

## Sprawozdanie Burmistrza – styczeń 2024 r. r.

### INFORMACJE OGÓLNE

**62 mln złotych na inwestycje.** 29 grudnia 2023 r. został przyjęty budżet gminy Miękinia na 2024 r. Zaplanowano w nim dochody w wysokości 171 246 355,96 zł przy wydatkach na poziomie 197 194 302,96 zł. Konstruując budżet na rok 2024 kierowano się, podobnie jak w poprzednich latach, następującymi założeniami – po pierwsze budżet ma być budżetem dużych nakładów inwestycyjnych, a po drugie budżetem oszczędnych wydatków bieżących. Realizując te dwa założenia przeznaczono aż 62 430 096,61 zł na inwestycje. Wśród nich jako najważniejsze należy wymienić:

- ❖ zadania z zakresu inwestycji drogowych, na realizację których w budżecie przeznaczono ponad 20 mln złotych. Do najważniejszych należą kontynuacja przebudowy gminnej drogi relacji Lutynia – Zakrzyce – Gałów (II etap), pomocy finansowa dla Powiatu Średzkiego na przebudowę dróg powiatowych relacji Klęka – Białków oraz Brzezina - Brzezinka Średzka, kontynuacja gminnego programu przebudowy dróg gminnych, budowa systemów odwadniających drogi gminne we Wróblowicach, budowa drogi łączącej ul. Połąną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni, przebudowa drogi gminnej Lutynia – Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej, budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękini, przebudowa ulicy Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego. W przypadku zadań realizowanych wspólnie z Powiatem należy jasno powiedzieć, że Gmina Miękinia ze swojego budżetu finansuje 100% wkładu własnego Powiatu wymaganego przy składaniu wniosków o dofinansowanie zadań drogowych. Bez udziału Gminy Miękinia Powiat Średzki nie byłby w stanie zrealizować tych inwestycji.
- ❖ Budowa świetlicy wiejskiej w Źródłach – prawie 2 mln zł. Inwestycja to kontynuacja prac budowlanych rozpoczętych w 2023 r, zakończenie prac planowane jest na luty – marzec 2024 r. Świetlica będzie obiektem, który ma służyć zarówno mieszkańcom wsi Błonie jak i Źródła. Wybudowany został budynek parterowy o powierzchni zabudowy ok. 200 m<sup>2</sup> z zapleczem sanitarnym i kuchennym. W budynku zostały zastosowane ekologiczne rozwiązania w zakresie źródeł ciepła i energii – pompa ciepła, fotowoltaika. Na zewnątrz obiektu powstał plac zabaw oraz boisko (mini-Orlik z nawierzchnią z trawy syntetycznej), parking i teren zielony.
- ❖ Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie – ponad 2 mln złotych. Na rok 2024 zaplanowano rozpoczęcie kolejnej inwestycji kubaturowej w gminie. Planowana jest budowa nowoczesnego, jednopiętrowego budynku o powierzchni ok. 700-800 m<sup>2</sup>, z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Mieścić się w nim będzie świetlica wiejska oraz centrum innowacji przeznaczone na zajęcia naukowo-badawcze podnoszące kompetencje cyfrowe dzieci i młodzieży. Obiekt będzie budynkiem energooszczędnym poprzez zastosowanie m.in. pompy ciepła, fotowoltaiki, systemu wentylacji. Centrum Integracji i Innowacji będzie dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. W ramach inwestycji planowane jest również zagospodarowanie terenu poprzez utworzenie placu zabaw, terenu rekreacji, parkingu i miejsc zieleni. Inwestycja będzie współfinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład.
- ❖ Kolejny projekt dotyczy rozwoju infrastruktury sportowo – rekreacyjnej. Wartość inwestycji to ponad 5 mln złotych. W projekcie, który jest dofinansowany środkami UE uwzględniono budowę placów zabaw w Miękini i Lutyni (te inwestycje już się rozpoczęły) oraz budowę w Miękini pełnowymiarowego boiska z nawierzchnią

z trawy syntetycznej oraz infrastrukturą (oświetlenie, ogrodzenie), bieżnią okólną 4-torową o długości 250 m, bieżnią sprinterską 4-torową o długości 110 m, skocznia do skoku w dal i trójskoku. Przy boisku powstanie zaplecze sanitarno – szatniowe.

