

**UCHWAŁA NR V/45/24
Rady Miejskiej w Miękini**

Projekt nr 7

z dnia 30 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej odpłatną
służebnością gruntową**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną i bezterminową służebnością gruntową nieruchomość w obrębie miejscowości **Błonie**, oznaczoną jako **działka nr 24/15**, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00030356/6, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 24/30 obręb Błonie.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na udostępnieniu nieruchomości w celu lokalizacji zjazdu z działki 24/30 poprzez działkę 24/15 do działki nr 114, stanowiącej drogę wojewódzką nr 341 (ul. Miękińska), położoną w strefie aktywności gospodarczej, a następnie na całodobowym udostępnieniu nieruchomości w celu zapewnieniu zjazdu każdoczesnemu właścicielowi i osobom korzystającym z usług zlokalizowanych na działce nr 24/30 w ramach prowadzonej działalności.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Działka nr 24/30 położona w obrębie miejscowości Błonie nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi wojewódzkiej nr 341 stanowiącej działkę nr 114 (ul. Miękińska), zlokalizowana w strefie aktywności gospodarczej.

W celu zapewnienia koniecznego dojazdu do działki nr 24/30, niezbędne jest obciążenie odpłatną i bezterminową służebnością gruntową nieruchomości w obrębie miejscowości **Błonie** oznaczoną jako **działka nr 24/15**, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00030356/6, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 24/30 obręb Błonie. Przedmiotowa służebność zagwarantuje skomunikowanie działki nr 24/30 z działką nr 114 stanowiącą drogę wojewódzką nr 341, będącą w Zarządzie Województwa Dolnośląskiego.

Ustanowienie służebności gruntowej na ww. działce odbędzie się za jednorazową opłatą.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. obciążania nieruchomości.