



SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. W MIĘKINI

**ORAZ STAN REALIZACJI ZADAŃ POWIERZONYCH
PRZEZ GMINĘ MIĘKINIA**

Październik 2024 r.

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie

Firma	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o.
Siedziba	55-330 Miękinia, ul. Willowa 18
Numer KRS	0000032611
REGON	930926335
NIP	913-12-89-968
Telefon	+48 713178-162, +48 713178-166
Poczta e-mail	bok@miekinia-zuk.pl
Witryna www	www.miekinia-zuk.pl

II. Charakterystyka działalności jednostki

Spółka Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. powstała w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego w spółkę prawa handlowego od 01.01.1997 r. Przedmiotem działalności gospodarczej Spółki jest w szczególności zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miękinia. Spółka posiada wymagane zezwolenia na prowadzenie tej działalności, wydane przez Wójta Gminy Miękinia.

Jedynym udziałowcem Spółki jest Gmina Miękinia. Burmistrz Miękini jako organ wykonawczy Gminy pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników. Spółka jest spółką komunalną, której głównym celem jest zaspokajanie potrzeb ludności.

Poza działalnością podstawową Spółka prowadzi działalność w zakresie usług komunalnych oraz zbiorowego zbierania nieczystości stałych. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. prowadzi 2 Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowościach Miękinia przy ul. Czystej 2 i w Wilkszynie przy ul. Miłoszyńskiej 4. Odpady dowożone są przez mieszkańców gminy i odbierane zgodnie z Regulaminem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie gminy Miękinia.

Przedmiotem podstawowej działalności Spółki jest:

1. Pobór uzdatnianie i dostarczanie wody PKD 36.00.Z
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków PKD 37.00.Z

Przedmiot działalności koncentruje się w obrębie następujących dziedzin:

- działalność usługowa w zakresie poboru, uzdatniania i rozprowadzania wody i w zakresie odprowadzania ścieków, w ramach której Spółka:
 - eksploatuje, konserwuje, remontuje, odtwarza, modernizuje i rozbudowuje urządzenia i obiekty wodociągowo-kanalizacyjne,
 - prowadzi rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
 - inicjuje realizację programów zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, opiniuje koncepcje budowy sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
 - wydaje warunki techniczne budowy sieci i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych oraz przyłączania odbiorców, uzgadnia projekty opracowane na podstawie tych warunków, przeprowadza odbiory techniczne,

- wykonuje podłączenia obiektów do czynnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- planuje, zleca i nadzoruje realizację zadań i zakupów inwestycyjnych oraz zadań remontowych, wykonywanych przez podmioty zewnętrzne dla potrzeb Spółki;
- usług wykonywane na zlecenie:
 - wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych,
 - budowa rozdzielczych (lokalnych) rurociągów wodnych i kanalizacyjnych,
 - budowa i naprawa dróg,
 - remont i niwelacja ulic o nawierzchni tłuczniowej,
 - naprawa chodników,
 - działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych,
 - koszenie poboczy drogowych, skarp i przeciwskaup,
 - roboty ziemne,
 - roboty komunalne,
 - zimowe utrzymanie dróg,
 - przygotowywanie terenów pod inwestycje gminne,
 - montaż i naprawa oznakowania pionowego dróg i ulic;
- usługi w zakresie zbierania i transport selektywnie zebranych odpadów komunalnych oraz prowadzenie Gminnych Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

W grudniu 2023 na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Miękinii Zakładowi Usług Komunalnych Sp. z o.o. zostało powierzone zadanie „Budowy oczyszczalni ścieków w gminie Miękinia wraz z drogą dojazdową”. Zadanie powierzone zostało na czas określony od dnia 01.01.2024 do dnia 31.12.2028 r.

III. Kapitał podstawowy

Kapitał podstawowy Spółki wynosi na dzień 11 października 2024 r. 39.170.000,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć milionów sto siedemdziesiąt tysięcy złotych) i dzieli się na 78340 udziałów o wartości nominalnej po 500 zł każdy. Ostatnie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o 722 000,00 zł nastąpiło zgodnie z uchwałą Zgromadzenia Wspólników w dniu 25 września 2023 r.

IV. Władze Spółki oraz Zarząd

Właścicielem 100% udziałów Spółki jest Gmina Miękinia, reprezentowana przez Burmistrza Miękinii.

Rada Nadzorcza składa się z trzech osób powołanych Uchwałami Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników:

- Maciej Klóska - Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Marcin Szuchta - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
- Sebastian Burdzy- Sekretarz Rady Nadzorczej

Spółka reprezentowana jest przez jednoosobowy Zarząd – Prezesa Zarządu.

V. Działalność Spółki

Obecnie eksploatowana jest sieć wodociągowa o łącznej długości 265,6 km (stan na dzień 31.12.2023 r.) oraz 5522 przyłączy wodociągowych. Według danych Spółki na koniec 2023 r. zawartych było z odbiorcami indywidualnymi i zbiorowymi 8371 umów ogółem (w tym aktywne 7587 - zamontowane wodomierze). W 2023 r. zawarto 373 nowe umowy na dostarczanie wody. Łączna ilość odbiorców korzystających z sieci wodociągowej wynosi 18.707 osób.

Dla miejscowości zlokalizowanych w obszarach najbardziej odległych, a także dla utrzymania ciągłości dostaw w sytuacjach awaryjnych woda na terenie gminy Miękinia zabezpieczona jest poprzez umowę

zawartą z operatorem w gminie sąsiedniej - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. we Wrocławiu. W 2023 roku ilość zakupionej hurtowo wody wyniosła 203.988 m³. Jednocześnie Spółka sprzedaje wodę do osiedla Mokre zarządzane przez MPWiK SA we Wrocławiu. Średniomiesięcznie Spółka sprzedaje ok 500 m³ wody.

Spółka stale prowadzi działania mające na celu zapewnienie niezawodnego funkcjonowania infrastruktury wodociągowej, utrzymania jej we właściwym stanie technicznym, w celu zapewnienia ciągłej dostawy wody o odpowiedniej jakości i ciśnieniu. W ramach bieżącej eksploatacji sieci wodociągowej czyszczone lub wymieniane są pompy głębinowe, czyszczone zbiorniki popłuczyn i reakcji oraz filtry. Remontowane są odcinki sieci o najgorszym stanie technicznym.

Działania te realizowane są przez Dział Wodociągów i Kanalizacji oraz Dział Obsługi Stacji Uzdatniania Wody poprzez:

- stały nadzór i kontrolę przewodów i urządzeń sieciowych, sukcesywny przegląd sieci,
- płukanie sieci,
- naprawę i wymianę hydrantów przeciwpożarowych, a także zastosowanie hydrantów przeciwpożarowych z sygnalizacją o poborze wody,
- stopniową wymianę awaryjnych odcinków sieci wodociągowej,
- zastosowanie wodomierzy najwyższej klasy metrologicznej wraz z urządzeniami do zdalnych odczytów,
- zarządzanie ciśnieniem w sieci wodociągowej,
- stopniowe wdrażanie modelu hydraulicznego sieci wodociągowych.

Sukcesywnie wymieniane są na terenie gminy wodomierze w celu wdrożenia usługi zdalnego odczytu. Wymienionych zostało już 4.580 szt. wodomierzy w miejscowościach: Krępnice, Kokorzyce, Żurawiniec, Mrozów, Wilkostów, Czerna, Wojnowice, Białków, Łąkoszyce, Brzezina, Pisarzowice, Brzezinka Średzka, Błonie, Źródła, Wróblowice, Miękinia, Księgienice, Warzyna, Zabór Wielki, Zabór Mały, Lubiaków i część Lutyni.

System kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia jest systemem mieszanym, w którym ścieki sanitarne do odbiornika transportowane są kolektorami o charakterze grawitacyjnym i ciśnieniowym.

Wszystkie ścieki z terenu gminy Miękinia są docelowo odprowadzane do Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków Janówek poprzez sieć kanalizacji sanitarnej o długości 72,9 km wraz z 41 przepompowniami ścieków. Ilość ścieków przekazanych systemem kanalizacji sanitarnej wynosi ok. 1880 – 2760 m³/doba (styczeń – wrzesień 2024).

