

**Uchwała Nr LVI/662/23
Rady Miejskiej w Miękini
z dnia 30 czerwca 2023 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

- §1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Zakrzycach, oznaczonej numerem 110/9 o pow. 0,1779 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00040050/4.
- §2.** Traci moc Uchwała Rady Gminy NR XLIII/521/22 z dnia 30 czerwca 2022 r.
- §3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

W wyniku podziału działki nr 110/7 obręb Zakrzyce powstały działki nr 110/9 i 110/10. Obie działki zlokalizowane są przy drodze gminnej. Działka nr 110/10 o pow. 0,0024 ha powstała na potrzeby lokalizacji przystanku autobusowego. Działka nr 110/9 natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gałów i Zakrzyce”, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Miękinia nr LIV/610/10 z dnia 29 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 11, poz. 140) oznaczona jest symbolem 32 MN jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym o bardzo złym stanie technicznym, dotychczas użytkowanymi jako lokal komunalny z pomieszczeniem przynależnym. Sprzedaż nieruchomości ograniczy wydatki na ewentualny remont kapitalny oraz przyniesie wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy.