

**Uchwała Nr XXXV/427/21**  
**Rady Gminy Miękinia**  
**z dnia 28 października 2021 r.**

**Projekt nr 6**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność gminy Miękinia  
na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 573/2 obręb Wilkszyn o pow. 0,1199 ha, KW nr WR1S/00040277/1, stanowiącej własność Gminy Miękinia, na działkę nr 572/6 o pow. 0,0160 ha, ujętą w księdze wieczystej pod numerem KW WR1S/00011094/2, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy  
Miękinia

**Adam Zaniewski**

## UZASADNIENIE

Działka nr 573/2 obręb Wilkszyn powstała z podziału działki nr 573, a działka nr 572/6 obręb Wilkszyn powstała z podziału działki nr 572/1. Działki 573 i 572/1 znajdowały się w bezpośrednim sąsiedztwie. Celem podziałów geodezyjnych ww. działek było uporządkowanie spraw własnościowych gruntów, na których posadowiono tłocznię ścieków PS2Wk, tj. częściowo na działce nr 573 będącej własnością Gminy Miękinia i częściowo na działce nr 572/1 będącej własnością osoby fizycznej.

Z wnioskiem o zmianę przedmiotowych działek wystąpił właściciel działki nr 572/6 obręb Wilkszyn.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu i obciążania nieruchomości. W związku z powyższym Rada Gminy jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przez Gminę ww. działki.