

Sprawozdanie Burmistrza – sierpień 2024 r.

Wielkie inwestycje w gminie Miękinia o wartości prawie 65 milionów złotych. Gmina Miękinia wkracza w nowy etap rozwoju dzięki dwóm kluczowym inwestycjom, które zapewnią jej mieszkańcom stabilne dostawy wody przez wiele lat. Wkrótce rozpoczną się prace nad budową nowoczesnej stacji uzdatniania wody w miejscowości Źródła oraz nad wykonaniem strategicznych odwiertów studziennych. W pierwszej kolejności wykonana zostanie dokumentacja techniczna, a następnie ruszą prace budowlane. Przedsięwzięcia, których łączna wartość wynosi blisko 65 milionów złotych, są fundamentem rozwoju lokalnej infrastruktury wodociągowej. W poniedziałek 19 sierpnia burmistrz Jan Marian Grzegorzczyn podpisał aż pięć umów z wykonawcami. To kluczowy krok w ramach projektów związanych z zapatrzeniem w wodę. Wykonawcami nadzorującymi inwestycje są firmy Hasder oraz ENVI Konsulting, które będą czuwać nad jego prawidłową realizacją. Jednym z głównych wykonawców została firma Terlan z Poznania, która za kwotę ponad 46 milionów złotych zbuduje nowoczesną stację uzdatniania wody wraz z drogą dojazdową, co znacząco poprawi dostęp do czystej wody zarówno dla mieszkańców, jak i lokalnego przemysłu. Firma Elektrotim S.A. podjęła się wykonania odwiertów studziennych na ujęciach w Lutyni oraz ujęciu Kadłub-Źródła, za co otrzyma 7,36 miliona złotych. Równocześnie firma My Wave zajmie się budową rurociągów łączących studnie z nowymi stacjami uzdatniania wody – koszt tej inwestycji to ponad 10 milionów złotych. Prace mają potrwać maksymalnie 24 miesiące, a efekt końcowy zapewni Gminie Miękinia długofalowe bezpieczeństwo w zakresie zaopatrzenia w wodę. Inwestycje pn. "Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - etap 2" oraz "Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia" są dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych".

Rusza inwestycja Intela. Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna informuje, że został rozstrzygnięty przetarg na makroniwelację terenu, a w czwartek przekazano plac budowy wykonawcy, który go wygrał. Ta inwestycja obejmuje wyrównanie terenu o powierzchni ok. 50 ha oraz budowę zbiornika szczelnego, pełniącego funkcję retencyjną wód deszczowych dla obiektów budowlanych, które powstaną na przylegających terenach" – podał Andrzej Leusz, dyrektor departamentu marketingu i komunikacji Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Niwelacja terenu ma się zakończyć w czwartym kwartale. Przypominamy, że w czerwcu 2023r Intel ogłosił plan zainwestowania 4,6 mld USD w nowy zakład integracji i testowania półprzewodników w Miękinii. Planuje tu stworzyć 2000 miejsc pracy. Jak wskazano, dzięki inwestycji powstaną też tysiące powiązanych stanowisk u dostawców.

Przebudowa drogi Lutynia-Zakrzyce-Gałów (etap 2). Trwa przebudowa drogi Lutynia-Zakrzyce-Gałów, dofinansowanej ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Na ukończeniu są prace budowy kanalizacji deszczowej. Wzmocniono istniejące podłoże poprzez wykonanie stabilizacji cementem oraz wykonano podbudowę z kruszywa łamanego. Trwają prace budowy chodnika w miejscowości Zakrzyce i Gałów, obecnie ułożono krawężnik wraz ze ściekiem przykrawężnikowym. W Zakrzycach ułożono również obrzeże oraz wykonano warstwy konstrukcyjne pod nawierzchnię chodnika. Osadzono fundamenty pod oświetlenie uliczne oraz wbudowano kanał technologiczny.

Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kadłub. Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Miękinii informuje, że w miejscowości Kadłub prowadzone są prace budowlane związane z budową sieci kanalizacyjnej w ramach inwestycji pt. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowości Kadłub”. Utworzenie nowej infrastruktury kanalizacyjnej jest współfinansowane ze środków Europejskiego Instrumentu Odbudowy (EIO). Zadanie realizowane jest przez wykonawcę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „SITKOWSKI” Piotr Sitkowski z siedzibą w Legnicy, ul. Chojnowska 96b/3. Planowane jest utworzenie 564 m nowej sieci kanalizacyjnej. Jednocześnie mieszkańcom przypominamy o zachowaniu wzmożonej ostrożności w okolicy terenu budowy. Planowany termin zakończenia prac to koniec sierpnia.

Trwa przebudowa drogi Białków-Kłęka. W ramach inwestycji na odcinku o długości ponad 1,4 km powstanie nowa nawierzchnia, chodnik i ścieżka pieszo-rowerowa. Zadanie obejmuje również wykonanie poboczy, czyszczenie, regulację i odbudowę rowów przydrożnych wraz z budową дренаżu i przebudową zjazdów. Łączny koszt zadania to 4 031 897,00 zł, z czego 1 976 897,00 zł pochodzi z dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Całość wkładu własnego Powiatu Średzkiego w wysokości 2 050 000,00 zł z pokrywa Gmina Miękinia. Dodatkowo Gmina sfinansuje budowę oświetlenia wyremontowanej drogi w kwocie 499 999 złotych. Gmina Miękinia w 70% pokryła również koszty dokumentacji przeznaczając na to kwotę 162 tys. zł. Termin zakończenia prac zaplanowano na koniec października 2024 roku.

Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w gminie Miękinia – etap II. Rozpoczęła się przebudowa kompleksu rekreacyjno-sportowego z zapleczem socjalnym w Miękinii. Inwestycja o wartości 6 899 902,73 zł jest aktualnie w trakcie realizacji.

Zakres prac obejmuje:

- dokończenie ogrodzenia całości kompleksu
- montaż dodatkowej trybuny
- powierzchnie utwardzone z kostki betonowej wraz z wykonaniem miejsc postojowych
- zmiana nawierzchni boiska z trawy naturalnej na nawierzchnię z trawy syntetycznej
- zmiana oświetlenia
- wykonanie дренаżu boiska z trawy syntetycznej
- budowa budynku szatni
- budowa bieżni lekkoatletycznej.

Termin zakończenia prac to czerwiec 2025 roku.

Blisko 2,4 kilometra nakładek asfaltowych na terenie gminy Miękinia. W siedmiu miejscowościach gminy Miękinia wykonano remonty nawierzchni dróg gminnych. Nakładki bitumiczne powstały w Brzezynie, Miłoszynie, Lutyni, Miękinii, Mrozowie, Wilkostowie i Żurawińcu.

Na wszystkich ulicach ułożono nakładki bitumiczne o grubości 5 cm na całej jezdni bez rozbierania istniejącej nawierzchni, jedynie z wyremontowaniem jej w miejscach tego wymagających.

Wyremontowano następujące drogi:

Brzezina, ul. Słoneczna - 180 mb

Brzezina, ul. Markowa - 190 mb

Miłoszyn - 230 mb

Lutynia, ul. Kościelna - 360 mb

Lutynia, ul. Słoneczna - 300 mb

Lutynia, łącznik Kościelnej i Słonecznej - 120 mb

Lutynia, ul. Długa - 120 mb

Miękinia, ul. Sportowa - 240 mb

Mrozów, ul. B. Chrobrego - 420 mb

Żurawiniec, ul. Krótka - 150 mb

Wilkostów - 75 mb

Prace wykonała firma „BISEK” Wojciech Bisek z Krępic. Całkowita wartość zadania wyniosła 1 270 750,00 zł.

W Radakowicach powstanie droga do gruntów rolnych. Za kwotę blisko 900 tys. zł firma Berger Bau wykona drogę do gruntów rolnych. Umowę w tym zakresie podpisał zastępca burmistrza Miękinia Marcin Szuchta. Zadanie jest finansowane ze środków Budżetu Województwa Dolnośląskiego i środków własnych Gminy Miękinia. Realizację inwestycji zaplanowano na najbliższe trzy miesiące.

