



Referat Inwestycji

Sprawozdanie

Ocena realizacji zadań inwestycyjnych na terenie gminy.

1. Przebudowa publicznych dróg powiatowych nr 2052D, 2054D i 2057D relacji Brzezinka Średzka- Gosławice-Prężyce-Lenartowice-Księginice,

Przebudowa dróg powiatowych obejmuje wykonanie nowej nawierzchni drogowej na długości ok. 5,2 km wraz z budową oświetlenia drogowego i kanalizacji deszczowej. Wykonawcą zadania jest firma BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. Łączna kwota zadania wynosi 6 454 148,78 zł. Rozpoczęto prace rozbiórkowe oraz ziemne.

Obecnie: Wykonano nawierzchnie asfaltową w miejscowości Prężyce, trwają prace brukarskie i wykończeniowe, równocześnie trwają roboty ziemne i rozbiórkowe na ostatnim odcinku w Księginicach.

2. Zwiększenie spójności sieci dróg rowerowych oraz budowa obiektów Parkuj i Jedź (P&R) na terenie gminy Miękinia i Żórawina

Budowa parkingu Parkuj i Jedź (P&R) wraz z miejscami dla rowerów (B&R) w miejscowości Czerna na działce nr 57/2. Zadanie obejmuje branże drogową, sanitarną i elektryczną. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do dnia 30.06.2021 r. Umowa została podpisana w dniu 14.01.2021 r. z PAKA-BRUK Paweł Babik, Źródła, ul. Wiśniowa 3, 55-330 Miękinia na łączną kwotę zadania 406 044,21 zł. Przekazano wykonawcy plac budowy oraz dokumentację.

Zadanie zakończone, parking został oddany do użytkowania.

3. Przebudowa ulicy Innowacyjnej we Wróblowicach

Lokalizacja inwestycji: ul. Innowacyjna we Wróblowicach, działki nr 120/2, 120/1, 4/159, 4/190, 4/195, 89/7, 105/1, 95/9, 94/2, 93, 92, 4/118, 4/119 – obręb Wróblowice. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do dnia 30.08.2021 r. Gmina Miękinia w dniu 21.01.2021 r. podpisała umowę z EUROVIA POLSKA S.A., Bielany Wrocławskie, ul. Szwedzka 5, 55-040 Kobierzyce na łączną kwotę 3 686 458,72 zł.

Obecnie: Trwają prace wykończeniowe w tym tygodniu zostanie wykonany ostatni odcinek drogi w warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego



4. Przebudowa ulicy Willowej w Miękini

Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A. ul. Zakole 1, 86-061 KOBYLARNIA. Łączna kwota zadania 6 769 759,96 zł.

Obecnie: Na ulicy Dębowej wykonano sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej. Trwają prace brukarskie na skrzyżowaniu ulic Willowa/Dębowa, wykonano warstwę wiążącą z betonu asfaltowego na pierwszym odcinku koło żłobka. Na ul. Kalinowej rozpoczęto prace ziemne. Na pozostałych odcinkach trwają prace przy wykonaniu sieci wod-kan.

5. Budowa drogi relacji ul. Dolnobrzeska - Osiedle "Stara Winnica" w Miękini

Obecnie: trwają prace projektowe budowy drogi o długości ok. 400 m i szerokości jezdni 6,00 m wraz z ciągiem pieszko-rowerowym szerokości 3,00 m. Zakres dokumentacji obejmuje branże: drogową, sanitarną, elektryczną i teletechniczną. Wykonawca BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski. Akacja 2,55-330 Miękinia. Dokumentacja w trakcie uzyskiwania wymaganych uzgodnień i pozwoleń.

6. Przebudowa ul. Porzeczkowej i ul. Długiej w Lutyni

Przebudowa ulicy Długiej i Porzeczkowej w miejscowości Lutynia obejmuje prace branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej w zakresie wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego na długości 1220 m wraz z elementami bezpieczeństwa ruchu drogowego (progi zwalniające), kanalizacją deszczową i sanitarną, w tym zarurowanie rowu przydrożnego w ciągu ul. Długiej, oraz budowę chodnika i oświetlenia drogowego. zadanie podzielona na dwa etapy: etap I – branża sanitarna i elektryczna, etap II – branża drogowa. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do 30.06.2022 r. (skuteczne zgłoszenie zakończenia robót). Wykonawcą zadania jest firma BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. Przekazano plac budowy oraz z dokumentacje projektową.

