włączeniu ul. Markowej i ul. Bławatkowej, Źródła - łuk na włączeniu ul. Granicznej i ul. Kwiatowej, Wróblowice – rondo. Wartość – 12 421,22 zł.
- Wykonano przełożenie istniejących betonowych korytek ściekowych na długości 50 mb w ciągu ul. Kościelnej i łącznika ul. Kościelnej i ul. Słonecznej w miejscowości Lutynia oraz wykonano ściek z prefabrykowanych korytek najazdowych w ciągu ul. Słonecznej w Lutyni. Wartość – 16 605,00 zł.

### 3. Prace w zakresie PT dróg gminnych

Opracowywana jest dokumentacja projektową dla następujących zadań:

- Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zacisznej
- Mrozów - przebudowa ul. Sosnowej i ul. Dębowej
- Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowej
- Głoska – Lubiatów – przebudowa drogi gminnej.

Opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę dla: przebudowy ulicy Wrzosowej w miejscowości Lutynia wraz z oświetleniem i odwodnieniem

### 4. Budowa świetlicy wiejskiej w Źródłach

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Źródłach. Zaprojektowano następujące obiekty: budynek świetlicy (wyposażony min. w gruntową pompę ciepła, instalacje fotowoltaiczną; zagospodarowanie terenu : plac zabaw, parking , chodniki, boisko ze sztuczną nawierzchnią i piłko chwytem, infrastrukturę towarzyszącą -przyłącza). Została podpisana umowa z INWESTPOLSKA-SM Sp. z o.o., na kwotę 2 931 755,98 zł. Zadanie zakończone i odebrane. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie

### 5. Przebudowa systemu rowów odwadniających na terenie miejscowości Wilkszyn

Została opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskano pozwolenia na budowę na realizację zadania.

#### **6. Przebudowa budynku UGM**

Wykonano remont elewacji południowej. Zrezygnowano z realizacji w tym roku kolejnego etapu inwestycji (przebudowa parkingu i wejścia tylnego do sali ślubów), zaplanowano jednak przygotowanie projektu budowlanego dla prac do wykonania w przyszłych latach.

#### **7. Przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów ETAP II**

Gmina uzyskała dofinansowanie na 2 etap zadania. Wykonawcą zadania jest Berger Bau Sp z o.o. . Wartość umowy 6 464 048,95 zł.. Zrealizowano prace związane z branżą sanitarną i elektryczną. Trwają prace brukarskie oraz przygotowawcze do wykonania warstwy wiążącej asfaltu . Planowany termin zakończenia prac: XII. 2024 r..

#### **8. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Kłęka-Białków-Głóska"**

Wybrano wykonawcę zadania. „Przebudowy etapu Kłęka -Białków”. Prace realizuje firma Berger - Bau z Wrocławia. Łączna kwota inwestycji wynosi 4 036 897,00 zł, w tym wkład Gminy 2 050 000,00 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora) oraz koszt wykonania oświetlenia ulicznego 499 999 zł. Zrealizowano większość zakresu umowy, obecnie trwają prace wykończeniowe i porządkowe. Wykonawca podpisał ze Starostwem aneks do umowy w zakresie terminu realizacji. Planowane zakończenie X.2024 r.

#### **9. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Brzezina- Brzezinka Średzka"**

W ramach realizacji zadania wykonano nową nawierzchnię drogi relacji Brzezina - Brzezinka Średzka, chodnik oraz ścieżkę rowerową. Łączna kwota inwestycji wyniosła 3 848 353,62 zł, z czego 3 110 432,56 zł dofinansowano z Rządowego Funduszu Polski Ład, w tym wkład Gminy 737 921,07 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora).

#### **10. Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Zamkowej i fragmentu ulicy Odrzańskiej w miejscowości Mrozów**

Wykonano dokumentację projektową przebudowy dróg powiatowych - ul. Zamkowej i fragmentu ul. Odrzańskiej w miejscowości Mrozów za kwotę 79 950,00 zł.

#### **11. Pomoc finansowa dla Gminy Kąty Wrocławskie na realizację zadania „Skomunikowanie A4-S5, budowa wojewódzkiej Kąty Wrocławskie -Blonie**

Podpisano porozumienie z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei, Gminą Kąty Wrocławskie. Uzgodniono przebieg na terenie gminy Miękinia trwa procedura przygotowania dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej. Do porozumienia dołączyła gmina Kostomłoty.

#### **12. Budowa drogi łączącej ul. Polną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni**

Wykonano dokumentację projektową i uzyskano decyzję pozwolenia na budowę. Wykonawcą zadania jest firma Mabud Invest Sp. z o. o. z Pełcznicy. Wartość zadania 2 006 108,66 zł brutto. Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania, wykonano prace związane z branżą sanitarną (sieć wodociągowa, sanitarna, deszczowa), obecnie trwają prace związane z wykonywaniem nawierzchni bitumicznej.

### **13. Poprawa warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Kępice w gminie Miękinia**

Wykonano opracowanie projektowo - kosztorysowe w ramach zadania pn. "Rozbudowa układu wodno-kanalizacyjnego dla obsługi strefy aktywności gospodarczej Kępice". 10 lipca podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Sitkowski" Piotr Sitkowski na realizację robót w zakresie poprawy warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Kępice w gminie Miękinia. Wartość umowy 17 498 004,48 zł. Pracę obejmują budowę drogi (obwodnica terenów przemysłowych), branże teletechniczną, budowę oświetlenia drogowego, budowę kanalizacji sanitarnej, pompowni, tłoczni ścieków, budowę sieci wodociągowej oraz budowę hydroforni i infrastruktury towarzyszącej we Wróblowicach (wartość 1 202 940,00 zł). Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru zgodnie z aneksem, przystąpienie do procedury odbiorowej planowane jest na dzień 25.10.2024 r..

### **14. Stworzenie warunków dla rozwoju podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**

Wykonano koncepcje, programu funkcjonalno-użytkowego oraz szacowania wartości robót dotyczących budowy oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej, ujęcia i stacji uzdatniania wody w gminie Miękinia. Ogłoszono przetarg na budowę oczyszczalni oraz rurociągów przesyłowych. Żadna z firm nie złożyła oferty. **Ogłoszono ponownie przetarg. Przedłużono termin składania ofert do 31.10.2024 r..**

### **15. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w gminie Miękinia - z udziałem środków: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027**

Budowa nowych placów zabaw w miejscowości Miękinia i Lutynia. Zadania zakończone i odebrane. Plac zabaw zostały otwarte dla mieszkańców. Podpisano umowę na rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w gminie Miękinia – etap 2. W ramach umowy zostanie wybudowany budynek socjalno-szatniowy, boisko pełnowymiarowe ze sztuczną nawierzchnią, bieżnia wokół istniejącego boiska orlik. Wykonawca Dabro-bau firma handlowo usługowa z siedzibą w miejscowości Opoczka. Wartość zadania 6 899 902,73 zł. Termin realizacji 12 miesięcy. **Wykonawca przystąpił do realizacji prac związanych z budową budynku szatniowego, rozebrano część wału, wykonano fundamenty i ściany budynku szatniowego oraz strop, rozpoczęły się prace związane z płytą boiska (wykonano drenaż), wykonywane są sieci sanitarne. Gmina przystąpiła do realizacji procedur związanych z wykonaniem we własnym zakresie przyłącza gazu do budynku szatniowego.**

### **16. Rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia**

Zadanie obejmuje: wymiana istniejących przepompowni ścieków w ciągu Lutynia - Wilkszyn; rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej relacji Miękinia- Mrozów; naprawa i wymiana istniejących studni rewizyjnych betonowych z odtworzeniem nawierzchni. Zadanie zostało zrealizowane.

### **17. Przebudowa istniejącej nawierzchni publicznej drogi gminnej nr 104890D relacji Lutynia - Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej i niezbędnej infrastruktury - z udziałem środków: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW)**

31.10.2023 podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę 270 600,00 zł. **Dokumentacja została wykonana. Ogłoszono przetarg na realizację zadania.**



### **18. Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie**

W oparciu o umowę nr 280/2023 z dnia 27.10.2023 r. na: opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie” uzyskano pozwolenie na budowę.

W październiku 2024 podpisano umowę na realizację zadania z firmą „Olmax” o wartości 9 787 910,78 zł. Wykonawcy przekazano teren budowy oraz niezbędne pełnomocnictwa do rozpoczęcia i realizacji zadania. Trwają procedury przetargowe dotyczące wyboru inspektora nadzoru. Zakres inwestycji obejmuje budowę budynku o powierzchni ok. 700-800 m<sup>2</sup>, w którym mieścić się będzie świetlica wiejska oraz centrum innowacji przeznaczone na zajęcia naukowo-badawcze podnoszące kompetencje cyfrowe dzieci i młodzieży, w tym z środowisk popegeerowskich. Zaplanowano budowę nowoczesnego budynku jednopiętrowego, z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Obiekt będzie budynkiem energooszczędnym poprzez zastosowanie m.in. pompy ciepła, fotowoltaiki, systemu wentylacji. Centrum Integracji i Innowacji będzie dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. W ramach inwestycji planowane jest również zagospodarowanie terenu poprzez utworzenie placu zabaw, terenu rekreacji, parkingu i miejsc zieleni.

### **19. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Układ komunikacyjny - Rządowy Fundusz polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

Wykonano opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego na budowę dróg do obsługi terenów przemysłowych na terenie gminy Miękinia. Ogłoszono przetarg na realizację inwestycji w trybie projektuj i wybuduj. Trwają procedury z rozstrzygnięciem przetargu.

### **20. Przebudowa ulicy Zacisze w miejscowości Brzezina - etap I**

Wybrano wykonawcę zadania przebudowy ulicy Zacisze. 14.05.2024 podpisano umowę z firmą Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11. Termin wykonania 6 miesięcy od podpisania umowy. Przekazano plac budowy oraz dokumentację wykonawcy. Trwają prace budowlane, wykonano korytowanie, usunięto kolizje z siecią sanitarną, rozpoczęto prace brukarskie, wykonano stabilizację. Wartość umowy 2 257 185,53, zł

### **21. Budowa chodnika wraz z oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Wiśniowej w Wilkszynie - projekt techniczny**

Rozpoczęcie procedur związanych z wyborem wykonawcy opracowania przewidziano w późniejszym okresie (IV kwartał 2024).

### **22. Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia – Błonie**

Podpisano porozumienie z Województwem Dolnośląskim w sprawie powierzenia do realizacji Gminie Miękinia zadania pn.: Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia – Błonie.

### **23. Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękini - z udziałem środków programu FENIKS 2021-2027**

Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej z firmą ECOSYSTEM Usługi Inżynierskie na kwotę 269 985,00 zł. Termin wykonania – 15 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przedstawił pierwsze koncepcje. Uzgodniono koncepcje, lokalizacje stacji ładowania, oraz wiaty na rowery. Trwają procedury uzgodnieniowe. Wykonawca złożył wniosek o uzyskanie ZRID.

#### **24. Rozbudowa złołka w Lutyni w ramach 1 edycji programu MALUCH+ 2022-2029**

Projektant przekazał dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę. Wybrano wykonawcę zadania . 14.05.2024 podpisano umowę z firma PLANIVERSO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Mglista 10/20. 15.05.2024 przekazano plac budowy oraz dokumentację projektową. Wykonawca przebudował kolidujący odcinek kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wykonano ławy fundamentowe oraz ściany zewnętrzne do poziomu stropu, wylano strop, wykonano instalacje podposadzkowe. Wykonano izolację przeciwwilgociową. Wartość umowy podpisanej z wykonawcą: 1 450 000,00 zł.

#### **25. Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia - zadanie dofinansowane z RF Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

Podpisano umowy:

Zadanie I - Wykonanie odwiertów studziennych na ujęciu w Lutyni oraz na ujęciu Kadłub – Źródła, w tym: nowe odwierty studzienne na ujęciu w Lutyni - 2 szt. , nowe odwierty studzienne na ujęciu Kadłub – Źródła - 6 szt. Wartość umowy 7 362 780,00 zł, wykonawca firma ELEKTROTIM S.A. Planowany termin zakończenia : maj 2026.