Budowa obwodnicy Krępic Trwają prace budowlane w ramach inwestycji "Poprawa warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice-Krępice w gminie Miękinia", dofinansowanej ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Zadanie obejmuje budowę obwodnicy Krępic. Na całym jej odcinku budowane są sieci sanitarna i wodociągowa, oświetlenie drogowe, kanał technologiczny oraz miejscowe odwodnienie. Budowany jest również rurociąg kanalizacji sanitarnej umożliwiający zwiększenie przepustowości gminnego systemu odbioru i przesyłu ścieków.

INFORMACJE OGÓLNE

PODATKI, OPŁATY, WINDYKACJA

Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych (osoby prawne) za okres od 18.06.2024 r. – 27.08.2024 r.

- złożono 47 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę przypisu 72 799,00 zł,
- złożono 26 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 256,00 zł,
- złożono 61 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę odpisu 29 426,00 zł,
- złożono 285 deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przypis na kwotę 90 941,52 zł, odpis na kwotę 31 898,06 zł.

Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych (osoby fizyczne) w okresie od 18.06.2024 r. do 27.08.2024 r.

- wydano 229 nakazy podatkowe na łączną kwotę 29 256,00 zł,
- wydano 109 decyzji przypisujących zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 51 202,00 zł,
- wydano 157 decyzji odpisujących na kwotę 22 916,00 zł,
- wydano 2 decyzje umorzeniowe na kwotę 8 552,00 zł,
- wezwano 39 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 461 informacji podatkowych,

Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 18.06.2024 r. do 27.08.2024 r.

- wystawiono 36 upomnień na podatek od nieruchomości (os. prawne),
- wystawiono 8 upomnień na podatek od środków transportu,
- wystawiono 611 upomnień na opłatę za gospodarowanie odpadami,
- wystawiono 135 upomnień na podatek rolny/leśny od nieruchomości (os fizyczne),
- wystawiono 3 upomnienia na podatek rolny (os. prawne),
- wystawiono 14 tytułów wykonawczych na podatek od nieruchomości osoby prawne,
- wystawiono 6 tytułów wykonawczych na podatek od środków transportu,
- wystawiono 240 tytułów wykonawczych – opłata za gospodarowanie odpadami,
- wystawiono 7 tytułów wykonawczych na podatek rolny osoby prawne,
- wystawiono 263 tytułów wykonawczych na podatek rolny/leśny i od nieruchomości osoby fizyczne.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRAW W REFERACIE GNPP
na dzień 27.08.2024 r.**

Decyzje o warunkach zabudowy – 2023 rok

WNIOSKI (łącznie: 311 wniosków)	warunki zabudowy	290
	cel publiczny	21
ETAP ROZPATRYWANIA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	0
	projekty decyzji	0
	zawieszenia	40
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	49
	sprawy zakończone decyzją	222

Od początku 2023 r. wydano:

- **378** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
 - **23** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **401** decyzji.

Decyzje o warunkach zabudowy – 2024 rok

WNIOSKI (łącznie: 170 wniosków)	warunki zabudowy	150 (+47*)
	cel publiczny	20 (+7*)
ETAP ROZPATRYWANIA	do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)	36
	projekty decyzji	35
	zawieszenia	23
	sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania	34
	sprawy zakończone decyzją	42

Od początku 2024 r. wydano:

- **196 (+48*)** decyzje o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- **15 (+6*)** decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla

których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
– łącznie **211 (+54*)** decyzji.

Decyzje podziałowe

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2023	149	102	123
	2024	86 (+16*)	71 (+20*)	78 (+21*)

Wypisy

W 2023 r. wydano **1010** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2024 r. wydano **503 (+111*)** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

Zaświadczenia

W 2023 r. wydano **567** zaświadczeń

W 2024 r. wydano **474 (+234*)** zaświadczeń

* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 19.06.2024 r. do 27.08.2024 r.)