Łączna kwota zadania 3 494 738,50 zł.

Obecnie: Trwają prace przy wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

7. Projekt budowy terenów rekreacyjnych (skatepark i pumptrack) na terenie Gminy Miękinia

Uzyskano skuteczne zgłoszenie na budowę skateparków. Zakończenie prac 15 października.: Budowa skateparku w miejscowości Miękinia” kwota brutto: 299 595,95 złotych, „Budowa skateparku w miejscowości Lutynia”, kwota brutto: 299 595,95 złotych. Obecnie: W Lutyni i Miękini przygotowano nawierzchnie pod montaż urządzeń skateparku

8. Budowa placów zabaw jako miejsc rekreacyjno-sportowych w miejscowości Pisarzowice i Brzezynie.

Ogłoszono przetarg. Po sprawdzeniu ofert, został wyłoniony wykonawca. W ww. postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę przedsiębiorstwa: Luple s.c. Mariusz Telus, Piotr Paradowski ul. Hangarowa 8, 70-767 Szczecin .



Budowa placów zabaw w miejscowościach Brzezina: cena brutto: 272 568,00 złotych

Budowa placów zabaw w miejscowościach Pisarzowice: cena brutto: 177 427,50 złotych

Termin wykonania 13 października 2021.

W następnym tygodniu planowane jest wykonie podbudowy pod przyszłe nawierzchnie placów zabaw.

9. **Przebudowa budynku UGM (BOK, parking, sala sesyjna z salą ślubów, toalety)**

Podpisano umowę na 1 etap przebudowy Urzędu Gminy Miękinia. W ramach umowy zostanie przebudowana część parteru na nowe biuro obsługi klienta, wiatrołap, nowe pom. biurowe. W trakcie przebudowy wyremontowane również zostaną węzły sanitarne. Łączna kwota zadania 1 011 004,31 zł.

Obecnie trwają prace przy wykonaniu wentylacji, klimatyzacji, instalacji elektrycznej, C.O, wod-kan. Zamontowano część stolarki drzwiowej wew., wykonano nowe ścianki działowe, wykonano wiatrołap .

10. **Rozbudowa oświetlenia ulicznego**

• **Zadanie nr 1**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Wróblowice (ul. Sosnowa i Osiedlowa), Głoska (ul. Kwiatowa i Królewiecka) i Kokorzyce (ul. Akacyjowa, Kasztanowa, Ogrodowa i Zamkowa).

Zakres rzeczowy obejmuje:

- Wróblowice – 18 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami w ilości 18 szt. o mocy 38W, zasilane doziemna linią kablową YAKXS 4x35mm².

- Głoska – 16 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami w ilości 16 szt. o mocy 38W, zasilane doziemna linią kablową YAKXS 4x35mm².

- Kokorzyce – 25 szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa, wraz z oprawami w ilości 25szt. o mocy 31W, zasilane doziemna linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace zostały ukończone. Uruchomione zostało oświetlenie drogowe w miejscowości :

- Kokorzyce – ul. Akacyjowa, Kasztanowa, Ogrodowa i Zamkowa,
- Wróblowice – ul. Sosnowa i Osiedlowa,
- Głoska – ul. Kwiatowa i Królewiecka.

• **Zadanie nr 2**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Źródła (ul. Wiśniowa, Widokowa i Leśna), Księginice (ul. Akacyjowa, Bzowa, Wrzosowa, Różana, Odrzańska, Czereśniowa i Piaskowa) i Lutynia (ul. Słoneczna – część i ul. Wieżowa).

Zakres rzeczowy obejmuje zabudowę w miejscowości :



- Źródła – 17szt. słupów aluminiowych, anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 17szt. o mocy 26W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

- Księginice – 15szt słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, 33szt. słupów o wysokości 5m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 8szt. o mocy 46 W, 7szt. o mocy 31W i 33szt. o mocy 26W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm². Zakres obejmuje również wymianę istniejących opraw sodowych na nowe typu LED w ilości 10 szt. o mocy 46W.

- Lutynia – 34szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 6m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 34szt. o mocy 21W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace we wszystkich lokalizacjach zostały ukończone. Sprawdzono działanie wszystkich instalacji. Uruchomione zostało oświetlenie drogowe w miejscowości:

- Źródła – ul. Wiśniowa, Widokowa i Leśna,

- Księginice - ul. Akacyjowa, Bzowa, Wrzosowa, Różana, Odrzańska, Czereśniowa i Piaskowa.

W miejscowości Lutynia – ul. Słoneczna (część) i Wieżowa z uwagi na niepodłączenie instalacji zasilającej przez firmę TAURON wykonane oświetlenie na chwilę obecna jeszcze nie świeci. Czekamy na wykonanie przez TAURON instalacji zasilającej.

• **Zadanie nr 3**

Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Lubiatów, Pisarzowice (ul. Wrocławska) i Wilkszyn (ul. Główna).

Zakres rzeczowy obejmuje zabudowę w miejscowości :

- Lubiatów – 11szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 7m, 4szt. słupów o wysokości 8m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 11szt. o mocy 31W i 4szt. o mocy 46W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

- Pisarzowice – 8szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 9m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem wraz z oprawami typu LED w ilości 8szt. o mocy 54W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

- Wilkszyn – 3szt. słupów aluminiowych anodowanych w kolorze naturalnym o wysokości 9m, w dolnej części zabezpieczonych do wysokości 0,5m elastomerem w kolorze słupa wraz z oprawami typu LED w ilości 3szt. o mocy 54W, zasilane doziemną linią kablową YAKXS 4x35mm².

Aktualnie prace we wszystkich lokalizacjach zostały ukończone. Sprawdzono działanie wszystkich instalacji. Uruchomione zostało oświetlenie drogowe w miejscowości :

- Lubiatów,

- Pisarzowice – ul. Wrocławska,

- Wilkszyn – ul. Główna



11. **Budowa demonstracyjnego budynku użyteczności publicznej w Miękini**

Żłobek został otwarty uzyskano pozwolenie na użytkowanie . Obecnie trwa usuwanie usterek przez wykonawcę nie mających wpływu na użytkowanie obiektu.

12. **Projekt techniczny rozbudowy oświetlenia drogowego na terenie gminy Miękinia.**

Tegoroczne zamówienie na sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczych rozbudowy gminnego oświetlenia drogowego w 2021 roku zostało podzielone na trzy części (zadania). Szacuje się, że projekt rozbudowy oświetlenia drogowego obejmie kolejne nowe 176 punktów świetlnych. Wykonawcą prac projektowych jest firma ELWIBOR z Zaręby. Umowy termin zakończenia prac projektowych określony został w umowie wykonawczej do dnia 31 października 2021r.

Wartość prac projektowych zgodnie z umową ustalony został na kwotę - 77 490,00zł (brutto). Są to następujące zadania :

Zadanie nr 1

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Gałów, Łowęcice i Wróblowice”.

Zadanie nr 2

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Błonie, Źródła, Miękinia, Mrozów i Kokorzyce”.

Zadanie nr 3

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia lub pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Brzezinka Średzka, Wilkszyn i Miłoszyn”.

Zadanie zakończone

13. **Projekt techniczny budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Lenartowice w pasie drogowym działek gminnych (dz. nr 159/6dr i 77dr) i powiatowej (dz. nr 76/1dr).**

Wykonawcą prac projektowych jest firma TELFA ze Świdnicy. Szacuje się, że projekt rozbudowy oświetlenia drogowego obejmie rozbudowę gminnego oświetlenia o kolejne nowe 9 punktów świetlnych. Wartość prac projektowych ustalona została na kwotę 8 610,00zł (brutto). Zadanie zakończone

14. **Prace w zakresie PT dróg gminnych**

Podpisano umowy na wykonanie poszczególnych projektów dróg .

BIZ DROG Piotr Buczko i Paweł Zalewski

umowa nr 191/2021

Lenartowice – przebudowa drogi do pałacu i boiska

Lutynia - przebudowa ul. Słoneczna i Wiatrakowa



Miękinia - przebudowa drogi na osiedlu koło bloków
Pisarzowice - przebudowa ul. Spacerowa
Pisarzowice - przebudowa ul. Polna
Pisarzowice – przebudowa ul. Brzozowa
Radakowice - przebudowa ul. Stawowa i Spacerowa
Źródła - przebudowa ul. Familijna
Źródła - przebudowa sięgacz ul. Spacerowej
Źródła - przebudowa ul. Wierzbowa
Żurawiniec - przebudowa ul. Zachodnia

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 192/2021

Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Akacyjowa

Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Zaciszna

Brzezinka Średzka - przebudowa ul. Rzeczna

Zadanie zakończone

Obecnie ogłoszony przetarg na wykonanie zadanie

Mrozów - przebudowa ul. Sosnowa i Dębowa

Mrozów - przebudowa ul. Wrzosowa

Mrozów - przebudowa ul. Kościuszki

Wróblowice - przebudowa budowa parkingu przy ul. Długiej

„B i P” JAROSŁAW BRODA

umowa nr 157/2021

Miękinia- ul. Wrocławska - chodnik z progami

Wilkszyn - ul. Marszowicka - peron autobusowy

Dokumentacja projektowa została opracowana.

Obecnie został ogłoszony przetarg na wykonanie zadania.

15. **Doposażenie placów zabaw dla dzieci na terenie gminy Miękinia**

Rozstrzygnięto przetarg na doposażenie placów zabaw w miejscowościach:

Wojnowice, Białków, Kokorzyce, Mrozów, Żurawiniec, Krępice 2, Radakowice, Zakrzyce, Łowęcice, Lutynia koło orlika, Błonie, Lutynia ul. Pogodna

Łączna kwota zadania 171 203,70 zł.

Zadanie odebrane i zakończone.

16. **Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej sieci wodociągowej przesyłowej wraz z kanalizacją sanitarną tłocznej pomiędzy miejscowością Kadłub, a Miękinia, ul.Mrozowska realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych porządkujących gospodarke wodnościekową na terenie gminy**

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego.



Zakres rzeczowy obejmuje zaprojektowanie sieci wodociągowej przesyłowej PE100 SDR 17 o średnicy De 225mm o łącznej długości ok.5886mb oraz sieci kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 o średnicy De 180mm o łącznej długości ok.5894m. Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul.Wiosennej Termin realizacji prac do dnia 15 września 2021r. Wartość prac projektowych ustalona została na kwotę 113 160,00zł (brutto).

Zawansowanie. Uzgodniono zaproponowany przebieg sieci wod-kan. Trwa procedura uzgodnieniowa.

17. Sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej odcinków kanalizacji deszczowej w miejscowości Wróblowice, ul. Długa, Lutyńska i Osiedlowa oraz miejscowości Wilkszyn, ul.Wiśniowa i Morelowej.

W ramach zadania jw. sporządzona zostanie dokumentacja budowlano- wykonawcza oraz uzyskane zostaną wszystkie niezbędne zgody, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia umożliwiające realizację zadania inwestycyjnego obejmującego swym zakresem :

- budowę odcinków kanalizacji deszczowej służących do uporządkowania gospodarki wodnej w miejscowości Wróblowice,
- budowę odcinka kanalizacji deszczowej łączącej rów przy ul. Wiśniowej i Morelowej z odbiornikiem rowem otwartym należącym do Skarbu Państwa

Wykonawcą prac projektowych jest firma KlimaPOL z siedzibą w Brzezynie przy ul.Wiosennej , Termin realizacji prac w miejscowości :

- Wilkszyn do 9 stycznia 2022r.,
- Wróblowice do 9 czerwca 2022r.

Wartość prac projektowych ustalona została na łączna kwotę 47 355,00zł (brutto).

Obecnie: Trwa procedura uzgodnieniowa.