

Sprawozdanie Burmistrza – wrzesień 2024 r.

Zagrożenie powodziowe. Od 13 września 2024 r. prowadzone były działania przez Gminne Centrum Reagowania w zakresie ochrony przeciwpowodziowej na terenie gminy Miękinia. 17 września br. Burmistrz Miękinia ogłosił pogotowie przeciwpowodziowe (zarządzeniem nr 190/2024), 19 września br. ogłoszono alarm przeciwpowodziowy (zarządzenie nr 194/2024). 25 września br. odwołano alarm przeciwpowodziowy na terenie gminy Miękinia (zarządzenie nr 196/2024).

W Czernej powstanie drewniana altana Gmina Miękinia pozyskała dofinansowanie w kwocie 24 tys. zł z programu Wzmocnij Swoje Otoczenie na budowę altany w Czernej. Środki przekazane przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. zostaną przeznaczone na zakup materiałów budowlanych do budowy altany przez mieszkańców miejscowości. Obecnie na ukończeniu jest opracowanie projektu technicznego altany. Realizacja zadania wpisuje się założenia programu Wzmocnij Swoje Otoczenie jako miejsce spotkań lokalnej społeczności. Dzięki budowie altany mieszkańcy Czernej zyskają zadane miejsce do organizacji spotkań, dożynek, festynów, itp. bez względu na warunki atmosferyczne. Realizacja zadania powinna potrwać do końca października br. „Wzmocnij Swoje Otoczenie” to program grantowy skierowany do mieszkańców terenów, na których Polskie Sieci Elektroenergetyczne prowadzą inwestycje lub eksploatują istniejącą infrastrukturę. Celem programu jest wsparcie projektów związanych z rozwojem lokalnej infrastruktury społecznej, aktywizacją życia społecznego i kulturalnego oraz finansowa pomoc w ich wdrożeniu. Jego idea jest zbliżona do znanego i sprawdzonego rozwiązania, jakim jest budżet partycypacyjny, dzięki któremu mieszkańcy mogą aktywnie zmieniać swoją okolicę. W sześciu edycjach programu, PSE przyznały już ponad 1050 grantów o łącznej wartości prawie 22 mln złotych. Gmina Miękinia pozyskała dofinansowanie w kwocie 24 tys. zł z programu Wzmocnij Swoje Otoczenie na budowę altany w Czernej. Środki przekazane przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. zostaną przeznaczone na zakup materiałów budowlanych do budowy altany przez mieszkańców miejscowości. Obecnie na ukończeniu jest opracowanie projektu technicznego altany. Realizacja zadania wpisuje się założenia programu Wzmocnij Swoje Otoczenie jako miejsce spotkań lokalnej społeczności. Dzięki budowie altany mieszkańcy Czernej zyskają zadane miejsce do organizacji spotkań, dożynek, festynów, itp. bez względu na warunki atmosferyczne. Realizacja zadania powinna potrwać do końca października br. „Wzmocnij Swoje Otoczenie” to program grantowy skierowany do mieszkańców terenów, na których Polskie Sieci Elektroenergetyczne prowadzą inwestycje lub eksploatują istniejącą infrastrukturę. Celem programu jest wsparcie projektów związanych z rozwojem lokalnej infrastruktury społecznej, aktywizacją życia społecznego i kulturalnego oraz finansowa pomoc w ich wdrożeniu. Jego idea jest zbliżona do znanego i sprawdzonego rozwiązania, jakim jest budżet partycypacyjny, dzięki któremu mieszkańcy mogą aktywnie zmieniać swoją okolicę. W sześciu edycjach programu, PSE przyznały już ponad 1050 grantów o łącznej wartości prawie 22 mln złotych.

Budowa boiska w Kadłubie. Rozpoczęły się prace przy budowie boiska w Kadłubie. Na ten moment zebrano humus i rozpoczęto układanie drenażu pod boiskiem. Gmina uzyskała dofinansowanie do przedmiotowej inwestycji w wysokości 500 tys. zł. z programu grantowego ogłoszonego przez Marszałka województwa Samorządowego. Całkowita wartość inwestycji wynosi 1 392 879,63 zł. Wykonawca: DABRO-BAU FHU Paweł Dąbrowski, Opoczka 17A, 58-100 Świdnica.

INFORMACJE OGÓLNE

PODATKI, OPŁATY, WINDYKACJA

Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych (osoby prawne) za okres od 27.08.2024 r. – 25.09.2024 r.

- Złożono 6 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę przypisu 27 298,00 zł,
- złożono 10 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 85,00 zł,
- złożono 33 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę odpisu 11 096,00 zł,
- złożono 170 deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przypis na kwotę 42 000,00 zł, odpis na kwotę 17 591,08 zł.

Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych (osoby fizyczne) w okresie od 27.08.2024 r. do 25.09.2024 r.

- wydano 31 nakazy podatkowe na łączną kwotę 3 811,00 zł,
- wydano 51 decyzji przypisujących zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 8 847,00 zł,
- wydano 35 decyzji odpisujących na kwotę 5 462,00 zł,
- wydano 3 decyzje umorzeniowe na kwotę 202,00 zł,
- wezwano 12 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 128 informacji podatkowych,

Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 27.08.2024 r. do 25.09.2024 r.

- wystawiono 23 upomnienia na podatek od nieruchomości (os. prawne),
- wystawiono 1 upomnienie na podatek od środków transportu,
- wystawiono 467 upomnień na opłatę za gospodarowanie odpadami,
- wystawiono 1 upomnienie na podatek rolny/leśny od nieruchomości (os fizyczne),
- wystawiono 6 tytułów wykonawczych na podatek od nieruchomości osoby prawne,
- wystawiono 1 tytuł wykonawczych na podatek od środków transportu,
- wystawiono 240 tytułów wykonawczych – opłata za gospodarowanie odpadami,
- wystawiono 263 tytułów wykonawczych na podatek rolny/leśny i od nieruchomości osoby fizyczne,
- wystawiono 3 wnioski o wpis hipoteki przymusowej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRAW W REFERACIE GNPP
na dzień 25.09.2024 r.

Decyzje o warunkach zabudowy – 2023 rok

WNIOSKI (łącznie: 311 wniosków)	warunki zabudowy	290
	cel publiczny	21
ETAP ROZPATRYWAN IA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	0
	projekty decyzji	0
	zawieszenia	40
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	49
	sprawy zakończone decyzją	222

Od początku 2023 r. wydano:

- **378** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
 - **23** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **401** decyzji.

Decyzje o warunkach zabudowy – 2024 rok

WNIOSKI (łącznie: 230 wniosków)	warunki zabudowy	208 (+58*)
	cel publiczny	22 (+2*)
ETAP ROZPATRYWAN IA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	88
	projekty decyzji	16
	zawieszenia	26
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	40
	sprawy zakończone decyzją	60

Od początku 2024 r. wydano:

- **232 (+16*)** decyzje o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje

dotyczące wniosków z lat poprzednich)

- **18 (+3*)** decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **250 (+39*)** decyzji.

Decyzje podziałowe

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2023	149	102	123
	2024	91 (+5*)	74 (+3*)	92 (+14*)

Wypisy

W 2023 r. wydano **1010** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2024 r. wydano **574 (+71*)** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

Zaświadczenia

W 2023 r. wydano **567** zaświadczeń

W 2024 r. wydano **527 (+53*)** zaświadczeń

* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 28.08.2024 r. do 25.09.2024 r.)

Decyzje adiacenckie

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału	2023	54	66
	2024	41	14
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury	2023	29	14
	2024	14	31
Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej	2023	6	13
	2024	3	4

Od początku 2024 r. wydano **31** decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na kwotę **51352,00 zł** i **14** decyzji z tyt. podziału na kwotę **27 150,00 zł**.

Od początku 2024 r. wydano **4** decyzje ustalające jednorazową opłatę z tyt. wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem MPZP i zbyciem nieruchomości przed upływem 5-ciu lat od wejścia w życie planu na kwotę **147584,30 zł**.

W 2023 r. wydano:

- 66 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na łączna kwotę **239 565,00 zł**

- 14 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na łączną kwotę **23 736,00 zł**;
- 9 decyzji ustalających rentę planistyczną na łączną kwotę **765 086,17 zł.**

Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2024 rok (od 27.08.2024 r. do 25.08.2024 r.)