Oplata adiacencka

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału	2023	54	66
	2024	27	14
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury	2023	29	14
	2024	14	30
Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej	2023	6	13
	2024	3	3

Od początku 2024 r. wydano **30** decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na kwotę **49 356,00 zł** i **14** decyzję z tyt. podziału na kwotę **27 150,00 zł**.

Od początku 2024 r. wydano **3** decyzje ustalające jednorazową opłatę z tyt. wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem MPZP i zbyciem nieruchomości przed upływem 5-ciu lat od wejścia w życie planu na kwotę **109 590,00 zł**.

W 2023 r. wydano:

- 66 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na łączną kwotę **239 565,00 zł**
 - 14 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na łączną kwotę **23 736,00 zł**;
 - 9 decyzji ustalających rentę planistyczną na łączną kwotę **765 086,17 zł**.
-

Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2024 rok (od 19.06.2024 r. do 27.08.2024 r.)

Nabycie nieruchomości w 2024 r.

Zakup działki nr 69/7 obręb Źródła, o pow. 81 m², cena nabycia 4900 zł,
Zakup działki nr 69/9 obręb Źródła, o pow. 1 197 m², cena nabycia 72 100 zł,
Zakup działki nr 17/5 obręb Kadłub, o pow. 36 m², cena nabycia 6600 zł

Sprzedaż nieruchomości w 2024 r.

Zawarto notarialną umowę przeniesienia własności dla nw. nieruchomości dz. nr 453/19 obręb Miękinia o pow. 1.012 m² uzyskana cena 188 682 zł brutto

Ogłoszono przetarg na sprzedaż:

- zabudowanej działki nr 256/25 obręb Źródła (pałac)
- niezabudowanej działki nr 24/90 obręb Błonie
- niezabudowanej działki nr 118/7 obręb Łowęcice
- niezabudowanej działki nr 21/1 obręb Prężyce

Zlecono połączenie 8 działek w Lutyni celem przygotowania nieruchomości gminnych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową.

Sporządzono wykaz do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 64/2 obręb Wróblowice.

INWESTYCJE

1. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia

- a) W dniu 2 stycznia 2024 r. podpisano umowę nr 1/2024 z Zakładem Robót Teletechnicznych „TELFA” na wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy oświetlenia ulicznego w następujących lokalizacjach:
 - Księginice, ul. Wiśniowa, Klonowa, Słoneczna, (przedłożono w Starostwie Powiatowym dokumentację projektową celem uzyskania stosownych zezwoleń)
 - Mrozów ul. Piastowska (dokumentacja wykonana)
 - Łowęcice 150 153 (dokumentacja wykonana)
 - Pisarzowice ul. Wrocławska i Torowa (dokumentacja wykonana).
- b) W kwietniu podpisano umowę na zaprojektowanie i wybudowanie oświetlenia ulicznego na ul. Konwaliowej w Lutyni. Wykonawca zadania: Marta Bujko Wo-Mar, wartość umowy 105 524,90 zł. **Inwestycja w trakcie realizacji.**

2. Przebudowa dróg gminnych

- 3 sierpnia podpisano umowę z firmą MABUD INVEST na przebudowę ulicy Osiedlowej w Miękinii. Całkowita wartość zadania wynosi 1 581 536,99 zł. Wykonanie prac zaplanowano w ciągu najbliższych 8 miesięcy. Przebudowany zostanie odcinek drogi o długości 230 m wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem. Zadanie zakończone i rozliczone
- Zakończono przebudowę drogi gminnej - ul. Kościuszki w miejscowości Miękinia, w zakresie budowy chodnika oraz kanalizacji teletechnicznej na długości ok. 65 m. Wykonawcą zadania jest FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 147 108,00 zł. Zadanie odebrane.

