

Sprawozdanie Wójta – październik 2021 r.

INFORMACJE OGÓLNE

Gmina z dofinansowaniem na rozbudowę oświetlenia– 25 października w wyniku rozstrzygniętej 1 edycji programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Gminie Miękinia przyznano 4 698 450 zł.

Pozyskane dofinansowanie zostanie przeznaczone na rozbudowę oświetlenia ulicznego w 19 miejscowościach gminy: Błonie, Brzezina, Brzezinka Średzka, Gałów, Gałówek, Głoska, Kadłub, Kokorzyce, Lenartowice, Lutynia, Łowęcice, Miękinia, Mrozów, Pisarzowice, Wilkostów, Wilkszyn, Wróblowice, Źródła, Żurawiniec. Zaprojektowano energooszczędne oświetlenie LED. Łącznie zamontowanych zostanie ok. 615 lamp ledowych.

Pisarzowice mają nowy plac zabaw – Od 25 października można już oficjalnie korzystać z nowego placu zabaw w Pisarzowicach. Plac zabaw powstał przy ul. Wrocławskiej. Znalazło się na nim 7 nowych urządzeń do zabawy, całość wyłożono nawierzchnią poliuretanową.

Całkowity koszt budowy i wyposażenia obiektu w wysokości 177 427,50 zł został poniesiony ze środków własnych gminy.

Kolejny plac zabaw zostanie wkrótce otwarty w Brzezynie.

Skatepark w Miękini – 22 października wójt Jan Marian Grzegorzyn oficjalnie zainaugurował działalność miękińskiego skateparku. Inwestycja w wysokości prawie 300 tys. zł została w całości sfinansowana ze środków własnych gminy. Prace wykonała firma Muller z Jelcza- Laskowic. **W najbliższą środę 27 października o godz. 12.30 oficjalne otwarcie czeka skatepark w Lutyni.**

Szkoła w Wilkszynie - Trwają prace nad koncepcją budowy szkoły podstawowej w Wilkszynie. 6 października br. wójt Jan Marian Grzegorzyn spotkał się w tej sprawie z projektantami z firmy Stanisławski Jerzy Stanisławski.

Wstępna koncepcja przewiduje szkołę w budynku dwupiętrowym z zapleczem szatniowym, administracyjnym, kuchnią, stołówką, salą gimnastyczną, biblioteką i świetlicą. Znajdzie się w niej miejsce dla maksymalnie 960 uczniów.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

Ogłoszone postępowania o zamówienia publiczne powyżej 130 000 złotych

1. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Miękinia w latach 2022 – 2023”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Odbieranie, zbieranie, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych i zebranych:

- 1) na wszystkich nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych Gminy Miękinia, objętych gminnym systemem zbiórki odpadów, zgodnie z art. 6 c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U.2021 poz. 888 z późn.zm.);
 - 2) z punktów ogólnodostępnych
 - 3) z punktów selektywnego zabierania odpadów komunalnych tzw. PSZOK.
2. Termin realizacji zamówienia: w terminie 24 miesięcy – od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.
 3. Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż dnia 05.10.2021 r. do godz. 9:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie oferty wpłynęły trzy oferty z cenami przewyższającymi kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zabezpieczona przez Zamawiającego kwota w budżecie gminy Miękinia na realizację zamówienia pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Miękinia w latach 2022 – 2023” w wysokości 10 000 000,00 złotych odbiega od kwoty zaoferowanej przez Wykonawców.
 4. W dniu 19.10.2021 r. gmina Miękinia zamieściła ogłoszenie o zamówieniu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. na usługi pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Miękinia w latach 2022 – 2023” – postępowanie powtórzone.
 5. Termin realizacji zamówienia: w terminie 24 miesięcy – od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.
 6. Termin otwarcia ofert: 16.11.2021 r.