Na dzień przygotowywania sprawdzania Spółka eksploatuje 1642 przyłącza kanalizacyjne.

Na dzień 31.12.2023 r. Spółka posiadała 3490 podpisanych umów z mieszkańcami na odbiór ścieków.

Ramowy harmonogram dotyczący konserwacji i bieżącej eksploatacji sieci wod-kan, a także działania remontowo – inwestycyjne określone są w rocznych planach rzeczowo-finansowych Zarządu Spółki zatwierdzanych uchwałą Rady Nadzorczej corocznie do końca I kwartału roku. W ramach bieżącej eksploatacji sieci remontowane są odcinki o najgorszym stanie technicznym, jak również wykonywane są zadania związane z usuwaniem awarii oraz konserwacją sieci kanalizacyjnej.

Zakład Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Miękinii odpowiada jednocześnie za obsługę sieci sanitarnej skanalizowanych miejscowości gminy Miękinia oraz umożliwia zrzut ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym za pośrednictwem stacji zlewnych dla mieszkańców miejscowości nieposiadających kanalizacji sanitarnej. Na terenie gminy działają dwie automatyczne stacje zrzutu ścieków w m. Miękinia i Wilkszyn.

W obszarze zapewnienia prawidłowego funkcjonowania sieci kanalizacyjnej będą realizowane prace eksploatacyjne między innymi w zakresie:

- czyszczenia sieci,
- remontu studni kanalizacyjnych,
- remontu przepompowni,
- przeglądu poprzez inspekcję telewizyjną sieci i przyłączy kanalizacyjnych.

Działania inwestycyjne

W 2024 roku Spółka zrealizowała zadania polegające na budowie:

- 1) sieci kanalizacji sanitarnej:
 - „Budowa odcinka sieci kanalizacji tłocznej i grawitacyjnej z odgałęzzeniami w miejscowości Brzezina”, długość sieci 347 m, wartość 422.552 zł brutto;
 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wilkszyn”, długość sieci 205,30 m, wartość 504.300, 00 zł brutto;
 - „Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków w miejscowości Kadłub”, długość sieci 565,5 m, wartość 882.349,09 zł brutto.
- 2) sieci wodociągowej:
 - „Budowa odcinka sieci wodociągowej Kadłub – Miękinia w aglomeracji i poza aglomeracją z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej”, długość sieci 2600 m, wartość 1.094.700,00 zł brutto.

W bieżącym roku Spółka kupiła w formie leasingu 3 nowe wozy asenizacyjne o pojemności 10 m³. W IV kwartale 2024 dostarczony zostanie zakupiony w ramach unijnego postępowania o udzielenie zamówienia samochód specjalny do czyszczenia kanalizacji z odzyskiem wody za kwotę 3.416.940,00 zł brutto. Dostawa samochodu dofinansowana jest ze środków PROW 2014 – 2020.

W 2024 roku Spółka realizowała zadanie pn.: „Poprawa bezpieczeństwa i higieny pracy w Zakładzie Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękinia poprzez zakup sprzętu i urządzeń”, w ramach którego zakupiony został niezbędny sprzęt BHP tj. detektory gazu, rusztowania jezdne, obudowa wykopu czy wciągarki. Zadanie jest dofinansowane ze środków Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Wartość dofinansowania zadania wynosi 108.560 zł, środki własne 4.950 zł netto, pokrycie podatku VAT w kwocie 26.107,00 zł.

Strategicznymi zadaniami Spółki do zrealizowania w latach 2024 i 2025 są:

- Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej aglomeracji Wrocław, w części Gmina Miękinia – etap II – w ramach zadania zaprojektowano rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej zarówno w miejscowościach, w których sieć już istnieje, jak również w kolejnych miejscowościach (Brzezina, Lutynia, Miękinia, Mrozów, Wilkszyn, Wróblowice, Błonie, Brzezinka Średzka, Gałów, Krępice, Pisarzowice, Wojnowice, Żurawiniec i Źródła). Wg koncepcji projektowej do kanalizacji sanitarnej przyłączonych zostanie 2582 gospodarstwa domowe. Na I etap zadania Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie ze środków programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 – 2027 (FENIKS). Projekt obecnie znajduje się w ocenie.
- "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodnej aglomeracji Wrocław, w części gminy Miękinia – etap II" – w ramach zadania zaplanowano wymianę najstarszych sieci cementowo-azbestowych i stalowych w miejscowościach Miękinia, Krępice i Żurawiniec, wdrożenie modelu hydraulicznego sieci wodociągowej oraz wymianę wodomierzy na nowe, przystosowane do zdalnego odczytu. Na zadanie Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie ze środków programu

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 – 2027 (FENIKS). Projekt obecnie znajduje się w ocenie.

VI. Taryfy

Od 24 lutego 2022 roku obowiązują na okres trzech lat taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Miękinia zatwierdzone decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę we wszystkich taryfowych grupach odbiorców usług

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie		W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy ¹	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
0	1	2	3	4	5
Grupa W1	cena wody (zł/m ³)	netto	5,99	6,00	6,01
		brutto	6,47	6,48	6,49
	stawka opłaty abonamentowej/odbiorcę/m-c	netto	4,36	4,36	4,37
		brutto	4,71	4,71	4,72
Grupa W2	cena wody (zł/m ³)	netto	5,99	6,00	6,01
		brutto	6,47	6,48	6,49
	stawka opłaty abonamentowej/odbiorcę/m-c	netto	4,15	4,15	4,16
		brutto	4,48	4,48	4,49
Grupa W3	cena wody (zł/m ³)	netto	5,99	6,00	6,01
		brutto	6,47	6,48	6,49
	stawka opłaty abonamentowej/odbiorcę/m-c	netto	4,36	4,36	4,37
		brutto	4,71	4,71	4,72
Grupa W4	cena wody (zł/m ³)	netto	5,99	6,00	6,01
		brutto	6,47	6,48	6,49
	stawka opłaty abonamentowej/odbiorcę/m-c	netto	57,14	57,20	57,31
		brutto	61,71	61,78	61,89

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków w przypadku taryfowej grupy odbiorców usług

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie		W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
0	1	2	3	4	5
Grupa K1	cena za odprowadzane ścieki (zł/m ³)	netto	12,62	12,62	12,63
		brutto	13,63	13,63	13,64
	stawka opłaty abonamentowej/odbiorcę/m-	netto	4,67	4,69	4,72
		brutto	5,04	5,07	5,10

VII. Stan majątkowy

Majątek trwały Spółki tworzą budynki siedziby ZUK Sp. z o.o. w Miękinii oraz sześć automatycznych stacji uzdatniania wody, zlokalizowanych w miejscowościach: (Brzezina - 4 studnie, Lutynia – 2 studnie, Miękinia – 3 studnie, Źródła – 2 studnie, Mrozów – 5 studni, Kadłub – 2 studnie). Od roku 2016 roku funkcjonuje pompownia wody czystej położona w Wilkszynie przy ulicy Miłoszyńskiej, przy pomocy której woda dla mieszkańców Gminy Miękinia jest dostarczana z sieci MPWiK Wrocław. Wartość majątku trwałego na koniec czerwca 2024 r. wynosi 75.127.689,89 zł.

VIII. Wyniki finansowe i sytuacja ekonomiczna

Spółka za rok obrachunkowy 2023 osiągnęła stratę netto w wysokości 1.361.145,77 zł.

Przychody netto ze sprzedaży Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o. w 2023 roku wyniosły 18.290.306,25 zł.

Sytuacja finansowa Spółki jest stabilna. Majątek finansują przede wszystkim kapitały własne i środki otrzymane z Gminy Miękinia.

Spółka posiada podpisane 2 umowy o dofinansowanie w formie pożyczki z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadań:

1. "Budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Kadłub wraz z sieciami dosyłowymi "na kwotę pożyczki do 11.457.060,00 zł;
2. "Budowa wodociągowych sieci dosyłowych na terenie gminy Miękinia" na kwotę pożyczki do 3.505.318,00 zł.