- Przebudowa ul. Ogrodowej w Kokorzycach. Została podpisano umowa z firmą Zakład Robót Drogowych, Mostowych i Ogólnobudowlanych Zadrobud II K. Tomczak, S. Tomczak na kwotę 187 742,28 zł. **Inwestycja zrealizowana.**
- Przebudowa ulicy Marszowickiej i Dębowej w miejscowości w Wilkszyn wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej. Została podpisano umowa z firmą PAKA BRUK Sp.z o.o. siedziba Wrocław ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego na kwotę 725 225,84 zł. Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. **Inwestycja została zrealizowana, trwają prace odbiorowe.**
- Przebudowa ulicy Wrzosowej, Akacjowej i Bzowej w miejscowości w Księginice. Została podpisano umowa z firmą P FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę na kwotę 379 509,12 zł. Termin wykonania 5 miesięcy od daty podpisania umowy. Zadanie odebrane, rozliczone
- **Podpisano umowę na wykonanie dwóch przepustów ulicznych w ciągu ulicy Bzowej w miejscowości Księginice. Wartość umowy 13 530,00 zł.**

3. Naprawa dróg gminnych

- Wykonano remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych (pat cher) na rok 2024 . Zakończono remonty w Lutyni, Miękinii, Księginicach. Wartość zadania 53 382,00 zł. **Zadanie zrealizowane.**
- Wykonano remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych w roku 2024 w miejscowościach Wilkszyn ul. Boczna, Lutynia ul. Słoneczna i ul. Wschodnia, Gałów ul. Polna, ul. Piękna, ul. Wierzbowa, Żurawiniec ul. Spacerowa, Brzezina ul. Kopernika, ul. Sportowa, ul. Zbożowa, Pisarzowice ul. Szkolna, Krępice ul. Nowa, ul. Morowowa, ul. Polna, ul. Lipowa, Kokorzyce ul. Parkowa i ul. Akacjowa, Źródła ul. Kwiatowa przy świetlicy, Wróblowice ul. Wrocławska, Miękinia ul. Leśna i ul. Lipowa. Wartość zadania 370 476,00 zł. **Zadanie zrealizowane.**
- Podpisano umowę na remont nawierzchni dróg gminnych poprzez wykonanie nakładek bitumicznych miejscowościach Brzezina ul. Makowa, Słoneczna , Miłoszyn, Lutynia ul. Słoneczna, Kościelna, Długa, Miękinia ul. Sportowa, Mrozów ul. Chrobrego, Żurawiniec ul. Krótka, Wilkostów. Wartość zadania, zakres podstawowy: 1 270 750,00 zł.
Zadanie zrealizowane w zakresie zamówienia głównego w umowie.
- **Remont pobocza kostką betonową pod wiaty przystankowe w m. Lubiatów, wartość zadania 13 500,00 zł. Prace zrealizowane i odebrane.**
- **Podpisano umowę z Zakładem Usług Komunalnych w Miękinii na naprawę dróg gminnych na terenie gminy Miękinia w roku 2024. W ramach realizacji umowy Zakład Usług Komunalnych wykonuje w bieżącym roku doraźne remonty dróg gminnych o nawierzchni gruntowej lub twardej ulepszonej (niwelacja, masa na zimno, utwardzanie poboczy). Wartość umowy 450 000 zł.**
- **Podpisano umowę na naprawę pobocza ul. Wrocławskiej - etap II. Wartość zadania 40 726,00 zł.**
- **Wykonano zabezpieczenie krawędzi jezdni na łukach, poprzez wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej w miejscowości: Brzezina - łuk na włączeniu ul. Markowej i Bławatkowej, Źródła - łuk na włączeniu ul. Granicznej i Kwiatowej, Wróblowice – rondo. Wartość – 12 421,22 zł.**
- **Wykonano przełożenie istniejących betonowych korytek ściekowych na długości 50 mb w ciągu ul. Kościelnej i łącznika ul. Kościelnej i Słonecznej w miejscowości Lutynia oraz wykonano ściek z prefabrykowanych korytek najazdowych w ciągu ul. Słonecznej w Lutyni. Wartość – 16 605,00 zł.**

4. Prace w zakresie PT dróg gminnych

Podpisano umowę z „B i P” JAROSŁAW BRODA dla zadań:

- Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zacisznej – w trakcie opracowania
- Mrozów - przebudowa ul. Sosnowej i Dębowej – w trakcie opracowania
- Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowej – w trakcie opracowania.