2. „Brzezinka Średzka - droga dojazdowa do gruntów rolnych”

1. Przedmiot zamówienia dotyczy remontu istniejącej drogi gminnej nr 104905D (ul. Rzeczna) o długości ok. 1435 m. w miejscowości Brzezinka Średzka.
2. Zakres Inwestycji obejmuje:
 - remont jezdni, poboczy ul. Rzecznej (droga gminna 104905D – publiczna)
 - remont zjazdów
 - remont chodników
 - remont systemu odwodnienia drogi

- wyniesienie projektu organizacji ruchu
3. Termin realizacji: 45 dni od dnia podpisania umowy.
 4. Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż dnia 27.09.2021 r. do godz. 9:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie oferty wpłynęły trzy oferty z cenami przewyższającymi kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zabezpieczona przez Zamawiającego kwota w budżecie gminy Miękinia na roboty budowlane zadania pn. „BRZEZINKA ŚREDZKA droga dojazdowa do gruntów rolnych” w wysokości 1 450 000,00 złotych znacznie odbiega od kwoty zaoferowanej przez Wykonawców.
 5. W dniu 05.10.2021 r. gmina Miękinia zamieściła ogłoszenie o zamówieniu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn. „**BRZEZINKA ŚREDZKA droga dojazdowa do gruntów rolnych – postępowanie powtórzone.**”
 6. Termin realizacji: 30 dni od dnia podpisania umowy.
 7. Termin otwarcia ofert: 20.10.2021 r.

3. „Przebudowa ulicy Wrocławskiej w Miękinii oraz ulicy Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy chodnika – postępowanie w przygotowaniu”

1. Postępowanie podzielone zostało na dwie części:

ZADANIE NR 1

Przebudowa ulicy Wrocławskiej w miejscowości Miękinia

Charakterystyka przedsięwzięcia: Planowana inwestycja polega na przebudowie drogi o długości ok. 220 m., w zakresie budowy chodnika w dwóch odcinkach wraz z wykonaniem dwóch przejść dla pieszych (w tym jedno zintegrowane z progiem zwalniającym) i oświetleniem drogowym. Prace obejmują branżę drogową i elektryczną. Przebudowa zlokalizowana jest w pasie drogi gminnej nr 104910D.

ZADANIE NR 2

Przebudowa ulicy Marszowickiej w miejscowości Wilkszyn

Charakterystyka przedsięwzięcia: Planowana inwestycja polega na przebudowie drogi o długości ok. 50 m., w zakresie budowy chodnika wraz z przebudową zjazdów, dojść pieszych do posesji. Prace obejmują branżę drogową. Przebudowa zlokalizowana jest w pasie drogi gminnej nr 104914D.

2. Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż dnia 07.10.2021 r. do godz. 09:00, czyli terminu wyznaczonego na składanie oferty nie złożono żadnej oferty.
3. W dniu 19.10.2021 r. gmina Miękinia zamieściła ogłoszenie o zamówieniu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn. „**Przebudowa ulicy Wrocławskiej w Miękinii oraz ulicy Marszowickiej w Wilkszynie w zakresie budowy chodnika**” – postępowanie powtórzone.
4. Termin realizacji: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
5. Termin otwarcia ofert: 08.11.2021 r.

4. „Koszenie terenów zielonych oraz boisk na terenie gminy Miękinia” - w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 r. z późniejszymi zmianami).”

1. Przedmiotem zamówienia jest koszenie gminnych terenów zielonych oraz boisk. Koszenie wraz ze zbiorem trawy i jej wywozem.
2. Termin wykonania zamówienia: - do 31.12.2022 r.
3. Negocjacje odbędą się dnia 25.10.2021 r.

Ogłoszone postępowania o zamówienia publiczne poniżej 130 000 złotych

1. „Opracowanie dokumentacji projektowej kompleksowej przebudowy rowu melioracyjnego w miejscowości Wilkszyn”

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem zgód, opinii, decyzji i uzgodnień w tym, również decyzji o pozwoleniu na budowę i pozwoleń wodnoprawnych niezbędnych do przebudowy odcinka rowu melioracyjnego R-S6 w miejscowości Wilkszyn, gmina Miękinia, na odcinku ok. 2020 m.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Termin składania ofert do dnia 22.09.2021 r. do godz. 12:00.

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy:

Zeneris Projekty SA
Paderewskiego 8
61-770 POZNAŃ

Kwota oferty: 146 370,00 złotych brutto

Termin podpisania umowy 30 września 2021 r.

2. „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej w zakresie budowy chodnika na ulicy Parkowej, Nowej i Lipowej w miejscowości Brzezinka Średzka”

Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID. Zakres dokumentacji obejmuje wykonanie projektu chodnikao łącznej długości ok. 1095 m, w tym 880 m na głównym ciągu – ul. Parkowej i Nowej oraz 215 m na ul. Lipowej wraz z odcinkiem drogi asfaltowej o długości 90 m na ul. Lipowej, wykonanie dodatkowych podziałów z dz. nr 82, w celu zwiększenia szerokości pasa drogowego pod chodnik i poszerzenie jezdni na łuku przy posesji nr 7 oraz w miejscu przewężenia pasa drogowego w obrębie włączenia z ul. Lipową. Projekt w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 2052D (ul. Główna) należy dowiązać do

opracowywanego przez Starostwo Powiatowe w Środzie Śląskiej projektu budowy chodnika i ścieżki rowerowej relacji Brzezinka Średzka – Brzezina. Zakres branży elektrycznej obejmuje wykonanie na głównym ciągu drogi – ul. Nowej i Parkowej oświetlenia drogowego wraz z doświetleniem przejścia dla pieszych do ul. Lipowej oraz na ul. Lipowej oświetlenia parkowego.

Projekt obejmuje branże: drogową, sanitarną i elektryczną.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31.03.2023 r.

Termin składania ofert do dnia 21.10.2021 do godz. 12:00

PODATKI , OPŁATY, WINDYKACJA

Informacja w sprawie złożonych deklaracji DO-1 o wysokości opłaty zagospodarowanie odpadami komunalnymi za okres od 22.09.2021 r. – 20.10.2021 r.

- Złożono 113 deklaracji DO-1 o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Przepis za ww. okres na łączną kwotę 21.914,16 zł.
- Odpis za ww. okres na łączną kwotę 6.445,30 zł.

Informacja w sprawie złożonych deklaracji podatkowych za okres od 22.09.2021 r. – 20.10.2021 r. osoby prawne.

- Złożono 11 deklaracji na podatek od nieruchomości na łączną kwotę przypisu 293 180,00 zł
- Złożono 13 deklaracji na podatek rolny na łączną kwotę odpisu 13 336,00 zł
- Złożono 8 deklaracji na podatek od środków transportowych na łączną kwotę odpisu 12 509,00 zł

Informacja w sprawie wydanych decyzji podatkowych w okresie od 22.09.2021 r. do 20.10.2021 r.

- Wydano 33 nakazy podatkowe na łączną kwotę 5.293,00 zł złotych.
- Wydano 44 decyzje przypisowe zmieniające wysokość zobowiązania na kwotę 18.477,00 złotych.
- Wydano 40 decyzji odpisowych na kwotę 5.915,00 złotych.
- Wezwano 5 osób do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego
- Podatnicy gminy Miękinia w tym okresie złożyli 59 informacji podatkowych.

Informacja o podjętych działaniach windykacyjnych za okres od 22.09.2021r do 20.10.2021r.

W związku z zaległościami podatkowymi wysłano:

- podatek od nieruchomości os. prawne - 18 upomnień
- podatek od nieruchomości/rolny (os. fizyczne) – 253 upomnienia
- podatek od śr. transportowych – 31 upomnień
- podatek rolny – 10 upomnień
- opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 76 upomnień

W wyniku nie dotrzymania terminu płatności przez podatników określonego w upomnieniu wystawiono tytuły wykonawcze celem prowadzenia postępowania egzekucyjnego:

- podatek od nieruchomości (os. prawne) - 5 tytułów
- podatek rolny - 2 tytuły
- opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 6 tytułów
- sporządzono 2 wnioski o wpis hipoteki przymusowej celem zabezpieczenia należności na rzecz gminy.

Informacja o działaniach kontrolnych i sprawdzających za okres od 22.09.2021r do 20.10.2021r.

- Wysłano 18 wezwań o wyjaśnienia i korekty w zakresie przedmiotów do opodatkowania
- Wszczęto 6 kontroli podatkowych, w tym 2 kontrole zakończono.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE/GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI - na dzień 20.10.2021 r.

1. Decyzje o warunkach zabudowy- 2020 rok

- Od początku roku 2020 zarejestrowano **216** wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz **31** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - łącznie wpłynęło **247** wniosków.

Wydane decyzje	199
Projekty decyzji	1
Do rozpatrzenia	-
Zawieszenie	7
Umorzenie/ bez rozpoznania/ odmowa wszczęcia	40

- Od początku 2020 r. wydano **369** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich) oraz **29** decyzji CP- łącznie **398** decyzji.

2. Decyzje o warunkach zabudowy- 2021 rok

- Od początku roku 2021 zarejestrowano **218 (+18*)** wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz **26 (+6*)** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - łącznie wpłynęło **244 (+24*)** wnioski.

Wydane decyzje	112
Projekty decyzji	66
Do rozpatrzenia	38
Zawieszenie	8
Umorzenie/ bez rozpoznania/ odmowa wszczęcia	20

- Od początku 2021 r. wydano **357 (+39*)** decyzji o warunkach zabudowy (w tym przeniesienia i zmiany, dla których wnioski nie są ujęte w rejestrze wniosków o wydanie decyzji, a także decyzje dotyczące wniosków z lat poprzednich) oraz **24 (+2*)** decyzja CP- łącznie **381 (+41*)** decyzji.

3. Decyzje podziałowe

		Wnioski	Wydane postanowienia	Wydane decyzje
Decyzje podziałowe	2020	136	103	146
	2021	114 (+17*)	73 (+12*)	105 (+4*)

4. Wypisy

- W 2020 r. wydano **1115** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP
- W 2021 r. wydano **1087 (+104*)** wypisów i/lub wyrysów ze studium oraz MPZP

5. Zaświadczenia

- W 2020 r. wydano **521** zaświadczeń
- W 2021 r. wydano **558 (+48*)** zaświadczeń

* różnica w ilości spraw i wydanych dokumentów, prowadzonych na wniosek, w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego (od 22.09.2021 r. do 20.10.2021 r.)

6. Opłata adiacencka / renta planistyczna

		Wszczęte postępowania	Wydane decyzje
Decyzje o opłacie adiacenckiej	2020	58	51

z tytułu podziału	2021	91	74
Decyzje o opłacie adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury			
	2020	-	36
	2021	-	-
Decyzje o opłacie z tytułu renty planistycznej			
	2020	27	28
	2021	5	19

7. Gospodarowanie mieniem komunalnym – 2021 rok

- Zawarto 12 umów notarialnych na sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz nabywców wyłonionych w drodze przetargów nieograniczonych, w tym: 11 nieruchomości w m. Miękinia i 1 umowa w m. Wilkszyn
- Zawarto 2 umowy notarialne na sprzedaż 2 lokali komunalnych, w tym: 1 lokal w Lutyni na rzecz dotychczasowych najemców i 1 lokal w Mrozowie na rzecz nabywcy wyłonionego w drodze przetargu nieograniczonego.

INWESTYCJE

1. Przebudowa publicznych dróg powiatowych nr 2052D, 2054D i 2057D relacji Brzezinka Średzka- Gosławice-Prężyce-Lenartowice-Księginice,

Przebudowa dróg powiatowych obejmuje wykonanie nowej nawierzchni drogowej na długości ok. 5,2 km wraz z budową oświetlenia drogowego i kanalizacji deszczowej. Wykonawcą zadania jest firma BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. Łączna kwota zadania wynosi 6 454 148,78 zł.

Obecnie: Wykonano nawierzchnie asfaltową w miejscowości Prężyce, trwają prace wykończeniowe, równocześnie trwają prace związane z wykonaniem podbudowy na ostatnim odcinku w Księginicach.

2. Zwiększenie spójności sieci dróg rowerowych oraz budowa obiektów Parkuj i Jedź (P&R) na terenie gminy Miękinia i Żórawina

Budowa parkingu Parkuj i Jedź (P&R) wraz z miejscami dla rowerów (B&R) w miejscowości Czerna na działce nr 57/2. Zadanie obejmuje branże drogową, sanitarną i elektryczną. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do dnia 30.06.2021 r. Umowa została podpisana w dniu 14.01.2021 r. z PAKA-BRUK Paweł Babik, Źródła, ul. Wiśniowa 3, 55-330 Miękinia na łączną kwotę zadania 406 044,21 zł.

Zadanie zakończone, parking został oddany do użytkowania.

3. Przebudowa ulicy Innowacyjnej we Wróblowicach

Lokalizacja inwestycji: ul. Innowacyjna we Wróblowicach, działki nr 120/2, 120/1, 4/159, 4/190, 4/195, 89/7, 105/1, 95/9, 94/2, 93, 92, 4/118, 4/119 – obręb Wróblowice.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do dnia 30.08.2021 r. Gmina Miękinia w dniu 21.01.2021 r. podpisała umowę z EUROVIA POLSKA S.A., Bielany Wrocławskie, ul. Szwedzka 5, 55-040 Kobierzyce na łączną kwotę 3 686 458,72 zł.

Obecnie: Zakończono prace. Na dzień 25.10.2021 wyznaczono rozpoczęcie czynności odbiorowych.

4. Przebudowa ulicy Willowej w Miękini

Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A. ul. Zakole 1, 86-061 KOBYLARNIA. Łączna kwota zadania 6 769 759,96 zł.

Obecnie: Na ul. Dębowej trwają prace brukarskie oraz warstwy konstrukcyjne przy ul. Leśnej, równocześnie trwa osłonięcie kabli energetycznych.

ul. Kalinowa - obecnie wykonywane są warstwy konstrukcyjne jezdni

ul. Leśna - ułożono rury osłonowe na kable oświetleniowe oraz pakiet rur na kanał technologiczny.

5. Budowa drogi relacji ul. Dolnobrzeska - Osiedle "Stara Winnica" w Miękinia

Obecnie: Trwają prace projektowe budowy drogi o długości ok. 400 m i szerokości jezdni 6,00 m wraz z ciągiem pieszo-rowerowym szerokości 3,00 m. Zakres dokumentacji obejmuje branże: drogową, sanitarną, elektryczną i teletechniczną. Wykonawca BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski. Akacyjowa 2,55-330 Miękinia.

Dostarczono dokumentację do zamawiającego, jeszcze w październiku zostanie ogłoszony przetarg na realizację inwestycji.

6. Przebudowa ul. Porzeczkowej i ul. Długiej w Lutynia

Przebudowa ulicy Długiej i Porzeczkowej w miejscowości Lutynia obejmuje prace branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej w zakresie wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego na długości 1220 m wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego (progi zwalniające), kanalizacją deszczową i sanitarną, w tym zarurowanie rowu przydrożnego w ciągu ul. Długiej, oraz budowę chodnika i oświetlenia drogowego. zadanie podzielona na dwa etapy: etap I – branża sanitarna i elektryczna, etap II – branża drogowa. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do 30.06.2022 r. (skuteczne zgłoszenie zakończenia robót). Wykonawcą zadania jest firma BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. Łączna kwota zadania 3 494 738,50 zł.

Obecnie: Trwają prace przy wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na ul. Długiej. Od ul. Porzeczkowej rozpoczęto wykonywanie stabilizacji pod przyszłą nawierzchnię.

7. Projekt budowy terenów rekreacyjnych (skatepark i pumptrack) na terenie Gminy Miękinia

Uzyskano skuteczne zgłoszenie na budowę skateparków. Zakończenie prac 15 października.

- „Budowa skateparku w miejscowości Miękinia”
Kwota brutto: 299 595,95 złotych
- „Budowa skateparku w miejscowości Lutynia”
Kwota brutto: 299 595,95 złotych

Obecnie: Zadanie zostało zakończone i odebrane.

8. Budowa placów zabaw jako miejsc rekreacyjno-sportowych w miejscowości Piszczowice i Brzezina.

Ogłoszono przetarg. Po sprawdzeniu ofert, został wyłoniony wykonawca.

- W ww. postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę przedsiębiorstwa: Luple s.c. Mariusz Telus, Piotr Paradowski ul. Hangarowa 8, 70-767 Szczecin
- Budowa placów zabaw w miejscowościach Brzezina: cena brutto: 272 568,00 złotych
- Budowa placów zabaw w miejscowościach Piszczowice: cena brutto: 177 427,50 złotych

Termin wykonania 13 października 2021.

Zadanie zostało zakończone i odebrane

9. Przebudowa budynku UGM (BOK, parking, sala sesyjna z salą ślubów, toalety)

Podpisano umowę na 1 etap przebudowy Urzędu Gminy Miękinia. W ramach umowy zostanie przebudowana część parteru na nowe biuro obsługi klienta, wiatrołap, nowe pom. biurowe. W trakcie przebudowy wyremontowane również zostaną węzły sanitarne.

Łączna kwota zadania 1 011 004,31 zł.

Obecnie trwają prace przy wykonaniu wentylacji, klimatyzacji, instalacji elektrycznej, C.O, wod-kan. Zamontowano część stolarki drzwiowej wew., wykonano nowe ścianki działowe, Rozpoczęto prace wykończeniowe.

10. Rozbudowa oświetlenia ulicznego

• **Zadanie nr 1**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Wróblowice (ul. Sosnowa i Osiedlowa), Głoska (ul. Kwiatowa i Królewiecka) i Kokorzyce (ul. Akacyjowa, Kasztanowa, Ogrodowa i Zamkowa).

Zakres rzeczowy obejmuje:

- Wróblowice – 18 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami w ilości 18 szt. o mocy 38W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².
- Głoska – 16 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami w ilości 16 szt. o mocy 38W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².
- Kokorzyce – 25 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa, wraz z oprawami w ilości 25szt. o mocy 31W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace zostały ukończone. Uruchomione zostało oświetlenie drogowe w miejscowości :

- Kokorzyce – ul.Akacjowa, Kasztanowa, Ogrodowa i Zamkowa,
- Wróblowice – ul.Sosnowa i Osiedlowa,
- Głoska – ul.Kwiatowa i Królewiecka.

• **Zadanie nr 2**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Źródła (ul. Wiśniowa, Widokowa i Leśna), Księginice (ul. Akacjowa, Bzowa, Wrzosowa, Różana, Odrzańska, Czereśniowa i Piaskowa) i Lutynia (ul. Słoneczna – część i ul. Wieżowa).

Zakres rzeczowy obejmuje zabudowę w miejscowości :

- Źródła – 17szt. słupów aluminiowych, anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 17szt. o mocy 26W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².
- Księginice – 15szt słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, 33szt. słupów o wysokości 5m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 8szt. o mocy 46 W, 7szt. o mocy 31W i 33szt. o mocy 26W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm². Zakres obejmuje również wymianę istniejących opraw sodowych na nowe typu LED w ilości 10 szt. o mocy 46W.
- Lutynia – 34szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 6m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 34szt. o mocy 21W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace we wszystkich lokalizacjach zostały ukończone. Sprawdzono działanie wszystkich instalacji. Uruchomione zostało oświetlenie drogowe w miejscowości:

- Źródła – ul.Wiśniowa, Widokowa i Leśna,
- Księginice - ul.Akacjowa, Bzowa, Wrzosowa, Różana, Odrzańska, Czereśniowa i Piaskowa.

W miejscowości Lutynia – ul.Słoneczna (część) i Wieżowa z uwagi na niepodłączenie instalacji zasilającej przez firmę TAURON wykonane oświetlenie na chwilę obecna jeszcze nie świeci. Czekamy na wykonanie przez TAURON instalacji zasilającej.

• **Zadanie nr 3**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Lubiatów, Pisarzowice (ul. Wrocławska) i Wilkszyn (ul. Główna).

Zakres rzeczowy obejmuje zabudowę w miejscowości :

- Lubiatów – 11szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, 4szt. słupów o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 11szt. o mocy 31W i 4szt. o mocy 46W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².
- Pisarzowice – 8szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 9m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem wraz z oprawami typu LED w ilości 8szt. o mocy 54W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².
- Wilkszyn – 3szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 9m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 3szt. o mocy 54W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace we wszystkich lokalizacjach zostały ukończone. Sprawdzono działanie wszystkich instalacji. Uruchomione zostało wykonane oświetlenie drogowe.

11. Budowa demonstracyjnego budynku użyteczności publicznej w Miękinii

Żłobek został otwarty uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Zadanie zakończone

12. Projekt techniczny rozbudowy oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia.

Tegoroczne zamówienie na sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczych rozbudowy gminnego oświetlenia drogowego w 2021 roku zostało podzielone na trzy części (zadania). Szacuje się, że projekt rozbudowy oświetlenia drogowego obejmie kolejne nowe 176 punktów świetlnych. Wykonawcą prac projektowych jest firma ELWIBOR z Zaręby. Umowy termin zakończenia prac projektowych określony został w umowie wykonawczej do dnia 31 października 2021r.

Wartość prac projektowych zgodnie z umową ustalony został na kwotę - **77 490,00zł (brutto)**. Są to następujące zadania :

Zadanie nr 1

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości **Galów, Łowęcice i Wróblowice**”.

Zadanie nr 2

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości **Błonie, Źródła, Miękinia, Mrozów i Kokorzyce**”.

Zadanie nr 3

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości **Brzezinka Średzka, Wilkszyn i Miłoszyn**”.

Zadanie zakończone. Uzyskano pozwolenia na budowę dla wszystkich w/w zadań.

13. Projekt techniczny budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Lenartowice w pasie drogowym działek gminnych (dz. nr 159/6dr i 77dr) i powiatowej (dz. nr 76/1dr).

Wykonawcą prac projektowych jest firma TELFA ze Świdnicy. Szacuje się, że projekt rozbudowy oświetlenia drogowego obejmie rozbudowę gminnego oświetlenia o kolejne nowe 9 punktów świetlnych. Wartość prac projektowych ustalona została na kwotę **8 610,00zł (brutto)**.

Zadanie zakończone. Uzyskano zgodę na realizację prac zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy prawo budowlane.

14. Prace w zakresie PT dróg gminnych

Podpisano umowy na wykonanie poszczególnych projektów dróg .

BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski
umowa nr 191/2021

Lenartowice – przebudowa drogi do pałacu i boiska
Lutynia - przebudowa ul. Słoneczna i Wiatrakowa
Miękinia - przebudowa drogi na osiedlu koło bloków
Pisarzowice - przebudowa ul. Spacerowa
Pisarzowice - przebudowa ul. Polna
Pisarzowice – przebudowa ul. Brzozowa
Radakowice - przebudowa ul. Stawowa i Spacerowa
Źródła - przebudowa ul. Familijna
Źródła - przebudowa sięgacz ul. Spacerowej
Źródła - przebudowa ul. Wierzbowa
Żurawiniec - przebudowa ul. Zachodnia

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 192/2021

Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Akacjowa
Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zaciszna
Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Rieczna
Zadanie zakończone
Obecnie ogłoszony przetarg na wykonanie zadanie
Mrozów - przebudowa ul. Sosnowa i Dębowa
Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowa
Mrozów - przebudowa ul. Kościuszki
Wróblowice - przebudowa budowa parkingu przy ul. Długiej

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 157/2021

Miękinia - ul. Wrocławska - chodnik z progami

Wilkszyn - ul. Marszowicka - peron autobusowy

Dokumentacja została wykonana, obecnie ogłoszono przetarg na wykonanie zadanie.

15. Doposażenie placów zabaw dla dzieci na terenie gminy Miękinia

Rozstrzygnięto przetarg na doposażenie placów zabaw w miejscowościach:

Wojnowice, Białków, Kokorzyce, Mrozów, Żurawiniec, Krępace 2, Radakowice, Zakrzyce ,
Łowęcice, Lutynia koło orlika, Błonie, Lutynia ul. Pogodna

Łączna kwota zadania 171 203,70 zł.

Zadanie odebrane i zakończone.

16. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej sieci wodociągowej przesyłowej wraz z kanalizacją sanitarną tłocznej pomiędzy miejscowością Kadłub, a Miękinia, ul.Mrozowska realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych porządkujących gospodarkę wodnościekową na terenie gminy

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego.

Zakres rzeczowy obejmuje zaprojektowanie sieci wodociągowej przesyłowej PE100 SDR 17 o średnicy De 225mm o łącznej długości ok.5886mb oraz sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 o średnicy De 180mm o łącznej długości ok.5894m. Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul.Wiosennej

Termin realizacji prac do dnia 15 września 2021r. Wartość prac projektowych ustalona została na kwotę 113 160,00zł (brutto).

Zawansowanie. Uzgodniono zaproponowany przebieg sieci wod-kan. Trwa procedura uzgodnieniowa.

17. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej odcinków kanalizacji deszczowej w miejscowości Wróblowice, ul. Długa, Lutyńska i Osiedlowa oraz miejscowości Wilkszyn, ul.Wiśniowa i Morelowej.

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego obejmującego swym zakresem :

- budowę odcinków kanalizacji deszczowej służących do uporządkowania gospodarki wodnej w miejscowości Wróblowice,
- budowę odcinka kanalizacji deszczowej łączącej rów przy ul. Wiśniowej i Morelowej z odbiornikiem rowem otwartym należącym do Skarbu Państwa

Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul.Wiosennej , Termin realizacji prac w miejscowości :

- Wilkszyn do 9 stycznia 2022r.,

- Wróblowice do 9 czerwca 2022r.

Wartość prac projektowych ustalona została na łączną kwotę 47 355,00zł (brutto).

Prace związane z wykonaniem jednej z części dokumentacji zostały zakończone tj. zaprojektowanie rurociągu kanalizacji deszczowej w ul. Wiśniowej w m. Wilkszyn. Wykonawca przekazał dokumentację wraz wymaganym prawem, budowlanym pozwoleniem na ich wykonanie.

Trwa procedura uzgodnieniowa dotycząca drugiej części tj. Budowy kanalizacji deszczowej porządkującej gospodarkę wodną w m. Wróblowice.

18. Zakup i montaż wiat przystankowych do obsługi komunikacji zbiorowej.

Zakupiono i zamontowano wiaty:

- w miejscowości Brzezina (ul. Bolesława Chrobrego), wiata typu KLSZ, 3 modułowa, gablotka informacyjna, ławka drewniana, wypełnienie dachu poliwęglan komorowy, wypełnienie ścian szkło hartowane.
- w miejscowości Biazków, wiata typu KLSZ, 3 modułowa, gablotka informacyjna, ławka drewniana, fundamenty do wiaty, wypełnienie dachu poliwęglan komorowy, wypełnienie ścian szkło hartowane.

W zakresie zadań bieżących realizowane są zadania związane m.in. z:

- bieżącym utrzymaniem dróg (uzupełnianie oznakowania dróg, oznakowanie poziome dróg, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, koszenie poboczy, naprawa i utrzymanie nawierzchni dróg oraz infrastruktury towarzyszącej),
- eksploatacją, naprawą i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- organizacją i nadzorowaniem publicznego transportu zbiorowego, utrzymaniem gminnych przystanków
- utrzymaniem placów zabaw, boisk i innych terenów rekreacyjno - sportowych