Nabycia nieruchomości:

- nie zakupiono żadnej nieruchomości przez gminę

Sprzedaż nieruchomości:

- nie dokonano sprzedaży żadnej nieruchomości
- ze względu na brak złożonych ofert, nie rozstrzygnięto przetargów na sprzedaż:
 - niezabudowanej działki nr 118/7, obręb Łowęcice, o pow. 0,1368 ha
 - niezabudowanej działki nr 21/1, obręb Prężyce, o pow. 0,0630 ha
 - niezabudowanej działki nr 21/2, obręb Prężyce, o pow. 0,0862 ha
- zlecono połączenie 4 działek w Brzezynie celem przygotowania nieruchomości gminnych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową (działki nr 61/5 z działką nr 61/7, działki nr 61/6 z działką nr 61/8)

Ustanowienie służebności:

- nie ustanowiono żadnej służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność gminy

INWESTYCJE

1. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia

- a) Wykonano dokumentację projektową dla budowy oświetlenia ulicznego w następujących lokalizacjach:
 - Księginice, ul. Wiśniowa, Klonowa, Słoneczna (dokumentacja wykonana)
 - Mrozów ul. Piastowska (dokumentacja wykonana)
 - Łowęcice 150 153 (dokumentacja wykonana)
 - Pisarzowice ul. Wrocławska i Torowa (dokumentacja wykonana).
- b) Zaprojektowano i wybudowano oświetlenie uliczne na ul. Konwaliowej w Lutyni. Wykonawca zadania: Marta Bujko Wo -Mar, wartość umowy 105 524,90 zł.

2. Przebudowa dróg gminnych

- 3 sierpnia podpisano umowę z firmą MABUD INVEST na przebudowę ulicy Osiedlowej w Miękini. Całkowita wartość zadania wynosi 1 581 536,99 zł. Wykonanie prac zaplanowano w ciągu najbliższych 8 miesięcy. Przebudowany zostanie odcinek drogi o długości 230 m wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem. Zadanie zakończone i rozliczone
- Zakończono przebudowę drogi gminnej - ul. Kościuszki w miejscowości Miękinia, w zakresie budowy chodnika oraz kanalizacji teletechnicznej na długości ok. 65 m. Wykonawcą zadania jest FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 147 108,00 zł. Zadanie odebrane.
- Przebudowa ul. Ogrodowej w Kokorzycach. Została podpisano umowa z firmą Zakład Robót Drogowych, Mostowych i Ogólnobudowlanych Zadrobud II K. Tomczak, S. Tomczak na kwotę 187 742,28 zł. **Inwestycja zrealizowana.**
- Przebudowa ulicy Marszowickiej i Dębowej w miejscowości w Wilkszyn wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej. Została podpisano umowa z firmą PAKA BRUK Sp.z o.o. siedziba Wrocław ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego na kwotę 725

225,84 zł. Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. **Inwestycja została zrealizowana, trwają prace odbiorowe.**

- Przebudowa ulicy Wrzosowej, Akacjowej i Bzowej w miejscowości w Księginice. Została podpisano umowa z firmą P FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę na kwotę 379 509,12 zł. Termin wykonania 5 miesięcy od daty podpisania umowy. Zadanie odebrane, rozliczone
- **Podpisano umowę na wykonanie dwóch przepustów ulicznych w ciągu ulicy Bzowej w miejscowości Księginice. Wartość umowy 13 530,00 zł.**

