

Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Gminy Miękinia
nr XXV/306/20
z dnia 30 listopada 2020 r.

**Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych
do projektu planu**

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Gminy Miękinia postanawia co następuje:

§1. Nie uwzględnia się w całości uwagi złożonej przez Izabelę Rajską, Bożenę Sopuszyńską, Zbigniewa Dziadosza, Mieczysława Gabriela, Wiesława Szewczyka, Kazimierza Dziadosza, Piotra Dziadosza, dotyczącej dz. nr 142/7, AM-1, obręb Miękinia, złożonej w dniu 29.10.2020 r., o treści:

„Wnosimy o zmianę w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Miękinia część A w gminie Miękinia z funkcji podstawowej tereny zielone i grunty rolne (pola, łąki i pastwiska) dla działki nr 142/7 o pow. 1.0524 ha położonej w obrębie Miękinia-Kłęka wydzielonej w skutek podziału działki 142 zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Miękinia nr 50/2014 z dnia 23.07.2014 na działkę budowlaną: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością podziału jej na równe części dla każdego z wnioskodawców. Obecnie jesteśmy wszyscy współwłaścicielami działki 142/7.

Wniosek uzasadniamy tym iż nasza rodzina jest b. liczna i rozwojowa. Powołując się na przepisy w przeciwdziałaniu biedzie i wykluczeniu społecznemu art. 15 ustępu 4 Pkt 2 z dn. 6.06.2006 Dz.U.2009 Nr 157 poz. 1240 warunek 9 wspólnych Ram Społecznych przyjęty w 2013 r. Nie mamy możliwości użytkowania działki 142/7 w sposób rolniczy z powodu niskich dochodów. Przekształcenie działki nr 142/7 z działki rolnej na budowlaną jest jedyną naszą szansą na rozwój i polepszenie warunków życia oraz zagospodarowanie działek w możliwy najlepszy sposób. Zawiadamiamy, że na działkach obok stoją domy jednorodzinne mieszkaniowe (nr działek 140/5, 140/6, 140/10)

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.”

UZASADNIENIE:

Uwaga nie może zostać uwzględniona, gdyż wnioskowana zmiana przeznaczenia dla działki objętej uwagą narusza ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia, uchwalonego uchwałą nr XXII/269/20 Rady Gminy Miękinia z dnia 31 sierpnia 2020 r., w którym kierunek zagospodarowania działki został ustalony na tereny pól, łąk i pastwisk objętych zakazem zabudowy.