Od września 2023 r. rozpoczął się okres spłaty rat kapitałowych obydwu pożyczek.

Spółka posiada umowę na obsługę kredytu obrotowego na wydatki inwestycyjne. Linia w wysokości 1 500 000,00 zł uruchomiona jest do dnia 27 listopada 2024 r. Zabezpieczeniem jest weksel.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękinii posiada również pożyczkę ze środków Gminy Miękinia w wysokości 3 000 000,00 zł, termin zwrotu środków do dnia 23.12.2024 r.

Stan zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2023 roku wyniósł 52 w przeliczeniu na pełne etaty

IX. Kierunki rozwoju

Mając na uwadze:

- założenia wynikające z Wieloletniego Planu Budowy i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021-2027 przyjętego uchwałą LXIII/762/24 Rady Miejskiej w Miękinii z dnia 31 stycznia 2024 r.;

- założenia Planu rzeczowo-finansowego na rok 2024,
- zatwierdzoną decyzją z dnia 24 lutego 2022 r. taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Miękinia na okres 3 lat,

Spółka zamierza realizować:

1. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:
 - optymalizacja zarządzania sieciami wodociągowymi,
 - utrzymanie i poprawa jakości produkowanej wody,
 - wymiana wodomierzy umożliwiających zdalny odczyt radiowy,
 - wykorzystywanie nowoczesnych metod analizy strat wody,
 - aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody,
 - wdrożenie modelu hydraulicznego,
2. przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
 - optymalizacja technologiczna i ekonomiczna pracy stacji zlewnych
 - eliminowanie nieszczelności studni kanalizacyjnych,
 - rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - odcinanie odpływów wód opadowych z posesji,
 - kontrola ilości i jakości ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji,
 - optymalizacja pracy sieci kanalizacji sanitarnej m.in. monitoring przepompowni.

Ponadto Spółka nadal będzie:

- optymalizować koszty produkcji, dystrybucji wody oraz transportu i oczyszczania ścieków,
- maksymalizować przychody z działalności Spółki z równoczesną optymalizacją kosztów jej działalności,
- stale podnosić poziom jakości świadczonych usług,
- pozyskiwać nowych odbiorców, w nowych rejonach gminy przez rozbudowę sieci wodociągowo-kanalizacyjnej,
- doskonalić system obsługi klientów m.in. poprzez zdalny odczyt zużycia wody, e-bok, e-faktury.

X. Stan realizacji zadań powierzonych przez Gminę Miękinia

1. Budowa oczyszczalni ścieków w gminie Miękinia wraz z drogą dojazdową

Zadanie realizowane na podstawie Uchwały Nr LXII/727/23 RADY MIEJSKIEJ w Miękini z dnia 29 grudnia 2023 r. Powierzone zostały dla Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. obowiązki w ramach zadania własnego Gminy Miękinia z zakresu oczyszczania ścieków: „Budowa oczyszczalni ścieków w gminie Miękinia wraz z drogą dojazdową”.

W wykonaniu uchwały pomiędzy Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękini a Gminą Miękinia zawarta została umowa numer 32/2024 w dniu 23 stycznia 2024 r. o świadczenie usług publicznych w ogólnym interesie gospodarczym. Zawarcie przedmiotowej umowy było pierwszym etapem powierzenia Spółce przez Gminę jej zadania własnego. Przedmiotem umowy było uregulowanie sposobu współpracy Stron i wykonywania powierzonego Spółce zadania w zakresie budowy oczyszczalni ścieków na rzecz Gminy Miękinia.

W okresie od podpisania umowy Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Miękini poprzez powołaną Jednostkę Realizującą Projekt (JRP) zapewnił niezbędne zasoby ludzkie posiadające kompetencje w zakresie budowy oczyszczalni ścieków, jak również poprzez współpracę z jednostkami zewnętrznymi w tym:

- a) w zakresie branży AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka) dotyczące obiektów wod-kan
- b) w zakresie branży technologicznej dotyczącej wielowariantowej koncepcji budowy oczyszczalni ścieków z firmą „COMEKO”

- c) z Katedrą Inżynierii i Ochrony Środowiska Politechniki Wrocławskiej dotyczącą opracowania części koncepcji w zakresie przetwarzania osadów ściekowych wraz z ich energetycznym wykorzystaniem na oczyszczalni ścieków w gm. Miękinia.

