

**Uchwała Nr XLIII/521/22
Rady Gminy Miękinia
z dnia 30 czerwca 2022 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Zakrzycach, oznaczonej numerem 110/7 o pow. 0,1803 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00040050/4.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Miękinia

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Działka nr 110/7 obręb Zakrzyce zlokalizowana jest przy drodze gminnej. Teren działki objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gałów i Zakrzyce”, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Miękinia nr LIV/610/10 z dnia 29 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 11, poz. 140) i oznaczony jest symbolem 32 MN jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym o bardzo złym stanie technicznym, dotychczas użytkowanymi jako lokal komunalny z pomieszczeniem przynależnym. Sprzedaż nieruchomości ograniczy wydatki na ewentualny remont kapitalny oraz przyniesie wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy.