

INFORMACJE OGÓLNE

Dokumentacja projektowa kanalizacji sanitarnej dla 14 miejscowości– Miękinia, Błonie, Źródła, Brzezina, Brzezinka Średzka, Pisarzowice, Wilkszyn, Wróblowice, Lutynia, Gałów, Krępice, Żurawiniec, Mrozów i Wojnowice to miejscowości aglomeracji na obszarze gminy Miękinia, które objęte zostaną pracami projektowymi budowy kanalizacji sanitarnej w ramach kompleksowego zadania „Wykonanie koncepcji i kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej realizowanej w ramach przedsięwzięcia Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej aglomeracji Wrocław, gmina Miękinia – II etap.

15 marca 2022 r. w Urzędzie Gminy Miękinia prezes Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękini Waldemar Reduch podpisał z wykonawcami wyłonionymi w ramach przetargu nieograniczonego umowy. Prace projektowe realizowane będą przez trzech wykonawców: Biuro Projektów i Nadzorów Anita Olejnik z siedzibą we Wrocławiu, Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BUDEX” Michał Feliński z siedzibą w Legnicy oraz ECOTEQ I. Bors, R. Flis Sp. j. z siedzibą w Kiełczowie. Wartość prac projektowych obejmujących 14 miejscowości wyniesie 2.257.610,48 zł brutto.

Prace projektowe mają na celu opracowanie niezbędnej dokumentacji, która w przyszłości umożliwi budowę kanalizacji sanitarnej oraz przebudowę odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Żurawiniec i Mrozów. To ogromne zadanie zostało podzielone na 6 odrębnych części obejmujących swym zakresem po dwie lub trzy miejscowości. Projektanci do połowy czerwca 2022 r. w pierwszej kolejności przygotowują koncepcje rozwiązań projektowych. Całość prac nad kompletną dokumentacją projektowo-kosztorysową ma zakończyć się w lipcu 2023 r.

Modernizacja stacji uzdatniania wody w Mrozowie – Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękini podpisał umowę na zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejącej stacji uzdatniania wody ASUW Mrozów.

1 marca 2022 r. w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Miękini została zawarta umowa ze Spółką NEXEN Technology Sp. z o.o. z Wrocławia, której przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejącej stacji uzdatniania wody ASUW Mrozów. Prowadzone prace w ramach realizowanej inwestycji przyczynią się do poprawy jakości wody na terenie gminy Miękinia. Wartość inwestycji wyniesie 324.000,00 zł brutto i zgodnie z umową zostanie ona ukończona do 15 maja 2022 r. W ramach realizowanego zamówienia zostaną wykonane następujące prace: dostawa i montaż dwóch filtrów ciśnieniowych, wymiana złoża w dwóch istniejących filtrach, dostawa i montaż dmuchawy, dostawa i montaż pompy płuczającej, wykonanie orurowania związanego z modernizacją układu filtracji, rozbudowa (przebudowa) instalacji pneumatycznej, wykonanie instalacji i automatyki do sterowania pracą nowych filtrów oraz przegląd układu filtracji. Prace modernizacyjne już się rozpoczęły. W okresie prowadzonych robót stacja uzdatnia wody ASUW Mrozów nie jest wyłączona z eksploatacji.

Szkoła w Wilkszynie - Zakończyły się prace koncepcyjne związane z budową nowej szkoły w Wilkszynie. W zamierzeniu ma to być bardzo nowoczesny budynek z 33 salami lekcyjnymi, salą sportową, boiskiem sportowym, placem rekreacyjnym, biblioteką, stołówką i zapleczem szatniowym.

Budowę trzykondygnacyjnego obiektu zaplanowano przy ul. Błotnej w Wilkszynie. Znajdzie się w nim miejsce dla maksymalnie 960 uczniów z klas 4-8. W podziemnej części budynku mieścić się będzie blok sportowy z boiskiem do gry w koszykówkę, boiskiem do gry w piłkę ręczną, 3 boiskami do gry w piłkę siatkową wraz z ruchomymi trybunami, z zapleczem sanitarnym, magazynowym. Na każdej kondygnacji znajdą się przestrzenie rekreacyjne do spędzania wolnego czasu, zielone atria na parterze oraz zewnętrzne boisko wielofunkcyjne na wysokości 1 piętra. Na parterze, oprócz pomieszczeń administracyjnych i szatniowych znajdują się również sala wielofunkcyjna, biblioteka z czytelnią oraz zaplecze kuchenne ze stołówką. W budynku zostaną zastosowane energooszczędne rozwiązania w zakresie źródeł ciepła i energii - pompa ciepła i fotowoltaika.

Remont dawnej szkoły w Lutyni- W odpowiedzi na rosnące potrzeby w zakresie edukacji, związane w dużej mierze z napływającymi do nas osobami z Ukrainy, Gmina Miękinia rozpoczęła prace modernizacyjne budynku po dawnym gimnazjum przy ul. Kościuszki w Lutyni.

Po remoncie funkcjonować w nim będą 4 dodatkowe oddziały szkoły podstawowej w Lutyni. Modernizacja obejmować będzie przede wszystkim instalację centralnego ogrzewania, instalację wodno-kanalizacyjną i kapitalny remont łazienek. Remont centralnego ogrzewania jest już w trakcie, na bieżąco będą wykonywane kolejne prace. Obiekt będzie gotowy na przyjęcie uczniów od września br.

Pomoc dla Ukrainy - W związku z rosyjską agresją na Ukrainę w ostatnich dniach i tygodniach Gmina Miękinia, dzięki ogromnemu wsparciu mieszkańców, przedsiębiorców i stowarzyszeń, podjęła szereg działań pomocowych dla obywateli Ukrainy.

- utworzono Komitet Solidarności z Ukrainą, pod przewodnictwem wójta gminy Miękinia Jana Mariana Grzegorzczyna, w którego skład wchodzi samorządowcy, przedstawiciele biznesu, OSP, GOPS, SOK, księża, sołtysi oraz Kolegium Europy Wschodniej;

- uruchomiono Główny Punkt Informacyjny przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, w którym zbieramy informacje o osobach potrzebujących i wszelkich oferowanych formach pomocy

Z danych GOPS w Miękini wynika, że ponad 500 osób z Ukrainy znalazło już schronienie na terenie naszej gminy, głównie dzięki gościnności mieszkańców. Wciąż docierają do nas informacje o kolejnych przyjmowanych osobach, można więc przypuszczać, że liczba ta jest znacznie większa.

- zorganizowano grupę tłumaczy;

- zorganizowano bazę pomocy medycznej – lekarze, położna, pielęgniarka - gotowi do natychmiastowej pomocy; zorganizować wsparcie psychologiczno-terapeutyczne;

- zorganizowano pomoc prawną prawników Urzędu Gminy i jednostek podległych;

- zorganizowano naukę dzieci w szkołach i opiekę w przedszkolach i żłobkach oraz zajęcia z języka polskiego dla osób dorosłych
- Rada Gminy Miękinia na sesji 28 lutego podjęła uchwałę o solidarności z narodem ukraińskim zatwierdzając jednocześnie rozdysponowanie środków z Rezerwy kryzysowej do wysokości 100 tys. zł;
- uruchomiono możliwość przekazywania darowizn na konto Gminy Miękinia Wpłaty można dokonać na poniższy nr rachunku bankowego: 07 1090 2444 0000 0001 4715 0939 z dopiskiem „Pomoc dla Ukrainy”
- Z inicjatywy mieszkańców Wilkszyna, we współpracy z Gminą Miękinia, Fundacją Ukraina oraz Fundacją InMed Krystyny i Edwarda Karczewskich zorganizowano już dwa konwoje humanitarne z Wilkszyna na Ukrainę. To odpowiedź na apel Wojewódzkiego Szpitala Klinicznego Położnictwa i Neonatologii we Lwowie. Transport został zorganizowany w porozumieniu z Konsulem Generalnym Ukrainy we Wrocławiu.
- Z inicjatywy mieszkańców Brzezinki Średzkiej w świetlicy wiejskiej wsparcie uzyskała duża grupa uciekinierów wojennych.
- 6 marca @Kulturalna Stodoła w Lutyni zorganizowała niedzielną kawiarenkę ze słodkościami. Uzbierano w sumie 8 398,36 zł, które zostaną przeznaczone na sfinansowanie 1700 obiadów dla ukraińskich dzieci w placówkach na terenie naszej gminy;
- w pomoc zaangażowało się mnóstwo osób i środowisk - mieszkańcy, harcerze, strażacy, Miękiński Uniwersytet Trzeciego Wieku, UKS Gminy Miękinia, sołectwa, firmy, księża i wiele wiele innych, za co serdecznie dziękujemy.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

Ogłoszone postępowania o zamówienia publiczne powyżej 130 000 złotych

„Zakup i dostawa wyposażenia informatyczno-technicznego do Szkół Podstawowych w Miękini, Lutyni i Pisarzowicach w ramach programu "Laboratoria Przyszłości" postępowanie powtórzone

1. Zamówienie zostało podzielone na trzy części:

Część 1:

Zakup i dostawa wyposażenia informatyczno-technicznego do Szkoły Podstawowej w Miękini w ramach programu „Laboratoria przyszłości”

Część 2:

Zakup i dostawa wyposażenia informatyczno-technicznego do Szkoły Podstawowej w Lutyni w ramach programu „Laboratoria przyszłości”

Część 3:

Zakup i dostawa wyposażenia informatyczno-technicznego do Szkoły Podstawowej w Pisarzowicach w ramach programu „Laboratoria przyszłości”

2. Termin realizacji w okresie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Termin otwarcia ofert: 10.03.2022 r.
4. Trwa weryfikacja złożonych ofert.

„Remont poboczy dróg gminnych na terenie gminy Miękinia”

1. Przedmiot zamówienia dotyczy remontu poboczy dróg gminnych w ilości nie mniejszej niż 7500 m². Prace obejmują branżę drogową.

Zakres obejmuje:

- profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne pobocza,
- warstwa pobocza z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C90/3) stabilizowanym mechanicznie, gr. 10 cm, szer. 0,5 - 0,75 m,
- regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych (opcjonalnie).

2. Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż dnia 28.02.2022 r. do godz. 9:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie ofert wpłynęła jedna oferta z cenami przewyższającymi kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zabezpieczona przez zamawiającego kwota w budżecie gminy Miękinia na roboty budowlane zadania pn. „Remont poboczy dróg gminnych na terenie gminy Miękinia” wynosi 190 000,00 złotych i znacznie odbiega od kwoty zaoferowanej przez Wykonawcę Dolbud Sp z o.o. - 749 070,00 złotych.

„Remont poboczy dróg gminnych na terenie gminy Miękinia” - postępowanie powtórzone

1. Przedmiotowa inwestycja polega na remoncie poboczy dróg gminnych w ilości nie mniejszej niż 5000 m². Zakres obejmuje:

- profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne pobocza,
 - warstwa pobocza z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C90/3) stabilizowanym mechanicznie, gr. 10 cm, szer. 0,5 m,
 - dopuszcza się wbudowanie kruszywa łamanego niezwiązanego, uzyskanego z rozbiórki pobocza (materiału istniejącego), nadającego się do ponownego wbudowania,
 - regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych (opcjonalnie).
- Remonty prowadzone będą na drogach gminnych „pod ruchem”.

2. Termin realizacji: 30 dni od dnia podpisania umowy.
3. Termin otwarcia ofert: 04.04.2022 r.

„Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Miękinia i Wilkszyn”

1. Przedmiot zamówienia podzielony jest na trzy części:

ZADANIE NR 1:

„Przebudowa ulicy Radosnej i Szczęśliwej w Miękinii”

ZADANIE NR 2:

„Przebudowa drogi serwisowej 12 w Miękinii”

ZADANIE NR 3:

„Przebudowa ulicy Poprzecznej w Wilkszynie”

2. Termin realizacji:

ZADANIE NR 1:

Termin realizacji – 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ZADANIE NR 2:

Termin realizacji – 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

ZADANIE NR 3:

Termin realizacji – 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3. Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż dnia 04.03.2022 r. do godz. 9:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie oferty wpłynęły oferty z cenami przewyższającymi kwoty, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zabezpieczone przez Zamawiającego kwoty w budżecie gminy Miękinia na roboty budowlane:

Zadanie nr 1: „Przebudowa ulicy Radosnej i Szczęśliwej w Miękini” 800 000,00 złotych brutto

Zadanie nr 2: „Przebudowa drogi serwisowej 12 w Miękini” 400 000,00 złotych brutto

Zadanie nr 3: „Przebudowa ulicy Poprzecznej w Wilkszynie” 420 000,00 złotych brutto

„Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Miękinia i Wilkszyn” – postępowanie powtórzone

1. Przedmiot zamówienia podzielony jest na trzy części:

ZADANIE NR 1:

„Przebudowa ulicy Radosnej i Szczęśliwej w Miękini”

ZADANIE NR 2:

„Przebudowa drogi serwisowej 12 w Miękini”

ZADANIE NR 3:

„Przebudowa ulicy Poprzecznej w Wilkszynie”

2. Termin realizacji:

ZADANIE NR 1:

Termin realizacji – 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ZADANIE NR 2:

Termin realizacji – 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

ZADANIE NR 3:

Termin realizacji – 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3. Termin otwarcia ofert: 30 marca 2022 r.

„Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg gminnych w roku 2022”

1. Przedmiot zamówienia dotyczy realizacji zadania polegającego na remoncie cząstkowym nawierzchni asfaltowych dróg gminnych w 2022 roku, tj. wykonanie następujących robót:

Remont cząstkowy nawierzchni masą mineralno-bitumiczną (mieszanka dla warstwy ścieralnej AC11S) przy średniej grubości ubytków 5,0 cm wraz z obcięciem krawędzi zgodnie z SST „Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych” o powierzchni nie mniejszej niż 1500 m².

Naprawa (przez uszczelnienie) podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych zgodnie z SST „Naprawa (przez uszczelnienie) podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych” o długości min. 100 m.

2. Termin realizacji: 45 dni od dnia podpisania umowy.
3. W ww. postępowaniu wpłynęła jedna oferta. Zamawiający w dniu 15.03.2022 r. odrzucił ofertę na podstawie art. 226 ust. 14 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.).
4. Zamawiający unieważnia postępowanie, o udzielenie zamówienia publicznego jeżeli wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu.

„Doposażenie placów zabaw dla dzieci na terenie gminy Miękinia w roku 2022”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę zewnętrznych urządzeń wyposażenia placów zabaw na terenie gminy Miękinia.
2. Termin realizacji – 45 dni od dnia podpisania umowy.
3. Termin otwarcia ofert: 1 kwietnia 2022 r.

„Przebudowa ulic Familijnej i Muzycznej w miejscowości Źródła – ETAP I”

1. Przedmiot zamówienia dotyczy przebudowy ulicy Familijnej i Muzycznej w miejscowości Źródła w zakresie branży drogowej, sanitarnej i teletechnicznej. Etap I zadania obejmuje przebudowę ulicy Muzycznej oraz ul. Familijnej na odcinku od km 0+000,00 do km 0+240,00.

Przyjęto następujące założenia projektowe dla ul. Familijnej oraz ul. Muzycznej (ETAP I):

- ul. Familijna - droga gminna klasy L; kategoria ruchu – KR3
 - ul. Muzyczna – droga dojazdowa klasy D; kategoria ruchu – KR3;
 - szerokość jezdni ul. Familijnej 5,50m (2x2,75m), ul. Muzycznej 5,00m (2x2,50m);
 - szerokość poboczy utwardzonych kruszywem kamiennym 2x0,75m
 - pochylenie poprzeczne jezdni - daszkowe 2%/2% lub jednostronnej 2%.Prace obejmują branżę drogową, teletechniczną i sanitarną.
2. Termin realizacji: 4 miesiące od dnia podpisania umowy wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zakończenia robót zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
 3. Termin otwarcia ofert: 28 marca 2022 r.

Ogłoszone postępowania o zamówienia publiczne poniżej 130 000 złotych

„Dostawa, montaż i konfiguracja sprzętu komputerowego dla szkół na terenie gminy Miękinia w ramach projektu Cyfrowa Gmina”

1. Przedmiotem zamówienia jest: dostawa, montaż i konfiguracja 13 sztuk ekranów interaktywnych dla Szkół Podstawowych na terenie gminy Miękinia w miejscowościach Miękinia, Lutynia, Pisarzowice oraz dostawa, montaż i konfiguracja zestawu komputerowego stacjonarnego dla Szkoły Podstawowej w Miękini.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 29.04.2022 r.
3. Termin składania ofert – do dnia 22.02.2022 r.
4. Zamawiający 01.03.2022 r. unieważnił postępowanie ze względu na wystąpienie okoliczności związanych z otrzymaniem dofinansowania dla projektu „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”, finansowanego w ramach programu Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 r. Z uwagi na tożsamy/podobny zakres przedmiotu zamówienia w obu projektach (tj. zakup sprzętu komputerowego) instytucja organizująca projekt zarekomendowała konieczność oszacowania przedmiotu zamówienia łącznie dla obu projektów.

„Remont części parteru w budynku Urzędu Gminy Miękinia”

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 29.04.2022 r.

Wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

Leszek Jemiolo Zakład Ogólnobudowlany

ul. Reymonta 31

55-300 Środa Śląska

Ww. firma oferuje wykonanie zamówienia za cenę brutto złotych: 150 490,50.

„Budowa odcinka kanalizacji deszczowej porządkującej gospodarkę wodną w obrębie ul. Wiśniowej w miejscowości Wilkszyn”

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31.03.2022 r.

Wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

KARASZ Przedsiębiorstwo Instalacji Sieci CO, Wod.-Kan. i Gaz.,

Usługi Ogólnobudowlane Zbigniew Karaś

ul. Chabrowa 4

52-200 WYSOKA

Ww. firma oferuje wykonanie zamówienia za cenę brutto złotych: 158 670,00.

„Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Miękinia w 2022 roku”

Część 1:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie:

1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wilkszyn-Miłoszyn” w obrębie geodezyjnym Wilkszyn w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXI/380/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 31 maja 2021r.;

2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miękinia – usługi publiczne, rejon ulic Jesionowej i Lawendowej” w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXVI/438/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 listopada 2021r.;

3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części miejscowości Wojnowice w obrębie geodezyjnym Mrozów w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXII/397/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021r.

Część 2:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wróblowice - rejon ul. Innowacyjnej i Kosmonautów” w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXVI/439/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 listopada 2021r.

Część 3:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębów geodezyjnych Gałów i Zakrzyce w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXII/398/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021r.

Część 4:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wilkostów – tereny rolnicze" w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXVIII/341/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 26 lutego 2021r.

Termin otwarcia ofert: do dnia 11.03.2022 r.

Część I:

Zamawiający 16.03.2022 r. unieważnił postępowanie z uwagi na fakt, że w postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu od Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu.

Część II:

Wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

Pracownia Projektowa „FORUM”

ul. Pilczycka 111/5

51-150 Wrocław

Ww. firma oferuje wykonanie zamówienia za cenę brutto złotych: 19 680,00 zł.

Część III:

Wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

Juliusz Korzeń Urbanista

ul. Śliwkowa 29

55-080 Smolec

Ww. firma oferuje wykonanie zamówienia za cenę brutto złotych: 42 435,00 zł.

Część IV:

Zamawiający dnia 16.03.2022 unieważnił postępowanie, ponieważ wszystkie złożone oferty przewyższały kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

„Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego sieci kanalizacji sanitarnej przesyłowej ciśnieniowo-grawitacyjnej Lutynia, ul. Wodna – Wilkszyn, ul. Wiśniowa”

Termin otwarcia ofert: do dnia 14.03.2022 r.

Trwa weryfikacja złożonych ofert.

„Opracowanie dokumentacji projektowych przebudowy dróg gminnych w miejscowości Miękinia, Pisarzowice, Źródła, Księginice, Kokorzyce i Brzezina”

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 15.08.2022 r.

Termin składania ofert: 22.03.2022

„Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Miękinia w 2022 roku” – drugi etap

Część 1:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wilkszyn-Miłoszyn” w obrębie geodezyjnym Wilkszyn w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXI/380/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 31 maja 2021r.;

Część 2:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miękinia – usługi publiczne, rejon ulic Jesionowej i Lawendowej” w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXVI/438/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 listopada 2021r.;

Część 3:

Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części miejscowości Wojnowice w obrębie geodezyjnym Mrozów w gminie Miękinia, na podstawie uchwały nr XXXII/397/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021r.

Termin wykonania zamówienia: zgodnie z umową i harmonogramem: 13 miesięcy od podpisania umowy

Termin składania ofert: 25.03.2022

PODATKI , OPLĄTY, WINDYKACJA

Informacja w sprawie złożonych deklaracji DO-1 o wysokości opłaty zagospodarowanie odpadami komunalnymi za okres od 22.02.2022 r. – 23.03.2022 r.

- Złożono 133 deklaracji DO-1 o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Przypis za ww. okres na łączną kwotę 23.856,60 zł.
- Odpis za ww. okres na łączną kwotę 18.292,50 zł.

Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych (osoby prawne) za okres od 22.02.2022 r. – 23.03.2022 r.

- Złożono 22 deklaracje na podatek od nieruchomości na łączną kwotę przypisu 239 243,00 zł
- Złożono 12 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę przypisu 10 457,00 zł
- Złożono 27 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę przypisu 374 648,00 zł

Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych w okresie od 22.02.2022 r. do 23.03.2022 r.

- Wydano 68 nakazów podatkowych na łączną kwotę 27 970,00 zł złotych.
- Wydano 74 decyzji przypisowych zmieniających wysokość zobowiązania na kwotę 81 440,00 złotych.
- Wydano 114 decyzji opisowych na kwotę 76 277,00 zł
- Wezwano 25 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego
- Podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 110 informacji podatkowych i 118 deklaracji na opłatę śmieciową.

Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 22.02.2022r do 23.03.2022r.

W związku z zaległościami podatkowymi wysłano:

- podatek rolny/od nieruchomości (os prawne) – 33 upomnienia
- podatek od środków transportowych – 25 upomnień
- sporządzono 5 wniosków o wpis hipoteki przymusowej, celem zabezpieczenia zaległości, na rzecz gminy, wezwano 10 podatników do wyjawienia majątku, z którego można będzie prowadzić egzekucję.

Informacja o podjętych działaniach kontrolnych i sprawdzających za okres od 22.02.2022r do 23.03.2022r.

- ilość zawiadomień o zamiarze wszczęcia kontroli - 12
- ilość przeprowadzonych kontroli – 7
- ilość przeprowadzonych oględzin nieruchomości – 6
- ilość złożonych korekt informacji/deklaracji na skutek działań kontrolnych: 2 na kwotę 41 134,00 zł

PLANOWANIE PRZESTRZENNE/GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI - na dzień 21.02.2022 r.

1. Decyzje o warunkach zabudowy- 2021 rok

- Od początku roku 2021 zarejestrowano **275** wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz **28** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - łącznie wpłynęło **303** wnioski.

Wydane decyzje	202
Projekty decyzji	35
Do rozpatrzenia	9
Zawieszenie	12
Umorzenie/ bez rozpoznania/ odmowa wszczęcia	45

- Od początku 2021 r. wydano **460** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich) oraz **29** decyzji CP-łącznie **489** decyzji.

2. Decyzje o warunkach zabudowy- 2022 rok

- Od początku roku 2022 zarejestrowano **33 (+13^{*})** wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz **4 (+1^{*})** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - łącznie wpłynęło **37 (+14^{*})** wniosków.

Wydane decyzje	8 (+7)
Projekty decyzji	10
Do rozpatrzenia	13
Zawieszenie	3
Umorzenie/ bez rozpoznania/ odmowa wszczęcia	3

- Od początku 2022 r. wydano **90** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich) oraz **2** decyzje CP- łącznie **92 (+20)** decyzje.

3. Decyzje podziałowe

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2021	149 (+23)	98 (+18)	137 (+23)
	2022	39 (+18)	19 (+7)	27 (+13)

4. Wypisy

- W 2021 r. wydano **1449** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP
- W 2022 r. wydano **222 (+90)** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

5. Zaświadczenia

- W 2021 r. wydano **669** zaświadczeń
- W 2022 r. wydano **122 (+50)** zaświadczenia

* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 22.01.2022 r. do 21.02.2022 r.)

6. Opłata adiacencka / renta planistyczna

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału	2021	105	109
	2022	17	2
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury	2021	-	-
	2022	-	-

Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej	2021	5	26
	2022	-	2

7. Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2021 rok

Zbycie nieruchomości w miesiącu III:

Ogłoszono przetargi nieograniczone na sprzedaż nw. nieruchomości:

- dz. nr 382/1 obręb Lutynia,
- dz. nr 223/4 obręb Lutynia.

Dokonano notarialnej zamiany gruntów w m. Wilkszyn za dopłatą:

– dz. nr 573/2 zamieniono na dz. nr 572/6, dopłata wyniosła 250 305,00 zł.

Nabycie nieruchomości w miesiącu III:

Zawarto z KOWR OT Wrocław notarialną umowę przeniesienia własności, obejmującą nieodpłatne przekazanie działek nr 153/17 i 154/1 obręb Kadłub na potrzeby budowy stacji uzdatniania wody oraz ujęcia wody w m. Kadłub.

INWESTYCJE

1. Przebudowa ulicy Willowej w Miękini

Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A. ul. Zakole 1, 86-061 KOBYLARNIA. Łączna kwota zadania 6 769 759,96 zł.

Roboty drogowe

-zakończono kolejny etap prac na ul. Dębowej i Kalinowej, wykonano warstwę wiążącą z masy asfaltowej,

Roboty elektryczne

- kontynuacja układania pakietu rur dla kanału technologicznego w ul. Willowej
- rury osłonowe wraz z bednarką na kabel oświetleniowy ułożono w całym zakresie

Roboty sanitarne

- kontynuacja prac związanych z układaniem sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze studniami oraz sieci wodociągowej w drodze,
- kontynuacja prac związanych z montażem węzłów odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej tranzytowej w ul. Willowej i ul. Jesionowej,

- kontynuacja prac związanych z montażem węzłów odcinków sieci wodociągowej przesyłowej w ul. Willowej i ul. Jesionowej.

2. Budowa drogi relacji ul. Dolnobrzeska - Osiedle "Stara Winnica" w Miękini

Wykonawca - STRABAG INFRASTRUKTURA POŁUDNIE Sp. z o.o. Wartość inwestycji 3 048 865,56zł, termin wykonania 3 czerwca 2022r.

Wykonano sieć kanalizacji deszczowej oraz stabilizację pod przyszłą drogę i ścieżkę.

3. Przebudowa ul. Porzeczkowej i ul. Długiej w Lutyni

Przebudowa ulicy Długiej i Porzeczkowej w miejscowości Lutynia obejmuje prace branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej w zakresie wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego na długości 1220 m wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego (progi zwalniające), kanalizacją deszczową i sanitarną, w tym zarurowanie rowu przydrożnego w ciągu ul. Długiej, oraz budowę chodnika i oświetlenia drogowego. zadanie podzielona na dwa etapy: etap I – branża sanitarna i elektryczna, etap II – branża drogowa. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do 30.06.2022 r. (skuteczne zgłoszenie zakończenia robót). Wykonawcą zadania jest firma BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. Łączna kwota zadania 3 494 738,50 zł.

Obecnie: Trwają prace związane z wykonaniem sieci drenarskiej wzdłuż ul. Długiej. Rozpoczęto się prace związane z wykonaniem stabilizacji na ul. Długiej
Na ulicy Porzeczkowej trwają prace brukarskie

4. Przebudowa budynku UGM (BOK, parking, sala sesyjna z salą ślubów, toalety)

Planowana jest przebudowa parkingu koło budynku urzędu. Trwa aktualizacja projektu.

Rozpoczęto kolejny etap remontu pomieszczeń parteru UGM .

5. Rozbudowa oświetlenia ulicznego

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji do ogłoszenia przetargu. Planowany termin ogłoszenia – marzec 2022 r. Rozbudowa oświetlenia drogowego w 18 miejscowościach. Ilość opraw: ok.700 szt.

6. Projekt techniczny rozbudowy oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia

W miarę potrzeb i rozwoju gminy w bieżącym roku zostanie ogłoszony przetarg na dokumentację rozbudowy oświetlenia

7. Prace w zakresie PT dróg gminnych

Podpisano umowy na wykonanie poszczególnych projektów dróg .

BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski

umowa nr 191/2021

Lenartowice – przebudowa drogi do pałacu i boiska
Lutynia - przebudowa ul. Słoneczna i Wiatrakowa
Miękinia - przebudowa drogi na osiedlu koło bloków
Pisarzowice - przebudowa ul. Spacerowa
Pisarzowice - przebudowa ul. Polna
Pisarzowice – przebudowa ul. Brzozowa
Radakowice - przebudowa ul. Stawowa i Spacerowa
Źródła - przebudowa ul. Familijna
Źródła - przebudowa sięgacz ul. Spacerowej
Źródła - przebudowa ul. Wierzbowa
Żurawiniec - przebudowa ul. Zachodnia

Dokumentacja w trakcie opracowania, trwają procedury związane z uzyskiwaniem uzgodnień.

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 192/2021

Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Akacjowa
Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zaciszna
Mrozów - przebudowa ul. Sosnowa i Dębowa
Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowa

Mrozów - przebudowa ul. Kościuszki

Dokumentacja w trakcie opracowania, trwają procedury związane z uzyskiwaniem uzgodnień.

8. Doposażenie placów zabaw dla dzieci na terenie gminy Miękinia

Ogłoszony przetarg na doposażenie placów zabaw na terenie gminy Miękinia

9. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej sieci wodociągowej przesyłowej wraz z kanalizacją sanitarną tłocznej pomiędzy miejscowością Kadłub, a Miękinia, ul.Mrozowska realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych porządkujących gospodarkę wodnościekową na terenie gminy

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego.

Zakres rzeczowy obejmuje zaprojektowanie sieci wodociągowej przesyłowej PE100 SDR 17 o średnicy De 225mm o łącznej długości ok.5886m oraz sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 o średnicy De 180mm o łącznej długości ok.5894m. Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul. Wiosennej

Termin realizacji prac do dnia 15 września 2021r. Wartość prac projektowych ustalona została na kwotę 113 160,00zł (brutto).

Zawansowanie. Uzyskano pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym, uzyskano również pozwolenie na umieszczenie sieci przesyłowych w pasie drogi wojewódzkiej, pozostało do uzyskania pozwolenie na przejście sieci w pasie należącym do PKP

11. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej odcinków kanalizacji deszczowej w miejscowości Wróblowice, ul. Długa, Lutyńska i Osiedlowa oraz miejscowości Wilkszyn, ul.Wiśniowa i Morelowej.

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego obejmującego swym zakresem :

- budowę odcinków kanalizacji deszczowej służących do uporządkowania gospodarki wodnej w miejscowości Wróblowice,

- budowę odcinka kanalizacji deszczowej łączącej rów przy ul. Wiśniowej i Morelowej z odbiornikiem rowem otwartym należącym do Skarbu Państwa

Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul. Wiosennej, Termin realizacji prac w miejscowości :

- Wilkszyn do 9 stycznia 2022r.,

- Wróblowice do 9 czerwca 2022r.

Wartość prac projektowych ustalona została na łączna kwotę 47 355,00zł (brutto).

Prace związane z wykonaniem jednej z części dokumentacji zostały zakończone tj. zaprojektowanie rurociągu kanalizacji deszczowej w ul.Wiśniowej w m.Wilkszyn.

12. Koncepcja budowy szkoły wraz z halą sportową w Wilkszynie

Wykonawca- STANISŁAWSKI – Jerzy Stanisławski 63-760 Zduny

Zadanie zakończone . Wykonawca dostarczył koncepcje wraz z makietą budowy szkoły z salą i zagospodarowaniem terenu w Wilkszynie

13. Aktualizacja dokumentacji projektowej dla rozbudowy szkoły w Lutyni

Wykonawca- STANISŁAWSKI – Jerzy Stanisławski 63-760 Zduny

Wykonawca dostarczył zaktualizowaną dokumentację . dokumentacja aktualnie jest sprawdzana przez wydział inwestycji

14. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z wykonaniem, budową oświetlenia Skatepark w miejscowości Miękinia i Lutynia

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlana oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację przez wykonawcę zadania inwestycyjnego.

Wykonawcą prac projektowych i następnie prac budowlanych jest firma „Wo-Mar” Wojciech Bujko z siedzibą w Środzie Śląskiej przy ul. Białokórnicy 4/12.

Zakres rzeczowy obejmuje zaprojektowanie i następnie wykonanie 4 szt. naświetlaczy w miejscowości Miękinia i 4 szt. naświetlaczy w miejscowości Lutynia wraz z elementami sterującymi.

Wartość prac projektowo-wykonawczych ustalona została na kwotę **56 820,16zł (brutto)**.

Termin realizacji prac projektowo/wykonawczych do 18 lutego 2022r.

Oświetlenie zostało wykonane. Prace zostały zgłoszone przez wykonawcę do odbioru.

Zadanie zakończone odebrane

15. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej nr 2052D relacji Brzezinka Średzka - Brzezina do granic powiatu wraz ze ścieżką rowerową"

Wyłoniono wykonawcę, podpisanie umowy zaplanowano na 24.03.2022

16. Przebudowy drogi gminnej relacji Lutynia-Zakrzyce-Gałów

Uzyskano pozwolenie na budowę oraz zaświadczenie o braku sprzeciwu na 95% zadania . na pozostały odcinek między ul. Pionierów a ul. Kościuszki w miejscowości Lutyni trwa procedura ZRID

17. Budowa przejścia dla pieszych w Miękini

Rozpoczęto prace ziemne, w najbliższym tygodniu planowane jest zabicie ścianki wzmacniającej krawędź nowego chodnika.

18. PT przebudowy drogi gminnej w zakresie budowy chodnika na ulicy Parkowej, Nowej i Lipowej w miejscowości Brzezinka Średzka

Wykonawca przedstawił koncepcje.

19. Pomoc finansowa dla Powiatu Średzkiego na realizację zadania "Przebudowa drogi powiatowej relacji Kłęka-Białków-Głoska"

Uzgodniono zakres dokumentacji projektowej w najbliższym czasie zostanie ogłoszony przetarg.

20. Budowa skateparku w Mrozowie

Zlecono opracowanie map do celów projektowych oraz wystąpiliśmy o wydanie warunków zabudowy na budowę skateparku. Po uzyskaniu zostaną zlecone prace projektowe.

21. Budowa placu zabaw w Wilkszynie

Został opracowany projekt nowego placu zabaw , aktualnie dokumentacja złożona w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania wymaganych pozwoleń

W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków
- utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno - sportowych