- ❖ Inwestycje w edukację to przede wszystkim warta ponad 1 mln złotych rozbudowa stołówki przy SP w Lutyni oraz rozpoczęcie rozbudowy żłobka w Lutyni o kolejne dwa oddziały w ramach programu „MALUCH +”. Wartość rozbudowy żłobka to ponad 1,2 mln złotych.
- ❖ Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy zarówno dla mieszkańców jak i przemysłu. W 2024 r. rozpocznie się realizacja dwóch ważnych inwestycji w tym zakresie tj. budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Źródła oraz wykonanie odwiertów studziennych. Wartość tych inwestycji to ponad 40 mln zł, w nadchodzącym roku budżetowym wydatkowane zostanie ponad 6,5 mln złotych. Inwestycje są współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
- ❖ Rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia – w 2024 r. zaplanowano kontynuację inwestycji, w ramach której nastąpi wymiana istniejących przepompowni ścieków w ciągu Lutynia-Wilkszyn na tłocznie ścieków, rozbudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej relacji Miękinia-Mrozów poprzez budowę rurociągu, naprawę i wymianę istniejących studni rewizyjnych betonowych; wartość zadania w 2024 wynosi 2,96 mln zł. Inwestycja jest dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Ponadto, kontynuowane będą zadania związane z przygotowaniem dokumentacji projektowej dla inwestycji związanych z budową kanalizacji sanitarnej. W pierwszym kwartale 2024 r. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie tych zadań w ramach konkursu ogłoszonego dla programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.
- ❖ Ponadto wśród inwestycji bardzo potrzebnych dla mieszkańców ujętych w przyszluszczonym budżecie należy wskazać min. dalszą rozbudowę oświetlenia ulicznego, budowę i doposażenie miejsc rekreacyjno – sportowych na terenie gminy, zaplanowanie działań związanych z poprawą bezpieczeństwa sieci i danych znajdujących się w Urzędzie Miejskim w ramach projektu „Cyberbezpieczny samorząd”, dotacje na trwałą zmianę systemu ogrzewania, wydatki związane z realizacją programu „Ciepłe Mieszkanie”, dotacje na remonty i konserwacje zabytków.

**Asystent osoby niepełnosprawnej.** W 2023 r. ze wsparcia asystentów skorzystało 13 osób z niepełnosprawnościami z terenu gminy Miękinia. Środki na ten cel pochodziły z programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” finansowanego z Funduszu Solidarnościowego. W ramach projektu od maja do grudnia 2023 r. wykonano łącznie 3 558 godzin usług asystenckich przez 4 asystentów dla 13 osób z gminy Miękinia, w tym dla 7 osób z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności, dla 5 osób z umiarkowanym stopniem i dla 1 dziecka. Na realizację zadania wydatkowano kwotę 154 676 zł. Projekt służył zwiększeniu szans osób niepełnosprawnych na prowadzenie bardziej niezależnego/samodzielnego i aktywnego życia. Asystenci wspierali osoby z niepełnosprawnościami w wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym, np. w załatwianiu przez uczestnika spraw urzędowych, korzystaniu z dóbr kultury (np. muzeum, teatr, kino, galeria sztuki, wystawa). Z myślą o realizacji projektu w 2024 r. Gmina Miękinia złożyła wniosek o dofinansowanie i obecnie oczekuje na podpisanie umowy o dofinansowanie. O szczegółach będziemy informować wkrótce.

**Przebudowa dróg w Wilkszynie.** Firma PAKA BRUK Sp. z o.o. przebuduje ulicę Marszowicką i ulicę Dębową w Wilkszynie. Umowę w tym zakresie została podpisana 9 stycznia br. Przebudowa powinna się zakończyć w ciągu najbliższych 6 miesięcy. Całkowita wartość zadania wynosi 725 225,84 zł. Zakres inwestycji obejmuje: przebudowę jezdni poprzez wykonanie konstrukcji drogowej wraz z warstwą ścieralną z kostki betonowej, wykonaniu poboczy, wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego oraz budowę kanalizacji deszczowej.

**Przebudowa drogi Lutynia – Gałów etap II.** 19 stycznia br. ogłoszono postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót związanych z przebudową drogi Lutynia – Gałów etap II. Zadanie obejmuje przebudowę drogi na odcinku 1,56 km od Zakrzyc do Gałowa wraz z budową kanalizacji deszczowej, teletechniką i oświetleniem. Termin realizacji zadania określono na 9 miesięcy od daty podpisania umowy. Na realizację inwestycji gmina Miękinia otrzymała dotację w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 3 783 422,50 zł. Jest to najwyższa dotacja wśród gmin powiatu średzkiego.

### PODATKI, OPŁATY, WINDYKACJA

#### Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych (osoby prawne) za okres od 27.12.2023 r. – 20.01.2024 r.

- złożono 47 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę przypisu 2 160 644,00 zł
- złożono 79 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 397 101,00 zł
- złożono 23 deklaracje na podatek od środków transportowych na łączną kwotę przypisu 150 625,00 zł.

#### Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych (osoby fizyczne) w okresie od 27.12.2023 r. do 20.01.2024 r.

- wydano 3 056 nakazów podatkowych na łączną kwotę 4 251 947,00 zł
- wydano 9 decyzji przypisowych zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 2 050,00 zł
- wydano 4 decyzje odpisowe na kwotę 420,00 zł
- wezwano 7 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- podatnicy gminy Miękinia złożyli 160 informacji podatkowych,
- złożono 162 deklaracji na opłatę śmieciową: przypisy 7 507 913,00 zł (wraz z wymiarem 2024), odpisy 14 919,00 zł.

#### Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 27.12.2023 r. do 20.01.2024 r.

- wystawiono 3 upomnienia na podatek od nieruchomości i rolny,
- wystawiono 7 tytułów wykonawczych na podatki i 98 opłatę śmieciową.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA SPRAW W REFERACIE GNPP  
na dzień 24.01.2024 r.**

**Decyzje o warunkach zabudowy – 2022 rok**

<b>WNIOSKI (łącznie: 224 wnioski)</b>	<b>warunki zabudowy</b>	<b>194</b>
	<b>cel publiczny</b>	<b>30</b>
<b>ETAP ROZPATRYWANIA</b>	<b>do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)</b>	<b>0</b>
	<b>projekty decyzji</b>	<b>0</b>
	<b>zawieszenia</b>	<b>5</b>
	<b>sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania</b>	<b>49</b>
	<b>sprawy zakończone decyzją</b>	<b>170</b>

Od początku 2022 r. wydano:

- **385** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
  - **29** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **414** decyzji.

**Decyzje o warunkach zabudowy – 2023 rok**

<b>WNIOSKI (łącznie: 311 wniosków)</b>	<b>warunki zabudowy</b>	<b>290 (+1*)</b>
	<b>cel publiczny</b>	<b>21 (+0*)</b>
<b>ETAP ROZPATRYWANIA</b>	<b>do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)</b>	<b>7</b>
	<b>projekty decyzji</b>	<b>9</b>
	<b>zawieszenia</b>	<b>43</b>
	<b>sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania</b>	<b>49</b>
	<b>sprawy zakończone decyzją</b>	<b>203</b>

Od początku 2023 r. wydano:

- **378 (+12\*)** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
  - **23 (+5\*)** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **401 (+60\*)** decyzji.

