

**ZARZĄDZENIE NR 90/24  
BURMISTRZA MIĘKINI**

z dnia 29 marca 2024 r.

**w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Miękini  
Informacji o stanie mienia Gminy Miękinia  
wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.)

Burmistrz Miękini zarządza, co następuje:

**§ 1.**

Przekazać Radzie Miejskiej w Miękini Informację o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miękini

**Jan Marian Grzegorzyn**

+

*Załącznik do Zarządzenia Nr 90/24  
Burmistrza Miękinia  
z dnia 29.03.2024 roku*

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA  
GMINY MIĘKINIA**



**WG STANU NA DZIEŃ**

**31 grudnia 2023 roku**

**Miękinia, 31 marzec 2024 roku**



## Spis treści

Wstęp .....	3
Majątek Gminy Miękinia ogółem .....	6
Grunty.....	7
Budynki i lokale.....	9
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej .....	9
Maszyny i urządzenia techniczne. ....	9
Środki transportu.....	10
Inne środki trwałe.....	10
Zmiany w wartości środków trwałych .....	11
Środki trwałe w budowie.....	11
Środki przekazane na poczet inwestycji .....	12
Wartości niematerialne i prawne .....	12
Długoterminowe aktywa finansowe .....	12
Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.....	13
Mienie zlikwidowanych jednostek .....	13
Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie .....	13
Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy.....	14
Jednostki budżetowe.....	14
Samorządowe zakłady budżetowe .....	18
Samorządowe instytucje kultury .....	19
Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej.....	21
Jednoosobowe spółki gminy, w których Gmina Miękinia posiada udziały. ....	21
Dochody z mienia .....	25
Sprzedaż nieruchomości.....	25
Źródła finansowania majątku Gminy Miękinia.....	28



L.

## Wstęp

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w zakresie wymaganym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1270 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miękinia:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zamieszczone w informacji dane zostały pozyskane i zestawione w oparciu o informacje przygotowane przez podległe Gminie Miękinia jednostki organizacyjne, tj.: Urząd Miejski, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Samorządowe Centrum Usług Wspólnych, Szkoły Podstawowe, Przedszkola, Żłobki, Samorządowy Ośrodek Kultury oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękinii.

Gmina Miękinia realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami). Gospodarowanie majątkiem Gminy Miękinia określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawy o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990 r., Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2023 r., poz. 120 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. 2021 r., poz. 679 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 344 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. 2016 r., poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2020 r., poz. 342).

Zgodnie z art. 43 wyżej powołanej ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.



L.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się:

**I. Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

**II. Rzeczowe aktywa trwałe** w tym:

1. Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,

3. Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie.

**III. Należności długoterminowe.**

**IV. Długoterminowe aktywa finansowe** tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe.

**V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.**

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne.

W ramach aktywów obrotowych zgodnie z wyżej cytowanymi przepisami prawa wyróżnia się następujące grupy:

**1. Zapasy.**

**2. Należności krótkoterminowe.**

**3. Środki pieniężne.**

**4. Krótkoterminowe papiery wartościowe.**

**5. Rozliczenia międzyokresowe.**

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy.



£.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono na wykresach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Miękinia, w podziale na:

- jednostki budżetowe,
- samorządowe instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

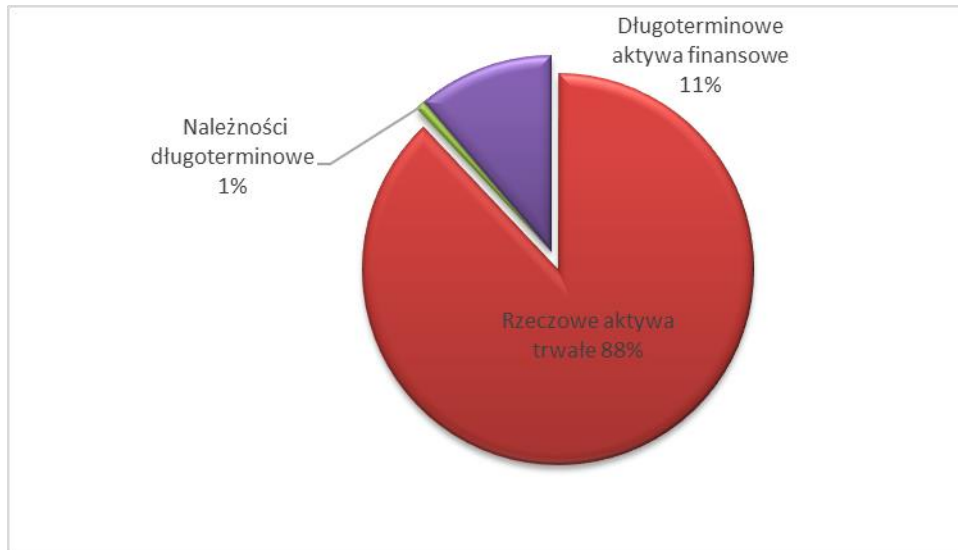
Gmina na dzień dzisiejszy nie posiada jednostek organizacyjnych funkcjonujących w formie samorządowych zakładów budżetowych, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i osób prawnych utworzonych na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych (art. 9 pkt. 4, 10 i 14 u.o.f.p.).



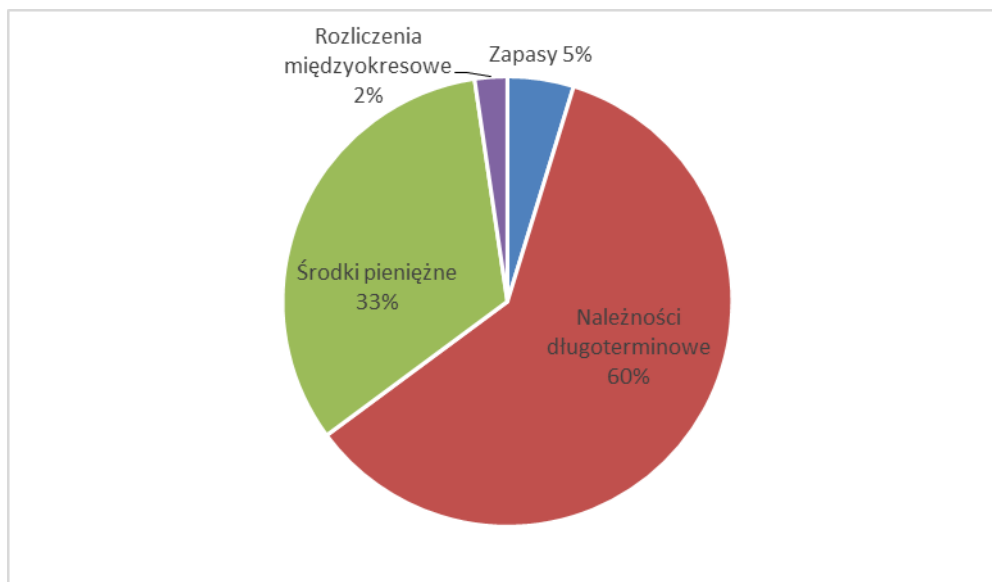
L.

## Majątek Gminy Miękinia ogółem:

Wartość mienia Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosi 396.103.750,39 zł netto, w tym aktywów trwałych netto 386.179.713,77 zł oraz aktywów obrotowych 9.924.036,62 zł netto. Nastąpił wzrost wartości mienia o 12,02% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Strukturę i wartość tego majątku przedstawiają poniższe wykresy oraz tabela.



Struktura aktywów trwałych netto Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2023 r.



Struktura aktywów obrotowych netto Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2023 r.



L.

## Majątek Gminy Miękinia ogółem wg stanów na dzień 31.12.2022r oraz 31.12.2023r.

Majątek ogółem	Stan w zł na dzień 31.12.2022r.			Stan w zł na dzień 31.12.2023r.			Zmiany wartości (5-2)	%zmiana wartości (8/2)		
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1. Wartości niematerialne i prawne	1 284 738,79	1 195 915,37	88 823,42	1 200 497,03	1 111 353,37	89 143,66	-	84 241,76	-	6,56
2. Rzeczowe aktywa trwałe	389 194 401,81	85 004 918,63	304 189 483,18	436 211 291,97	93 951 978,43	342 259 313,54	-	47 016 890,16	-	12,08
3. Należności długoterminowe	2 936 088,68	-	2 936 088,68	2 850 933,57	-	2 850 933,57	-	85 155,11	-	2,90
4. Długoterminowe aktywa finansowe	38 726 109,00	-	38 726 109,00	40 980 323,00	-	40 980 323,00	-	2 254 214,00	-	5,82
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>432 141 338,28</b>	<b>86 200 834,00</b>	<b>345 940 504,28</b>	<b>481 243 045,57</b>	<b>95 063 331,80</b>	<b>386 179 713,77</b>	-	<b>49 101 707,29</b>	-	<b>11,36</b>
1. Zapasy	398 584,68	-	398 584,68	472 891,43	-	472 891,43	-	725 275,59	-	69,21
2. Należności krótkoterminowe	6 592 756,33	91 240,26	6 501 516,07	5 964 496,18	-	5 964 496,18	-	628 260,15	-	9,53
3. Środki pieniężne	3 353 950,31	-	3 353 950,31	3 254 434,87	-	3 254 434,87	-	99 515,44	-	2,97
4. Rozdziczenia międzyokresowe	352 597,52	-	352 597,52	232 214,14	-	232 214,14	-	120 383,38	-	-
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>10 697 888,84</b>	<b>91 240,26</b>	<b>10 606 648,58</b>	<b>9 924 036,62</b>	-	<b>9 924 036,62</b>	-	<b>773 852,22</b>	-	<b>7,23</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>442 839 227,12</b>	<b>86 292 074,26</b>	<b>356 547 152,86</b>	<b>491 167 082,19</b>	<b>95 063 331,80</b>	<b>396 103 750,39</b>	-	<b>48 327 855,07</b>	-	<b>10,91</b>

## Grunty

**Grunty stanowiące własność, współwłasność bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miękinia oraz jednostek posiadających osobowość prawną, dla których Gmina jest organem założycielskim.**

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Miękinia są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 - "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu którego dotyczy.

Według stanu na dzień 31.12.2023 roku Gmina Miękinia była właścicielem gruntów o powierzchni 588,1826 ha oraz współwłaścicielem gruntów o powierzchni 2,7781 ha, natomiast w stosunku do 1,4174 ha gruntu Gminie Miękinia oraz jednostkom, dla których Gmina jest organem założycielskim przysługiwało prawo użytkowania wieczystego. Łączna powierzchnia gruntów ujętych w księgach rachunkowych wynosi 592,3781 ha o wartości 56.049.952,58 zł.

Strukturę własności gruntów wraz z podaniem ich powierzchni i wartości według stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r. z podziałem na rodzaje zgodnie z Klasyfikacją środków trwałych przedstawiają poniższe tabele.





Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

f.

Rodzaje gruntów	Stan w zł na dzień 31.12.2022						Stan w zł na dzień 31.12.2023					
	Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste		Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste	
	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł	Pow. w m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Grunty orne	816 968,08	199857	-	0	-	0	862 875,08	199857	-	0	-	0
2. Sady	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0
3. Łąki trwałe	73 605,95	208275	-	0	-	0	73 605,95	208275	-	0	-	0
4. Pastwiska trwałe	96 812,15	17848	-	0	-	0	96 812,15	17848	-	0	-	0
5. Grunty rolne zabudowane	32 836,90	12497	-	0	-	0	32 836,90	12497	-	0	-	0
6. Grunty pod stawami	5 000,00	3509	-	0	-	0	5 000,00	3509	-	0	-	0
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych	62 810,83	9320	-	0	-	0	77 170,71	13021	-	0	-	0
8. Lasy	13 214,35	24631	-	0	-	0	13 214,35	24631	-	0	-	0
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	36 222,92	19786	-	0	-	0	36 222,92	19786	-	0	-	0
10. Tereny mieszkaniowe	1 572 064,99	54613	103 212,67	24 406	-	0	1 128 515,20	45801	101 881,03	23419	-	0
11. Tereny przemysłowe	273 816,80	50994	-	0	-	0	273 816,80	50994	-	0	-	0
12. Tereny zabudowane inne	986 570,11	149767	4 000,00	2 438	452 916,50	3 580	988 527,01	151546	4 000,00	2438	452 916,50	3580
13. Zurbanizowane tereny nie zabudowane	1 532 955,67	213699	-	0	-	0	11 816 034,67	408768	-	0	-	0
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1 364 024,33	392567	-	0	-	0	1 364 024,33	392567	-	0	-	0
15. Użytki kopalne	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0
16. Tereny komunikacyjne	33 844 814,19	4168426	1,23	1 924	137 963,40	10 594	38 235 657,94	4239783	1,23	1924	137 963,40	10594
17. Użytki ekologiczne	47 908,00	44770	-	0	-	0	47 908,00	44770	-	0	-	0
18. Tereny różne	10 400,00	7852	-	0	-	0	10 400,00	7852	-	0	-	0
19. Nieużytki	89 491,79	33843	-	0	-	0	89 491,79	33843	-	0	-	0
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	201 076,62	6478	-	0	-	0	201 076,62	6478	-	0	-	0
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0
Razem wg tytułu prawnego:	41 106 500,68	5618732	107 213,90	28 768	590 879,90	14 174	55 353 190,42	5881826	105 882,26	27781	590 879,90	14174
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>41 804 594,48</b>				<b>5 661 674,00</b>		<b>56 049 952,58</b>					<b>5923781</b>

Wartość gruntów z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.



L.

## Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych "Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2023r. Gmina posiadała budynki i lokale o łącznej wartości 57.728.347,66 zł netto. W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił spadek wartości o 1.259.965,82 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
Budynki i lokale	74 488 791,34	16 192 868,51	58 295 922,83	75 748 757,16	18 020 409,50	57 728 347,66	1 259 965,82

**Wartość budynków i lokali wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.**

## Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nie klasyfikowane jako budynki tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. Gmina była właścicielem obiektów inżynierii lądowej i wodnej o łącznej wartości 199.447.855,13 zł netto. Bardzo duży wzrost o 29.032.034,44 zł brutto w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego spowodowany był przyjęciem do zasobów Gminy nowych nawierzchni dróg, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz przebudową, modernizacją istniejącej infrastruktury.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	237 233 938,52	58 225 303,20	179 008 635,32	266 265 972,96	66 818 117,83	199 447 855,13	29 032 034,44

**Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.**

## Maszyny i urządzenia techniczne.

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych.

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Grupa 4 – „maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne.

Grupa 5 – „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne specjalnie dostosowane do technologii wytwarzania w poszczególnych działach wytwórczości, tj. maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze,



L.

torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli; urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp., urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. Gmina była właścicielem maszyn i urządzeń zaliczonych do wyżej opisanych grup środków trwałych o łącznej wartości 998.806,48 zł netto.

W odniesieniu do analogicznego okresu w 2022 r. nastąpił spadek wartości tej grupy środków trwałych o 81.874,56 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
Maszyny i urządzenia techniczne	5 387 981,52	4 199 669,74	1 188 311,78	5 469 856,08	4 471 049,60	998 806,48	81 874,56

**Wartość maszyn i urządzeń technicznych wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.**

## Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne, jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość netto środków transportu wynosiła 895.379,74 zł. W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r. nastąpił wzrost wartości o 605.725,57 zł brutto, w związku z zakupem nowych środków transportowych.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
Środki transportu	2 974 026,03	2 511 275,53	462 750,50	3 579 751,60	2 684 371,86	895 379,74	605 725,57

**Wartość środków transportu wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.**

## Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.



L.

Niniejsze informacje dotyczą środków trwałych zaliczonych do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałych środków trwałych (umarzanych jednorazowo w chwili oddania do używania, tzw. niskocennych), dóbr kultury oraz zbiorów bibliotecznych.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. Gmina była właścicielem innych środków trwałych o łącznej wartości 399.236,74 zł netto.

W odniesieniu do analogicznego okresu w 2022 r. nastąpił spadek wartości brutto tej grupy środków trwałych o 154.893,41 zł brutto.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
Inne środki trwałe	2 202 371,97	1 794 698,94	407 673,03	2 357 265,38	1 958 028,64	399 236,74	154 893,41

Wartość innych środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

## Zmiany w wartości środków trwałych

W poniższej tabeli zamieszczono dane dotyczące zmian wartości brutto środków trwałych w okresie objętym niniejszą informacją o stanie mienia komunalnego. Zmiany obejmują rzeczowe aktywa trwałe, z wyłączeniem środków trwałych w budowie oraz środków przekazanych na poczet inwestycji.

Wyszczególnienie	Grunty w zł	Budynki, lokale w zł	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyny w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022r.</b>	<b>41 804 594,48</b>	<b>74 488 791,34</b>	<b>237 233 938,52</b>	<b>5 387 981,52</b>	<b>2 974 026,03</b>	<b>2 202 371,97</b>	<b>364 091 703,86</b>
<b>Zwiększenia:</b>	<b>14 690 637,08</b>	<b>1 310 622,96</b>	<b>29 130 511,74</b>	<b>178 739,81</b>	<b>605 724,57</b>	<b>236 750,21</b>	<b>46 152 986,37</b>
- nabycie	207 488,59	1 310 622,96	13 918 369,35	178 739,81	605 724,57	236 750,21	16 457 695,49
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	-	-	-	-
- trwały zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	14 483 148,49	-	15 212 142,39	-	-	-	29 695 290,88
<b>Zmniejszenia:</b>	<b>445 278,98</b>	<b>50 657,14</b>	<b>98 477,30</b>	<b>96 865,71</b>	-	<b>81 855,86</b>	<b>675 773,04</b>
- zbycie	445 278,98	25 624,11	98 477,30	-	-	-	569 380,39
- umowa dzierżawy	-	-	-	-	-	-	-
- umowa najmu	-	-	-	-	-	-	-
- leasing	-	-	-	-	-	-	-
- trwały zarząd	-	25 033,03	-	9 443,96	-	-	34 476,99
- użyczenie	-	-	-	-	-	-	-
- użytkowanie	-	-	-	-	-	-	-
- statutowy zarząd	-	-	-	-	-	-	-
- administrowanie	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	-	-	87 421,75	-	81 855,86	71 915,66
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023r.</b>	<b>56 049 952,58</b>	<b>75 748 757,16</b>	<b>266 265 972,96</b>	<b>5 469 856,08</b>	<b>3 579 750,60</b>	<b>2 357 265,38</b>	<b>409 471 554,76</b>

Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2022 r. do dnia 31.12.2023 r.

## Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”. Według definicji z ustawy o rachunkowości środki trwałe w budowie są to zaliczane do aktywów trwałe środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia poniższa tabela.



L.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2022	Wartość w zł 31.12.2023	Zmiana wartości (3-2)
1	2	3	4
Urząd Miejski Miękinia	6 652 897,14	20 454 446,03	13 801 548,89
ZUK Sp. z o.o. w Miękinia	17 351 239,48	6 255 769,18	- 11 095 470,30
<b>Ogółem</b>	<b>24 004 136,62</b>	<b>26 710 215,21</b>	<b>2 706 078,59</b>

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

## Środki przekazane na poczet inwestycji

Środki przekazane na poczet inwestycji są to wpłaty na inwestycje realizowane przez inną jednostkę lub wpłaty na inwestycje realizowane przez inwestora zastępczego, jeżeli zgodnie z umową jednostki te prowadzą obsługę finansowo – księgową inwestycji, a także nierozliczone zaliczki dotyczące inwestycji.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2022	Wartość w zł 31.12.2023	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinia	250 152,40	58 193,76	-191 958,64	-76,74
Środki na trwałą zmianę systemu ogrzewania	475 000,00	95 000,00	-380 000,00	-80,00
OSP Lutynia - zakup samochodu operacyjno - ratowniczego	602 255,00	0,00	-602 255,00	-100,00
Gmina Kąty Wrocławskie	100 000,00	63 777,78	-36 222,22	-36,22
Powiat Średzki	527 490,31	1 511 645,39	984 155,08	186,57
Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu	0,00	78 177,40	78 177,40	0,00
<b>Ogółem</b>	<b>1 954 897,71</b>	<b>1 806 794,33</b>	<b>-148 103,38</b>	<b>-7,58</b>

Wartość środków przekazanych na poczet inwestycji wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Ogółem Gmina Miękinia przekazała środki na poczet inwestycji na dzień 31.12.2023r. na wartość środków: 1.806.794,33 zł.

## Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

Dane dotyczące wartości niematerialnych i prawnych zamieszczono poniżej.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
1. Autorskie prawa majątkowe	-	-	-	-	-	-	-
2. Licencje	843 447,81	754 686,39	88 761,42	981 562,15	890 418,49	91 143,66	138 114,34
3. Pozostałe	228 265,32	218 935,32	62,00	218 934,88	220 934,88	- 2 000,00	- 9 330,44
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>1 071 713,13</b>	<b>973 621,71</b>	<b>98 091,42</b>	<b>1 200 497,03</b>	<b>1 111 353,37</b>	<b>89 143,66</b>	<b>128 783,90</b>

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

## Długoterminowe aktywa finansowe

Na dzień 31.12.2023 roku wartość akcji w spółkach prawa handlowego wyniosła 1.810.323,00 zł. Gmina nie posiadała w tym okresie inwestycji w innych długoterminowych



L.

aktywach finansowych. Posiadane aktywa dotyczą udziałów w DCM DOLMED S.A. Wrocław i Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej SA.

Wyszczególnienie	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
1. Akcje i udziały	1 190 609,00	0,00	1 190 609,00	1 810 323,00	0,00	1 810 323,00	619 714,00
2. Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
3. Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>1 190 609,00</b>		<b>1 190 609,00</b>	<b>1 810 323,00</b>		<b>1 810 323,00</b>	<b>619 714,00</b>

Wartość długoterminowych aktywów finansowych wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

## Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Należności długoterminowe stanowią przewidywane wpłaty środków pieniężnych za dostarczone dostawy, roboty i usługi przypadające w terminie ponad jednego roku, licząc od dnia bilansowego. Należność jest więc prawem majątkowym do obcych środków pieniężnych, ekwiwalentnym do przekazanych dłużnikowi towarów lub wykonanych usług i robót. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe to rozliczenia, które trwają dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego i dotyczą np. kwoty zapłaconej z góry do rozliczenia w poszczególnych miesiącach. Dane dotyczące wartości należności długoterminowych oraz długoterminowych rozliczeń międzyokresowych przedstawia poniższa tabela.

Wyszczególnienie	Stan w zł na dzień 31.12.2022	Stan w zł na dzień 31.12.2023	Zmiany wartości (3-2)
1	2	3	4
Należności długoterminowe	2 936 088,68	2 850 933,57	-85 155,11
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00
Mienie zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00
Inne aktywa	0,00	0,00	0,00

Wartość należności długoterminowych wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

## Mienie zlikwidowanych jednostek

Mienie zlikwidowanych jednostek stanowi mienie przejęte przez organ założycielski lub nadzorujący po zlikwidowanym przedsiębiorstwie komunalnym, zakładzie budżetowym, lub innej jednostce sektora finansów publicznych. Pozycja w okresie sprawozdawczym nie występuje.

## Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie

Rodzaj prawa	Stan w zł na dzień 31.12.2022			Stan w zł na dzień 31.12.2023		
	Liczba nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość w zł.	Liczba nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość w zł
1	2	3	4	6	7	8
Użytkowanie	1	14 174	707 195,90	1	14 174	707 195,90
Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	0,00	-	-	-
Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	-	-	0,00	-	-	-
Hipoteka	x	x	730 645,78	-	x	511 339,60
Wierzytelności	x	x	5 364 063,11	x	x	5 988 820,03

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.



L.

## Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy

Rodzaj zabezpieczenia	Stan w zł na dzień 31.12.2022		Stan w zł na dzień 31.12.2023	
	Kwota zobowiązań w zł.	Kwota zabezpieczenia w zł.	Kwota zobowiązań w zł.	Kwota zabezpieczenia w zł.
1	2	3	4	5
Hipoteczne	-	-	-	-
Zastawem	-	-	-	-
Weksłami	7 800	79 200	-	-
W inny sposób	-	-	-	-
<b>Razem</b>	<b>7 800</b>	<b>79 200</b>	-	-

Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Zobowiązania zabezpieczone na majątku Gminy ustanowione zostały na aktywach trwałych i obrotowych.

### Jednostki budżetowe

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1270 z późniejszymi zmianami) definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych. Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają do budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

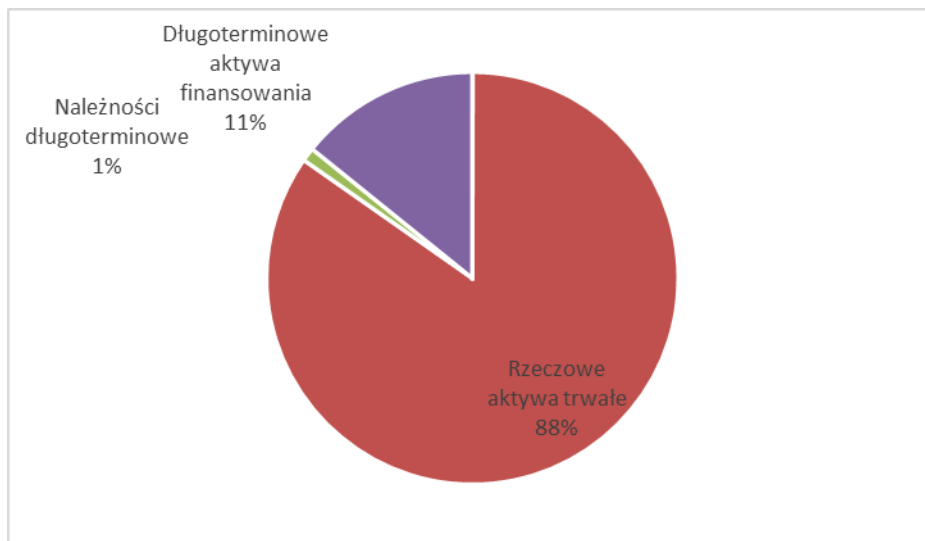
W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miękinia funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako jednostki budżetowe:

1. Urząd Miejski w Miękinii, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia,
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miękinii, ul. Kościuszki 18, 55-330 Miękinia,
3. Samorządowe Centrum Usług Wspólnych, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia,
4. Szkoła Podstawowa w Miękinii, ul. Szkolna 2, 55-330 Miękinia,
5. Szkoła Podstawowa w Lutyni, ul. Polna 1b, 55-330 Lutynia,
6. Szkoła Podstawowa w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3A, 55-330 Pisarzowice,
7. Publiczne Przedszkole w Miękinii, ul. Szkolna 2, 55-330 Miękinia,
8. Publiczne Przedszkole w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3B, 55-330 Pisarzowice,
9. Publiczne Przedszkole w Lutyni, ul. Polna 1A, 55-330 Lutynia,
10. Żłobek Publiczny w Pisarzowicach, ul. Szkolna 3B, 55-330 Pisarzowice,
11. Żłobek Publiczny w Lutyni, ul. Polna 1A, 55-330 Lutynia,
12. Żłobek Publiczny w Miękinii, ul. Dębowa 12, 55-330 Miękinia.

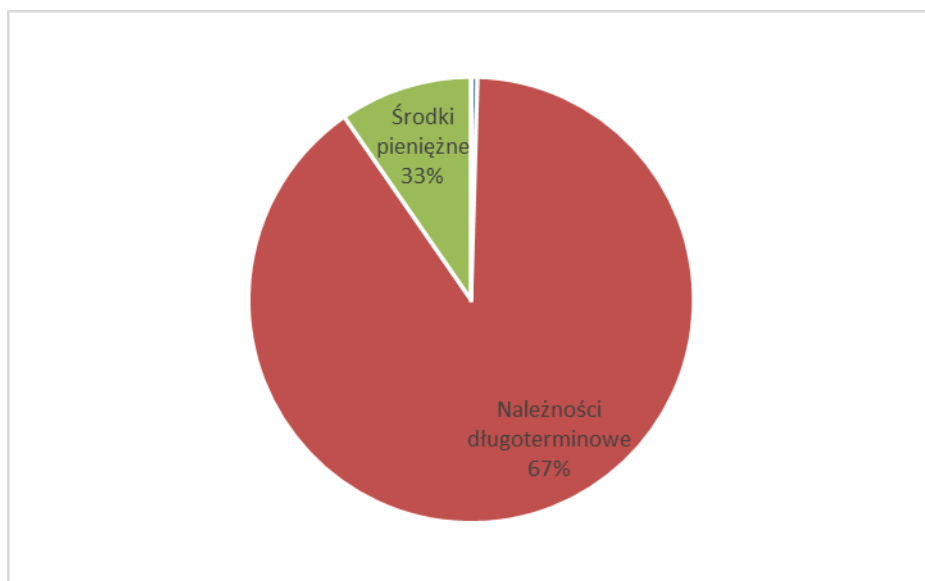


L.

## STRUKTURA AKTYWÓW



Struktura aktywów trwałych netto jednostek budżetowych Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2023r.



Struktura aktywów obrotowych netto jednostek budżetowych Gminy Miękinia wg stanu na dzień 31.12.2023r.





Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

L.

Wartość aktywów trwałych oraz obrotowych w jednostkach budżetowych przedstawia poniższa tabela.

Majątek ogółem	Stan w zł na dzień 31.12.2022r.			Stan w zł na dzień 31.12.2023r.			Zmiany wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	903 477,14	814 653,72	88 823,42	726 664,48	691 881,14	34 783,34	- 176 812,66	- 19,57
2. Rzeczowe aktywa trwałe	294 931 924,41	64 026 188,30	230 905 736,11	336 911 329,36	70 936 264,54	265 975 064,82	41 979 404,95	14,23
3. Należności długoterminowe	2 936 088,68	-	2 936 088,68	2 850 933,57	-	2 850 933,57	- 85 155,11	- 2,90
4. Długoterminowe aktywa finansowe	38 726 109,00	-	38 726 109,00	40 980 323,00	-	40 980 323,00	2 254 214,00	5,82
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>337 497 599,23</b>	<b>64 840 842,02</b>	<b>272 656 757,21</b>	<b>381 469 250,41</b>	<b>71 628 145,68</b>	<b>309 841 104,73</b>	<b>43 971 651,18</b>	<b>13,03</b>
1. Zapasy	23 758,58	-	23 758,58	24 738,14	-	24 738,14	725 275,59	69,21
2. Należności krótkoterminowe	4 611 899,02	-	4 611 899,02	4 721 081,79	-	4 721 081,79	109 182,77	2,37
3. Środki pieniężne	495 321,93	-	495 321,93	601 947,89	-	601 947,89	106 625,96	21,53
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>5 130 979,53</b>	<b>-</b>	<b>5 130 979,53</b>	<b>5 347 767,82</b>	<b>-</b>	<b>5 347 767,82</b>	<b>216 788,29</b>	<b>4,23</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>342 628 578,76</b>	<b>64 840 842,02</b>	<b>277 787 736,74</b>	<b>386 817 018,23</b>	<b>71 628 145,68</b>	<b>315 188 872,55</b>	<b>44 188 439,47</b>	<b>12,90</b>

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r. w zł.

Wzrost wartości majątku trwałego w jednostkach budżetowych o kwotę 44 188 439,47 zł brutto, w zestawieniu ze stanem na dzień 31.12.2023r., spowodowany jest głównie zmianami w pozycji rzeczowe aktywa trwałe. Podwyższenie rzeczowych aktywów trwałych o 41 979 404,95 zł brutto wynika przede wszystkim z rozliczenia zadań inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Miękinia.

Ogółem wartość aktywów brutto w jednostkach budżetowych Gminy Miękinia według stanu na dzień 31.12.2023 r. wzrosła o 44 188 439,47 zł brutto, czyli o 12,90% w porównaniu do roku poprzedniego.

Poniżej dane dla poszczególnych jednostek budżetowych.

Urząd Miejski w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	519 658,12	443 134,70	76 523,42	290 641,46	255 858,12	34 783,34	-229 016,66	-
2. Rzeczowe aktywa trwałe	236 288 776,29	51 575 967,51	184 712 808,78	278 224 838,96	57 960 869,82	220 263 969,14	41 936 062,67	14,23
3. Należności długoterminowe	2 936 088,68	0,00	2 936 088,68	2 850 933,57	-	2 850 933,57	-85 155,11	- 2,90
4. Długoterminowe aktywa finansowe	38 726 109,00	0,00	38 726 109,00	40 980 323,00	-	40 980 323,00	2 254 214,00	5,82
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>278 470 632,09</b>	<b>52 019 102,21</b>	<b>226 451 529,88</b>	<b>322 346 736,99</b>	<b>58 216 727,94</b>	<b>264 130 009,05</b>	<b>43 876 104,90</b>	<b>13,03</b>
1. Zapasy	8 951,69	0,00	8 951,69	11 549,64	-	11 549,64	2 597,95	69,21
2. Należności krótkoterminowe	3 548 953,62	0,00	3 548 953,62	3 598 565,67	-	3 598 565,67	49 612,05	2,37
3. Środki pieniężne	342 826,44	0,00	342 826,44	427 879,38	-	427 879,38	85 052,94	21,53
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>3 900 731,75</b>	<b>0,00</b>	<b>3 900 731,75</b>	<b>4 037 994,69</b>	<b>0,00</b>	<b>4 037 994,69</b>	<b>137 262,94</b>	<b>4,23</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>282 371 363,84</b>	<b>52 019 102,21</b>	<b>230 352 261,63</b>	<b>326 384 731,68</b>	<b>58 216 727,94</b>	<b>268 168 003,74</b>	<b>44 013 367,84</b>	<b>12,90</b>

GOPS	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	33 087,00	33 087,00	-	23 449,56	23 449,56	-	-9 637,44	- 0,29
2. Rzeczowe aktywa trwałe	150 606,00	135 741,00	14 865,00	204 857,43	145 300,55	59 556,88	54 251,43	0,36
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	0,00	-
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	0,00	-
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	0,00	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>183 693,00</b>	<b>168 828,00</b>	<b>14 865,00</b>	<b>228 306,99</b>	<b>168 750,11</b>	<b>59 556,88</b>	<b>44 613,99</b>	<b>0,24</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	0,00	0
2. Należności krótkoterminowe	741 135,00	-	741 135,00	696 992,69	-	696 992,69	-44 142,31	-0,059560417
3. Środki pieniężne	20 863,00	-	20 863,00	18 181,37	-	18 181,37	-2 681,63	-0,128535206
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	0,00	0
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	0,00	0
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>761 998,00</b>	<b>0,00</b>	<b>761 998,00</b>	<b>715 174,06</b>	<b>0,00</b>	<b>715 174,06</b>	<b>-46 823,94</b>	<b>- 0,06</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>945 691,00</b>	<b>168 828,00</b>	<b>776 863,00</b>	<b>943 481,05</b>	<b>168 750,11</b>	<b>774 730,94</b>	<b>-2 099,95</b>	<b>- 0,00</b>

Samorządowe Centrum Usług Wspólnych w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1. Wartości niematerialne i prawne	48 183,27 zł	35 883,27 zł	12 300,00 zł	49 182,27 zł	49 182,27 zł	- zł	999,00 zł	0,02 zł
2. Rzeczowe aktywa trwałe	41 544,40 zł	13 510,80 zł	28 033,60 zł	41 544,40 zł	23 952,00 zł	17 592,40 zł	- zł	- zł
3. Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>89 727,67 zł</b>	<b>49 394,07 zł</b>	<b>40 333,60 zł</b>	<b>90 726,67 zł</b>	<b>73 134,27 zł</b>	<b>17 592,40 zł</b>	<b>999,00 zł</b>	<b>0,01 zł</b>
1. Zapasy	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Należności krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Środki pieniężne	2 374,76 zł	- zł	2 374,76 zł	4 777,07 zł	- zł	4 777,07 zł	2 402,31 zł	1,01 zł
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>2 374,76 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>2 374,76 zł</b>	<b>4 777,07 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>4 777,07 zł</b>	<b>2 402,31 zł</b>	<b>1,01 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>92 102,43 zł</b>	<b>49 394,07 zł</b>	<b>42 708,36 zł</b>	<b>95 503,74 zł</b>	<b>73 134,27 zł</b>	<b>22 369,47 zł</b>	<b>3 401,31 zł</b>	<b>0,04 zł</b>



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wq stanu na 31.12.2023**

L.

Szkoła Podstawowa w Miękinia	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	62 801,78 zł	62 801,78 zł	- zł	79 999,78 zł	79 999,78 zł	- zł	17 198,00 zł
2.Rzeczowe aktywa trwałe	8 704 821,06 zł	3 097 371,66 zł	5 607 449,40 zł	8 691 116,99 zł	3 317 469,35 zł	5 373 647,64 zł	- 13 704,07 zł
3.Należności długoterminowe							
4.Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>8 767 622,84 zł</b>	<b>3 160 173,44 zł</b>	<b>5 607 449,40 zł</b>	<b>8 771 116,77 zł</b>	<b>3 397 469,13 zł</b>	<b>5 373 647,64 zł</b>	<b>3 493,93 zł</b>
1. Zapasy	2 523,90 zł	- zł	2 523,90 zł	4 611,08 zł	- zł	4 611,08 zł	2 087,18 zł
2. Należności krótkoterminowe	117 122,47 zł	- zł	117 122,47 zł	176 482,13 zł	- zł	176 482,13 zł	59 359,66 zł
3. Środki pieniężne	53 155,57 zł	- zł	53 155,57 zł	62 669,10 zł	- zł	62 669,10 zł	9 513,53 zł
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>172 801,94 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>172 801,94 zł</b>	<b>243 762,31 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>243 762,31 zł</b>	<b>70 960,37 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>8 940 424,78 zł</b>	<b>3 160 173,44 zł</b>	<b>5 780 251,34 zł</b>	<b>9 014 879,08 zł</b>	<b>3 397 469,13 zł</b>	<b>5 617 409,95 zł</b>	<b>74 454,30 zł</b>

Publiczne Przedszkole w Miękinia	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	927,25 zł	927,25 zł	- zł	927,25 zł	927,25 zł	- zł	- zł
2.Rzeczowe aktywa trwałe	3 076 693,60 zł	818 829,45 zł	2 257 864,15 zł	3 068 081,62 zł	908 076,27 zł	2 160 005,35 zł	- 8 611,98 zł
3.Należności długoterminowe							
4.Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 077 620,85 zł</b>	<b>819 756,70 zł</b>	<b>2 257 864,15 zł</b>	<b>3 069 008,87 zł</b>	<b>909 003,52 zł</b>	<b>2 160 005,35 zł</b>	<b>- 8 611,98 zł</b>
1. Zapasy							
2. Należności krótkoterminowe	26 724,25 zł	- zł	26 724,25 zł	42 322,20 zł	- zł	42 322,20 zł	15 597,95 zł
3. Środki pieniężne							
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>26 724,25 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>26 724,25 zł</b>	<b>42 322,20 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>42 322,20 zł</b>	<b>15 597,95 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 104 345,10 zł</b>	<b>819 756,70 zł</b>	<b>2 284 588,40 zł</b>	<b>3 111 331,07 zł</b>	<b>909 003,52 zł</b>	<b>2 202 327,55 zł</b>	<b>6 985,97 zł</b>

Żłobek Publiczny w Miękinia	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	3 705,49 zł	3 705,49 zł	- zł	3 705,49 zł	3 705,49 zł	- zł	- zł
2.Rzeczowe aktywa trwałe	6 137 838,12 zł	192 026,52 zł	5 945 811,60 zł	6 137 838,12 zł	361 220,88 zł	5 776 617,24 zł	- zł
3.Należności długoterminowe							
4.Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>6 141 543,61 zł</b>	<b>195 732,01 zł</b>	<b>5 945 811,60 zł</b>	<b>6 141 543,61 zł</b>	<b>364 926,37 zł</b>	<b>5 776 617,24 zł</b>	<b>- zł</b>
1. Zapasy	6 560,42 zł	- zł	6 560,42 zł	4 297,38 zł	- zł	4 297,38 zł	- 2 263,04 zł
2. Należności krótkoterminowe	14 067,60 zł	- zł	14 067,60 zł	19 974,77 zł	- zł	19 974,77 zł	5 907,17 zł
3. Środki pieniężne	4 388,09 zł	- zł	4 388,09 zł	3 772,54 zł	- zł	3 772,54 zł	- 615,55 zł
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>25 016,11 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>25 016,11 zł</b>	<b>28 044,69 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>28 044,69 zł</b>	<b>3 028,58 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>6 166 559,72 zł</b>	<b>195 732,01 zł</b>	<b>5 970 827,71 zł</b>	<b>6 169 588,30 zł</b>	<b>364 926,37 zł</b>	<b>5 804 661,93 zł</b>	<b>3 028,58 zł</b>

Szkoła Podstawowa w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	80 014,09 zł	80 014,09 zł	- zł	82 254,09 zł	82 254,09 zł	- zł	2 240,00 zł
2.Rzeczowe aktywa trwałe	16 705 383,12 zł	2 000 859,31 zł	14 704 523,81 zł	16 720 881,12 zł	2 419 026,55 zł	14 301 854,57 zł	15 498,00 zł
3.Należności długoterminowe							
4.Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>16 785 397,21 zł</b>	<b>2 080 873,40 zł</b>	<b>14 704 523,81 zł</b>	<b>16 803 135,21 zł</b>	<b>2 501 280,64 zł</b>	<b>14 301 854,57 zł</b>	<b>17 738,00 zł</b>
1. Zapasy	3 470,48 zł	- zł	3 470,48 zł	2 060,88 zł	- zł	2 060,88 zł	- 1 409,60 zł
2. Należności krótkoterminowe	33 615,94 zł	- zł	33 615,94 zł	39 479,36 zł	- zł	39 479,36 zł	5 863,42 zł
3. Środki pieniężne	56 510,99 zł	- zł	56 510,99 zł	73 385,33 zł	- zł	73 385,33 zł	16 874,34 zł
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>93 597,41 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>93 597,41 zł</b>	<b>114 925,57 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>114 925,57 zł</b>	<b>21 328,16 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>16 878 994,62 zł</b>	<b>2 080 873,40 zł</b>	<b>14 798 121,22 zł</b>	<b>16 918 060,78 zł</b>	<b>2 501 280,64 zł</b>	<b>14 416 780,14 zł</b>	<b>39 066,16 zł</b>