Podpisano umowę nr 286/2023 z dnia 30.10.2023 r. BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski:

- Wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy ulicy Wrzosowej w miejscowości Lutynia wraz z oświetleniem i odwodnieniem. Zadanie zrealizowane.

5. Budowa świetlicy wiejskiej w Źródłach

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Źródłach. Zaprojektowano następujące obiekty: budynek świetlicy (wyposażony min. w gruntową pompę ciepła, instalację fotowoltaiczną; zagospodarowanie terenu (plac zabaw, parking, chodniki, boisko ze sztuczną nawierzchnią i piłko chwytem, infrastrukturę towarzyszącą (przyłącza). Została podpisana umowa z INWESTPOLSKA-SM Sp. z o.o., na kwotę 2 931 755,98 zł. Zadanie zakończone i odebrane. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie

6. Przebudowa systemu rowów odwadniających na terenie miejscowości Wilkszyn

Projekt w trakcie realizacji, wykonawca wystąpił z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej o wydanie pozwolenia na budowę, postępowanie zostało wszczęte przez właściwy organ.

7. Przebudowa budynku UGM

Wykonano remont elewacji południowej. W kolejnym etapie planowana jest przebudowa parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu.

8. Przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów ETAP II

Gmina uzyskała dofinansowanie na 2 etap zadania. Wybrano wykonawcę zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Berger Bau na kwotę 6 464 048,95 zł. Przekazano plac budowy i dokumentację. Trwają roboty ziemne, zarurowanie rowu pod nowy chodnik. Wykonano stabilizację pod przyszłą nawierzchnię asfaltową i chodniki. Przystąpiono do budowy zjazdów, realizowane są prace brukarskie (budowa chodnika) oraz elektryczne (posadowienie nowych lamp oświetlenia ulicznego oraz przebudowa istniejących).

9. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Kłęka-Białków-Głoska"

Wybrano wykonawcę zadania. „Przebudowy etapu Kłęka -Białków”. Najtańszą ofertę złożyła firma Berger - Bau z Wrocławia. Łączna kwota inwestycji wynosi 4 036 897,00 zł, w tym wkład Gminy 2 050 000,00 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora). Uzgodniono organizację ruchu oraz przekazano plac budowy. Trwają prace przy budowie ścieżki

rowerowej ułożono 70% krawężników równocześnie układana jest podbudowa pod przyszłą nawierzchnię. Wykonawca zamontował kabel oraz fundamenty pod przyszłe oświetlenie drogi i ścieżki. Wykonawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji umowy do Inwestora.

10. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Brzezina- Brzezinka Średzka"

Zadanie zakończone. Łączna kwota inwestycji wyniosła 3 848 353,62 zł, w tym wkład Gminy 737 921,07 zł (co stanowi 100% wkładu własnego inwestora).

11. Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Zamkowej i fragmentu ulicy Odrzańskiej w miejscowości Mrozów

Podpisano umowę na realizację dokumentacji projektowej przebudowy dróg powiatowych - ul. Zamkowej i fragmentu ul. Odrzańskiej w miejscowości Mrozów za kwotę 79 950,00 zł. Planowany termin zakończenia prac projektowych – 9 miesięcy od daty podpisania umowy. Dokumentacja została wykonana.

12. Pomoc finansowa dla Gminy Kąty Wrocławskie na realizację zadania „Skomunikowanie A4-S5, budowa wojewódzkiej Kąty Wrocławskie -Błonie

Uzgodniono przebieg na terenie gminy Miękinia trwa procedura przygotowania dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej. Przekazana dokumentacja sprawdzona, wybrano jeden z wariantów. W ostatnim czasie przekazano koncepcje wybranego wariantu. Projektant oczekuje na opinie DSDiK. Pozostałe gminy zaakceptowały przebieg wybranego wariantu

13. Budowa drogi łączącej ul. Polną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni

Wykonano dokumentację projektową i uzyskano decyzję pozwolenia na budowę. Ogłoszono przetarg na wykonanie drogi wewnętrznej łączącej ul. Polną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni wraz z infrastrukturą. Podpisano umowę z firmą Mabud Invest Sp. z o. o. z Pełcznicy. Wartość zadania 2 006 108,66 zł brutto. Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania, wykonano większość prac związanych z branżą sanitarną (sieć wodociągowa, sanitarna, deszczowa), w najbliższym czasie zaplanowano korytowanie pod drogę.

14. Poprawa warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia

Wykonano opracowanie projektowo - kosztorysowe w ramach zadania pn. "Rozbudowa układu wodno-kanalizacyjnego dla obsługi strefy aktywności gospodarczej Krępic". 10 lipca podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Sitkowski" Piotr Sitkowski na realizację robót w zakresie poprawy warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia. Wartość umowy 17 498 004,48 zł. Pracę obejmują budowę drogi (obwodnica terenów przemysłowych), branże teletechniczną, budowę oświetlenia drogowego, budowę kanalizacji sanitarnej, pompowni oraz tłoczni ścieków, budowę sieci wodociągowej. Trwa budowa rurociągów przesyłowych oraz rurociągu grawitacyjnego w Żurawińcu. Wykonawca przygotowuje podbudowę pod nawierzchnię asfaltową obwodnicy Krępic. Wykonano rowy przydrożne dla odwodnienia przyszłej drogi, zakończono prace związane z kanalizacją sanitarną, kończą się prace brukarskie przy włączeniu z drogą powiatową, wykonano oświetlenie uliczne.

15. Stworzenie warunków dla rozwoju podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Wykonano koncepcje, programu funkcjonalno-użytkowego oraz szacowania wartości robót dotyczących budowy oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej, ujęcia i stacji uzdatniania wody w gminie Miękinia. Ogłoszono przetarg na budowę oczyszczalni oraz rurociągów przesyłowych. Żadna z firm nie złożyła oferty. **Ogłoszono ponownie przetarg.**

16. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w gminie Miękinia - z udziałem środków: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

Budowa nowych placów zabaw w miejscowości Miękinia i Lutynia. Zadania zakończone i odebrane. Place zabaw zostały otwarte dla mieszkańców. **Ogłoszono przetarg na przebudowę boiska wraz bieżnią i budynkiem szatniowym w miejscowości Miękinia.** Podpisano umowę na Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w gminie Miękinia – etap 2. W ramach umowy zostanie wybudowany budynek socjalno- szatniowy , boisko pełnowymiarowe ze sztuczną nawierzchnią , bieżnia wokół istniejącego biska orlik. Wykonawca Dabro-bau firma handlowo usługowa z siedzibą w miejscowości Opoczka. Wartość zadania 6 899 902,73 zł. Termin realizacji 12 miesięcy. **Wykonawca przystąpił do realizacji prac związanych z budową budynku szatniowego, rozebrano część wału, wykonano fundamenty i ściany budynku szatniowego.**

17. Rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia

Zadanie obejmuje: wymiana istniejących przepompowni ścieków w ciągu Lutynia -Wilkszyn; rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej relacji Miękinia- Mrozów; naprawa i wymiana istniejących studni rewizyjnych betonowych z odtworzeniem nawierzchni.

Zadanie zostało zrealizowane.

18. Przebudowa istniejącej nawierzchni publicznej drogi gminnej nr 104890D relacji Lutynia - Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej i niezbędnej infrastruktury - z udziałem środków: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW)

31.10.2023 podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę 270 600,00 zł. Dokumentacja w trakcie opracowywania..

19. Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie

W oparciu o umowę nr 280/2023 z dnia 27.10.2023 r. na: opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie” uzyskano pozwolenie na budowę. **Ogłoszono przetarg na budowę Centrum.**

20. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Układ komunikacyjny - Rządowy Fundusz polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego na budowę dróg do obsługi terenów przemysłowych na terenie gminy Miękinia. Wykonawca przedstawił , uzgodnił koncepcje

i założenia. Wykonawca przekazał dokumentację. **Ogłoszono przetarg na realizację inwestycji w trybie projektuj i wybuduj.**

21. Przebudowa ulicy Zacisze w miejscowości Brzezina - etap I

Wybrano wykonawcę zadania przebudowy ulicy Zacisze. 14.05.2024 podpisano umowę z firmą Berger Bau Polska S.A. Wrocław ul. Szczecińska 11. Termin wykonania 6 miesięcy od podpisania umowy. Przekazano plac budowy oraz dokumentację wykonawcy.

22. Budowa chodnika wraz z oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Wiśniowej w Wilkszynie - projekt techniczny

W II kwartale br. planuje się wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej.

23. Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia - Błonie

W IV kwartale br. planuje się wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej. Obecnie trwa etap podpisania porozumienia z Województwem Dolnośląskim w sprawie powierzenia do realizacji Gminie Miękinia zadania pn.: Budowa drogi dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 341 relacji Miękinia – Błonie.

24. Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękinii - z udziałem środków programu FENIKS 2021-2027

Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej z firmą ECOSYSTEM Usługi Inżynierskie na kwotę 269 985,00 zł. Termin wykonania – 15 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca przedstawił pierwsze koncepcje. Uzgodniono koncepcje, lokalizację stacji ładowania, oraz wiaty na rowery. Trwają procedury uzgodnieniowe.

25. Rozbudowa żłobka w Lutyni w ramach 1 edycji programu MALUCH+ 2022-2029

Projektant przekazał dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę. Wybrano wykonawcę zadania. 14.05.2024 podpisano umowę z firmą PLANIVERSO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Mglista 10/20. 15.05.2024 przekazano plac budowy oraz dokumentację projektową. **Wykonawca przebudował kolidujący odcinek kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wykonano ławy fundamentowe oraz ściany zewnętrzne do poziomu stropu. Wartość umowy podpisanej z wykonawcą: 1 450 000,00 zł.**

26. Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia - zadanie dofinansowane z RF Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

W ramach zadania zostaną wykonane dodatkowe odwierty pod przysze studnie głębinowe.

Podpisano umowę z Wykonawcą na realizację zadania:

- „Wykonanie odwiertów studziennych na ujęciu w Lutyni oraz na ujęciu Kadłub – Źródła”, wartość umowy: 7 362 780,00 złotych.
- „Wykonanie rurociągów do przesyłu wody surowej łączących studnie ze stacjami uzdatniania wody w lokalizacjach Lutynia, Kadłub i Źródła”, wartość umowy: 10 284 276,00 złotych

27. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Zaopatrzenie w wodę - rządowy Fundusz polski Ład: program inwestycji strategicznych

Ogłoszono przetarg na zaprojektowanie i wybudowanie stacji uzdatniania wody w miejscowości Źródła wraz z drogami dojazdowymi.

Podpisano umowę z Wykonawcą na budowę nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową (ul. Spacerowa i Familijna w Źródłach) zapewniającą obsługę stacji. Wartość umowy: 46 229 114,22 złotych

28. "Przebudowa ul. Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego" - z udziałem środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Zadanie zakończono i odebrano

29. Przeprowadzenie kompleksowej konserwacji rzeki Jeziorka w obrębie gminy Miękinia - dotacja celowa dla PGW "Wody Polskie"

Podpisano porozumienie z PGW Wody Polskie o współfinansowaniu zadania.

PGW Wody Polskie ogłosiło przetarg na realizację zadania, trwają procedury związane z wyborem wykonawcy.

30. Budowa boiska typu Orlik w Kadlubie

Ogłoszono przetarg na realizację zadania. Trwają procedury związane z wyborem wykonawcy.

31. Radakowice - droga dojazdowa do gruntów rolnych.

W lipcu br podpisano umowę z wykonawcą zadania, wartość umowy 889 290,85 zł.

Przekazano plac budowy wykonawcy.

32. W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- ✚ bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- ✚ eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- ✚ organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków,
- ✚ utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno – sportowych.