## Decyzje o warunkach zabudowy – 2024 rok

<b>WNIOSKI</b> (łącznie: 10 wniosków)	<b>warunki zabudowy</b>	<b>7</b>
	<b>cel publiczny</b>	<b>3</b>
<b>ETAP</b> <b>ROZPATRYWANIA</b>	<b>do rozpatrzenia (trwają czynności wyjaśniające)</b>	<b>6</b>
	<b>projekty decyzji</b>	<b>4</b>
	<b>zawieszenia</b>	<b>0</b>
	<b>sprawy zakończone umorzeniem, pozostawieniem bez rozpoznania lub odmową wszczęcia postępowania</b>	<b>0</b>
	<b>sprawy zakończone decyzją</b>	<b>0</b>

Od początku 2024 r. wydano:

- **24** decyzje o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
  - **0** decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich)
- łącznie **24** decyzje.

## Decyzje podziałowe

		<b>Wnioski</b>	<b>Wydane postanowienia</b>	<b>Wydane decyzje</b>
<b>Decyzje podziałowe</b>	2023	149 (+1*)	102(-)	123(-)
	2024	7	2	15

## Wypisy

W 2022 r. wydano **1037** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2023 r. wydano **1010** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

W 2024 r. wydano **36** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

## Zaświadczenia

W 2022 r. wydano **498** zaświadczeń

W 2023 r. wydano **567** zaświadczeń

W 2024 r. wydano **19** zaświadczeń

\* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 27.12.2023 r. do 24.01.2024 r.)

**Oplata adiacencka**

		<b>Wszczęte postępowania</b>	<b>Wydane decyzje</b>
<b>Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału</b>	2023	54	66
	2024	-	-
<hr/>			
<b>Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury</b>	2023	29	14
	2024	-	1
<hr/>			
<b>Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej</b>	2023	6	13
	2024	-	-

Od początku 2024 r. wydano **1** decyzję ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na kwotę **1 672,00 zł.**

W 2023 r. wydano:

- 66 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. podziału na łączną kwotę **239 565,00 zł**
  - 14 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tyt. wybudowania infrastruktury technicznej na łączną kwotę **23 736,00 zł;**
  - 9 decyzji ustalających rentę planistyczną na łączną kwotę **765 086,17 zł.**
- 

**Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2023 rok**

**Nabycie nieruchomości w 2024 r. obejmował 21 działek, w tym:**

**nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – KOWR OT Wrocław- lokalizacja oczyszczalni ścieków:**

- dz. nr 155/12 obręb Brzezinka Średzka,
- dz. nr 152/1 obręb Brzezinka Średzka,

**odpłatne nabycie – przebudowa i poszerzenie dróg:**

- dz. nr 225/1 obręb Lutynia,
- dz. nr 220/6 obręb Mrozów,
- dz. nr 182 obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska,
- dz. nr 132/17 obręb Lutynia,
- dz. nr 180/1 obręb Lutynia
- dz. nr 470/10 obręb Lutynia,

**nieodpłatne nabycie zmiana kategorii drogi z powiatowej na gminną- droga relacji Kadłub - Miękinia:**

- dz. nr 133 obręb Kadłub,
- dz. nr 135 obręb Kadłub,
- dz. nr 181/2 obręb Kadłub,
- dz. nr 606 obręb Miękinia,
- dz. nr 334/4 obręb Miękinia,

**nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa Starosty Średzkiego – lokalizacja ścieżki rowerowej wzdłuż obwodnicy Miękinia:**

- dz. nr 24/80 obręb Błonie,

**nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID za odszkodowaniem – poszerzenie drogi:**

- dz. nr 82/1 obręb Brzezinka Średzka,
- dz. nr 82/2 obręb Brzezinka Średzka,
- dz. nr 82/3 obręb Brzezinka Średzka,

**nabycie nieruchomości na podstawie wydzielenia działki drogowej wg mpzp:**

- dz. nr 257/39 obręb Krępice,
- dz. nr 257/43 obręb Krępice,

**nieodpłatne nabycie w ramach komunalizacji:**

- dz. nr 607 obręb Wilkszyn,
- dz. nr 188/3 obręb Kadłub.