Przedszkole Publiczne w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1.Wartości niematerialne i prawne	1 161,12 zł	1 161,12 zł	- zł	1 161,12 zł	1 161,12 zł	- zł	- zł
2.Rzeczowe aktywa trwałe	2 839 572,79 zł	422 944,10 zł	2 416 628,69 zł	2 839 572,79 zł	501 872,71 zł	2 337 700,08 zł	- zł
3.Należności długoterminowe							
4.Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>2 840 733,91 zł</b>	<b>424 105,22 zł</b>	<b>2 416 628,69 zł</b>	<b>2 840 733,91 zł</b>	<b>503 033,83 zł</b>	<b>2 337 700,08 zł</b>	<b>- zł</b>
1. Zapasy							
2. Należności krótkoterminowe	27 733,25 zł	- zł	27 733,25 zł	31 643,76 zł	- zł	31 643,76 zł	3 910,51 zł
3. Środki pieniężne							
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>27 733,25 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>27 733,25 zł</b>	<b>31 643,76 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>31 643,76 zł</b>	<b>3 910,51 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>2 868 467,16 zł</b>	<b>424 105,22 zł</b>	<b>2 444 361,94 zł</b>	<b>2 872 377,67 zł</b>	<b>503 033,83 zł</b>	<b>2 369 343,84 zł</b>	<b>3 910,51 zł</b>



**Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023**

L.

Żłobek Publiczny w Lutyni	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne							
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 751 005,73 zł	333 789,28 zł	2 417 216,45 zł	2 751 005,73 zł	401 935,00 zł	2 349 070,73 zł	- zł
3. Należności długoterminowe							
4. Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>2 751 005,73 zł</b>	<b>333 789,28 zł</b>	<b>2 417 216,45 zł</b>	<b>2 751 005,73 zł</b>	<b>401 935,00 zł</b>	<b>2 349 070,73 zł</b>	<b>- zł</b>
1. Zapasy							
2. Należności krótkoterminowe	13 987,63 zł	- zł	13 987,63 zł	16 580,07 zł	- zł	16 580,07 zł	2 592,44 zł
3. Środki pieniężne							
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>13 987,63 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>13 987,63 zł</b>	<b>16 580,07 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>16 580,07 zł</b>	<b>2 592,44 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>2 764 993,36 zł</b>	<b>333 789,28 zł</b>	<b>2 431 204,08 zł</b>	<b>2 767 585,80 zł</b>	<b>401 935,00 zł</b>	<b>2 365 650,80 zł</b>	<b>2 592,44 zł</b>

Szkoła Podstawowa w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	149 968,77 zł	149 968,77 zł	- zł	170 029,57 zł	170 029,57 zł	- zł	20 060,80 zł
2. Rzeczowe aktywa trwałe	13 561 362,52 zł	3 160 862,06 zł	10 400 500,46 zł	13 554 492,97 zł	3 513 999,71 zł	10 040 493,26 zł	- 6 869,55 zł
3. Należności długoterminowe							
4. Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>13 711 331,29 zł</b>	<b>3 310 830,83 zł</b>	<b>10 400 500,46 zł</b>	<b>13 724 522,54 zł</b>	<b>3 684 029,28 zł</b>	<b>10 040 493,26 zł</b>	<b>13 191,25 zł</b>
1. Zapasy							
2. Należności krótkoterminowe	48 643,00 zł	- zł	48 643,00 zł	42 124,25 zł	- zł	42 124,25 zł	- 6 518,75 zł
3. Środki pieniężne	15 203,08 zł	- zł	15 203,08 zł	11 283,10 zł	- zł	11 283,10 zł	- 3 919,98 zł
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>63 846,08 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>63 846,08 zł</b>	<b>53 407,35 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>53 407,35 zł</b>	<b>- 10 438,73 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>13 775 177,37 zł</b>	<b>3 310 830,83 zł</b>	<b>10 464 346,54 zł</b>	<b>13 777 929,89 zł</b>	<b>3 684 029,28 zł</b>	<b>10 093 900,61 zł</b>	<b>2 752,52 zł</b>

Przedszkole Publiczne w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	5	6	7	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	3 250,25 zł	3 250,25 zł	- zł	24 593,89 zł	24 593,89 zł	- zł	21 343,64 zł
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 790 329,28 zł	1 038 157,71 zł	2 752 171,57 zł	3 799 385,32 zł	1 131 050,91 zł	2 668 334,41 zł	9 056,04 zł
3. Należności długoterminowe							
4. Długoterminowe aktywa finansowe							
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 793 579,53 zł</b>	<b>1 041 407,96 zł</b>	<b>2 752 171,57 zł</b>	<b>3 823 979,21 zł</b>	<b>1 155 644,80 zł</b>	<b>2 668 334,41 zł</b>	<b>30 399,68 zł</b>
1. Zapasy	2 252,09 zł	- zł	2 252,09 zł	2 219,16 zł	- zł	2 219,16 zł	- 32,93 zł
2. Należności krótkoterminowe	34 940,00 zł	- zł	34 940,00 zł	50 255,78 zł	- zł	50 255,78 zł	15 315,78 zł
3. Środki pieniężne							
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe							
5. Rozliczenia międzyokresowe							
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>37 192,09 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>37 192,09 zł</b>	<b>52 474,94 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>52 474,94 zł</b>	<b>15 282,85 zł</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 830 771,62 zł</b>	<b>1 041 407,96 zł</b>	<b>2 789 363,66 zł</b>	<b>3 876 454,15 zł</b>	<b>1 155 644,80 zł</b>	<b>2 720 809,35 zł</b>	<b>45 682,53 zł</b>

Żłobek Publiczny w Pisarzowicach	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	720,00 zł	720,00 zł	- zł	720,00 zł	720,00 zł	- zł	- zł	0,00
2. Rzeczowe aktywa trwałe	883 991,50 zł	236 128,90 zł	647 862,60 zł	877 713,91 zł	251 490,79 zł	626 223,12 zł	- 6 277,59 zł	-0,01
3. Należności długoterminowe								
4. Długoterminowe aktywa finansowe								
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek								
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>884 711,50 zł</b>	<b>236 848,90 zł</b>	<b>647 862,60 zł</b>	<b>878 433,91 zł</b>	<b>252 210,79 zł</b>	<b>626 223,12 zł</b>	<b>- 6 277,59 zł</b>	<b>-0,01</b>
1. Zapasy								
2. Należności krótkoterminowe	4 976,26 zł	- zł	4 976,26 zł	6 661,11 zł	- zł	6 661,11 zł	1 684,85 zł	0,34
3. Środki pieniężne								
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe								
5. Rozliczenia międzyokresowe								
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>4 976,26 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>4 976,26 zł</b>	<b>6 661,11 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>6 661,11 zł</b>	<b>1 684,85 zł</b>	<b>0,34</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>889 687,76 zł</b>	<b>236 848,90 zł</b>	<b>652 838,86 zł</b>	<b>885 095,02 zł</b>	<b>252 210,79 zł</b>	<b>632 884,23 zł</b>	<b>- 4 592,74 zł</b>	<b>-0,01</b>

## Samorządowe zakłady budżetowe

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej zakładów budżetowych.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 wyżej powołanej ustawy samorządowy zakład budżetowy jest jednostką organizacyjną sektora samorządowego, która odpłatnie wykonuje wyodrębnione zadania i koszty swojej działalności pokrywa z przychodów własnych.

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miękinia nie funkcjonowały jednostki organizacyjne działające jako samorządowe zakłady budżetowe.



L.

## Samorządowe instytucje kultury

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. 2020 r., poz. 194) działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury.

W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury. Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Miękinia według stanu na dzień 31.12.2023r. była organem założycielskim jednej instytucji kultury: Samorządowego Ośrodka Kultury w Miękinie, ul. Kościuszki 43, 55-330 Miękinia.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinie	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	64 239,06	64 239,06	0,00	64 239,06	64 239,06	0,00	0,00
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 568 218,96	1 042 697,09	2 525 521,87	3 626 412,72	1 165 207,68	2 461 205,04	58 193,76
3. Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
4. Długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>3 632 458,02</b>	<b>1 106 936,15</b>	<b>2 525 521,87</b>	<b>3 690 651,78</b>	<b>1 229 446,74</b>	<b>2 461 205,04</b>	<b>58 193,76</b>
1. Zapasy	38 834,42		38 834,42	54 630,10		54 630,10	15 795,68
2. Należności krótkoterminowe	4 241,53		4 241,53	8 849,44		8 849,44	4 607,91
3. Środki pieniężne	202 453,46		202 453,46	430 478,31		430 478,31	228 024,85
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
5. Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>245 529,41</b>	<b>0,00</b>	<b>245 529,41</b>	<b>493 957,85</b>	<b>0,00</b>	<b>493 957,85</b>	<b>248 428,44</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>3 877 987,43</b>	<b>1 106 936,15</b>	<b>2 771 051,28</b>	<b>4 184 609,63</b>	<b>1 229 446,74</b>	<b>2 955 162,89</b>	<b>306 622,20</b>

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r. w zł.

W analizowanym okresie aktywa trwałe instytucji kultury zwiększyły się o 306.622,20 zł brutto, tj. o 7,91% w porównaniu do roku poprzedniego. Zmiana ta wynika ze zwiększenia wartości rzeczowych aktywów trwałych.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinie	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
1. Budynki i lokale	2 203 610,62	567 064,63	1 636 545,99	2 203 610,62	622 154,83	1 581 455,79	-
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	255 593,76	10 041,84	245 551,92	255 593,76	21 543,60	234 050,16	-
3. Maszyny i urządzenia techniczne	314 990,89	212 252,45	102 738,44	373 184,65	224 997,12	148 187,53	58 193,76
4. Środki transportu	134 038,50	103 821,68	30 216,82	134 038,50	129 721,64	4 316,86	-
5. Inne środki trwałe	207 068,69	149 516,49	57 552,20	207 068,69	166 790,49	40 278,20	-
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>3 115 302,46</b>	<b>1 042 697,09</b>	<b>2 072 605,37</b>	<b>3 173 496,22</b>	<b>1 165 207,68</b>	<b>2 008 288,54</b>	<b>58 193,76</b>

Wartość środków trwałych z podziałem na grupy rodzajowe wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.



Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

L.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinia	Grunty w zł.	Budynki, lokale w zł.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyny w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022 r.</b>	<b>452 916,50</b>	<b>2 203 610,62</b>	<b>255 593,76</b>	<b>314 990,89</b>	<b>134 038,50</b>	<b>207 068,69</b>	<b>3 568 218,96</b>
<b>Zwiększenia:</b>	-	-	-	<b>58 193,76</b>	-	-	<b>58 193,76</b>
- nabycie				58 193,76			58 193,76
- umowa dzierżawy							-
- umowa najmu							-
- leasing							-
- trwały zarząd							-
- użyczenie							-
- użytkowanie							-
- statutowy zarząd							-
- administrowanie							-
- inne	-		-	-		-	-
<b>Zmniejszenia:</b>	-	-	-	-	-	-	-
- nabycie							-
- umowa dzierżawy							-
- umowa najmu							-
- leasing							-
- trwały zarząd							-
- użyczenie							-
- użytkowanie							-
- statutowy zarząd							-
- administrowanie							-
- inne		-	-		-	-	-
<b>Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023 r.</b>	<b>452 916,50</b>	<b>2 203 610,62</b>	<b>255 593,76</b>	<b>373 184,65</b>	<b>134 038,50</b>	<b>207 068,69</b>	<b>3 626 412,72</b>

Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2022r. do dnia 31.12.2023r.

Rodzaje gruntów	Stan w zł. na dzień 31.12.2022						Stan w zł. na dzień 31.12.2023					
	Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste		Własność		Współwłasność		Użytkowanie wieczyste	
	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow. w m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Grunty orne												
2. Sady												
3. Łąki trwałe												
4. Pastwiska trwałe												
5. Grunty rolne zabudowane												
6. Grunty pod stawami												
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych												
8. Lasy												
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione												
10. Tereny mieszkaniowe												
11. Tereny przemysłowe												
12. Tereny zabudowane inne					452 916,50	3 580					452 916,50	3 580
13. Zurbanizowane tereny nie zabudowane												
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe												
15. Użytki kopalne												
16. Tereny komunikacyjne												
17. Użytki ekologiczne												
18. Tereny różne												
19. Nieużytki												
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi												
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych												
Razem wg tytułu prawnego:	-	-	-	-	452 916,50	3 580	-	-	-	-	452 916,50	3 580
Razem wg stanu na dzień:					452 916,50	3 580					452 916,50	3 580

Wartość gruntów z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r



L.

Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinii	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	6	7	8	10
1. Autorskie prawa majątkowe			-			-	-
2. Licencje	64 239,06	64 239,06	-	64 239,06	64 239,06	-	-
3. Pozostałe			-			-	-
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>64 239,06</b>	<b>64 239,06</b>	<b>-</b>	<b>64 239,06</b>	<b>64 239,06</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

### Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej

Przekazano aportem na rzecz DCM Spółka DOLMED S.A. działki nr 77/10 o pow. 0,1097 ha i 77/11 o pow. 0,1089 ha obręb Miękinia, o wartości 619 714 zł na potrzeby lokalizacji ośrodka zdrowia.

**Jednoosobowe spółki gminy, w których Gmina Miękinia posiada udziały.** Według stanu na dzień 31.12.2023 roku Gmina Miękinia była właścicielem jednoosobowej spółki: Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Willowa 18, 55-330 Miękinia.

### Zakład Usług Komunalnych Spółka z o. o. Miękinia

Wyszczególnienie	Stan w zł. na dzień 31.12.2022	Stan w zł. na dzień 31.12.2023	Zmiany wartości (3-2)
1	2	3	4
ZUK Sp. z o.o. Miękinia	37 535 500,00	39 170 000,00	1 634 500,00

Wartość udziałów w jednoosobowych spółkach Gminy wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	317 022,59	317 022,59	-	409 593,49	355 233,17	54 360,32	92 570,90
2. Rzeczowe aktywa trwałe	90 694 258,44	19 936 033,24	70 758 225,20	95 673 549,89	21 850 506,21	73 823 043,68	4 979 291,45
3. Należności długoterminowe			-			-	-
4. Długoterminowe aktywa finansowe			-			-	-
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			-			-	-
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>91 011 281,03</b>	<b>20 253 055,83</b>	<b>70 758 225,20</b>	<b>96 083 143,38</b>	<b>22 205 739,38</b>	<b>73 877 404,00</b>	<b>5 071 862,35</b>
1. Zapasy	335 991,68	-	335 991,68	393 523,19	-	393 523,19	57 531,51
2. Należności krótkoterminowe	1 976 615,78	91 240,26	1 885 375,52	1 234 564,95	-	1 234 564,95	- 742 050,83
3. Środki pieniężne	2 656 174,92		2 656 174,92	2 222 008,67		2 222 008,67	- 434 166,25
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe			-			-	-
5. Rozliczenia międzyokresowe	352 597,52		352 597,52	232 214,14		232 214,14	- 120 383,38
<b>Razem aktywa obrotowe</b>	<b>5 321 379,90</b>	<b>91 240,26</b>	<b>5 230 139,64</b>	<b>4 082 310,95</b>	<b>-</b>	<b>4 082 310,95</b>	<b>- 1 239 068,95</b>
<b>Razem aktywa</b>	<b>96 332 660,93</b>	<b>20 344 296,09</b>	<b>75 988 364,84</b>	<b>100 165 454,33</b>	<b>22 205 739,38</b>	<b>77 959 714,95</b>	<b>3 832 793,40</b>

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

W analizowanym okresie aktywa spółki wzrosły o 3 832 793,40 zł. brutto, tj. 5,5% w porównaniu do roku poprzedniego. Zmiana ta wynika ze wzrostu wartości aktywów trwałych.



Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

L.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2022		Stan na 31.12.2023		zmiana wartości (4-2)
	powierzchnia w ha	wartość	powierzchnia w ha	wartość	
1	2	3	4	5	6
1. Grunty orne	0,7141	45 907,00	0,7141	45 907,00	-
2. Sady				-	-
3. Łąki trwałe	0,4902	14 605,95	0,4902	14 605,95	-
4. Pastwiska trwałe				-	-
5. Grunty rolne zabudowane				-	-
6. Grunty pod stawami				-	-
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych	0,1276	3 801,95	0,1276	3 801,95	-
8. Lasy	0,1122	214,35	0,1122	214,35	-
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	1,3754	28 952,68	1,3754	28 952,68	-
10. Tereny mieszkaniowe				-	-
11. Tereny przemysłowe	1,4945	119 388,25	1,4945	119 388,25	-
12. Tereny zabudowane inne	1,9382	213 539,00	1,9382	213 539,00	-
13. Zurbanizowane tereny niezabudowane	0,0064	10 250,00	0,0064	10 250,00	-
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe				-	-
15. Użytki kopalne				-	-
16. Tereny komunikacyjne	0,0886	904,10	0,0886	904,10	-
17. Użytki ekologiczne	3,7058	36 908,00	3,7058	36 908,00	-
18. Tereny różne				-	-
19. Nieużytki	1,8895	22 656,19	1,8895	22 656,19	-
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi				-	-
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych				-	-
<b>OGÓŁEM</b>	<b>11,9425</b>	<b>497 127,47</b>	<b>11,9425</b>	<b>497 127,47</b>	<b>-</b>

Wartość gruntów z uwzględnieniem grup rodzajowych wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. Grunty ogółem	Stan w zł. na dzień 31.12.2022		Stan na 31.12.2023		zmiana wartości (4-2)	% zmiana wartości (6/2)
	Wartość	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość brutto	Powierzchnia w m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7
1. Grunty orne	45 907,00	7 141	45 907,00	7 141	-	-
2. Sady					-	-
3. Łąki trwałe	14 606,95	4 902	14 606,95	4 902	-	-
4. Pastwiska trwałe					-	-
5. Grunty rolne zabudowane					-	-
6. Grunty pod stawami					-	-
7. Grunty pod urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych	3 801,95	1 276	3 801,95	1 276	-	-
8. Lasy	214,35	1 122	214,35	1 122	-	-
9. Grunty zadrzewione i zakrzewione	28 952,68	13 754	28 952,68	13 754	-	-
10. Tereny mieszkaniowe					-	-
11. Tereny przemysłowe	119 388,25	14 945	119 388,25	14 945	-	-
12. Tereny zabudowane inne	213 539,00	19 382	213 539,00	19 382	-	-
13. Zurbanizowane tereny niezabudowane	10 250,00	64	10 250,00	64	-	-
14. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe					-	-
15. Użytki kopalne					-	-
16. Tereny komunikacyjne	904,10	886	904,10	886	-	-
17. Użytki ekologiczne	36 908,00	37 058	36 908,00	37 058	-	-
18. Tereny różne					-	-
19. Nieużytki	22 656,19	18 895	22 656,19	18 895	-	-
20. Grunty pokryte wodami powierzchniowymi					-	-
21. Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych					-	-
<b>OGÓŁEM</b>	<b>497 128,47</b>	<b>119 425</b>	<b>497 128,47</b>	<b>119 425</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Wartość gruntów z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan w zł. na dzień 31.12.2023			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8/2)
	Wartość brutto	Umorzenie	wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Budynki i lokale	2 758 899,70	1 260 404,84	1 498 494,86	2 758 899,70	1 339 296,04	1 419 603,66	0,00	0,00%
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 980 139,40	13 563 508,64	50 416 630,76	79 370 882,77	15 098 855,00	64 272 027,77	15 390 743,37	24,06%
3. Maszyny i urządzenia techniczne	3 041 007,40	2 226 229,92	814 777,48	3 009 991,77	2 380 128,72	629 863,05	-31 015,63	-1,02%
4. Środki transportu	2 383 066,21	2 209 309,93	173 756,28	2 988 790,78	2 289 232,02	699 559,76	605 724,57	25,42%
5. Inne środki trwałe	682 778,78	676 579,91	6 198,87	792 086,22	742 993,43	49 092,79	109 307,44	16,01%
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>72 845 891,49</b>	<b>19 936 033,24</b>	<b>52 909 858,25</b>	<b>88 920 651,24</b>	<b>21 850 505,21</b>	<b>67 070 147,03</b>	<b>16 074 759,75</b>	<b>22,07%</b>

Wartość środków trwałych z podziałem na grupy rodzajowe wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.



Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

f.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Stan w zł. na dzień 31.12.2022			Stan na dzień 31.12.2023			Zmiany wartości (6-2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	
1,00	2,00	3,00	4,00	6,00	7,00	8,00	10,00
1. Autorskie prawa majątkowe	-	-	-	-	-	-	-
2. Licencje	317 022,59	317 022,59	-	393 602,49	339 242,17	54 360,32	76 579,90
3. Pozostałe	15 991,00	15 991,00	-	15 991,00	15 991,00	-	-
<b>Razem wg stanu na dzień:</b>	<b>333 013,59</b>	<b>333 013,59</b>	<b>-</b>	<b>409 593,49</b>	<b>355 233,17</b>	<b>54 360,32</b>	<b>76 579,90</b>

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz 31.12.2023r.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	Grunty w zł	Budynki, lokale w zł	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w zł	Urządzenia techniczne i maszyn w zł	Środki transportu w zł	Inne środki trwałe w zł	Środki trwałe razem w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022r.	497 127,47	2 758 899,70	63 980 139,40	3 041 007,40	2 383 066,21	682 778,78	73 343 018,96
<b>Zwiększenia:</b>	-	-	15 390 743,37	38 574,14	605 724,57	137 079,62	16 172 121,70
nabycie			178 840,98	38 574,14	605 724,57	137 079,62	960 219,31
umowa dzierżawy							
umowa najmu							-
leasing							-
trwały zarząd							-
użyczenie							-
użytkowanie							-
statutowy zarząd							-
administrowanie							-
inne			15 211 902,39				15 211 902,39
<b>Zmniejszenia:</b>	-	-	-	69 589,77	-	27 772,18	97 361,95
zbycie							
umowa dzierżawy							-
umowa najmu							-
leasing							-
trwały zarząd							-
użyczenie							-
użytkowanie							-
statutowy zarząd							-
administrowanie							-
likwidacja							-
inne				69 589,77		27 772,18	97 361,95
Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023r.	497 127,47	2 758 899,70	79 370 882,77	3 009 991,77	2 988 790,78	792 086,22	89 417 778,71

Zmiany stanów środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od dnia 31.12.2022r. do 31.12.2023r.





Informacja o stanie mienia Gminy Miękinia wg stanu na 31.12.2023

L.

Wyszczególnienie	Wartość w zł. 31.12.2022	Wartość w zł. 31.12.2023	Zmiana wartości (3-2)
1	2	3	4
kanalizacja Wilkszyn łącznik Polna/Marszowicka	2 150,00	2 150,00	0,00
Obwodnica Krępic- sieć Wróblowice	0,00	677 153,74	677 153,74
WM 9 Budowa stacji uzdatniania w ody Kadłub	12 855 485,60	0,00	-12 855 485,60
łtocznia ścieków PS2Zr. Źródła dz.nr 205/3	10 703,70	10 703,70	0,00
łtocznia ścieków PS1Ka, Kadłub dz.183	3 080,00	3 080,00	0,00
WM 1.1 Ujęcie w ody Źródła	1 500,00	1 500,00	0,00
budowa drogi do PS5Zr od str. Brzeziny 351/1 obręb Krępace	59 471,28	59 471,28	0,00
rozbudowa istniejącej bazy ZUK ul.Willow a 18	356 803,01	356 803,01	0,00
nowa siedziba baza ZUK na dz. P3	102 350,00	102 350,00	0,00
WR4.25ex sieć w odociągowa Wilkszyn ul. Poprzeczna	44 216,39	0,00	-44 216,39
Rozbudowa nowej bazy ZUK Kontenery	206 210,83	361 883,83	155 673,00
WR4.35 Gałów sieć w odociągowa	71 500,64	0,00	-71 500,64
nowe ujęcie w ody Źródła i Kadłub	600 816,60	682 816,60	82 000,00
WR5.8 Brzezina sieć w odociągowa dz. nr 200/8, 240 251	8 160,32	0,00	-8 160,32
WM 1.5 sieć w odociągowa w Wojnowicach	20 904,65	20 904,65	0,00
Lutynia ul. Południowa i rozbudowa sieci w odociągowej	4 556,76	4 556,76	0,00
Budowa odcinka sieci w odociągowej Wróblowice ul. Inowacyjna	0,00	21 000,00	21 000,00
Koncepcja budowy oczyszczalni	0,00	91 380,33	91 380,33
Budowa sieci w odociągowej Błonie	0,00	2 500,00	2 500,00
WR4.25 sieć Piszarowice dz.306/2dr	109 014,86	109 014,86	0,00
WM6 rozbudowa a SUW Lutynia	44 500,00	44 500,00	0,00
WR 4.26 sieć Brzezinka Średzka	1 240,00	1 240,00	0,00
WR 4.27 sieć Miękinia od tranzytu Źródła-Miękinia do w yrobiska	62 111,30	62 111,30	0,00
WR 4.20a sieć Brzezina ul.Bławatkowa i Zbożowa	110 582,58	110 582,58	0,00
Lubiatów rozbudowa sieci w odociągowej	5 103,63	5 103,63	0,00
WM1.3 sieć Żurawiniec ul.Główna i ul. Zachodnia	6 915,11	0,00	-6 915,11
WR4.28 Krępace ul. Składowa	9 000,00	0,00	-9 000,00
WM 1.4 sieć tranzytowa a Kokorzyce ul. Akacjowa	38 621,14	38 621,14	0,00
WR WR 5.5 sieć w odociągowa a łoczna Brzezina ul.Zacisze/Chrobrego	93 897,33	0,00	-93 897,33
KR6.7 Miękinia sieć kanalizacji sanitarnej	51 552,25	91 851,70	40 299,45
w r 5.2 Wilkszyn ul. Miłoszyńska	0,00	2 500,00	2 500,00
WM 5.3ex sieć w odociąg Miękinia dz.453/8, 454/4	5 185,98	5 185,98	0,00
przygotowanie PSZOK Wilkszyn	175 753,77	175 753,77	0,00
WR4.34 sieć w odociągowa Wilkszyn ul. Polna/Szkolna	15 600,00	15 600,00	0,00
WM 1.1 sieć w odociągowa Wróblowice ul.Wiśniowa	152 075,84	152 075,84	0,00
Budowa kanalizacji sanitarnej	341 167,07	341 167,07	0,00
KR6.11 kanalizacja Wilkszyn ul. Marszowicka	318 112,00	368 112,00	50 000,00
WR4.7 sieć w odociągowa a obwodnica Krępic	66 528,00	66 528,00	0,00
KR6.7 w yk. Studni ul. Willow a, ul. Dębowa a Miękinia	11 795,37	11 795,37	0,00
WM10 budowa systemu radiowego odczytu w odmierzy	14 999,00	14 999,00	0,00
KR6.10 PROJEKT SIECI KAN BRZEZINA WESOŁA	84 412,88	132 073,96	47 661,08
Pozostałe środki w budowie	40 000,00	40 000,00	0,00
Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wód podziemnych	33 000,00	33 000,00	0,00
KR 6.13 Realizacja kanalizacji w mc Piszarowice	40 462,00	70 462,00	30 000,00
KR 6.1 Realizacja kanalizacji Krępace	82 916,25	132 916,25	50 000,00
KR 6.2 Realizacja kanalizacji Żurawiniec	61 451,25	111 451,25	50 000,00
KR 6.8 Realizacja kanalizacji Wróblowice	44 474,00	79 474,00	35 000,00
KR 6.12 Realizacja kanalizacji Lutynia	108 687,00	198 687,00	90 000,00
KR 6.16 Realizacja kanalizacji Gałów	64 212,00	119 212,00	55 000,00
WM 5.21 Żurawiniec ul. Parkowa- budowa odc. Sieci w odociągowej	81 388,00	81 388,00	0,00
KR6.9Realizacja Kanalizacji Mrozów	42 180,00	126 540,00	84 360,00
KR 6.15 Realizacja kanalizacji Wojnowice	42 180,00	126 540,00	84 360,00
KR 6.3 Błonie- Budowa sieci kanał grawitacyjno-łocznej	30 194,95	55 975,22	25 780,27
KR 6.14 Brzezinka Średzka-Budowa sieci kanalsani grawit.	41 453,20	74 893,92	33 440,72
KR 6.4. Źródła -budowa sieci kanalizacyjnej grawitacyjno-łocznej	28 320,39	45 690,57	17 370,18
budowa stacji uzdatniania w ody na terenie gminy Miękinia	6 250,00	6 250,00	0,00
Budowa sieci kan. Sanitarnej oraz sieci w odociągowej m Kadłub	25 000,00	26 950,00	1 950,00
Wymiana i naprawa studni rezyjnych w Brzezynie	9 000,00	9 000,00	0,00
Wikszy droga dojazdowa	0,00	5 900,00	5 900,00
WM 5.2 Sieć w odociągowa a Miękinia ul. Czysta Oś	4 000,00	0,00	-4 000,00
Budowa sieci w odociągowej Miękinia ul. Sportowa	13 500,00	13 500,00	0,00
Rozmudowa a ujęć wód podziemnych	35 000,00	35 000,00	0,00
Rozmudowa a ujęć wód podziemnych	10 500,00	0,00	-10 500,00
Zakup działek pod przepompownię (wycena)	1 900,00	1 900,00	0,00
WM 8/21 Model Hydrauliczny	0,00	255 000,00	255 000,00
Koszty inwestycje JRP	439 092,55	458 968,87	19 876,32
<b>OGÓLEM</b>	<b>17 351 239,48</b>	<b>6 255 769,18</b>	<b>-11 095 470,30</b>

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.



L.

Nazwa spółki	Stan w zł. na dzień 31.12.2022	Otrzymana dywidenda w zł	Stan w zł. na dzień 31.12.2023	Otrzymana dywidenda w zł
	Wynik (+zysk/-strata)		Wynik (+zysk/-strata)	
1	2	3	4	5
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	-943 480,87	0,00	-1 072 660,46	0,00

Wyniki finansowe jednoosobowej spółki Gminy wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Ponadto według stanu na dzień 31.12.2023 roku Gmina Miękinia posiadała akcje w następujących spółkach jak w tabeli poniżej:

Nazwa spółki	Stan w zł. na dzień 31.12.2022		Stan w zł. na dzień 31.12.2023	
	Kwota w zł	% udział	Kwota w zł	% udział
1	2	3	4	5
DCMDOLMED SA Wrocław	1 180 609,00	5,63	1 800 323,00	7,67
Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej SA	10 000,00	0,03	10 000,00	0,03

Wartość akcji posiadanych przez Gminę wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

## Dochody z mienia

Zamieszczone poniżej dane obejmują obrót nieruchomościami w okresie od dnia 01.01.2022r. do 31.12.2023r.

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 31.12.2022 r.		stan na dzień 31.12.2023 r.	
		Liczba/Pow.m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Liczba/Pow.m <sup>2</sup>	Kwota w zł.
1	2	5	6	5	6
1	Sprzedaż bieżąca nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe w raz z usługami nieuciążliwymi	6/7713	1 938 504,00	5/5965	1 085 290,50
2	Sprzedaż nieruchomości w strefie aktywnej gospodarczej	0	0,00	0	0,00
3	Sprzedaż użytkownika wieczystego na własność		4 328,90		4 337,00
4	Sprzedaż lokali użytkowych	0	0,00	0	0,00
5	Sprzedaż lokali mieszkalnych	4	402 075,28	2	19 382,88
6	Pozostała sprzedaż bieżąca nieruchomości	0	0,00	0	0,00
7	Sprzedaż składników majątkowych	0	0,00	0	0,00
8	Wpływ z tytułu sprzedaży z lat ubiegłych		23 982,07		28 760,67
9	Dochody z dzierżawy i najmu składników majątku	85/203223	101 800,22	91/212539	186 647,60
10	Wpływ z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkownika i użytkownika wieczystego	6/45438	30 070,18	6/45438	29 520,21
11	Inne wpływy z majątku*	1	27 532,92	5	30 228,38
	<b>Razem</b>	<b>102/256374</b>	<b>2 528 293,57</b>	<b>109/263942</b>	<b>1 384 167,24</b>

Dochody z mienia wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

## Sprzedaż nieruchomości

### I Sprzedaż bieżąca nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe wraz z usługami nieuciążliwymi:

Sprzedano łącznie 5 działek pod budownictwo mieszkaniowe o ogólnej powierzchni gruntów 0,5965 ha, za łączną cenę 1 085 290,50 zł, w tym:

Miękinia	81/3	-	0,0053 ha,
Łowęcice	118/5	-	0,1125 ha,
Łowęcice	118/6	-	0,1370 ha,
Wróblowice	64/1	-	0,2517 ha,



L.

Gosławice 61/9 - 0,0900 ha..

## II Sprzedaż nieruchomości w strefie aktywności gospodarczej:

- brak sprzedaży

## III Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność oraz przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

W 2023r. nie sprzedano na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jak również nie przekształcono prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W dochodach za 2023 r. ujęto wpływy z rozłożonych na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalonych na podstawie decyzji wydanych w latach 2012-2014 r.

## IV Sprzedaż lokali użytkowych:

- brak sprzedaży

## V Sprzedaż lokali mieszkalnych:

Sprzedano 2 lokale komunalne – mieszkalne w m. Mrozów na rzecz dotychczasowego najemcy, za łączną cenę 19 382,88 zł.

## VI Pozostała sprzedaż bieżąca nieruchomości:

- brak sprzedaży

## VII Zbycie nieruchomości komunalnych w ramach zamiany:

Przekazano aportem na rzecz DCM Spółka DOLMED S.A. działki nr 77/10 o pow. 0,1097 ha i 77/11 o pow. 0,1089 ha obręb Miękinia, o wartości 619 714 zł na potrzeby lokalizacji ośrodka zdrowia.

## Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy w 2023r.:

Lp.	Tryb nabycia	Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023	
		Pow.m <sup>2</sup>	Kwota w zł.	Pow.m <sup>2</sup>	Kwota w zł.
1	2	3	4	5	6
1	Pierwokup	0	0,00	0	0,00
2	Przejęcie za zobowiązania podatkowe	0	0,00	0	0,00
3	Nabycie	12 328	125 091,06	3 797	237 108,27
4	Zamiana	160	27 088,55	0	0,00
5	Zrzeczenie	0	0,00	0	0,00
6	Darowizna	19 557	0,00	0	0,00
7	Inne formy nabycia	2 553	0,00	272 461	0,00
	<b>Razem</b>	<b>34 598</b>	<b>152 179,61</b>	<b>276 258</b>	<b>237 108,27</b>

Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.



L.

W 2023r. przyjęto do zasobu gminy nieruchomości o ogólnej powierzchni 276 258 m<sup>2</sup>, w tym:

- nw. działki o łącznej pow. 200 155 m<sup>2</sup> zostały nieodpłatnie nabyte od Skarbu Państwa - KOWR OT Wrocław do zasobu gminy, na potrzeby lokalizacji oczyszczalni ścieków:
  - 155/12 obr. Brzezinka Średzka o pow. 98 591 m<sup>2</sup>, o wartości 5 065 339,50 zł
  - 152/1 obr. Brzezinka Średzka o pow. 101 564 m<sup>2</sup>, o wartości 5 217 839,50 zł
- nw. działki o łącznej pow. 4 086 m<sup>2</sup> zostały odpłatnie nabyte na potrzeby inwestycji drogowych:
  - 220/6 obr. Mrozów o pow. 116 m<sup>2</sup>, o wartości 7 150,38 zł
  - 182 obr. Juszczyń o pow. 1 700 m<sup>2</sup>, o wartości 158 807,20 zł
  - 132/17 obr. Lutynia o pow. 253 m<sup>2</sup>, o wartości 15 303,97 zł
  - 180/1 obr. Lutynia o pow. 276 m<sup>2</sup>, o wartości 16 950,00 zł
  - 225/1 obr. Lutynia o pow. 340 m<sup>2</sup>, o wartości 21 890,72 zł
- nw. działki o łącznej powierzchni 3 701 m<sup>2</sup> przeszły na własność Gminy Miękinia na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego, szacunkowa wartość nieruchomości została określona na kwotę 14 359,88 zł:
  - 607 obr. Wilkszyn o pow. 232 m<sup>2</sup>, o wartości 900,16 zł
  - 188/3 obr. Kadłub o pow. 3 469 m<sup>2</sup>, o wartości 13 459,72 zł
- działka nr 24/80 obr. Błonie o pow. 1 295 m<sup>2</sup> została nabyta do zasobu gminy w związku nieodpłatnym przekazaniem przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Powiatu Średzkiego, szacunkowa wartość nieruchomości została określona na kwotę 60 059,70 zł,
- nw. działki o łącznej powierzchni 1 112 m<sup>2</sup> zostały nabyte do zasobu gminy na podstawie decyzji ZRID, w celu poszerzenia drogi gminnej, za wypłatą odszkodowania określonego przez Starostę Średzkiego w wysokości 17 006,00 zł:
  - 82/1 obr. Brzezinka Średzka o pow. 1 009 m<sup>2</sup>, o wartości 15 379,00 zł
  - 82/2 obr. Brzezinka Średzka o pow. 91 m<sup>2</sup>, o wartości 1 387,00 zł
  - 82/3 obr. Brzezinka Średzka o pow. 12 m<sup>2</sup>, o wartości 240,00 zł
- nw. działki o pow. 63 831 m<sup>2</sup> o szacunkowej wartości 3 861 137,19 zł nabyte zostały do zasobu gminnego w drodze zmiany kategorii drogi publicznej relacji Kadłub – Miękinia z powiatowej na gminną:
  - 133 obr. Kadłubo pow. 8 169 m<sup>2</sup>, o wartości 494 142,81 zł
  - 135 obr. Kadłubo pow. 32 655 m<sup>2</sup>, o wartości 1 975 300,95 zł
  - 181/2 obr. Kadłubo pow. 5 997 m<sup>2</sup>, o wartości 362 758,53 zł
  - 606 obr. Miękinia o pow. 4 276 m<sup>2</sup>, o wartości 258 655,24 zł
  - 334/4 obr. Miękinia o pow. 12 734 m<sup>2</sup>, o wartości 770 279,66 zł
- nw. działki o pow. 2 078 m<sup>2</sup> o szacunkowej wartości 125 698,22 zł nabyte zostały do zasobu gminnego



L.

w związku z wydzieleniem działek drogowych na podstawie mpzp:

- 257/39 obr. Krępice o pow. 1 089 m<sup>2</sup>, o wartości 65 873,61 zł
- 257/43 obr. Krępice o pow. 989 m<sup>2</sup>, o wartości 59 824,61 zł.

- działka nr 470/10 obręb Lutynia o pow. 1 401 m<sup>2</sup> została nieodpłatnie nabyta na potrzeby rozbudowy drogi wewnętrznej, szacunkowa wartość nieruchomości została określona na kwotę 86 340,53 zł.

## Źródła finansowania majątku Gminy Miękinia

Źródła finansowania aktywów trwałych odzwierciedlają pasywa. Łączną wartość pasywów w Gminie Miękinia według stanu na dzień 31.12.2022r. oraz 31.12.2023 r. przedstawia poniższa tabela.

Wyszczególnienie	Wartość w zł 31.12.2022	Wartość w zł 31.12.2023	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
A. Fundusz/ Kapitał	309 651 274,91	346 903 033,42	37 251 758,51	12,03
B. Fundusze celowe	391 710,00	391 710,00	-	0,00
C. Zobowiązania długoterminowe	10 884 207,00	13 587 671,36	2 703 464,36	-
D. Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne, w tym:	9 426 033,31	8 618 442,22	-807 591,09	-8,57
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	3 999 977,98	1 481 844,60	-2 518 133,38	-62,95
Zobowiązania wobec budżetów	282 606,30	523 538,90	240 932,60	85,25
Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych	595 415,70	728 240,98	132 825,28	22,31
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	2 262 620,18	2 662 538,24	399 918,06	-
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	0,00	-	-	-
Fundusze specjalne	357 328,79	417 699,06	60 370,27	-
Pozostałe	1 928 084,36	2 804 534,51	876 450,15	-
Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	1 499 308,00	-	-1 499 308,00	-
E. Rozliczenia międzyokresowe	27 193 861,64	26 602 893,39	-590 968,25	-2,17
F. Inne pasywa	-	-	-	-
<b>RAZEM PASYWA</b>	<b>357 547 086,86</b>	<b>396 103 750,39</b>	<b>38 556 663,53</b>	<b>10,78</b>

Źródła finansowania majątku Gminy wg stanów na dzień 31.12.2022r. i 31.12.2023r.

Niniejsza informacja została opracowana na podstawie danych przygotowanych przez gminne jednostki organizacyjne, jednoosobowe spółki Gminy Miękinia oraz Urząd Miejski w Miękinii.