

**UCHWAŁA Nr LXII/742/23  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘKINI**

**z dnia 29 grudnia 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wróblowice – aktywność gospodarcza” w gminie Miękinia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wróblowice – aktywność gospodarcza” w gminie Miękinia, uchwalonego przez Radę Gminy Miękinia uchwałą nr XLII/420/18 z dnia 30 maj 2018 r.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Miękini

## UZASADNIENIE

Obecnie na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wróblowice – aktywność gospodarcza” w gminie Miękinia, uchwalonego przez Radę Gminy Miękinia uchwałą nr XLII/420/18 z dnia 30 maj 2018 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 2972 z dnia 8 czerwca 2018 r.

Zakres zmiany planu dot. uszczegółowienia i określenia parametrów dla urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100kW lokalizowanych na terenach zabudowy usługowej i produkcyjnej, baz składów, magazynów.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do sporządzenia zmiany planu.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2404), stosownie do zamierzeń i przewidywanych rozwiązań oraz występujących uwarunkowań.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana planu wymaga przeprowadzenia pełnej procedury sporządzenia planu, o której mowa w art. 17.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wróblowice – aktywność gospodarcza” w gminie Miękinia.