

**Uchwała Nr ...../...../20  
Rady Gminy Miękinia  
z dnia 30 października 2020 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miękinia**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nw. nieruchomości położonej w Miękinii, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze WR1S/00000570/3:

- dz. nr 489/2 o pow. 0,1125 ha,
- dz. nr 489/3 o pow. 0,1025 ha,
- dz. nr 489/4 o pow. 0,1025 ha,
- dz. nr 489/5 o pow. 0,1025 ha,
- dz. nr 489/6 o pow. 0,1025 ha,
- dz. nr 489/7 o pow. 0,1025 ha,
- dz. nr 489/8 o pow. 0,1108 ha,
- dz. nr 489/10 o pow. 0,0984 ha,
- dz. nr 489/11 o pow. 0,0984 ha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Miękinia

**Adam Zaniewski**

## UZASADNIENIE

Działki nr 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11 w Miękinii powstały z podziału działki nr 489 i zlokalizowane są w sąsiedztwie ul. Dębowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie Miękinia, zatwierdzonym uchwałą NR LII/548/2010 Rady Gminy Miękinia z dnia 23 sierpnia 2010 r., teren działek oznaczony jest symbolem 28MN, dla którego przewiduje się następujące funkcje terenu:

- podstawowa: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- uzupełniająca: drogi wewnętrzne i miejsca postojowe; obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej; zieleń towarzysząca,
- dopuszcza się: w budynkach mieszkalnych usługi towarzyszące; zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; urządzenia sportowo rekreacyjne.

Ww. działki są niezabudowane, a ich sprzedaż pozwoli na rozbudowę i uzupełnienie istniejącej zabudowy jednorodzinnej oraz przyniesie wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy.