

**Uchwała Nr XXIX/352/21
Rady Gminy Miękinia
z dnia 31 marca 2021 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Lutyni, oznaczonej numerem 223/4 o pow. 0,1460 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00033453/7.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 223/4 w Lutyni zlokalizowana jest w sąsiedztwie ul. Słonecznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie Lutynia, zatwierdzonym uchwałą NR IX/83/11 Rady Gminy Miękinia z dnia 26 lipca 2011 r.. p.n.: „Lutynia - Część A”, teren działki oznaczony jest symbolem A.MU9 (38.5%) – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza oraz zabudowa usługowa oraz A.U2 (61.5%) - zabudowa usługowa za wyjątkiem gastronomii.

Działka jest niezabudowana, a jej sprzedaż pozwoli na rozbudowę i uzupełnienie istniejącej zabudowy oraz przyniesie wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy.