

**Uchwała Nr/...../20
Rady Gminy Miękinia
z dnia 30 października 2020 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nw. nieruchomości położonej w Miękinii, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00040554/7:

- dz. nr 492/1 o pow. 0,1126 ha,
- dz. nr 492/2 o pow. 0,1397 ha,
- dz. nr 492/3 o pow. 0,1294 ha,
- dz. nr 492/4 o pow. 0,1287 ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Miękinia

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Działki nr 492/1, 492/2, 492/3, 492/4, 492/5, 492/6 w Miękinii powstały z podziału działki nr 492 i zlokalizowane są w sąsiedztwie ul. Willowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie Miękinia, zatwierdzonym uchwałą NR LII/548/2010 Rady Gminy Miękinia z dnia 23 sierpnia 2010 r., teren działek 492/1, 492/2, 492/3, 492/4 oznaczony jest symbolem 28MN, dla którego przewiduje się następujące funkcje terenu:

- podstawowa: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- uzupełniająca: drogi wewnętrzne i miejsca postojowe; obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej; zieleń towarzysząca,
- dopuszcza się: w budynkach mieszkalnych usługi towarzyszące; zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; urządzenia sportowo rekreacyjne.

Działki są niezabudowane, a ich sprzedaż pozwoli na rozbudowę i uzupełnienie istniejącej zabudowy jednorodzinnej oraz przyniesie wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy.