

Projekt nr 12

Uchwała Nr LXIII/754/24 Rady Miejskiej w Miękini z dnia 31 stycznia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c, ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 2329 ze zm.), Rada Miejska w Miękini uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Miękinia od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w **obrębie Kadłub**, oznaczonej jako dz. nr **156/11 o pow. 1,5927 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00041071/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Działka nr 156/11 obręb Kadłub o pow. 1,5927 ha stanowi własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Powstała z podziału dz. nr 156/3 obręb Kadłub.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XL/410/09 z dnia 25 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2009 r., poz. 3339), zmienionym Uchwałą Nr LVI/673/23 z dnia 30 czerwca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2023 r. poz. 4244), działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem **2.U** – jako usługi, z wyłączeniem wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zapisy ww. planu miejscowego nie wykluczają na tym terenie lokalizacji usług publicznych, dlatego też Gmina planuje przejąć przedmiotową działkę na potrzeby budowy świetlicy wiejskiej oraz centrum innowacji wraz z niezbędną infrastrukturą, w których odbywać się będą zajęcia naukowo – badawcze podnoszące kompetencje cyfrowe dzieci i młodzieży, w tym środowisk popegeerowskich.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu i obciążania nieruchomości. W związku z powyższym Rada jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie na własność przez Gminę Miękinia ww. działki.