Pracownicy JRP mają wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji i nadzoru nad projektami współfinansowanymi ze środków zewnętrznych, jednakże Spółka dodatkowo zapewniła zaplecze specjalistów z zakresu wąskich branż technologicznych, co jest istotne w sytuacji konieczności udzielania odpowiedzi na szczegółowe pytania Wykonawców w ramach prowadzonego postępowania przetargowego, jak również w późniejszym etapie przy realizacji inwestycji.

Pierwszy przetarg na budowę oczyszczalni ścieków został opublikowany w dniu 01.09.2023 r. Gmina unieważniła to postępowanie, gdyż do dnia 10.01.2024 r. do godz. 9:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie ofert nie wpłynęła żadna oferta na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa nowej oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją i siecią wodociągową w gminie Miękinia”.

Od tego czasu rozpoczęły się intensywne prace nad przygotowaniem treści dokumentacji do ponownej publikacji postępowania, które to ostatecznie zostało opublikowane 19.07.2024 r. i kolejno wraz z wpływem pytań od Wykonawców częściowo modyfikowane.

Aktualnie termin składania ofert wyznaczony został na dzień 31 października 2024r na godz. 11.30.

- 2. Zadania realizowane przez Spółkę na podstawie umów zawartych z Gminą Miękinia w trybie zamówień z wolnej ręki** - Zamówienia udzielane są w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

Gmina, jako jedyny wspólnik Spółki, odgrywa decydującą rolę w zakresie wpływu na jej cele strategiczne i obszary działalności, co wynika z treści aktu założycielskiego Spółki. Tym samym, Zamawiający spełnia wymóg sprawowania kontroli w rozumieniu przywołanego wyżej art. 214 ust. 1 pkt 11 Prawa zamówień publicznych.

1) Koszenie terenów zielonych oraz boisk na terenie gminy Miękinia

W ramach przedmiotowego zadania przewidziane do wykonania jest koszenie terenów zielonych wraz ze zgrabieniem skoszonej trawy, załadunkiem na środek transportu oraz wywozem do miejsca utylizacji.

2) Prowadzenie na terenie gminy Miękinia Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Miękinia i Wilkszyn

Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Miękinia, zwanych w dalszej części PSZOK. PSZOK jest miejscem zbiórki i czasowego magazynowania odpadów selektywnie zebranych, zawartych we frakcji odpadów komunalnych, dostarczanych przez właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi (tj. nieruchomości zamieszkałej). Odpady zebrane w PSZOK są odbierane i zagospodarowane zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 z późn.zm.) przez Wykonawcę, z którym gmina Miękinia ma podpisaną umowę na odbieranie i zagospodarowanie odpadów.

3) Zimowe utrzymanie dróg w roku 2024

Zimowe utrzymanie dróg gminnych obejmuje roboty prowadzone w ramach bieżącego utrzymania dróg, ulic, chodników, parkingów, mające na celu zmniejszenie lub ograniczenie utrudnień ruchu drogowego i pieszego wywołanych takimi czynnikami atmosferycznymi jak gołoledź, opady śniegu, śliskość zimowa. Szczegółowe zasady realizacji utrzymania dróg zawarte są w Planie zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Miękinia w sezonie 2023/2024. Długości dróg i ulic do utrzymania na terenie gminy Miękinia wynoszą: • 65 km główne ciągi komunikacyjne • 120 km pozostałe ciągi komunikacyjne w tym ulice wewnętrzne, utrzymanie ulic na zgłoszenie

4) Naprawa dróg gminnych na terenie gminy Miękinia w 2024 roku

Przedmiotem zamówienia jest remont dróg gminnych w zakresie wykonania utwardzenia, niwelacji i uzupełnienia ubytków w drogach o nawierzchni twardej nieulepszonej oraz z gruntu rodzimego. Realizacja prac w systemie planowo-inwestycyjnym.

Prezes Zarządu
Anna Swirecz
Anna Swirecz