Wykonawca Elektrotim zgłosił podwykonawcę firmę Hydrowiert S.A..

Wykonawca rozpoczął prace projektowe związane z wykonaniem odwiertów.

Zadanie 2 pn.: „Wykonanie rurociągów do przesyłu wody surowej łączących studnie ze stacjami uzdatniania wody w lokalizacjach Lutynia, Kadłub i Źródła” Wykonawca My Wave – Ewelina Matuszkiewicz, ul. Kościuszki 46, 55-330 Mrozów. Wartość umowy brutto: 10 284 276,00 złotych. Podpisano umowę dla pełnienia funkcji inspektora nadzoru dla w/w zadań.

#### **26. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Zaopatrzenie w wodę - rządowy Fundusz polski Ład: program inwestycji strategicznych**

Podpisano umowę dla zadania pn. „Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową (ul. Familijna i Spacerowa w Źródłach) zapewniającą obsługę stacji” Wykonawca: TERLAN Sp. z o.o. ul. Lutycka 95, 60-478 Poznań. Kwota brutto: 46 229 114,22 złotych. Podpisano również umowę na wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”. ENVI KONSULTING s.c. Marek Gazda, Lucyna Stecuła, ul. J. Brzechwy 3, 49-305 Brzeg, kwota brutto: 897 408,00 złotych.

Wykonawca zgłosił podwykonawców firmę BRUK – POL S.c. (zakres prac związanych z budową dróg) oraz firmę „ESKO – CONSULTING” Sp.z o.o..

Wykonawcy przekazano teren budowy pod realizację dróg dojazdowych do projektowanego SUW tj. ul. Familijnej i ul. Spacerowej w Źródłach. W najbliższym czasie zaplanowano rozpoczęcie tych prac.

#### **27. "Przebudowa ul. Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego" - z udziałem środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg**

Zadanie zakończono i odebrano. W ramach zadania wykonano fragment chodnika oraz peron przystankowy. Wartość zadania 244 752,41 zł.

28. Przeprowadzenie kompleksowej konserwacji rzeki Jeziorka w obrębie gminy Miękinia - dotacja celowa dla PGW "Wody Polskie"

Podpisano porozumienie z PGW Wody Polskie o współfinansowaniu zadania. PGW Wody Polskie i Gmina Miękinia podpisała umowę z wykonawcą zadania. Wartość zadania po przetargu: 383 584,80 zł, udział gminy finansowy 50%.

29. Budowa boiska typu Orlik w Kadlubie

Podpisano umowę na wykonanie boiska z firmą F.H.U. "DABRO - BAU" P. Dąbrowski, wartość zadania 1 392 879,63 zł. Wykonano podbudowę boiska, zamontowano drenaż i obrzeża boiska.

30. Modernizacja remizy strażackiej OSP w Gałowie.

Obecnie opracowywana jest dokumentacja projektowa dla przebudowy remizy OSP Gałów.

31. Budowa wiaty rekreacyjnej w miejscowości Czerna.

Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej z firmą Bostudio Radosław Boguszewski 17 220,00 zł. Dokumentacja projektowa została opracowana.

32. Radakowice - droga dojazdowa do gruntów rolnych.

Wartość umowy 889 290,85 zł. Prace związane z budową drogi i wykonaniem oświetlenia ulicznego. Wykonawca zgłosił do odbioru inwestycję.

33. Czerna – Prężyce droga dojazdowa do gruntów rolnych.

Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Utrzymania Dróg i Mostów Sp. z o.o. na realizację zadania polegające na remoncie drogi w zakresie wykonania nakładki bitumicznej z częściową wymianą podbudowy, wartość umowy 697 447,40 zł. Termin realizacji: XI.2024 r..

34. W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- + bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- + eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- + organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków,
- + utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno – sportowych,
- + uzgadnianiem lokalizacji urządzeń obcych w gminnych drogach.