

UCHWAŁA NR XXIV//2026
Rady Miejskiej w Miękini

Projekt nr 10

z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej odpłatną służebnością przesyłu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), Rada Miejska w Miękini uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną i bezterminową służebnością przesyłu nieruchomości w miejscowości **Kadłub**, oznaczonej jako **dz. nr 156/11**, KW WR1S/00065391/7, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na:

- 1) udostępnieniu nieruchomości Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie i osobom działającym w jej imieniu w celu wykonania złącza kablowego o pow. 0,43 m², posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z wymienionych urządzeń elektroenergetycznych na działce 156/11, AM-1 obręb Kadłub,
- 2) prawie dokonywania przez TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w pkt.1) polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, rozbudowy sieci, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykrzewień, a także innych niezbędnych prac, związanych z wykonywaniem nowych przyłączy i wyprowadzeniem nowych obwodów elektroenergetycznych,
- 3) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, wraz z niezbędnym sprzętem do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych,
- 4) obowiązku powstrzymywania się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miękini.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Miękini

Adam Zaniewski

UZASADNIENIE

Nieruchomość w miejscowości Kadłub, oznaczona jako **dz. nr 156/11**, stanowi własność Gminy Miękinia. Lokalizację przyłącza uzgodniono pismem RIN.720.1.245.2024.uz z dnia 26.11.2024 r. Ustanowienie służebności na ww. działce odbędzie się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie za jednorazową opłatą.

Zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).