

Uchwała Nr XXVII/324/21 Projekt nr 2
Rady Gminy Miękinia
z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Głoska – usługi kultury, sportu oraz fotowoltaika” w gminie Miękinia

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§1.1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Głoska – usługi kultury, sportu oraz fotowoltaika” w gminie Miękinia.

2.Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Miękinia

UZASADNIENIE

Opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęto działki nr 297/1, 297/2, 297/4 i 298 w obrębie geodezyjnym Głoska w gminie Miękinia, będące własnością Gminy Miękinia. Na części tego terenu znajdują się usługi kultury i boisko. Aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia ma ustalony kierunek rozwoju na zabudowę mieszkaniową z towarzyszącymi usługami.

Sporządzenie planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru ma na celu określenie przeznaczenia terenu, zgodnie z ustaleniami nowo opracowywanego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia, tj. na usługi kultury, sportu oraz dopuszczenie lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną.

Sporządzenie planu jest uzasadnione w celu dostosowania jego ustaleń do aktualnych potrzeb społecznych. Realizacja ogniw fotowoltaicznych na niezabudowanej części w/w działek będzie korzystnym rozwiązaniem dla polepszenia gospodarki energetycznej oraz dla środowiska naturalnego. Obiekty gminne będą zasilane ze źródeł energii odnawialnej.