3. Naprawa dróg gminnych

- Wykonano remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych (pat cher) na rok 2024 . Zakończono remonty w Lutyni, Miękinii, Księginicach. Wartość zadania 53 382,00 zł. **Zadanie zrealizowane.**
- Wykonano remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych w roku 2024 w miejscowościach Wilkszyn ul. Boczna, Lutynia ul. Słoneczna i ul. Wschodnia, Gałów ul. Polna, ul. Piękna, ul. Wierzbowa, Żurawiniec ul. Spacerowa, Brzezina ul. Kopernika, ul. Sportowa, ul. Zbożowa, Pisarzowice ul. Szkolna, Krępice ul. Nowa, ul. Morowowa, ul. Polna, ul. Lipowa, Kokorzyce ul. Parkowa i ul. Akacjowa, Źródła ul. Kwiatowa przy świetlicy, Wróblowice ul. Wrocławska, Miękinia ul. Leśna i ul. Lipowa. Wartość zadania 370 476,00 zł. **Zadanie zrealizowane.**
- Podpisano umowę na remont nawierzchni dróg gminnych poprzez wykonanie nakładek bitumicznych miejscowościach Brzezina ul. Makowa, Słoneczna , Miłoszyn, Lutynia ul. Słoneczna, Kościelna, Długa, Miękinia ul. Sportowa, Mrozów ul. Chrobrego, Żurawiniec ul. Krótka, Wilkostów. Wartość zadania, zakres podstawowy: 1 270 750,00 zł.
Zadanie zrealizowane w zakresie zamówienia głównego w umowie.
- Remont pobocza kostką betonową pod wiaty przystankowe w m. Lubiatów, wartość zadania 13 500,00 zł. Prace zrealizowane i odebrane.
- Podpisano umowę z Zakładem Usług Komunalnych w Miękinii na naprawę dróg gminnych na terenie gminy Miękinia w roku 2024. W ramach realizacji umowy Zakład Usług Komunalnych wykonuje w bieżącym roku doraźne remonty dróg gminnych o nawierzchni gruntowej lub twardej ulepszonej (niwelacja, masa na zimno, utwardzanie poboczy). Wartość umowy 450 000 zł.
- Podpisano umowę na naprawę pobocza ul. Wrocławskiej - etap II. Wartość zadania 40 726,00 zł.
- Wykonano zabezpieczenie krawędzi jezdni na łukach, poprzez wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej w miejscowości: Brzezina - łuk na włączeniu ul. Markowej i Bławatkowej, Źródła - łuk na włączeniu ul. Granicznej i Kwiatowej, Wróblowice – rondo. Wartość – 12 421,22 zł.
- Wykonano przełożenie istniejących betonowych korytek ściekowych na długości 50 mb w ciągu ul. Kościelnej i łącznika ul. Kościelnej i Słonecznej w miejscowości Lutynia oraz wykonano ściek z prefabrykowanych korytek najazdowych w ciągu ul. Słonecznej w Lutyni. Wartość – 16 605,00 zł.

4. Przebudowa dróg gminnych

W ramach zadania zrealizowano następujący zakres:

- Przebudowa ulicy Osiedlowej w Miękinii. Całkowita wartość zadania wynosi 1 581 536,99 zł. W ramach zadania przebudowano odcinek drogi o długości 230 m wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem. Zadanie zakończone i rozliczone

- Budowa chodnika oraz kanalizacji teletechnicznej na długości ok. 65 m. Wykonawcą zadania była firma FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 147 108,00 zł.
- Przebudowa ul. Ogrodowej w Kokorzycach. Przebudowa obejmowała m.in. wykonanie drogi o nawierzchni asfaltowej, wykonanie przepustó. Zadanie realizowała firma Zakład Robót Drogowych, Mostowych i Ogólnobudowlanych Zadrobud II K. Tomczak, S. Tomczak na kwotę 187 742,28 zł.
- Przebudowa ulicy Marszowickiej i Dębowej w miejscowości w Wilkszyn wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej. W ramach zadania firma PAKA BRUK wykonała m.in. nawierzchnię drogi z kostki brukowej oraz kanalizację deszczową na kwotę 725 225,84 zł. Inwestycja została zrealizowana.
- Przebudowa ulicy Wrzosowej, Akacjowej i Bzowej w miejscowości w Księginice. Umowę realizowała firma PFHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 379 509,12 zł.

5. Prace w zakresie PT dróg gminnych

Opracowywana jest dokumentacja projektową dla następujących zadań:

- Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zacisznej
- Mrozów - przebudowa ul. Sosnowej i Dębowej
- Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowej
- Przebudowa ulicy Wrzosowej w miejscowości Lutynia wraz z oświetleniem i odwodnieniem

6. Budowa świetlicy wiejskiej w Źródłach

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Źródłach. Zaprojektowano następujące obiekty: budynek świetlicy (wyposażony min. w gruntową pompę ciepła, instalacje fotowoltaiczną; zagospodarowanie terenu (plac zabaw, parking, chodniki, boisko ze sztuczną nawierzchnią i piłko chwytem, infrastrukturę towarzyszącą (przyłącza). Została podpisana umowa z INWESTPOLSKA-SM Sp. z o.o., na kwotę 2 931 755,98 zł. Zadanie zakończone i odebrane. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie

7. Przebudowa systemu rowów odwadniających na terenie miejscowości Wilkszyn

Została opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskano pozwolenia na budowę na realizację zadania.

8. Przebudowa budynku UGM

Wykonano remont elewacji południowej. Zrezygnowano z realizacji w tym roku kolejnego etapu inwestycji (przebudowa parkingi i wejścia tylnego do sali ślubów), zaplanowano jednak przygotowanie projektu budowlanego dla prac do wykonania w przyszłych latach.

9. Przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów ETAP II

Gmina uzyskała dofinansowanie na 2 etap zadania. Wykonawcą zadania jest Berger Bau Sp z o.o. . Wartość umowy 6 464 048,95 zł. Trwają roboty ziemne, zarurowanie rowu pod nowy chodnik. Wykonano stabilizacje pod przyszłą nawierzchnie asfaltową i chodniki. Przystąpiono no budowy zjazdów, realizowane są prace brukarskie (budowa chodnika) oraz elektryczne (posadowienie nowych lamp oświetlenia ulicznego oraz przebudowa istniejących).

10. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Klęka-Białków-Głoska"

Wybrano wykonawcę zadania. „Przebudowy etapu Klęka -Białków”. Prace realizuje firma Berger - Bau z Wrocławia. Łączna kwota inwestycji wynosi 4 036 897,00 zł, w tym wkład Gminy 2 050 000,00 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora) oraz koszt wykonania oświetlenia ulicznego 499 999 zł. Trwają prace przy budowie ścieżki rowerowej ułożono 70% krawężników równocześnie układana jest podbudowa pod przyszłą nawierzchnię. Wykonawca zamontował kabel oraz fundamenty pod przyszłe oświetlenie drogi i ścieżki. Wykonawca podpisał ze Starostwem aneks do umowy w zakresie terminu realizacji. Planowane zakończenie X.2024 r.

11. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Brzezina- Brzezinka Średzka"

W ramach zrealizowano zadania wykonano nową nawierzchnię drogi relacji Brzezina Brzezinka Średzka, chodnik oraz ścieżkę rowerową. Łączna kwota inwestycji wyniosła 3 848 353,62 zł, z czego 3 110 432,56 zł dofinansowano z Rządowego Funduszu Polski Ład, w tym wkład Gminy 737 921,07 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora).

12. Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Zamkowej i fragmentu ulicy Odrzańskiej w miejscowości Mrozów

Wykonano dokumentację projektową przebudowy dróg powiatowych - ul. Zamkowej i fragmentu ul. Odrzańskiej w miejscowości Mrozów za kwotę 79 950,00 zł.

13. Pomoc finansowa dla Gminy Kąty Wrocławskie na realizację zadania „Skomunikowanie A4-S5, budowa wojewódzkiej Kąty Wrocławskie -Błonie

Uzgodniono przebieg na terenie gminy Miękinia trwa procedura przygotowania dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej. Przekazana dokumentacja sprawdzona, wybrano jeden z wariantów. W ostatnim czasie przekazano koncepcje wybranego wariantu. Projektant oczekuje na opinie DSDiK. Pozostałe gminy zaakceptowały przebieg wybranego wariantu. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

14. Budowa drogi łączącej ul. Polną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni

Wykonano dokumentację projektową i uzyskano decyzję pozwolenia na budowę. Wykonawcą zadania jest firma Mabud Invest Sp. z o. o. z Pełcznicy. Wartość zadania 2 006 108,66 zł brutto. Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania, wykonano większość prac związanych z branżą sanitarną (sieć wodociągowa, sanitarna, deszczowa), wykonano korytowanie pod drogę.