**Sprzedaż nieruchomości w 2024 r. obejmowało zbycie 9 nieruchomości, w tym:**

- sprzedano lokal mieszkalny nr 2 w Mrozowie, przy ul. Kościuszki 1 na rzecz najemcy,
- sprzedano w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej dz. nr 81/3 obręb Miękinia,
- sprzedano w ramach przetargu nieograniczonego nw. nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową:
  - dz. nr 110/9 obręb Zakrzyce,
  - dz. nr 118/5 obręb Łowęcice,
  - dz. nr 118/6 obręb Łowęcice,
  - dz. nr 64/1 obręb Wróblowice,
  - dz. nr 61/9 obręb Gosławice,
- przekazano jako wkład niepieniężny (aport) na rzecz Spółki Dolmed S. A. dz. nr 77/10 i 77/11 obręb Miękinia – lokalizacja nowego ośrodka zdrowia,

Ponadto, przeprowadzono przetargi na sprzedaż 5 nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową z wynikiem negatywnym z uwagi na brak ofert, w tym:

- dz. nr 382/1 obręb Lutynia,
- dz. nr 223/4 obręb Lutynia,
- dz. nr 118/7 obręb Łowęcice,
- dz. nr 21/1 obręb Prężyce,
- dz. nr 21/2 obręb Prężyce

Zaktualizowano opłaty z tytułu użytkowania wieczystego na 7 nieruchomościach gminnych, co znacznie podniesie dochody do budżetu Gminy w 2024 r.

**Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2024 rok (do 23.01.2024 r.)**

**Nabycie nieruchomości w 2024 r.**

**nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID za odszkodowaniem:**

- dz. nr 359/18 obręb Miękinia o pow. 0,1855 ha – wartość 115 220 zł, złożono wniosek o zabezpieczenie wypłaty należnego odszkodowania w depozycie sądowym w Sądzie Rejonowym w Środzie Śląskiej.

**Sprzedaż nieruchomości w 2024 r.**

- zawarto notarialną umowę przeniesienia własności dz. nr 110/9 obręb Zakrzyce

## INWESTYCJE 2024 r.

### 1. Projekt techniczny rozbudowy oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia

Umowa nr 1/2024 z dnia 02.01.2024 r. na: wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy oświetlenia ulicznego w następujących lokalizacjach:

- 1) Księginice, ul. Wiśniowa, Klonowa, Słoneczna,
- 2) Mrozów ul. Piastowska
- 3) Łowęcice 150 153
- 4) Pisarzowice ul. Wrocławska i Torowa

Wykonawca Zakład Robót Teletechnicznych „TELF A”. Termin wykonania 10.05.2024

### 2. Przebudowa dróg gminnych

- 3 sierpnia podpisano umowę z firmą MABUD INVEST na przebudowę ulicy Osiedlowej w Miękinii. Całkowita wartość zadania wynosi 1 581 536,99 zł. Wykonanie prac zaplanowano w ciągu najbliższych 8 miesięcy. Przebudowany zostanie odcinek drogi o długości 230 m wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem. Trwają prace przy wykonaniu kanalizacji deszczowej;
- na ukończeniu są prace przebudowy drogi gminnej - ul. Kościuszki w miejscowości Miękinia, w zakresie budowy chodnika oraz kanalizacji teletechnicznej na długości ok. 65 m. Wykonawcą zadania jest FHU MARKOP Marcin Szmyt za kwotę 147 108,00 zł. Zadanie odebrane .
- Przebudowa ul. Ogrodowej w Kokorzycach. Została podpisano umowa z firmą Zakład Robót Drogowych, Mostowych i Ogólnobudowlanych Zadrobud II K. Tomczak, S. Tomczak na kwotę 187 742,28 zł. Rozpoczęto prace przygotowawcze.
- Przebudowa ulicy Marszowickiej i Dębowej w miejscowości w Wilkszyn. Umowę nr 16/2024 z dnia 09.01.2024 r. Wykonawca PAKA BRUK Sp.z o.o. siedziba Wrocław ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego Termin wykonania 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Przekazano plac budowy oraz dokumentację projektową

### 3. Naprawa dróg gminnych

- Ogłoszono przetarg na „Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych” na rok 2024 . Oferta w trakcie weryfikacji

### 4. Prace w zakresie PT dróg gminnych

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 192/2021

- **Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zaciszna** – w trakcie opracowania
- **Mrozów - przebudowa ul. Sosnowa i Dębowa** – w trakcie opracowania
- **Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowa** – w trakcie opracowania.

Umowa nr 286/2023 z dnia 30.10.2023 r. BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski:

- **Przebudowa ul. Wrzosowej w Lutyni** – w trakcie opracowania



## **5. Budowa świetlicy wiejskiej w Źródłach**

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Źródłach. Zaprojektowano następujące obiekty: budynek świetlicy (wyposażony min. W gruntową pompę ciepła, instalacje fotowoltaiczną; zagospodarowanie terenu (plac zabaw, parking, chodniki, boisko ze sztuczną nawierzchnią i piłko chwytem, infrastrukturę towarzyszącą (przyłącza). Została podpisana umowa z INWESTPOLSKA-SM Sp. z o.o., na kwotę 2 931 755,98 zł. Zakończono prace tynkarskie. Zakończono układanie nawierzchni syntetycznej na boisku, na placu zabaw zostały zamontowane urządzenia zabawowe. Aktualnie trwają prace wykończeniowe wewnątrz budynku (układane są płytki ceramiczne w łazienkach oraz trwa montaż sufitu).

## **6. Przebudowa systemu rowów odwadniających na terenie miejscowości Wilkszyn**

Projekt w trakcie realizacji, cały czas brak pozwolenia wodno-prawnego z Wód Polskich.

## **7. Przebudowa budynku UGM**

W kolejnym etapie planowana jest przebudowa parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu.

## **8. Przebudowa drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów**

Gmina uzyskała dofinansowanie na 2 etap. W styczniu 2024 został ogłoszony przetarg na wyłonienie wykonawcy 2 etapu Zakrzyce – Gałów.

## **9. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Klęka-Białków-Głóska"**

Wybrano wykonawcę zadania. „Przebudowy etapu Klęka -Białków”. Najtańszą ofertę złożyła firma Berger – Bau sp. z o.o.

## **10. Pomoc finansowa dla Gminy Kąty Wrocławskie na realizację zadania „Skomunikowanie A4-S5, budowa wojewódzkiej Kąty Wrocławskie -Błonie**

Uzgodniono przebieg na terenie gminy Miękinia trwa procedura przygotowania dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej. Przekazana dokumentacja sprawdzona, wybrano jeden z wariantów. W ostatnim czasie przekazano koncepcje wybranego wariantu.

## **11. Budowa drogi łączącej ul. Polną oraz ul. Porzeczkową w Lutyni**

Uzgodniono koncepcję drogi. Dokumentacja złożona w starostwie powiatowym w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

## **12. Poprawa warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia**

Wykonano opracowanie projektowo - kosztorysowe w ramach zadania pn. "Rozbudowa układu wodno-kanalizacyjnego dla obsługi strefy aktywności gospodarczej Krępic". 10 lipca podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Sitkowski" Piotr Sitkowski na realizację robót w zakresie poprawy warunków obsługi i rozwoju strefy przemysłowej Wróblowice – Krępic w gminie Miękinia. Wartość umowy 17 498 004,48 zł. Pracę obejmują budowę drogi (obwodnica terenów przemysłowych), branże teletechniczną, budowę oświetlenia drogowego, budowę kanalizacji sanitarnej, pompowni oraz tłoczni ścieków,

budowę sieci wodociągowej. Trwa budowa rurociągów przesyłowych oraz rurociągu grawitacyjnego w Żurawińcu. Wykonywano podbudowę pod nawierzchnie asfaltową obwodnicy Krępic.

### **13. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w gminie Miękinia - z udziałem środków: Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027**

Budowa nowych placów zabaw w miejscowości Miękinia i Lutynia. Rozpoczęto roboty ziemne oraz wykonywanie fundamentów pod urządzenia zabawowe w obu miejscowościach. Wykonawca oczekuje na poprawę pogody w celu wykonania obrzeży. Ogłoszenie przetargu na przebudowę boiska wraz bieżnią i budynkiem szatniowym w miejscowości Miękinia planowane na marzec 2024 r.

### **14. Rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Miękinia**

Zadanie obejmuje: wymianę istniejących przepompowni ścieków w ciągu Lutynia -Wilkszyn; rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej relacji Miękinia- Mrozów; naprawa i wymiana istniejących studni rewizyjnych betonowych z odtworzeniem nawierzchni. Zabudowane zostały tłocznie ścieków, aktualnie trwa ich włączenie do systemu gminnego przesyłania ścieków przy ul. Wodnej we Wróblowicach i ul. Wrocławskiej w Krępicach. Wykonano dokumentację na kanalizację tłoczną relacji Miękinia – Mrozów

### **15. Przebudowa istniejącej nawierzchni publicznej drogi gminnej nr 104890D relacji Lutynia - Wróblowice wraz z budową ścieżki rowerowej i niezbędnej infrastruktury - z udziałem środków: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW)**

31.10.2023 r. podpisano umowę na projekt powyższego zadania . Dokumentacja w trakcie uzgodnień

### **16. Budowa Centrum Integracji i Innowacji w Kadłubie**

W oparciu o umowę nr 280/2023 z dnia 27.10.2023 r. na: opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa Centrum Integracji i innowacji w Kadłubie” wykonawca przedstawił koncepcje projektowanego budynku wraz zagospodarowaniem terenu.

### **17. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Układ komunikacyjny - Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego na budowę dróg do obsługi terenów przemysłowych na terenie gminy Miękinia. Wykonawca przedstawił, uzgodnił koncepcje i założenia PFU.

### **18. Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w Miękini - z udziałem środków programu FENIKS 2021-2027**

W styczniu ogłoszono przetarg na projekt, trwa weryfikacja ofert.

**19. Rozbudowa żłobka w Lutyni w ramach 1 edycji programu MALUCH+ 2022-2029**

Projektant przekazał dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę. Ogłoszenie przetargu na wykonanie zadania planowane na luty 2024 r.

**20. Zapewnienie ciągłości dostaw wody na terenie gminy Miękinia - zadanie dofinansowane z RF Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

W ramach zadania zostaną wykonane dodatkowe odwierty pod przyszłe studnie głębinowe.

**21. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach LSSE - Zaopatrzenie w wodę - rządowy Fundusz Polski Ład: program inwestycji strategicznych**

Planowane ogłoszenie przetargu na zaprojektowanie i wybudowanie stacji uzdatniania wody w miejscowości Źródła wraz z drogami dojazdowymi na luty 2024 r.

**22. Przebudowa ul. Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego" - z udziałem środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg**

Rozpoczęto przebudowę ulicy Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy peronu autobusowego (zakres: zarurowanie fragmentu rowu przydrożnego, budowa chodnika i peronu) na długości ok. 52 m. Wykonawcą zadania jest Build Investmets sp. z o.o. za kwotę: 244 752,41 zł. Aktualnie wykonawca przygotowuje podbudowę pod przyszłą nawierzchnie

**23. W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:**

- ✚ bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- ✚ eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- ✚ organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków,
- ✚ utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno – sportowych.