

**Uchwała nr LXV/790/2024
Rady Miejskiej w Miękini**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej odpłatną służebnością
przesyłu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023r., poz. 40), Rada Miejska w Miękini uchwała, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną i bezterminową służebnością przesyłu nieruchomości w miejscowości **Krępice**, oznaczoną jako **dz. nr 325/3**, KW WR1S/00063360/7, na rzecz Operatora: TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.

2. Służebność o której mowa w ust. 1 polegać będzie na:

- a) prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z urządzeń elektroenergetycznych oraz ich likwidacji,
- b) prawie dokonywania przez Tauron Dystrybucja S.A. lub osoby działające w jej imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w pkt a, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków oraz zadrzewień i zakrzaczeń, a także innych niezbędnych prac związanych z wykonywaniem nowych przyłączy i wyprowadzaniem nowych obwodów elektroenergetycznych ze stacji,
- c) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników Tauron Dystrybucja S.A. oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Tauron Dystrybucja S.A. wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń elektroenergetycznych,
- d) powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń elektroenergetycznych oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem urządzeń elektroenergetycznych lub dostępem do nich.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Nieruchomość w miejscowości Krępice, oznaczona jako **dz. nr 325/3, KW WR1S/00063360/7** stanowi własność Gminy Miękinia i została ujęta inwestycją obejmującą budowę linii kablowej średniego napięcia (SN) o długości 5,00 mb. i szerokości pasa służebności 0,50 mb., co daje łączną powierzchnię wykonywania służebności 2,5 m².

Zgodnie z art. 305¹ do 305⁴ ustawy z dnia 23.04.1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), istnieje możliwość ustanowienia służebności przesyłu dla korzystania przez przedsiębiorcę z cudzej nieruchomości w przypadku, gdy przedsiębiorca ten zamierza wybudować urządzenia infrastruktury technicznej na tej nieruchomości. Ustanowienie służebności przesyłu na ww. działce odbędzie się za jednorazową opłatą.