15. Poprawa warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia

Wykonano opracowanie projektowo - kosztorysowe w ramach zadania pn. "Rozbudowa układu wodno-kanalizacyjnego dla obsługi strefy aktywności gospodarczej Krępic". 10 lipca podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Sitkowski" Piotr Sitkowski na realizację robót w zakresie poprawy warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia. Wartość umowy 17 498 004,48 zł. Pracę obejmują budowę drogi (obwodnica terenów przemysłowych), branże teletechniczną, budowę oświetlenia drogowego, budowę kanalizacji sanitarnej, pompowni oraz tłoczni ścieków, budowę sieci wodociągowej. Obecnie zrealizowano większość prac związanych z branżą sanitarną i wodociągową, wykonano nawierzchnię drogi, kończone są prace brukarskie.

Trwają prace związane z budową hydroformy i infrastruktury towarzyszącej we Wróblowicach (wartość 1 202 940,00 zł).

16. Stworzenie warunków dla rozwoju podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Wykonano koncepcje, programu funkcjonalno-użytkowego oraz szacowania wartości robót dotyczących budowy oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej, ujęcia i stacji uzdatniania wody w gminie Miękinia. Ogłoszono przetarg na budowę oczyszczalni oraz rurociągów przesyłowych. Żadna z firm nie złożyła oferty. Ogłoszono ponownie przetarg.

17. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w gminie Miękinia - z udziałem środków: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

Budowa nowych placów zabaw w miejscowości Miękinia i Lutynia. Zadania zakończone i odebrane. Plac zabaw zostały otwarte dla mieszkańców. Podpisano umowę na Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w gminie Miękinia – etap 2. W ramach umowy zostanie wybudowany budynek socjalno- szatniowy , boisko pełnowymiarowe ze sztuczną nawierzchnią , bieżnia wokół istniejącego boiska orlik. Wykonawca Dabro-bau firma handlowo usługowa z siedzibą w miejscowości Opoczka. Wartość zadania 6 899 902,73 zł. Termin realizacji 12 miesięcy. Wykonawca przystąpił do realizacji prac związanych z budową budynku szatniowego, rozebrano część wału, wykonano fundamenty i ściany budynku szatniowego, w najbliższym czasie rozpoczną się prace na płycie boiska.

18. Rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia

Zadanie obejmuje: wymiana istniejących przepompowni ścieków w ciągu Lutynia -Wilkszyn; rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej relacji Miękinia- Mrozów; naprawa i wymiana istniejących studni rewizyjnych betonowych z odtworzeniem nawierzchni. Zadanie zostało zrealizowane.

19. Przebudowa istniejącej nawierzchni publicznej drogi gminnej nr 104890D relacji Lutynia - Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej i niezbędnej infrastruktury - z udziałem środków: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW)

31.10.2023 podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę 270 600,00 zł. Dokumentacja w trakcie opracowywania. W najbliższym okresie zaplanowano ogłoszenie przetargu na realizację zadania.

20. Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie

W oparciu o umowę nr 280/2023 z dnia 27.10.2023 r. na: opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie” uzyskano pozwolenie na budowę. Ogłoszono przetarg na budowę Centrum, trwają procedury związane z weryfikacją ofert i podpisaniem umowy.

21. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Układ komunikacyjny - Rządowy Fundusz polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Wykonano opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego na budowę dróg do obsługi terenów przemysłowych na terenie gminy Miękinia. Ogłoszono przetarg na realizację inwestycji w trybie projektuj i wybuduj. Trwają procedury z rozstrzygnięciem przetargu.

22. Przebudowa ulicy Zacisze w miejscowości Brzezina - etap I

Wybrano wykonawcę zadania przebudowy ulicy Zacisze. 14.05.2024 podpisano umowę z firmą Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11. Termin wykonania 6 miesięcy od podpisania umowy. Przekazano plac budowy oraz dokumentację wykonawcy. **Rozpoczęto prace budowlane i wykonano korytowanie drogi. Wartość umowy 2 257 185,53 zł**

23. Budowa chodnika wraz z oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Wiśniowej w Wilkszynie - projekt techniczny

Rozpoczęcie procedur związanych z wyborem wykonawcy opracowania przewidziano w późniejszym okresie (IV kwartał 2024).

24. Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia – Błonie

Rozpoczęcie procedur związanych z wyborem wykonawcy opracowania przewidziano w późniejszym okresie. Podpisano porozumienie z Województwem dolnośląskim w sprawie powierzenia do realizacji Gminie Miękinia zadania pn.: Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia – Błonie.

25. Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękinii - z udziałem środków programu FENIKS 2021-2027

Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej z firmą ECOSYSTEM Usługi Inżynierskie na kwotę 269 985,00 zł. Termin wykonania – 15 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przedstawił pierwsze koncepcje. Uzgodniono koncepcje, lokalizacje stacji ładowania, oraz wiaty na rowery. Trwają procedury uzgodnieniowe. Wykonawca złożył wniosek o uzyskanie ZRID.

26. Rozbudowa żłobka w Lutyni w ramach 1 edycji programu MALUCH+ 2022-2029

Projektant przekazał dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę. Wybrano wykonawcę zadania. 14.05.2024 podpisano umowę z firmą PLANIVERSO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Mglista 10/20. 15.05.2024 przekazano plac budowy oraz dokumentację projektową. **Wykonawca przebudował kolidujący odcinek kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wykonano ławy fundamentowe oraz ściany zewnętrzne do poziomu stropu, wylano strop. Wartość umowy podpisanej z wykonawcą: 1 450 000,00 zł.**

27. Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia - zadanie dofinansowane z RF Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Podpisano umowy:

Zadanie I - Wykonanie odwiertów studziennych na ujęciu w Lutyni oraz na ujęciu Kadłub – Źródła, w tym: nowe odwierty studzienne na ujęciu w Lutyni - 2 szt, nowe odwierty studzienne na ujęciu Kadłub – Źródła - 6 szt. Wartość umowy 7 362 780,00 zł, wykonawca firma ELEKTROTIM S.A. Planowany termin zakończenia : maj 2026.

Zadanie 2 pn.: „Wykonanie rurociągów do przesyłu wody surowej łączących studnie ze stacjami uzdatniania wody w lokalizacjach Lutynia, Kadłub i Źródła” Wykonawca My Wave – Ewelina Matuszkiewicz, ul. Kościuszki 46, 55-330 Mrozów. Wartość umowy brutto: 10 284 276,00 złotych. Podpisano umowę dla pełnienia funkcji inspektora nadzoru dla w/w zadań.

28. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Zaopatrzenie w wodę - rządowy Fundusz polski Ład: program inwestycji strategicznych

Podpisano umowę dla zadania pn. „Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową (ul. Familijna i Spacerowa w Źródłach) zapewniającą obsługę stacji” Wykonawca: TERLAN Sp. z o.o. ul. Lutycka 95, 60-478 Poznań. Kwota brutto: 46 229 114,22 złotych. Podpisano również umowę na wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”. ENVI KONSULTING s.c. Marek Gazda, Lucyna Stecuła, ul. J. Brzechwy 3, 49-305 Brzeg, kwota brutto: 897 408,00 złotych

29. "Przebudowa ul. Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego" - z udziałem środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Zadanie zakończono i odebrano. W ramach zadania wykonano fragment chodnika oraz peron przystankowy. Wartość zadania 244 752,41 zł.

30. Przeprowadzenie kompleksowej konserwacji rzeki Jeziorka w obrębie gminy Miękinia - dotacja celowa dla PGW "Wody Polskie"

Podpisano porozumienie z PGW Wody Polskie o współfinansowaniu zadania. PGW Wody Polskie ogłosiło przetarg na realizację zadania, trwają procedury związane z wyborem wykonawcy.

31. Budowa boiska typu Orlik w Kadlubie

Podpisano umowę na wykonanie boiska z firmą F.H.U. "DABRO - BAU" P. Dąbrowski, wartość zadania 1 392 879,63 zł. Wykonawca rozpoczął korytowanie i prace związane z montażem drenażu.

32. Radakowice - droga dojazdowa do gruntów rolnych.

W lipcu br. podpisano umowę z wykonawcą zadania, wartość umowy 889 290,85 zł. Przekazano plac budowy wykonawcy, wykonano korytowanie, rozpoczęto prace związane z budową oświetlenia drogowego.

33. W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- ✚ bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- ✚ eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- ✚ organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków,
- ✚ utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno – sportowych.